

## Fiduciaire Actualiteiten.



### E-commerce: droom of nachtmerrie?

Als u vandaag nog niet bezig bent met e-commerce, gaat u wellicht de trein missen. Dat geldt niet enkel in B2C, maar ook steeds meer in B2B. Tussen uw droom van grote online omzetten en de realiteit staat echter meer dan snel een website in elkaar boksen.

#### Wie mag?

Wie heeft het recht om goederen online aan te bieden: de producent, de distributeur, de groothandel en/of de kleinhandel? Voor welke regio? Aan welke prijzen? Vaak ontstaan over die vragen pittige discussies. U doet er dus goed aan tijdig afspraken te maken met alle schakels in de distributieketen en om deze op papier te zetten.

Let wel op: Europa laat bepaalde afspraken niet toe, bijvoorbeeld wanneer het over prijzenpolitiek gaat. Laat u dan ook goed informeren om moeilijkheden met de autoriteiten te vermijden.

#### Mijn personeel?

Next day delivery wordt stilaan de norm in e-commerce. Maar als ook u uw pakjes de volgende dag bij uw klanten wil krijgen, zal u moeten werken met ploegen en/of nachtwerk. De sociale wetgeving stelt daarbij echter heel wat voorwaarden. Positief is dat u wel gebruik kan maken van een aantal fiscale gunstmaatregelen. Vergeet die dus zeker niet mee te pikken.

#### De fiscus?

Heeft u ambities om ook over de landsgrenzen te verkopen? Dan zal u al snel in aanraking komen met buitenlandse btw. Hiermee moet u al rekening houden bij het opzetten van uw webshop: de wet schrijft immers voor dat u all-in prijzen moet vermelden bij de producten. Dat betekent ook inclusief het correcte btw-tarief. Bovendien zal u vanaf bepaalde omzetten in het buitenland aan de buitenlandse btw-formaliteiten moeten voldoen. Dat kan meespelen in de landen waarvoor u kiest.

#### De economische inspectie?

De wet legt heel wat regeltjes op waaraan een webshop moet voldoen. Denk maar aan het retourrecht, klachtenprocedures, meldingen rond garantie, etc. Jaar na jaar schrijft de economische inspectie steeds meer PV's uit voor webshops die zich niet aan de regels houden. Er is echter nog een belangrijkere reden om wel alle wettelijke meldingen op uw webshop op te nemen: consumenten hebben (onbewust) meer vertrouwen in webshops die de nodige garanties bieden. Hoe meer vertrouwen uw shop uitstraalt, hoe beter u zal verkopen. En juridische meldingen hoeven er zeker niet saai uit te zien: met de juiste twist kan een wettelijke verplichting zoals het retourrecht een sterk commercieel argument worden.

#### Mijn klanten en mijn cijfers?

Doordat alles elektronisch verloopt, geeft een webshop u enorm veel mogelijkheden om uw cijfers te analyseren en zo pro-actief met uw markt om te gaan. Een goede rapportering kan dan ook de sleutel tot succes zijn. Daarnaast kan u met allerlei tools ook het koopprofiel van uw klanten in kaart gaan brengen en zo uw marketingacties aanpassen. Let wel op met de strenge privacy- en cookie-regulering die er zit aan te komen.

Een slimme aanpak met oog voor alle facetten kan het verschil maken tussen een webshop die enkel extra zorgen creëert en een booming nieuw verkoopskanaal. Niet meedoen met de digitale golf is in elk geval geen optie meer.

Kristof Cox, [krcox@deloitte.com](mailto:krcox@deloitte.com)



#### Inhoud

- 1 E-commerce: droom of nachtmerrie?
- 2 Waarom is het maatschappelijk doel van uw vennootschap zo belangrijk?
- 3 In het kort
- 4 Deloitte's 2016 Technology Fast 50
- 4 Private Governance

# Waarom is het maatschappelijk doel van uw vennootschap zo belangrijk?

Het gebeurt regelmatig dat er een wijziging, uitbreiding, diversificatie is van de activiteit van een vennootschap, zonder dat het doel wordt aangepast. Of nog, er wordt in privé-onroerend goed geïnvesteerd, zonder dat dit tot de specifieke werkzaamheid van de vennootschap behoort. Dit kan nefaste gevolgen hebben.

