



产城智链

城市对标与产业投资

二〇二二年（第二版）

信息分类：保密

目录

| | |
|----------|----|
| 一、总体介绍 | 1 |
| 1、产品价值 | 1 |
| 2、产品特色 | 1 |
| 3、产品模块 | 1 |
| 二、产品功能 | 2 |
| (一) 排名 | 2 |
| 1、单项指标 | 3 |
| 2、城市排名 | 4 |
| 3、城市对标 | 5 |
| 4、个性榜单 | 7 |
| (二) 产业 | 8 |
| 1、识·趋势 | 8 |
| 2、寻·企业 | 9 |
| 3、查·投资 | 11 |
| (三) 规划 | 13 |
| 1、明·规划 | 13 |
| 2、比·政策 | 14 |
| 3、知·园区 | 15 |
| (四) 定制服务 | 16 |
| 1、产业报告 | 16 |
| 2、城市报告 | 17 |
| 3、解决方案 | 20 |
| 4、土地长效管理 | 21 |

一、总体介绍

1、产品价值

地方政府为促进区域经济发展，需要：

- 掌握发展现状，开展横向对标，明辨城市优劣势；
- 研判产业趋势，识别目标企业，追踪投资动向；
- 制定发展规划，出台专项政策，打造特色园区。

企业为追求持续发展，需要：

- 洞察产业趋势，追踪产业、产品与投资热点；
- 紧跟政府号召，知晓规划、政策与园区侧重；
- 布局机遇城市，获取全面、权威与量化决策支撑。

德勤为政府与企业打造**城市对标与产业投资平台：产城智链**。

平台网址：rea.deloitte.com.cn

2、产品特色

数据驱动：覆盖 800+城区、150+指标、100+产业、100 万+企业的大数据平台；

个性分析：基于个性化分析需求，实现自主排名、对标、筛选与查询；

专精赋能：50+人的数据与技术团队持续保障，专精咨询团队知识资产和最佳实践同步迭代。

3、产品模块

| 模块 | 排名 | 产业 | 规划 | 定制服务 |
|----|------|------|------|------|
| 功能 | 单项指标 | 识·趋势 | 明·规划 | 产业报告 |
| | 城市排名 | 寻·企业 | 比·政策 | 城市报告 |
| | 城市对标 | 查·投资 | 知·园区 | 解决方案 |
| | 个性榜单 | | | 土地管理 |
| 助力 | 知己知彼 | 趋势洞察 | 规划指引 | 专属定制 |

二、产品功能

产城智链打造排名、产业、规划与定制服务等四大功能模块。



(一) 排名

集成全国 300+城市，500+区县¹，提供覆盖产城、企业、园区、生产要素、创新、交通运输、金融资本、生活等 8 大类 150+项指标，帮助“知己知彼”。

¹ 包括部分省直辖县级行政区划

1、单项指标

通过选择并查询 150+指标，可以发现关键指标下的城市/区县位次，追踪指标数值与位次的历史变化。



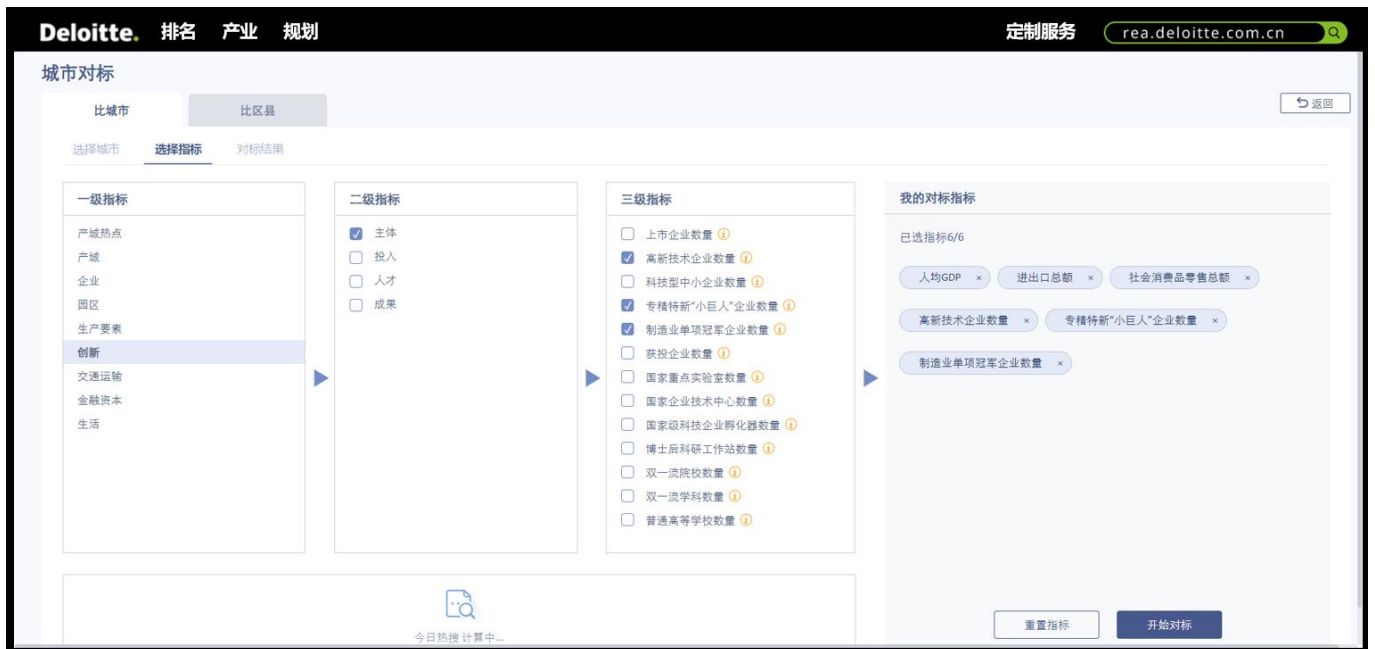
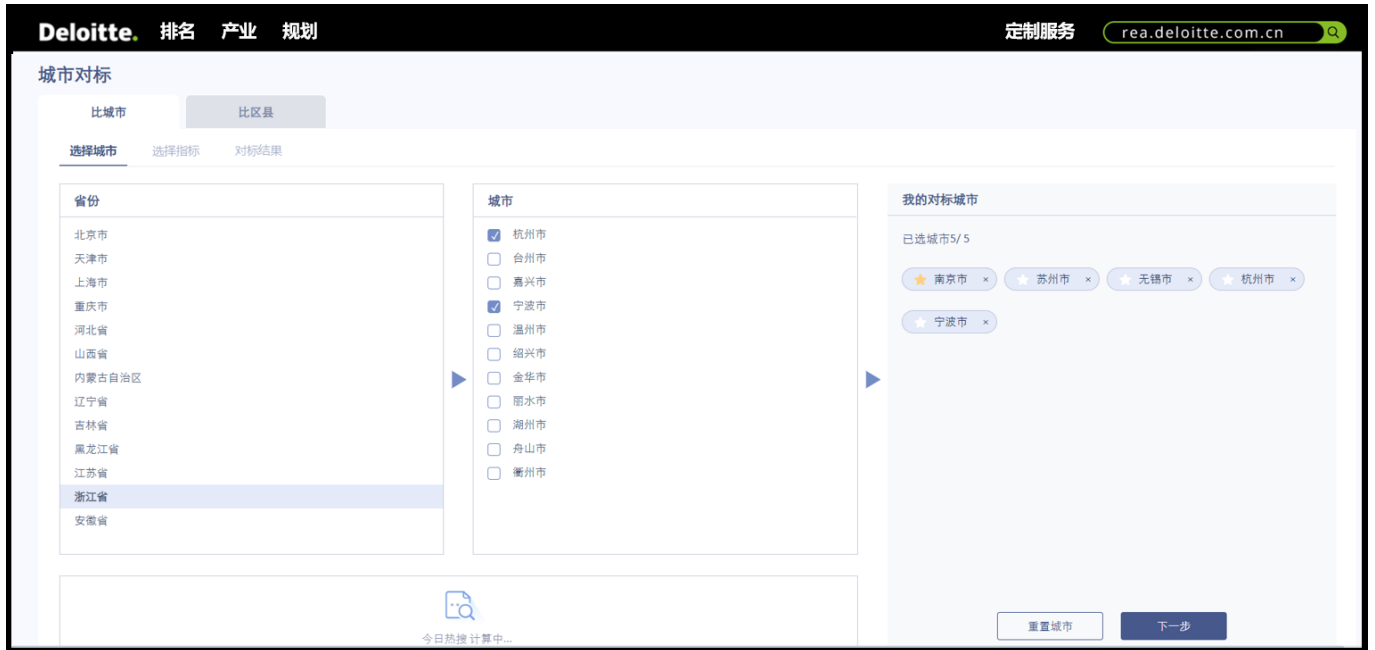
2、城市排名

