

# Goed om weten omtrent privévermogen



## Uw gezinswoning

- ... kan in het Vlaams Gewest vererfd worden aan een **nultarief** aan uw echtgenoot of samenwonende partner
- ... biedt **woonbescherming** aan de langstlevende echtgenoot
- ... gaat in principe niet volledig over aan uw **nieuwe partner** indien u kinderen heeft uit een vorige relatie
- ... kan bij akte onbeslagbaar verklaard worden voor de **schuldeisers** van zelfstandigen, bestuurders of zaakvoerders
- ... geniet deze voordelen en beschermingstechnieken niet indien ondergebracht in een vennootschap.

## Anonimiteit via aandelen aan toonder: "Game is over", want

- ... sinds 1 januari 2008 kunnen geen aandelen aan toonder meer worden uitgegeven
- ... aandelen aan toonder moeten omgezet worden in aandelen op naam of gedematerialiseerde effecten, ten laatste op **31 december 2013**
- ... meerdere **anti-witwas wetgevingen** doorbreken de anonimiteit
- ... aandelen aan toonder dienen **geïdentificeerd** te worden door uw notaris, uw vastgoedmakelaar, uw bankier, ...
- ... houders van aandelen aan toonder moeten zich **vóór 4 augustus 2010 melden** aan de vennootschap indien hun participatie 25% of meer bedraagt of onder de 25% zakt door overdrachten.



## Vererven aan 0%. Artikel 60bis van het Vlaams Wetboek van successierechten

- ... regelt de vererving van aandelen en vorderingen in familiale vennootschappen aan een **nultarief**
- ... is van toepassing op aandelen die in het bezit waren van de erflater in de **3 jaar** voor zijn overlijden
- ... eist dat minstens de helft van de aandelen in handen van de erflater en zijn dichte familie zijn
- ... vereist in de drie jaar voor overlijden een bepaalde loonmassa, en het op peil houden ervan in de vijf jaar na overlijden
- ... is **momenteel** nog aantrekkelijker omdat tijdelijk **geen** enkele loonmassa en dus **tewerkstelling** wordt vereist
- ... biedt daardoor tijdelijk **uitzonderlijke mogelijkheden** naar successieplanning.

## De Stichting administratiekantoor (STAK)

- ... beheert een familiaal vermogen, waarvan de regels vastgelegd zijn in de statuten en de administratievoorwaarden
- ... staat onder de controle van een of meerdere "bestuurders", meestal de **pater familias** en eventueel ook derden
- ... wordt notarieel opgericht, is formalistisch en dus iets minder discreet dan de BM
- ... is gebaseerd op de techniek van certificering: **juridische eigendom** bij de STAK, **economische eigendom** bij de certificaathouders, controle over het beheerde vermogen bij het bestuur
- ... is meestal fiscaal transparant
- ... wordt vaak gebruikt voor het aanhouden van aandelen van "eigen"(exploitatie)vennootschappen
- ... zorgt voor **continuïteit** in het bezit en beheer van de onderliggende vennootschappen
- ... wordt ontbonden indien de aandelen van onderliggende vennootschappen worden verkocht.

## De Burgerlijke Maatschap (BM)

- ... beheert een familiaal vermogen volgens spelregels vastgelegd in de statuten
- ... staat onder controle van de **pater familias**
- ... wordt opgericht bij gewone onderhandse akte en is dus **discreet en confidencieel**
- ... kan de pater familias tot **levenslang de controle** geven
- ... kan een opvolging voorzien voor de pater familias, heel vaak de langstlevende echtgenoot
- ... is fiscaal transparant waardoor de leden volgens hun deelgerechtigheid rechtstreeks belast worden
- ... is meest geschikt voor **financiële beleggingen**, minder voor onroerende goederen
- ... zorgt voor **continuïteit** van het familiaal vermogen
- ... wordt vaak gebruikt als structuur boven de STAK om uitkeringen uit of fondsen uit de ontbinding van de STAK te beheren.