## Doeloverschrijdende handelingen

Vanuit juridisch standpunt dienen de statuten van een vennootschap de werkzaamheden te vermelden die deze daadwerkelijk uitoefent. Het maatschappelijk doel bepaalt immers de actieradius. Indien het bestuursorgaan een doeloverschrijdende handeling stelt, zal de vennootschap toch verbonden zijn door deze handeling, tenzij de derde hiervan op de hoogte was. Een derde wordt niet verondersteld het maatschappelijk doel van haar contractspartij te kennen door het loutere feit dat dit gepubliceerd wordt in het Belgisch Staatsblad. De bestuurder in kwestie kan hoofdelijk aansprakelijk gesteld worden, zowel door de vennootschap als door derden, tenzij deze laatsten op de hoogte waren of behoorden te zijn van het doeloverschrijdend karakter van de gestelde handeling.

## In haar commerciële relaties en contracten

Daarnaast is het ten zeerste aangewezen om ook in de algemene voorwaarden en contracten, die gebruikt worden in het kader van de commerciële relaties met klanten, leveranciers en samenwerkingspartners, kort uiteen te zetten welke activiteiten de vennootschap uitoefent. Deze algemene voorwaarden worden immers uitdrukkelijk aanvaard door de contractspartijen.

## Is de KBO aangepast?

Het economische doel dat de vennootschap uitoefent, dient tevens ingeschreven te worden in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO). Naast boetes die kunnen opgelegd worden wegens een onvolledige of niet-inschrijving, bevat de KBO-wet ook enkele procedurele sancties, zoals de niet-ontvankelijkheid van een vordering gebaseerd op een verrichting die niet is ingeschreven in de KBO. Stel dat een onderneming in rechte de betaling vordert van een opeisbare en onbetwiste factuur, gezien betaling door de schuldenaar na aanmaning uitblijft. Wanneer de oorsprong van deze vordering, met name het voorwerp van de factuur, gebaseerd zou zijn op een transactie waarvoor de schuldeiser geen inschrijving heeft in de KBO, heeft de schuldenaar de mogelijkheid om op die grond de onontvankelijkheid van de rechtseis in te roepen, met gerechtskosten en rechtsplegingsvergoeding als gevolg (bijvoorbeeld: de factuur werd uitgereikt naar aanleiding van het verzorgen van opleidingen, terwijl de schuldeiser enkel inschrijving geniet voor de groothandel in voedingsmiddelen). Deze onontvankelijkheid heeft evenwel niet definitief tot gevolg dat de schuldeiser geen betaling meer kan eisen van haar openstaande schuldvordering. De wetgever voorziet immers de mogelijkheid om een verkeerde of onvolledige inschrijving in de KBO te regulariseren. Eens de rechtzetting in de KBO heeft plaatsgevonden, zal de schuldeiser opnieuw worden toegelaten een vordering in rechte in te stellen tot invordering van de onbetaalde factuur.

## De fiscus kijkt ook naar uw doel!

Dat de kosten die een vennootschap maakt niet sowieso fiscaal aftrekbaar zijn, maar dat deze ook noodzakelijk dienen samen te hangen met de activiteit of het maatschappelijke doel, werd in het verleden meerdere malen bevestigd door het Hof van Cassatie. Stroken de uitgaven niet met het doel van de vennootschap, dan kan de aftrek als beroepskost geweigerd worden. In recente arresten van 2015 lijkt het Hof terug te komen op dit standpunt. Volgens het Hof sluit de omstandigheid dat er geen band bestaat tussen een handeling van een vennootschap en haar maatschappelijk doel, als dusdanig niet uit dat de kost aftrekbaar kan zijn. Een recent wetsvoorstel wil dit versoepelde standpunt teruggedraaien en wettelijk bijsturen, en de aftrek van beroepskosten inperken. In het vizier zitten onder meer de beroepskosten binnen managementvennootschappen, kosten van een tweede verblijf, etc. Als voorbeeld wordt gegeven: enkel indien een dokter in zijn appartement patiënten ontvangt, zijn dit aftrekbare beroepskosten. Het voorstel bepaalt dat de aftrek van kosten niet kan wanneer de kosten niet in noodzakelijk verband staan met de maatschappelijke of werkelijke activiteit van de belastingplichtige.