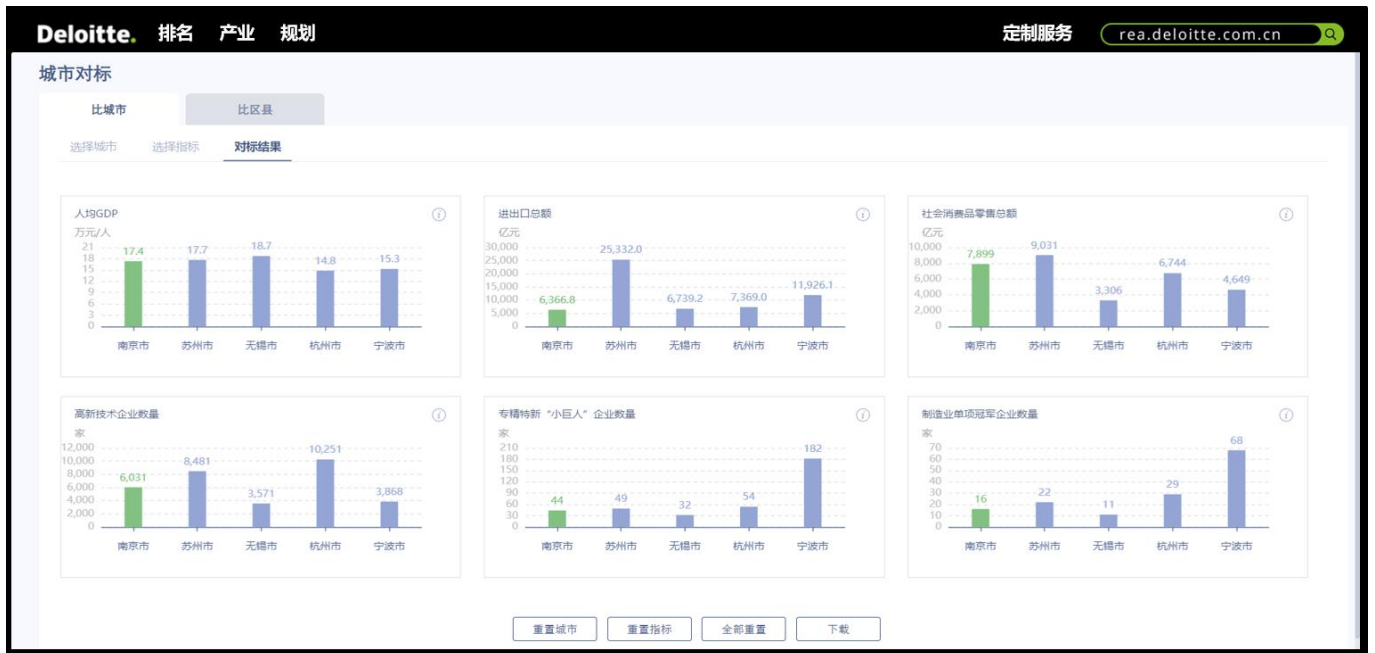
通过选择并查询 300+城市，500+区县，实现单城市 150+维度的全景诊断，发现城市的核心竞争力，知晓城市发展的关键不足。



3、城市对标

用户根据对标要求，从 300+城市、500+区县对象中选择对标城市/区县，从 150+指标库选择对标指标，一键生成对标结果，发现城市/区县的比较优势与短板。





4、个性榜单

用户根据分析需求，从指标库中自主选择指标，灵活赋予权重，应用算法生成结果，发现专属的城市竞争力榜单，并可保存算法，持续追踪与发布。

Deloitte. 排名 产业 规划 定制服务 rea.deloitte.com.cn

个性榜单

比城市 比区县

算法创建

请选择一级指标

- 产城热点
- 产城
- 企业
- 生产要素
- 创新
- 交通运输
- 金融资本
- 生活

请选择二级指标

- 经济
- 人口
- 产业
- 财政

请选择三级指标

- 一般公共预算收入
- 一般公共预算支出
- 一般公共预算自给率
- 地方政府债务余额
- 地方政府负债率

指标构成

已选指标5/10

| 指标名称 | 删除 | 权重 | 单位 |
|-----------|----|----|----|
| 人均GDP | 删除 | 20 | % |
| 固定资产投资增速 | 删除 | 20 | % |
| 社会消费品零售总额 | 删除 | 20 | % |
| 实际利用外资 | 删除 | 20 | % |
| 一般公共预算收入 | 删除 | 20 | % |
| 未选择指标 | | | % |
| 未选择指标 | | | % |
| 未选择指标 | | | % |
| 未选择指标 | | | % |
| 未选择指标 | | | % |

