

Deloitte.

德勤



价值场景驱动的
智慧城市

因我不同
成就不凡
始于1845

德勤全球网络	3
德勤中国	4
德勤活跃在全球智慧城市顶级生态圈层	5
德勤在智慧城市领域具有丰富的顶层设计和后续规划实施经验	6
Deloitte's Smart Places Operating System	7
智慧未来社区解决方案	9
价值场景驱动	10
数字化赋能精准招商	11
– 德勤“勤智招商”解决方案	
联系我们	12

德勤全球网络

德勤是一家全球领先的专业服务公司，业务囊括审计及鉴证、企业咨询、财务咨询、风险咨询、税务及法务等专业服务。175年来，德勤矢志不渝，以超凡的凝聚力和杰出的专业力，不断扩大业务版图，服务超过80%的全球五百强企业。



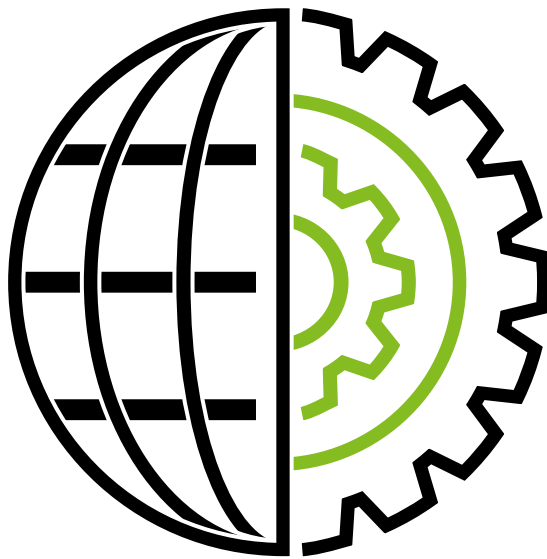
在全球逾**150**个国家与地区拥有超过**335,000**名专业人才



在2020年5月31日结束的财年期间，德勤全球成员所总收入高达**476亿美元**



在全球，有超过**80%的大型企业**选择德勤，另外，德勤也服务众多国内企业、政府机构及跨国企业



德勤中国

自1917年进入中国以来，德勤不断拓展和强化专业服务。时至今日，德勤中国网络目前已在大陆、香港、澳门以及蒙古乌兰巴托等25个主要城市设有办公室，从而让广大客户可以获得来自于超过18,000名专业人员的优质服务。为了协助您实现发展愿景，我们将提供各类相关服务，帮助您准确预测、合理管控、充分利用市场机遇与挑战。我们以专业服务为本，秉持“因我不同”的德勤宗旨，着力打造超越商业需求的更高价值，助力客户、企业、以及社会成就不凡。

审计及鉴证

公开上市服务、中国大陆财务报告、香港财务报告、审计咨询服务

管理咨询

战略、分析与并购、数字化客户与营销、核心业务运营、人力资本、企业技术与绩效

财务咨询

并购交易服务、估值与商业模型服务、基础设施和资本项目财务顾问服务、企业并购融资顾问服务、企业重组服务、德勤法证会计、家族企业咨询

税务

企业税服务、国际税收服务、转让定价服务、税务管理咨询服务、企业并购重组税务服务、研发与政府激励服务、德勤私人客户服务、间接税服务、雇主人力资源全球服务、协力外包服务、商业模式优化、PPP专业服务

风险咨询

会计服务与内部控制、网络安全与战略风险、合规与法律支持

法律*

企业与商事业务、合规与公司治理业务、争议解决与诉讼业务、法律管理咨询、私人客户业务



*法律服务在中国内地由上海勤理律师事务所提供；在香港地区由勤信律师事务所有限法律责任合伙提供。

德勤活跃在全球智慧城市 顶级生态圈层

在行业洞察能力方面，德勤是智慧城市咨询服务领域全球领导者，是全球智慧城市委员会首席合作伙伴

根据IDC对能力和战略的研究，德勤在智慧城市咨询服务领域已成为全球领导者，来自于全球智慧城市咨询服务供应商评估



德勤于2016年与全球智慧城市委员会合作，于2017年成为全球首席合作伙伴



2016年1月，德勤与AT&T结成联盟，打造智慧城市

2017年1月，世界经济论坛共同发起智慧城市小组，德勤被选中参与制定“将移动生态系统带入全球生活”的战略



德勤和消费者技术协会（CTA）正在共同努力，在CES上为智慧城市市场创建专题活动及高端论坛



创新是我们的核心

“我们为拥有德勤的全球专家而感到自豪。他们是帮助城市设计一条个性化的通向更智慧、更可持续、更有弹性的未来的专家。”