Inzake btw blijkt uit de praktijk dat de btw-aftrekbaarheid van kosten niet afhankelijk is van de vermeldingen in het maatschappelijk doel, maar wel uit de werkelijke activiteiten die een vennootschap uitoefent. Het is uiteraard aan te raden dat de btw-activiteiten overeenkomen met deze opgenomen in het maatschappelijk doel. De wijziging van een btw-activiteit (nieuwe of stopzetting ervan) dient voor btw-doeleinden wel verplicht te worden meegedeeld via het formulier 604B, binnen de maand te rekenen vanaf het moment van de wijziging.

Indien bijvoorbeeld de belastingplichtige optreedt als beroepsoprichter (een belastingplichtige die geregeld onder bezwarende titel nieuwe gebouwen vervreemdt) of wagens ter beschikking stelt aan verbonden ondernemingen (waardoor de btw op de corresponderende inkomende facturen volledig aftrekbaar is) is het sterk aangewezen deze bedrijvigheden op te nemen in het maatschappelijk doel van de vennootschap om deze tegenstelbaar te maken aan de btw-administratie.

**De omschrijving in de statuten is van primordiaal belang. Dit heeft immers implicaties op de juridische transacties en op de fiscale aftrek van bepaalde kosten, toepassing van btw, op de aansprakelijkheid van de bestuurders ... Kortom, de omschrijving van het doel is het middelpunt voor de goede werking van de vennootschap.**

*Liesbeth De Bruyne, ldebruyne@deloitte.com, Lore Germonpré, lgermonpre@deloitte.com, Anaïs De Boulle, adeboulle@deloitte.com, Claire Kestens, mkestens@deloitte.com*



## De kmo-portefeuille

**De kmo-portefeuille is veruit de meest  
wijdverspreide subsidie voor kmo's en  
vrije beroepen van de Vlaamse Overheid.  
U krijgt financiële steun voor de aankoop  
van zowel opleidingen als adviesdiensten  
bij geregistreerde dienstverleners.  
Bijvoorbeeld een haalbaarheidsstudie,  
een winstgevendheidsanalyse of een  
investeringsanalyse. Advies over uw  
gewone bedrijfsuitgaven, wettelijk  
verplichte diensten of recurrente adviezen  
komen bijgevolg niet in aanmerking voor  
subsidies.**

Hoeveel steun u ontvangt, is afhankelijk van de  
grootte van uw onderneming.

Een **kleine onderneming** die investeert in  
opleiding en advies kan 40 procent steun  
genieten via de kmo-portefeuille. U ontvangt  
maximaal 10.000 euro steun per jaar.

Een **middelgrote onderneming** die investeert  
in opleiding en advies, kan 30 procent steun  
genieten via de kmo-portefeuille. U krijgt  
maximaal 15.000 euro per jaar. U kan steun  
aanvragen tot uw persoonlijke maximum is  
bereikt of tot het budget van de portefeuille is  
uitgeput.

Elke subsidieaanvraag moet ten laatste 14 dagen  
na de startdatum van de prestaties zijn ingediend.

Deze aanvraag gebeurt online via de site  
van de kmo-portefeuille (<http://www.vlaio.be/themas/kmo-portefeuille>) nadat u een  
overeenkomst voor advies hebt afgesloten met  
uw dienstverlener of een persoon die werkt  
binnen uw onderneming hebt ingeschreven voor  
een opleiding.

Graag geven wij u mee dat Deloitte Accountancy  
geregistreerd dienstverlener is voor de  
kmo-portefeuille binnen de pijler advies.

DIENTVERLENER VOOR DE  
**KMO-PORTEFEUILLE**



## Belgische speculatietaks: beleggen wordt duurder!

Vanaf 1 januari 2016 moeten particuliere beleggers rekening  
houden met een speculatietaks van 33 % op de meerwaarde bij  
de verkoop van beurgenoteerde aandelen binnen de zes maanden.  
Eventueel gerealiseerde minderwaarden kunnen niet in mindering  
gebracht worden van de belastbare basis.