提示：默认平均给予权重，可自行调整。

重置指标 生成结果

Deloitte. 排名 产业 规划 定制服务 rea.deloitte.com.cn

个性榜单

比城市 比区县

算法创建 排名结果

排名范围: 全部区县 (319) 查询

浦东新区

| 指标名称 | 指标占比 | 数值 | 年份 | 全国位次 | 区域位次 |
|-----------|------|----------|------|------|------|
| 人均GDP | 20% | 25.2万元/人 | 2021 | #15 | #15 |
| 固定资产投资增速 | 20% | 未公布 | 2021 | #- | #- |
| 社会消费品零售总额 | 20% | 3,832亿元 | 2021 | #1 | #1 |
| 实际利用外资 | 20% | 107.0亿美元 | 2021 | #1 | #1 |
| 一般公共预算收入 | 20% | 1,174亿元 | 2021 | #1 | #1 |

指标占比

- 20% 人均GDP
- 20% 固定资产投资增速
- 20% 社会消费品零售总额
- 20% 实际利用外资
- 20% 一般公共预算收入

保存算法 返回修改

(二) 产业

集成 100+产业与 100 万+企业数据，帮助“趋势洞察”。

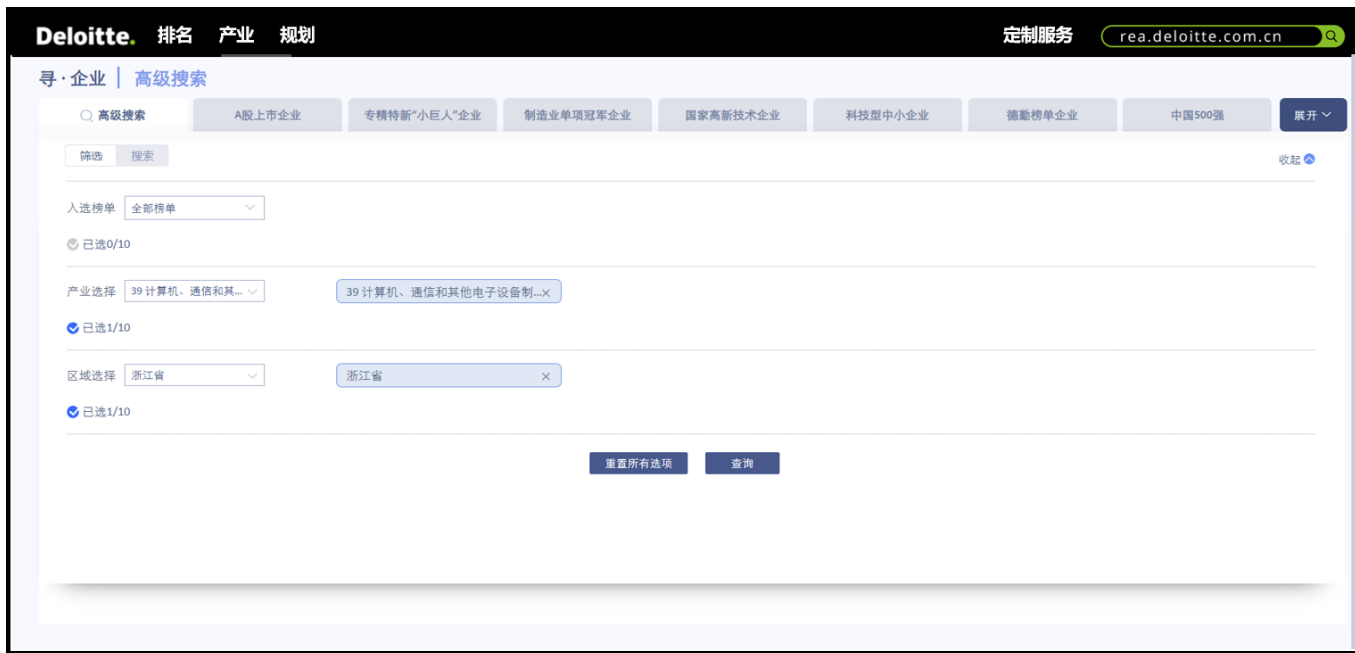
1、识·趋势

提供全企业、规模以上工业企业、上市公司三类分析口径，识别全国各省份、各地市 100+类国民经济行业的发展趋势，谋定规模与增速俱佳的高潜力产业。



2、寻·企业

定位目标企业，产城智链收录 A 股上市公司、“专精特新”小巨人企业、制造业单项冠军企业、国家高新技术企业、德勤榜单企业等超 50 万家企业信息。包括中国 500 强、中国制造业企业 500 强、中国服务业企业 500 强等权威综合榜单，中国战略性新兴产业领军企业 100 强、中国医药工业百强榜等权威行业榜单，以及科技型中小企业等官方认证企业名录陆续上线。



通过查询所在区域，洞察企业的区域集聚，并可以获取企业总部所在地、官网链接、主营产品及财务信息等已披露详细信息。

Deloitte. 排名 产业 规划 定制服务 rea.deloitte.com.cn

寻·企业 | **制造业单项冠军企业**

高级搜索 | A股上市企业 | 专精特新“小巨人”企业 | **制造业单项冠军企业** | 国家高新技术企业 | 科技型中小企业 | 德勤榜单企业 | 中国500强 | 展开

区域分布 | 产业分布

产业选择: 全部产业 | 细分榜单: 全部

区域选择: 全部城市 | 年份: 2021 | 查询

截至2021年12月，全部城市累计制造业单项冠军企业900家

| 排名 | 城市 | 省份 | 企业数量 |
|----|-----|-----|------|
| #1 | 宁波市 | 浙江省 | 68家 |
| #2 | 深圳市 | 广东省 | 46家 |
| #3 | 北京市 | 北京市 | 39家 |
| #4 | 杭州市 | 浙江省 | 29家 |
| #5 | 上海市 | 上海市 | 27家 |
| #6 | 青岛市 | 山东省 | 26家 |
| #7 | 常州市 | 江苏省 | 24家 |

