

NIC 36

Asistencia para el Análisis de Deterioro de Activos

En el actual escenario económico muchos ejecutivos y Directorios de empresas se enfrentan a la cada vez más difícil tarea de estimar las proyecciones de sus negocios. Esto se convierte en un obstáculo para la planificación y el control de impactos en los Estados Financieros, y por ende, amenaza la confianza de los stakeholders, los inversionistas y las entidades reguladoras.

El débil crecimiento de los mercados emergentes y la desaceleración de China, junto a la creciente exposición del mercado local al gigante asiático y a las fluctuaciones de las monedas extranjeras, se suman como factores de incertidumbre.

En este contexto, el correcto cálculo del deterioro de activos puede ser una valiosa herramienta, pues otorga transparencia en la información que se entrega a la alta gerencia y a los inversionistas, y de esta forma hacen posible una toma de decisiones informada que asegure el desempeño futuro de las organizaciones.

Mayor transparencia para la alta gerencia y los inversionistas

La Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 36 establece los procedimientos que una organización debe aplicar para determinar el deterioro de activos, y así asegurar que su valor contable no supere el valor que podría recuperar de éstos, ya sea por uso o venta de los mismos. La NIC 36 se ocupa de activos no financieros como:

- Activo fijo
- Goodwill
- Activos intangibles
- Inmuebles de inversión
- Activos biológicos
- Inversiones en subsidiarias

Principales Riesgos

Una organización que falla al determinar a tiempo el deterioro de sus activos corre el riesgo de:

- Reconocer pérdidas no previstas ni informadas a la Alta gerencia y el Directorio
- Incrementar su riesgo crediticio
- Incumplimiento de covenants
- Impactos negativos en la relación con inversionistas
- Incumplimiento en revisiones del ente regulador

Nuestros Servicios

El objetivo de nuestra asesoría es ayudar a la Gerencia de su organización a comprender mejor la valuación y el análisis del deterioro de activos, en función de la teoría financiera y las mejores prácticas. Los profesionales de Deloitte pueden ayudarle en los siguientes aspectos:

Asistencia en el entendimiento de las metodologías, modelos de valuación y bases de datos que podrían utilizarse de acuerdo con NIC 36

Asistencia en la identificación de Unidades Generadoras de Efectivo (UGE)

Asistencia en las pruebas de evaluación de deterioro

Revisión de la posición financiera y de los resultados históricos y proyectados de la UGE

Asistencia en el cálculo de la tasa de descuento apropiada a ser utilizada en los flujos de efectivo de las UGE

Asistencia en la identificación de activos intangibles sujeto a amortización, y no sujetos a amortización



Contactos

Daniel Fernández

Socio Auditoría
(56) 227 297 921
dfernandez@deloitte.com

Raúl Gonzalez

Senior Manager Auditoría
(56) 227 2972 52
raulgonzalez@deloitte.com

Oficina central

Rosario Norte 407
Las Condes, Santiago
Chile
Fono: (56) 227 297 000
Fax: (56) 223 749 177
deloittechile@deloitte.com

Regiones

Simón Bolívar 202
Oficina 203
Iquique
Chile
Fono: (56) 572 546 591
Fax: (56) 572 546 595
iquique@deloitte.com

Av. Grecia 860
Piso 3
Antofagasta
Chile
Fono: (56) 552 449 660
Fax: (56) 552 449 662
antofagasta@deloitte.com

Los Carrera 831
Oficina 501
Copiapó
Chile
Fono: (56) 522 524 991
Fax: (56) 522 524 995
copiapo@deloitte.com

Alvares 646
Oficina 906
Viña del Mar
Chile
Fono: (56) 322 882 026
Fax: (56) 322 975 625
vregionchile@deloitte.com

Chacabuco 485
Piso 7
Concepción
Chile
Fono: (56) 412 914 055
Fax: (56) 412 914 066
concepcionchile@deloitte.com

Quillota 175
Oficina 1107
Puerto Montt
Chile
Fono: (56) 652 268 600
Fax: (56) 652 288 600
puertomontt@deloitte.com



www.deloitte.cl

Deloitte © se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www2.deloitte.cl/acercade la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.