Voor de toepassing van de speculatietaks volgt de wetgever het  
LIFO-principe, i.e. 'last in first out', waarbij wordt aangenomen dat  
de verkochte aandelen steeds de laatst verkregen of aangekochte  
aandelen zijn. De taks is evenwel maar van toepassing op aandelen  
die vanaf 1 januari 2016 zijn verworven. Obligaties, converteerbare  
obligaties en aandelenfondsen blijven (voorlopig) buiten het vizier  
van de speculatietaks.

*Ellen Jamar, [ejamar@deloitte.com](mailto:ejamar@deloitte.com)*

## Lenen van de vennootschap tegen een voordelige interest

Wanneer een bedrijfsleider of een medewerker liquide middelen  
ontleent aan de vennootschap, dan worden de niet of te weinig  
betaalde interesten op deze geldlening geacht een fiscaal  
loonvoordeel te zijn dat wettelijk bepaald is.

Als voordeel van een renteloze (of aan verminderde interestvoet)  
toegekende lening wordt vaak de methodiek gehanteerd voor een  
niet-hypothecaire lening zonder bepaalde looptijd – ook gekend als  
de interest op de debetstand rekening-courant – welke oploopt tot  
8,16 % (in 2015). Evenwel kan, in plaats van een debet-rekening-  
courant, ook bij overeenkomst een niet-hypothecaire lening met  
bepaalde looptijd verstrekt worden aan veel gunstiger tarieven,  
afhankelijk van de looptijd. Voor een lening op 12 maanden  
bedroeg het tarief 4,43 % in 2015.

De ontlenaar wordt wettelijk steeds geacht het voordeel te  
verkrijgen op de in het contract bepaalde rentevervaldag.  
Eventuele werkelijk betaalde interesten mogen in mindering  
van het wettelijk verschuldigd bedrag genomen worden bij de  
berekening van het voordeel alle aard. Een dergelijke lening  
veronderstelt een schriftelijke overeenkomst, met vaststelling  
van het doel of voorwerp van de lening, bepaling van de  
looptijd, interestpercentage en andere clausules. Desgevallend  
zal een tegenstrijdig belang van vermogensrechtelijke aard  
worden genotuleerd. Het is aangewezen het overeengekomen  
afbetalingsplan van de hoofdsom te volgen.

Het is niet aangeraden een bestaande debetstand-R/C op deze  
wijze te transformeren in de veronderstelling te kunnen genieten  
van het gunstigere tarief; dit zou kunnen ingaan tegen de  
algemene antimisbruikbepaling van art 344§1 WIB 92.

Tot slot nog dit: indien dergelijke lening is aangegaan voor het  
verwerven van onroerend goed zijn de betaalde of als voordeel  
wehouden interesten aftrekbaar van de onroerende inkomsten in  
de personenbelasting.

*Bruno Teirlynck, [bteirlynck@deloitte.com](mailto:bteirlynck@deloitte.com)*



### Heeft u een specifieke vraag?

Stuur ze ons door via mail [info@deloitte-fiduciaire.be](mailto:info@deloitte-fiduciaire.be) of post naar:  
Deloitte Fiduciaire,  
Redactie Actualiteiten,  
Raymonde de Larochelaan  
19A, 9051 Gent

### Verantwoordelijke uitgever

Henk Hemelaere

Gehele of gedeeltelijke overname uit deze uitgave is slechts toegestaan na uitdrukkelijke toestemming van de redactie. Hoewel wij de grootste zorg besteden aan deze uitgave, kan de redactie geen aansprakelijkheid aanvaarden voor de volstrekte juistheid en volledigheid van de in deze nieuwsbrief opgenomen teksten. Heeft u vragen bij een of meerdere artikels, bel dan 09 393 75 85 of contacteer uw contactpersoon binnen Deloitte.