Jesse Berst
智慧城市委员会主席

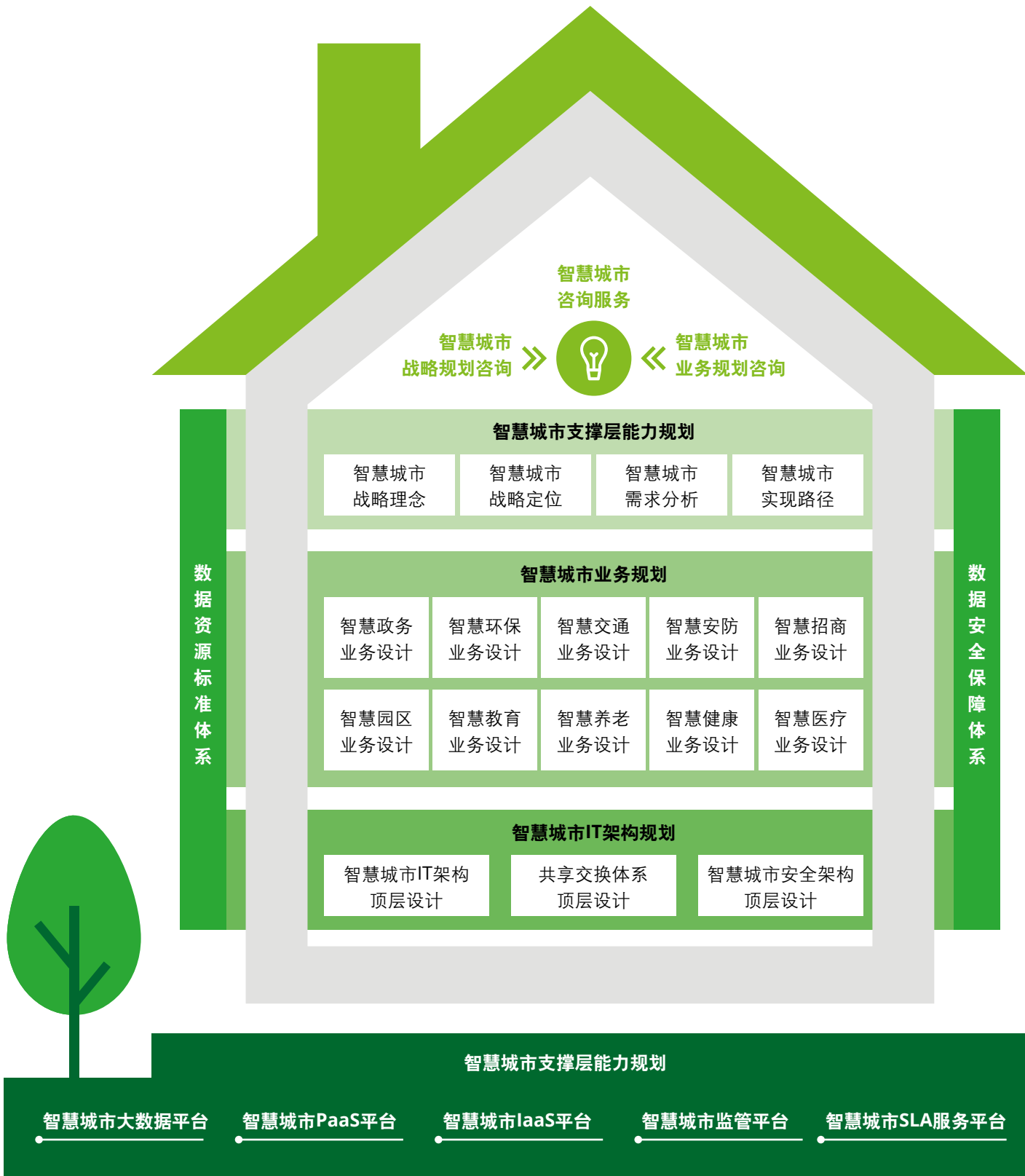
显著的里程碑

- 德勤加入了**智慧城市委员会**，这是一个由最顶尖的专家和领先的咨询和科技公司组成的行业联盟，旨在加速智慧城市的发展。
- 作为智慧城市委员会的主要合作伙伴，德勤将与该委员会的顾问和成员合作，帮助城市进行促进可持续经济发展和高质量的生活的投资，合理地管理自然资源。