快速定位区域 | 下载

企业列表 截至2021年12月，累计单项冠军企业68家，较上一年新增17家

| 企业名称 | 总部所在地 | 企业官网 | 细分榜单 | 企业所属产业 |
|--------------|--------|------|----------|---------------------|
| 宁波弘讯科技股份有限公司 | 宁波市北仑区 | 官网链接 | 单项冠军产品 | 38 电气机械和器材制造业 |
| 宁波微科光电股份有限公司 | 宁波市北仑区 | 官网链接 | 单项冠军示范企业 | 39 计算机、通信和其他电子设备制造业 |
| 锦浪科技股份有限公司 | 宁波市象山县 | 官网链接 | 单项冠军示范企业 | 38 电气机械和器材制造业 |
| 宁波培源股份有限公司 | 宁波市海曙区 | 官网链接 | 单项冠军示范企业 | 36 汽车制造业 |
| 宁波杜亚机电技术有限公司 | 宁波市镇海区 | 官网链接 | 单项冠军示范企业 | 38 电气机械和器材制造业 |
| 宁波东方传动设备有限公司 | 宁波市江北区 | 官网链接 | 单项冠军示范企业 | 346 烘炉、风机、包装等设备制造 |

1 2 3 4 5 ... 12 到 1 页 跳转

通过查询所属产业，洞察企业的产业集聚，并可以获取企业总部所在地、官网链接、主营产品及财务信息等已披露详细信息。

Deloitte. 排名 产业 规划 定制服务 rea.deloitte.com.cn

寻·企业 | **专精特新“小巨人”企业**

高级搜索 | A股上市企业 | **专精特新“小巨人”企业** | 制造业单项冠军企业 | 国家高新技术企业 | 科技型中小企业 | 德勤榜单企业 | 中国500强 | 展开

区域分布 | **产业分布**

区域选择: 全国

产业选择: 全部大类 | 年份: 2021 | 查询

截至2021年12月，全国累计专精特新“小巨人”企业4921家

| 排名 | 产业 | 企业数量 |
|----|---------------------|------|
| #1 | 75 科技推广和应用服务业 | 453家 |
| #2 | 38 电气机械和器材制造业 | 445家 |
| #3 | 39 计算机、通信和其他电子设备制造业 | 368家 |
| #4 | 26 化学原料和化学制品制造业 | 310家 |
| #4 | 73 研究和试验发展 | 310家 |
| #6 | 65 软件和信息技术服务业 | 233家 |
| #7 | 33 金属制品业 | 222家 |

快速定位产业 | 下载

企业列表 截至2021年12月，累计专精特新“小巨人”企业445家，较上一年新增279家

| 企业名称 | 总部所在地 | 企业官网 | 企业所属产业 | 主营产品 |
|------------------|---------|------|---------------|--------------------|
| 哈尔滨工大金涛科技股份有限... | 哈尔滨市南岗区 | 官网链接 | 38 电气机械和器材制造业 | 低品位热能资源化专用装备 |
| 上海金安弘智能电气股份有... | 上海市嘉定区 | 官网链接 | 38 电气机械和器材制造业 | 光伏电缆 |
| 江苏华富储能新技术股份有限... | 扬州市高邮市 | 官网链接 | 38 电气机械和器材制造业 | 储能电池及其储能系统 |
| 浙江天际互感器有限公司 | 衢州市江山市 | 官网链接 | 38 电气机械和器材制造业 | 互感器 |
| 浙江沪龙科技股份有限公司 | 台州市玉环市 | 官网链接 | 38 电气机械和器材制造业 | 罗拉车控制系统、伺服电机及其控制系统 |
| 合肥荣事达电器集团有限... | 合肥市长丰县 | 官网链接 | 38 电气机械和器材制造业 | 智能家居 |

1 2 3 4 5 ... 75 到 1 页 跳转

3、查 · 投资

产城智链提供 A 股上市公司投资、产业用地获取、战略投资事件三大投资分析工具，持续追踪企业投资项目动态，梳理产业项目的投资额、占地、产值税收等关键要素。

Deloitte. 排名 产业 规划 定制服务 rea.deloitte.com.cn

查 · 投资

上市公司投资 | 产业用地获取 | 战略投资事件

热门投资目的地 | 热点投资产业

产业选择: 全部产业 | 指标: 投资项目数量

区域选择: 全部城市 | 年份: 2021 | 全年

共披露2,002个投资项目

| 排名 | 城市 | 省份 | 项目数量 |
|----|-----|-----|------|
| #1 | 苏州市 | 江苏省 | 99个 |
| #2 | 上海市 | 上海市 | 86个 |
| #3 | 北京市 | 北京市 | 74个 |
| #4 | 成都市 | 四川省 | 53个 |
| #4 | 合肥市 | 安徽省 | 53个 |
| #6 | 杭州市 | 浙江省 | 52个 |
| #7 | 常州市 | 江苏省 | 46个 |

快速定位区域 下载

项目列表 搜索 下载

披露投资项目共99个, 披露总投资金额627.7亿元

| 投资企业 | 项目所在地 | 项目名称 | 项目产能 | 项目所属产业 |
|-------------------|---------|-------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| 苏州天禄光科技股份有限公司 | 苏州市相城区 | 扩建中大尺寸显示面板项目 | 年产新增导光板产能 610.00 万片 | 39 计算机、通信和其他电子设备制造业 |
| 苏州天禄光科技股份有限公司 | 苏州市相城区 | 新建光学板材项目 | 年产新增光学板材产能 20000 吨 | 39 计算机、通信和其他电子设备制造业 |
| 苏州仕净科技股份有限公司 | 苏州市相城区 | 新建生产厂房项目 | 未披露 | 359 环保、邮政、社会公共服务及其他专用设备制造业 |
| 苏州天准科技股份有限公司 | 苏州市虎丘区 | 年产 1000 台/套基于机器视觉的智能检测系统及产线项目 | 年产 1000 台套基于机器视觉的智能检测系统 | 39 计算机、通信和其他电子设备制造业 |
| 科沃斯机器人股份有限公司 | 苏州市吴中区 | 科沃斯品途服务机器人全球数字化平台项目 | 未披露 | 38 电气机械和器材制造业 |
| 张家港中环海陆高端装备股份有限公司 | 苏州市张家港市 | 高端环锻件绿色智能制造项目 | 年产6万吨环形锻件 | 33 金属制品业 |

1 2 3 4 5 ... 17 到 1 页 跳转 >

Deloitte. 排名 产业 规划 定制服务 rea.deloitte.com.cn

查 · 投资

上市公司投资 | 产业用地获取 | 战略投资事件

热门投资目的地 | 热点投资产业

区域选择: 全国 | 指标: 总成交金额

产业选择: 制造业-全部大类 | 年份: 2022 | 全年

共成交545亿元的产业用地

| 排名 | 产业类别 | 成交金额 |
|----|-------------------|--------|
| #1 | 26 化学原料和化学制品制造业 | 73.7亿元 |
| #2 | 30 非金属矿物制品业 | 46.5亿元 |
| #3 | 38 电气机械和器材制造业 | 40.4亿元 |
| #4 | 39 计算机、通信和其他电子... | 39.8亿元 |
| #5 | 36 汽车制造业 | 39.3亿元 |
| #6 | 25 石油、煤炭及其他燃料加... | 30.5亿元 |
| #7 | 27 医药制造业 | 25.4亿元 |

