


**Deloitte.**

## Real Estate Breakfast Briefing

### Optimierungspotential bei der Immobilienfinanzierung



 [Forward to a colleague](#)

5. Dezember 2014

7.45 Uhr Registrierung und Frühstück

8.30 Uhr Beginn Präsentationen

Wir freuen uns, Sie an die diesjährige Real-Estate-Veranstaltung einzuladen, bei der wir uns mit dem spannenden Thema „**Optimierungspotenzial bei der Immobilienfinanzierung**“ auseinandersetzen werden. Im Brennpunkt stehen neue zinsgünstige und flexible Finanzierungslösungen, die im Kontrast zu den klassischen Finanzierungsformen stehen. Zu diesem Thema wird zudem auf steuerliche Fragestellungen eingegangen und einen Blick auf die möglichen Auswirkungen der Unternehmenssteuerreform III auf Immobiliengesellschaften und Immobilienfonds mit direktem Grundbesitz geworfen.

Wir freuen uns, dass **Stefan Mühlemann, Partner bei pro ressource AG in Zürich**, als Gastredner seine Erfahrungen zur Finanzierungsoptimierung anhand von Praxisbeispielen präsentieren wird. Anschliessend wird Ihnen Stefan Laganà die in dieser Veranstaltung im Fokus stehenden Steuerthemen präsentieren.

Nach der Veranstaltung stehen wir gerne für ein persönliches Gespräch zur Verfügung. Sichern Sie sich einen individuellen Termin für eine unverbindliche und kostenlose Besprechung von aktuellen Herausforderungen. Bitte geben Sie Ihren Terminwunsch in Ihrer Anmeldung an.

---

<b>Datum</b>	Freitag, 5. Dezember 2014
<b>Veranstaltungsort</b>	Deloitte AG General Guisan-Quai 38 8002 Zürich
<b>Programm</b>	07.45 - 08.30 Uhr: Registrierung und Frühstück 08.30 - 08.35 Uhr: Begrüssung Stefan Laganà 08:35 - 09.05 Uhr: Vortrag Stefan Mühlemann 09.05 - 09.35 Uhr: Vortrag Stefan Laganà

09.35 - 10.00 Uhr: Diskussionsrunde

10.00 Uhr: Ende der Veranstaltung / Individuelle Meetings

**Sprache**

Deutsch

**REGISTER** ▶

### **Ihre Referenten**

#### **Stefan Mühlemann, Partner, pro ressource AG**

Stefan Mühlemann ist Partner bei der Firma pro ressource AG – Finanzierungsoptima. Die Kernkompetenz liegt in der Beratung in Finanzierungsfragen, in der Optimierung von Gesamtfinanzierungen und Zinsabsicherungen. Mit dem Bank- und Finanzierungsgeschäft ist er seit vielen Jahren vertraut und war 20 Jahre bei verschiedenen Banken im In- und Ausland tätig. Seit zehn Jahren liefert das Unternehmen pro ressource AG – Finanzierungsoptima Resultate für grosse Schweizer Kreditnehmer aller Art. Im Schnitt spart die Firma mit ihrer Beratung 35 Prozent der Finanzierungskosten ihrer Kunden, stellt Gesamtfinanzierungen sicher, reduziert Gegenparteirisiken und eliminiert Zinsrisiken auf bis zu 40 Jahre. Dabei arrangieren Mühlemann und sein Team zinsgünstige, flexible Finanzierungslösungen bestehend aus Krediten, Kapitalmarktanleihen, Private Placements u.a. mit Zinsabsicherung.

#### **Stefan Laganà, Direktor, Leiter Immobiliensteuern Schweiz, Deloitte AG**

Stefan Laganà verfügt als dipl. Steuerexperte über 16 Jahre Beratungserfahrung auf dem Gebiet der nationalen und internationalen Immobilienbesteuerung. Seine Beratungsschwerpunkte umfassen die steuerlichen Fragestellungen im Asset Management, insbesondere im Bereich der Besteuerung von in- und ausländischen Immobilienfonds. In seiner Rolle als Leiter Immobiliensteuern bei Deloitte berät er namenhafte internationale Unternehmen und leitet eine grosse Anzahl von nationalen wie auch grenzüberschreitenden Immobilientransaktionsprojekten.

Wir freuen uns, Sie beim diesjährigen Deloitte Real Estate Breakfast Briefing begrüßen zu dürfen!

#### **Stefan Laganà**

Direktor,  
Leiter Immobiliensteuern  
Schweiz  
Deloitte AG

---

rechtlichen Struktur von DTTL und ihrer Mitgliedsunternehmen finden Sie auf unserer Webseite unter [www.deloitte.com.ch/about](http://www.deloitte.com.ch/about).

Deloitte AG ist von der Eidgenössischen Revisionsaufsichtsbehörde (RAB) und der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht (FINMA) als anerkannter Wirtschaftsprüfer zugelassen.

[Home](#) | [Terms of Use](#) | [Privacy](#) | [Cookies](#)

Nicht mehr interessiert? [Unsubscribe](#)