独特的联盟

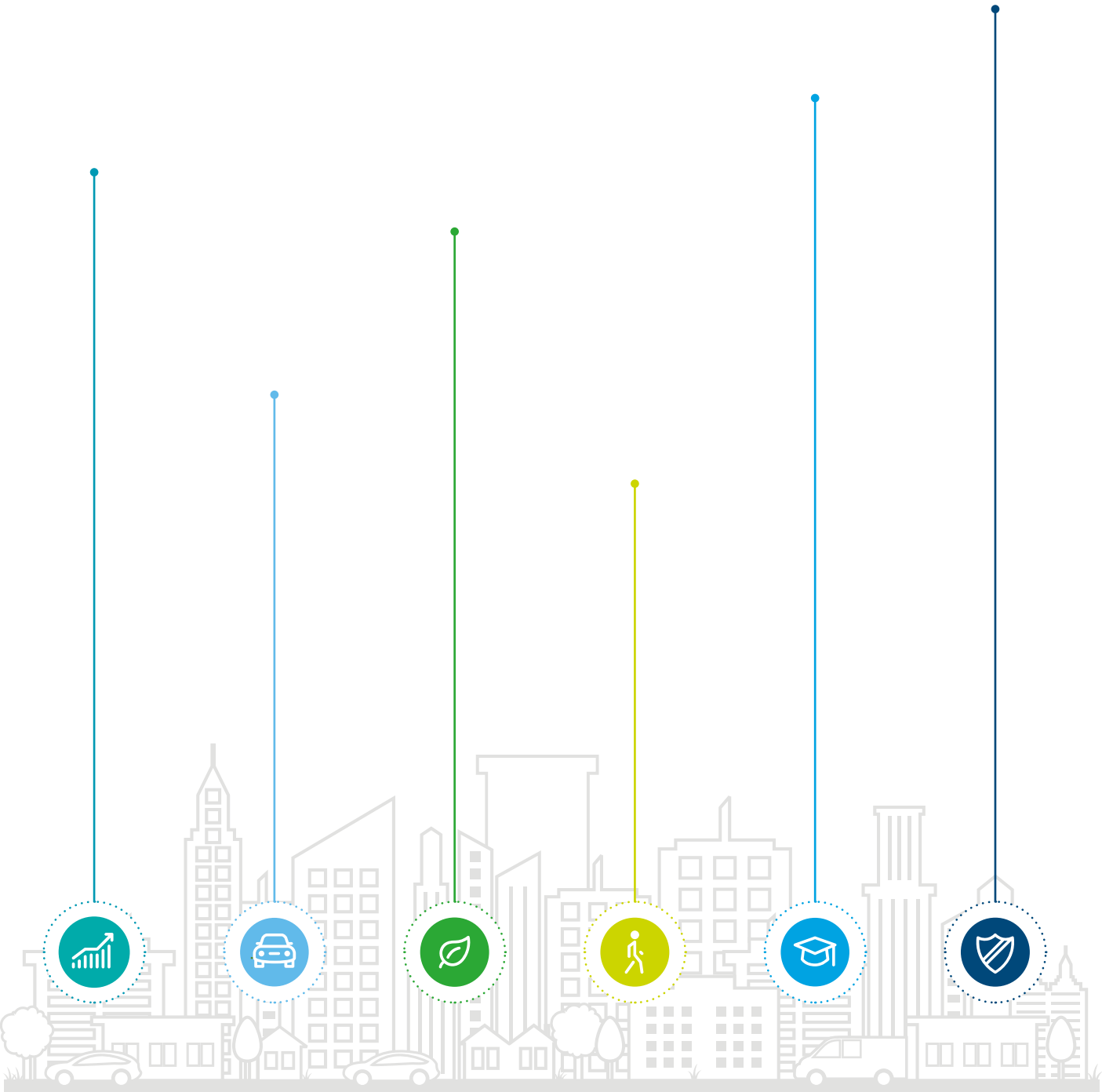
德勤宣布与AT&T达成**战略联盟协议**，旨在加速在全球各城市采用智慧城市技术。