快速定位产业 下载

成交列表 搜索 下载

土地成交项目共492个, 披露总成交金额73.7亿元

| 竞得方 | 地块所在地 | 所属产业 | 成交金额 | 用地面积 | 出让日期 |
|----------------|------------|-----------------|------------|--------|---------|
| 山东万盛新材料有限公司 | 潍坊市寒亭区 | 26 化学原料和化学制品制造业 | 27,000.0万元 | 40.0万㎡ | 2022年1月 |
| 内蒙古鑫元硅材料科技有限公司 | 包头市昆都仑区 | 26 化学原料和化学制品制造业 | 17,238.0万元 | 47.9万㎡ | 2022年2月 |
| 山东天辰新材料科技有限公司 | 潍坊市潍坊市国... | 26 化学原料和化学制品制造业 | 16,170.0万元 | 24.0万㎡ | 2022年1月 |
| 安徽金轩科技有限公司 | 滁州市定远县 | 26 化学原料和化学制品制造业 | 13,210.0万元 | 78.6万㎡ | 2022年2月 |
| 河北博航新材料有限公司 | 沧州市任丘市 | 26 化学原料和化学制品制造业 | 11,255.0万元 | 17.4万㎡ | 2022年2月 |
| 贵州筑威新材料科技有限公司 | 贵阳市贵阳市国... | 26 化学原料和化学制品制造业 | 11,235.0万元 | 21.5万㎡ | 2022年1月 |

1 2 3 4 5 ... 82 到 1 页 跳转 >

Deloitte. 排名 产业 规划 定制服务 rea.deloitte.com.cn

查·投资

上市公司投资 | 产业用地获取 | 战略投资事件

热门投资目的地 热点投资产业

产业选择: 全部产业 指标: 总交易金额

区域选择: 全部城市 年份: 2021 全年 查询

战略投资事件共披露总投资金额5,026亿元

| 排名 | 城市 | 省份 | 交易金额 (亿元) |
|----|-----|-----|-----------|
| #1 | 北京市 | 北京市 | 529.2 |
| #2 | 上海市 | 上海市 | 303.6 |
| #3 | 深圳市 | 广东省 | 271.7 |
| #4 | 成都市 | 四川省 | 170.1 |
| #5 | 嘉兴市 | 浙江省 | 168.2 |
| #6 | 长沙市 | 湖南省 | 168.2 |
| #7 | 苏州市 | 江苏省 | 161.6 |

快速定位区域 下载

战略投资事件列表

披露战略投资事件共98个, 披露总交易金额170.1亿元

| 战略投资事件 | 标的方名称 | 交易金额 (万元) | 标的方股权交易份额 | 标的方所 |
|----------------------------------|----------------|-----------|-----------|--------|
| 四川路桥建设集团股份有限公司, 四川公路桥梁建设集团有限... | 四川省铁路建设有限公司 | 58,606.4 | 51.00% | 成都市金牛区 |
| 成都蒙能科技股份有限公司购买四川航天神坤科技有限公司34... | 四川航天神坤科技有限公司 | 8,822.3 | 34.00% | 成都市龙泉驿 |
| 宜兴佳裕宏德展翼股权投资合伙企业(有限合伙)增发收购四川腾... | 四川腾赢科创股份有限公司 | 24,563.5 | 未披露 | 成都市金牛区 |
| 四川深达石油钻井工具股份有限公司购买四川华德深达石油机... | 四川华德深达石油机械有限公司 | 250.0 | 25.00% | 成都市郫都区 |
| 北京清新环境技术股份有限公司购买四川发展国润水务投资有... | 四川发展国润水务投资有限公司 | 225,075.9 | 100.00% | 成都市武侯区 |
| 四川新网公共网络信息管理有限公司, 等出售成都公交传媒有限... | 成都公交传媒有限公司 | 10,287.6 | 30.00% | 成都市武侯区 |