[www.deloitte-fiduciaire.be](http://www.deloitte-fiduciaire.be)

 Deloitte Fiduciaire

 @DeloitteFidu

 [linkedin.com/company/deloitte-fiduciaire](https://www.linkedin.com/company/deloitte-fiduciaire)

© 2016 Deloitte Fiduciaire  
Designed and produced by  
the Creative Studio at Deloitte  
Belgium

Antwerpen - Brugge -  
Brussel (Jette) - Charleroi -  
Gent - Hasselt - Kortrijk -  
Leuven - Luik - Roeselare



Are you one of Belgium's 50  
fastest growing technology companies?

Register now to find out!

Registration closes on 30 September 2016  
More info on [www.fast50.be](http://www.fast50.be)



Technology  
Fast 50  
2016 BELGIUM

## Private Governance

### Nieuw standpunt VLABEL voor schenking met voorbehoud van vruchtgebruik voor buitenlandse notaris

Een schenking voor een buitenlandse notaris is onderworpen aan een risicotermijn. Indien de schenker overlijdt binnen drie jaar (zeven jaar aandelen van familiale vennootschappen) na de schenking is er alsnog erfbelasting verschuldigd. Deze risicotermijn kan men afkopen door schenkbelasting te betalen (3 of 7 %). Indien de schenker deze termijn overleeft dan is er geen erfbelasting meer verschuldigd. Om de schenker te beschermen werd er vaak voorzien in een voorbehoud van vruchtgebruik zodat de schenker de inkomsten van de geschonken goederen nog kon genieten en een zekere controle kan behouden. Bij het overlijden van de schenker na de risicotermijn doofde het vruchtgebruik uit en werd de begiftigde volle eigenaar, zonder dat hierop erfbelasting verschuldigd was.

Op 4 april 2016 maakte de Vlaamse Belasting-administratie (VLABEL) een nieuw standpunt bekend. Daarin stelt ze dat er toch nog erfbelasting verschuldigd is indien schenking van effecten en geldbeleggingen plaatsvond met voorbehoud van vruchtgebruik en zonder betaling van Belgische schenkbelasting. Zelfs indien men de risicotermijn overleeft. Volgens het nieuwe standpunt zal deze schenking enkel vrij zijn van erfbelasting indien deze onderworpen werd aan schenkbelasting. Dit nieuwe standpunt is in strijd met de wet. In Wallonië en Brussel hanteert men nog steeds het oude standpunt.

Gezien de ontstane commotie werd de inwerkingtreding uitgesteld tot 1 juni 2016. Velen leiden hier uit af dat alle schenkingen met voorbehoud van vruchtgebruik die nog plaatsvinden vóór 1 juni

2016 hoe dan ook buiten schot blijven. Ons inziens is dit niet noodzakelijk het geval. Het standpunt spreekt uitdrukkelijk over gesplitste inschrijvingen vanaf 1 juni 2016 en niet over een schenking vanaf 1 juni 2016. Telkens wanneer de zaakvervangende speelt (bijvoorbeeld door wederbelegging van de geschonken goederen) of wanneer er vruchten worden herbelegd is er opnieuw sprake van een gesplitste inschrijving, waarvan het bewijs niet kan geleverd worden overeenkomstig de voorwaarden van het standpunt.

Het zou dus logischer zijn dat de datum van de schenking als relevant wordt beschouwd voor de inwerkingtreding van het standpunt, maar deze nuance maakt VLABEL blijkbaar niet en we vrezen dat bij zaakvervangende of wederbelegging na 1 juni 2016 de erfgenamen (op het ogenblik van overlijden van de schenker) inhoudelijk de discussie zullen moeten aangaan met VLABEL om het tegenbewijs te kunnen leveren. VLABEL heeft wel mondeling bevestigd dat ze dit niet viseren. Hopelijk wordt dit in de nabije toekomst uitgeklaard.

#### Wat blijft er mogelijk in de toekomst?

Schenkingen in volle eigendom voor een buitenlandse notaris kunnen nog steeds gebeuren. Aan deze schenking kan een last worden gekoppeld om bijvoorbeeld jaarlijks een rente te betalen, zo behoudt de schenker zijn inkomenszekerheid. Indien er geopteerd wordt voor een schenking in volle eigendom voor een buitenlandse notaris moet er wel rekening gehouden worden met de risicotermijn van 3 jaar.

**Thomas Verlinden**, [tverlinden@deloitte.com](mailto:tverlinden@deloitte.com)