德勤在智慧城市领域具有丰富的顶层设计和后续规划实施经验



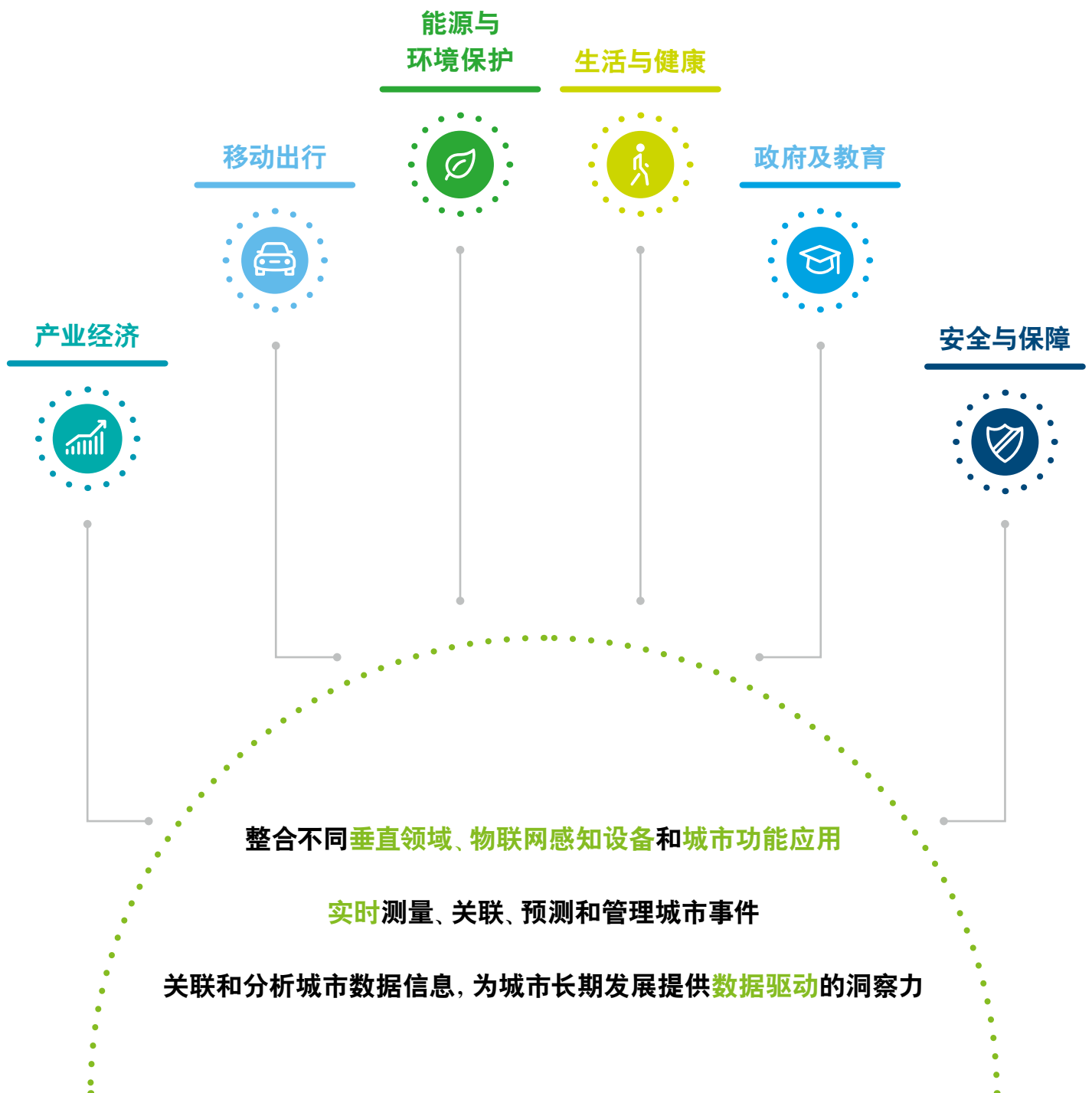
CitySynergy

Deloitte's Smart Places Operating System



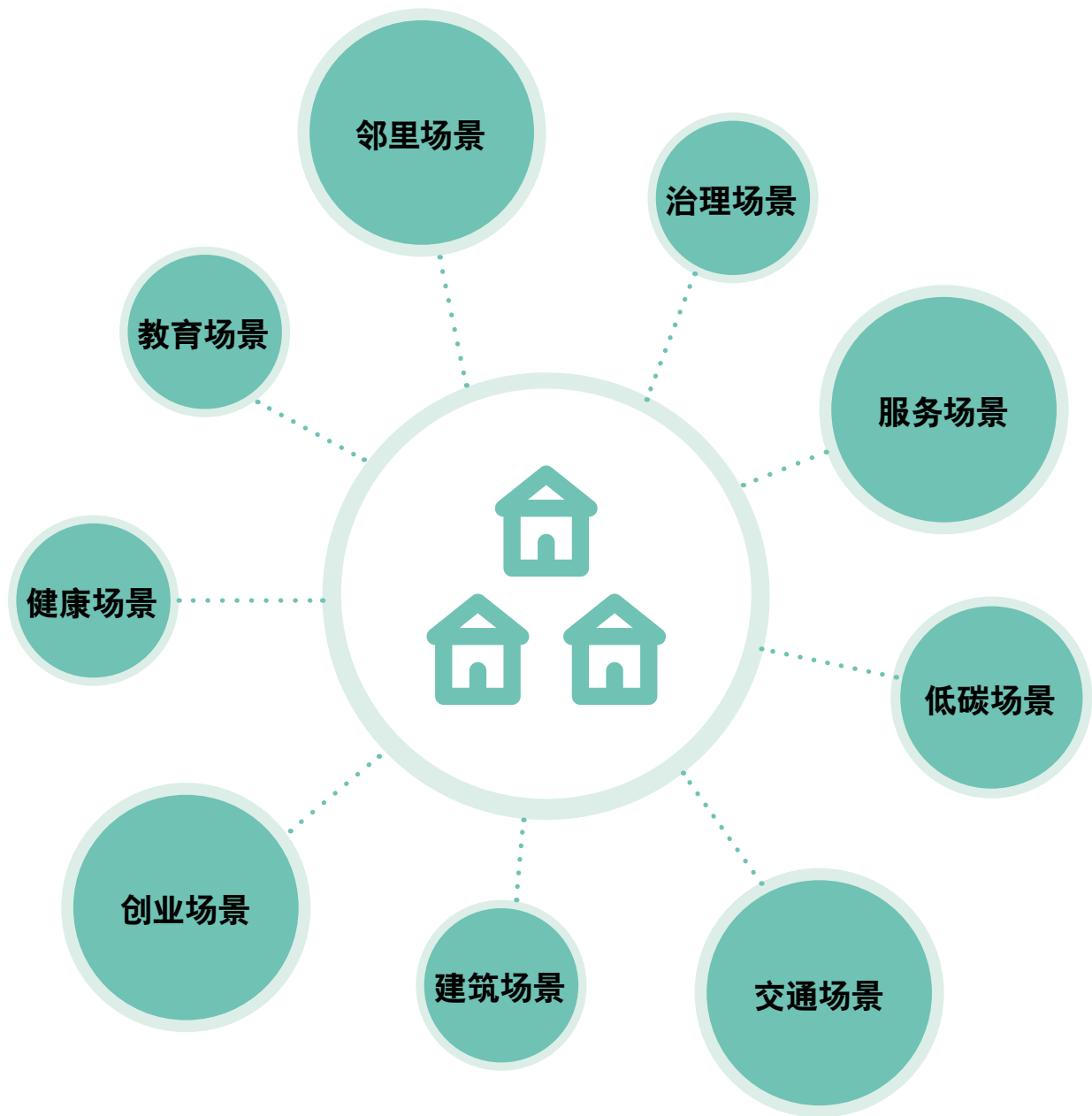
CitySynergy

CitySynergy™是德勤自主开发的智慧城市运营系统，涵盖了数据安全、数据整合、数字分析与场景模拟、城市数字化指标管理以及核心的数字控制中心等五大子产品模块，整合城市中各种不同的专业垂直服务领域、物联网和应用，优化城市管理和运营，协助城市管理者管理城市的日常活动，协调、响应并制定城市应对方案。