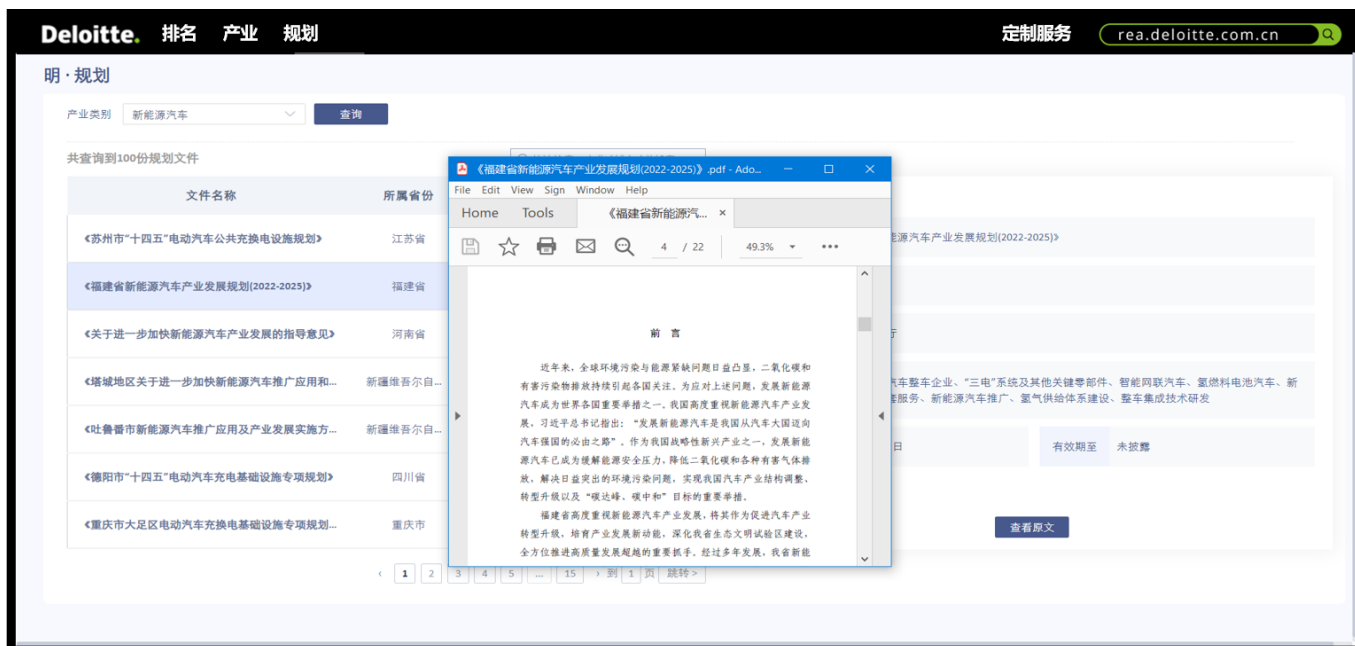
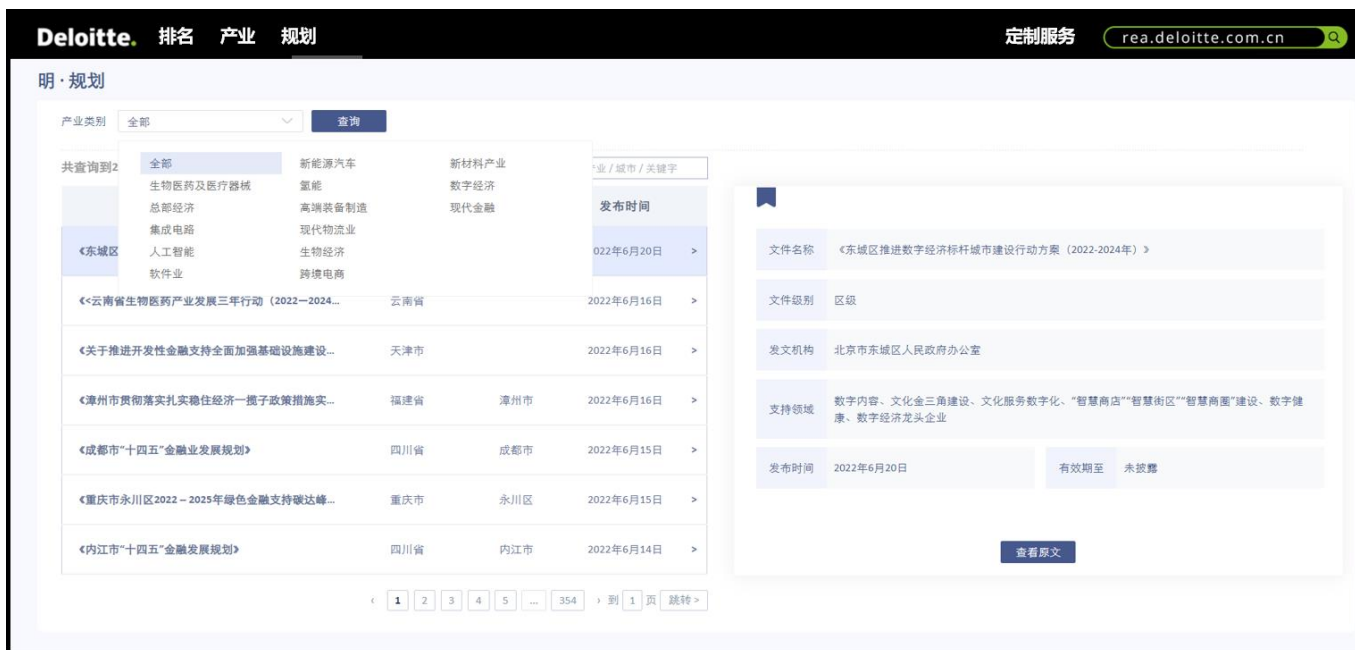
1 2 3 4 5 ... 17 到 1 页 跳转 >