智慧未来社区解决方案

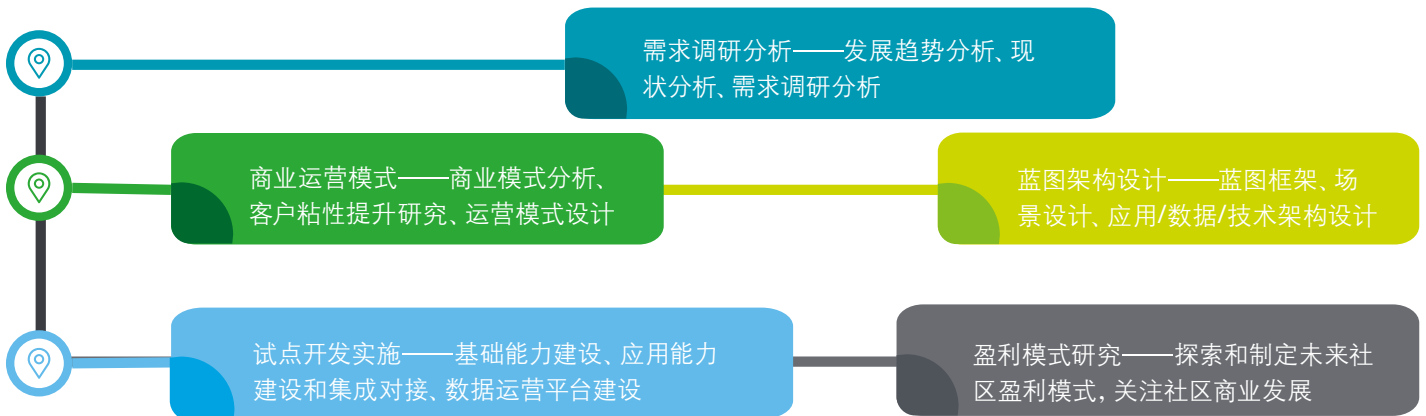
德勤咨询智慧未来社区解决方案是以满足人民美好生活向往为根本目的，以围绕社区全生活链为服务需求，以人本化、生态化、数字化为价值导向，以未来邻里、未来治理、未来教育、未来健康、未来创业、未来建筑、未来交通、未来低碳和未来服务九大场景的创新场景力构建和智慧化手段实现落地服务为核心理念，以智慧未来社区数据运营平台为载体，以系统集成架构和场景定制化开发为关键方法的端到端解决方案。



价值场景驱动

服务应用场景：

德勤从顶层规划角度切入，与客户携手共同推动智慧城市未来社区的全生命周期建设，以集约空间布局作为基础，实现社区功能的智慧互联。未来社区配套设施集成共享，打造亲善融合的生活社群。未来社区智慧应用的持续技术迭代，打造绿色、低碳、节能、循环的发展模式：



服务关键价值：



数字化赋能精准招商 - 德勤“勤智招商”解决方案



勤智招商

“勤智招商”是一款在线智能招商引资的咨询报告，本产品可以精准聚焦细分行业中来自全球的头部企业，并对其中的潜在招引目标进行优先级排序、梳理和对接，帮助目标客户把控企业所在行业的宏观趋势，从而提升其招商引资工作效率、提前捕捉未来具备在华投资意向的潜在目标企业，成为其日常招商引资工作的“帮助手册”。

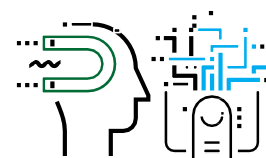
产品为客户创造的关键价值



本资产有望协助招商部门提升常态化的专业招商引资能力，从而转变了对目标行业进行招商引资的传统思路与方法，对于政府公共事务行业以及产业地产行业理念向“精准招商”改变具备深远影响力。

产品开发背景或行业痛点

政府公共事务行业以及产业地产行业的客户希望通过招商引资工作持续引入大量优质项目落户，但整体信息来源仍然较为单一，目前大多仍借助传统中介信息导入，通过主动对接手段导入的项目较少且成功率偏低，因此持续在寻求主动出击、精准招商的有效方法与工具。



成功案例故事



“勤智招商”由企业和行业两大底层数据库组成，一方面用户可通过明星企业、重点跟进企业、潜在关注企业模块对具备招商引资的潜力企业获取详细信息，并进行精细化跟踪；另一方面用户还可通过行业全景趋势，获悉二级和三级细分行业的前沿趋势，从而指导用户进行精准招商。

联系我们

马炯琳

德勤中国管理咨询政府及公共服务行业主管合伙人

德勤中国智慧城市业务主管合伙人

clarma@deloitte.com.cn

潘峰

德勤管理咨询政府及公共服务行业总监

fopan@deloitte.com.cn

周立军

德勤管理咨询政府及公共服务行业副总监

judezhou@deloitte.com.cn

周业良

德勤管理咨询政府及公共服务行业副总监

patrzhou@deloitte.com.hk

杨晓岚

德勤中国政府及公共服务行业高级经理

chryang@deloitte.com.cn

办事处地址

北京

北京市朝阳区针织路23号楼
国寿金融中心12层
邮政编码：100026
电话：+86 10 8520 7788
传真：+86 10 6508 8781

长沙

长沙市开福区芙蓉北路一段109号
华创国际广场3号栋20楼
邮政编码：410008
电话：+86 731 8522 8790
传真：+86 731 8522 8230

成都

成都市高新区交子大道365号
中海国际中心F座17层
邮政编码：610041
电话：+86 28 6789 8188
传真：+86 28 6317 3500

重庆

重庆市渝中区民族路188号
环球金融中心43层
邮政编码：400010
电话：+86 23 8823 1888
传真：+86 23 8857 0978

大连

大连市中山路147号
森茂大厦15楼
邮政编码：116011
电话：+86 411 8371 2888
传真：+86 411 8360 3297

广州

广州市珠江东路28号
越秀金融大厦26楼
邮政编码：510623
电话：+86 20 8396 9228
传真：+86 20 3888 0121

杭州

杭州市上城区飞云江路9号
赞成中心东楼1206室
邮政编码：310008
电话：+86 571 8972 7688
传真：+86 571 8779 7915

哈尔滨

哈尔滨市南岗区长江路368号
开发区管理大厦1618室
邮政编码：150090
电话：+86 451 8586 0060
传真：+86 451 8586 0056

合肥

合肥市政务文化新区潜山路190号
华邦ICC写字楼A座1201单元
邮政编码：230601
电话：+86 551 6585 5927
传真：+86 551 6585 5687

香港

香港金钟道88号
太古广场一座35楼
电话：+852 2852 1600
传真：+852 2541 1911

济南

济南市市中区二环南路6636号
中海广场28层2802-2804单元
邮政编码：250000
电话：+86 531 8973 5800
传真：+86 531 8973 5811

澳门

澳门殷皇子大马路43-53A号
澳门广场19楼H-L座
电话：+853 2871 2998
传真：+853 2871 3033

蒙古

15/F, ICC Tower, Jamiyan-Gun Street
1st Khoroo, Sukhbaatar District,
14240-0025 Ulaanbaatar, Mongolia
电话：+976 7010 0450
传真：+976 7013 0450

南京

南京市建邺区江东中路347号
国金中心办公楼一期40层
邮政编码：210019
电话：+86 25 5790 8880
传真：+86 25 8691 8776

宁波

宁波市海曙区和义路168号
万豪中心1702室
邮政编码：315000
电话：+86 574 8768 3928
传真：+86 574 8707 4131

三亚

海南省三亚市吉阳区新风街279号
蓝海华庭（三亚华夏保险中心）16层
邮政编码：572099
电话：+86 898 8861 5558
传真：+86 898 8861 0723