(三) 规划

持续追踪产业规划、专项政策与园区发展平台，帮助“规划指引”。

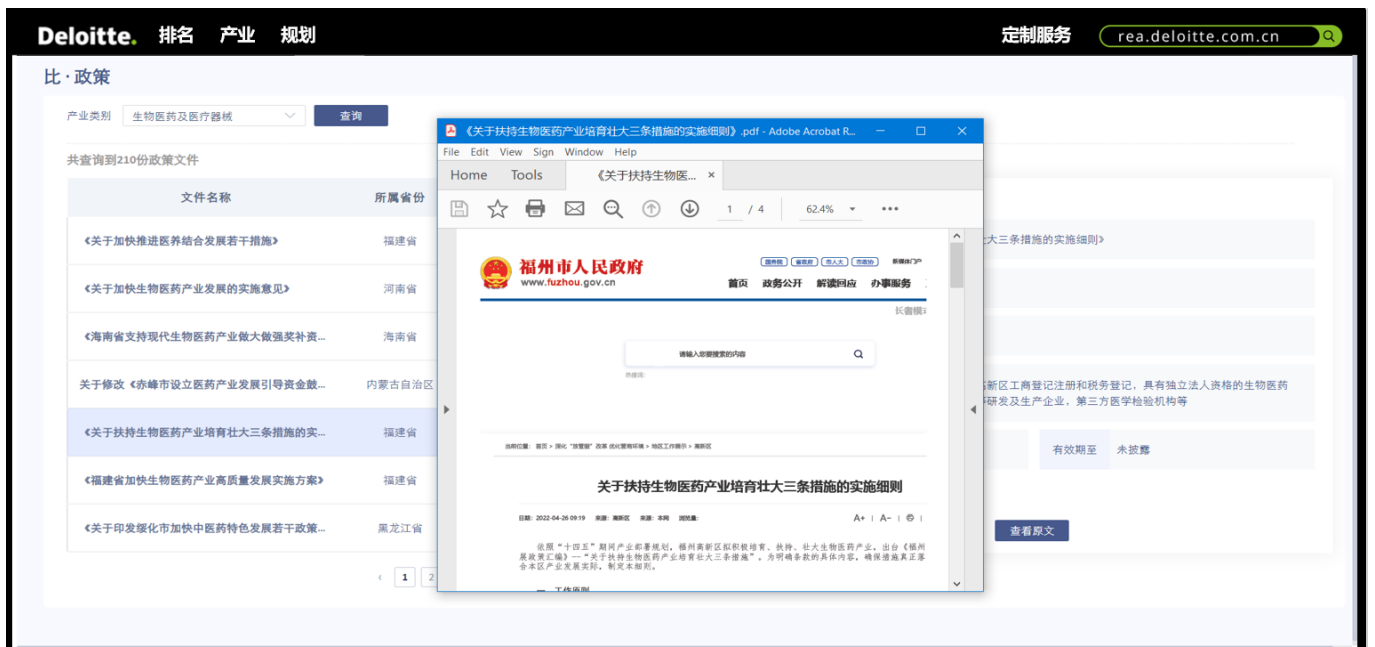
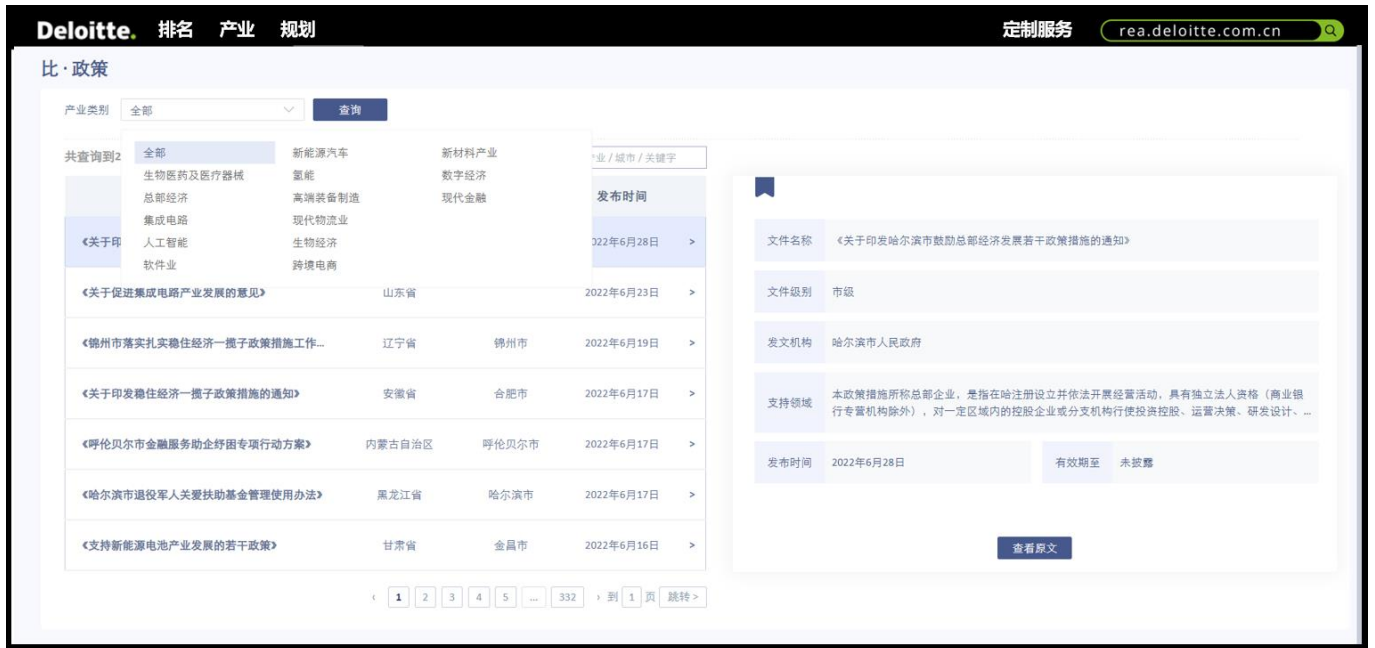
1、明·规划

针对地方政府所关注的生物医药与医疗器械、新能源汽车、氢能等 14 个重点产业，明晰各地市、区县对特定产业的规划方向，了解各规划的支持领域、发布及有效时间等，并提供原文查询。



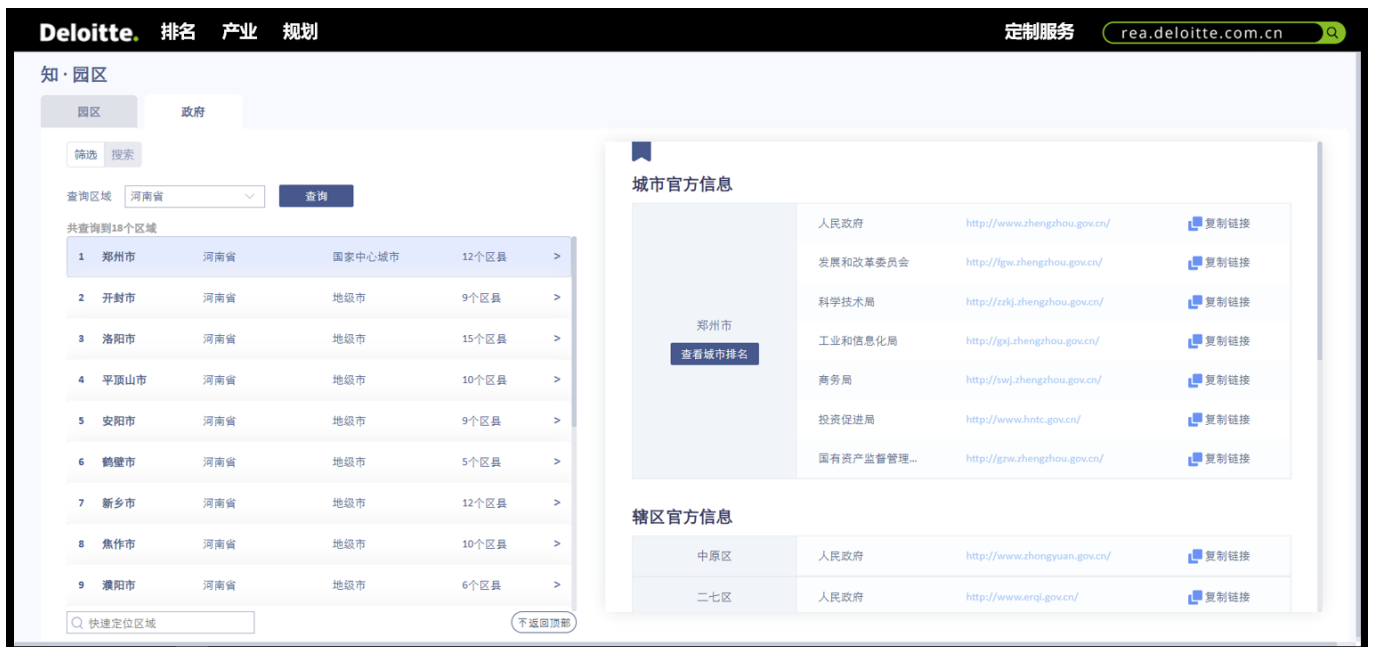
2、比·政策

针对地方政府所关注的生物医药与医疗器械、新能源汽车、氢能等 14 个重点产业，比较各地市、区县对特定产业的产业政策支持维度、政策力度，了解各政策的支持领域、发布及有效时间等，并提供原文查询。