上海

上海市延安东路222号
外滩中心30楼
邮政编码：200002
电话：+86 21 6141 8888
传真：+86 21 6335 0003

沈阳

沈阳市沈河区青年大街1-1号
沈阳市府恒隆广场办公楼1座
3605-3606单元
邮政编码：110063
电话：+86 24 6785 4068
传真：+86 24 6785 4067

深圳

深圳市深南东路5001号
华润大厦9楼
邮政编码：518010
电话：+86 755 8246 3255
传真：+86 755 8246 3186

苏州

苏州市工业园区苏绣路58号
苏州中心广场58幢A座24层
邮政编码：215021
电话：+86 512 6289 1238
传真：+86 512 6762 3338 / 3318

天津

天津市和平区南京路183号
天津世纪都会商厦45层
邮政编码：300051
电话：+86 22 2320 6688
传真：+86 22 8312 6099

武汉

武汉市江汉区建设大道568号
新世界国贸大厦49层01室
邮政编码：430000
电话：+86 27 8526 6618
传真：+86 27 8526 7032

厦门

厦门市思明区鹭江道8号
国际银行大厦26楼E单元
邮政编码：361001
电话：+86 592 2107 298
传真：+86 592 2107 259

西安

西安市高新区锦业路9号
绿地中心A座51层5104A室
邮政编码：710065
电话：+86 29 8114 0201
传真：+86 29 8114 0205

郑州

郑州市郑东新区金水东路51号
楷林中心8座5A10
邮政编码：450018
电话：+86 371 8897 3700
传真：+86 371 8897 3710



关于德勤

Deloitte (“德勤”)泛指一家或多家德勤有限公司,以及其全球成员所网络和它们的关联机构(统称为“德勤组织”)。德勤有限公司(又称“德勤全球”)及其每一家成员所和它们的关联机构均为具有独立法律地位的法律实体,相互之间不因第三方而承担任何责任或约束对方。德勤有限公司及其每一家成员所和它们的关联机构仅对自身行为及遗漏承担责任,而对相互的行为及遗漏不承担任何法律责任。德勤有限公司并不向客户提供服务。请参阅 www.deloitte.com/cn/about 了解更多信息。

德勤是全球领先的专业服务机构,为客户提供审计及鉴证、管理咨询、财务咨询、风险咨询、税务及相关服务。德勤透过遍及全球逾150个国家与地区的成员所网络及关联机构(统称为“德勤组织”)为财富全球500强企业约80%的企业提供专业服务。敬请访问www.deloitte.com/cn/about,了解德勤全球约330,000名专业人员致力成就非凡的更多信息。

德勤亚太有限公司(即一家担保有限公司)是德勤有限公司的成员所。德勤亚太有限公司的每一家成员及其关联机构均为具有独立法律地位的法律实体,在亚太地区超过100座城市提供专业服务,包括奥克兰、曼谷、北京、河内、香港、雅加达、吉隆坡、马尼拉、墨尔本、大阪、首尔、上海、新加坡、悉尼、台北和东京。

德勤于1917年在上海设立办事处,德勤品牌由此进入中国。如今,德勤中国为中国本地和在华的跨国及高增长企业客户提供全面的审计及鉴证、管理咨询、财务咨询、风险咨询和税务服务。德勤中国持续致力于中国会计准则、税务制度及专业人才培养作出重要贡献。德勤中国是一家中国本土成立的专业服务机构,由德勤中国的合伙人所拥有。敬请访问 www2.deloitte.com/cn/zh/social-media,通过我们的社交媒体平台,了解德勤在中国市场成就非凡的更多信息。

本通讯中所含内容乃一般性信息,任何德勤有限公司、其全球成员所网络或它们的关联机构(统称为“德勤组织”)并不因此构成提供任何专业建议或服务。在作出任何可能影响您的财务或业务的决策或采取任何相关行动前,您应咨询合格的专业顾问。

我们并未对本通讯所含信息的准确性或完整性作出任何(明示或暗示)陈述、保证或承诺。任何德勤有限公司、其成员所、关联机构、员工或代理方均不对任何方因使用本通讯而直接或间接导致的任何损失或损害承担责任。德勤有限公司及其每一家成员所和它们的关联机构均为具有独立法律地位的法律实体。

© 2021. 欲了解更多信息,请联系德勤中国。
HK-008SC-21