3、知·园区

产城智链收录并提供全网最全产业园区与地方政府索引，可通过筛选/搜索园区、政府的名称，选择主导产业，知晓可比、可选的产业园区，并快速链接到园区、政府官网。

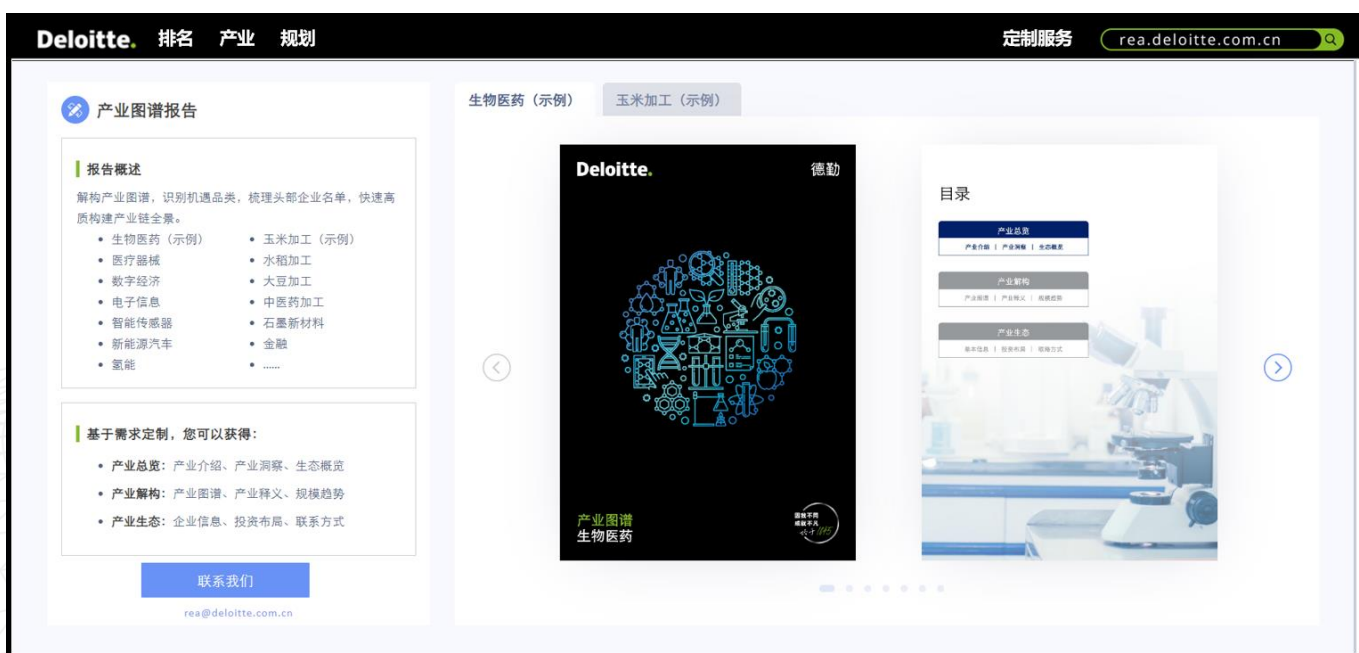


(四) 定制服务

围绕政府的定制化需求，基于产城智链数据与资讯，匹配行业专精的咨询顾问团队，实现“专属定制”。

1、产业报告

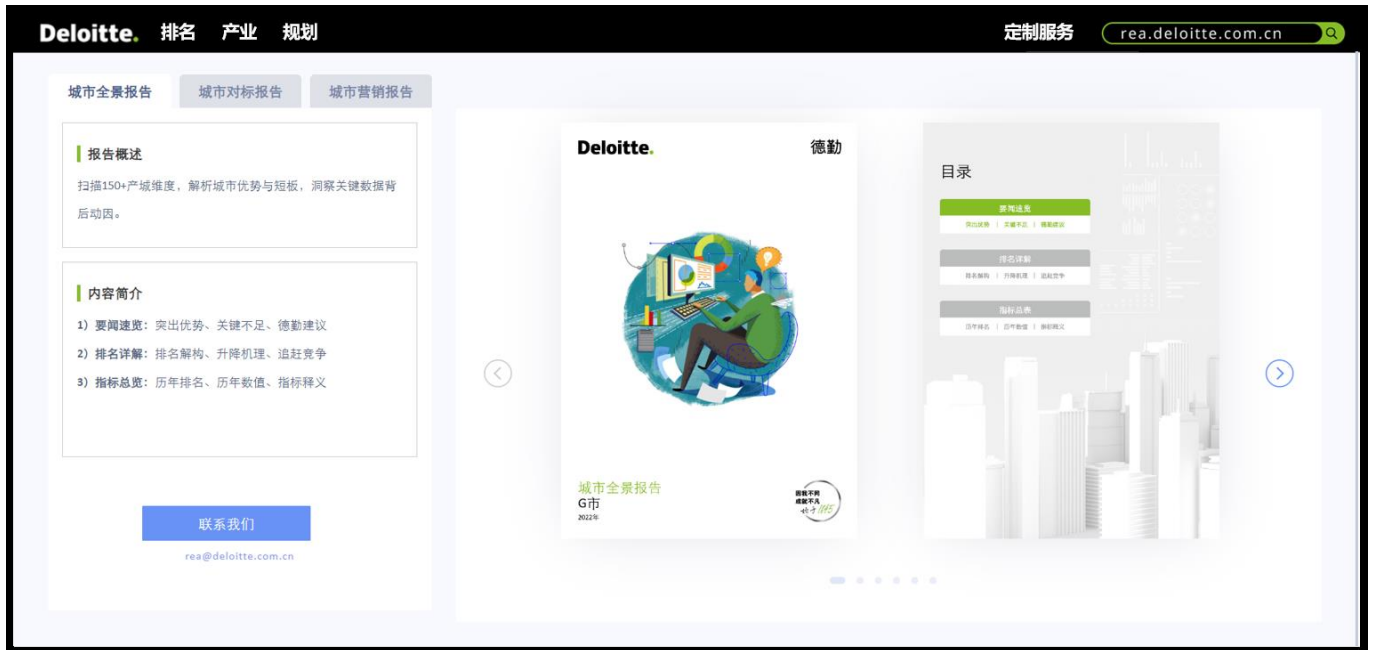
针对生物医药、医疗器械、数字经济、电子信息、智能传感器、新能源汽车、氢能、玉米加工制造、中医药加工、石墨新材料等政府关注的重点产业，解构产业图谱，识别机遇品类，梳理企业名单，追踪企业投资动向，快速高质构建产业链全景报告。



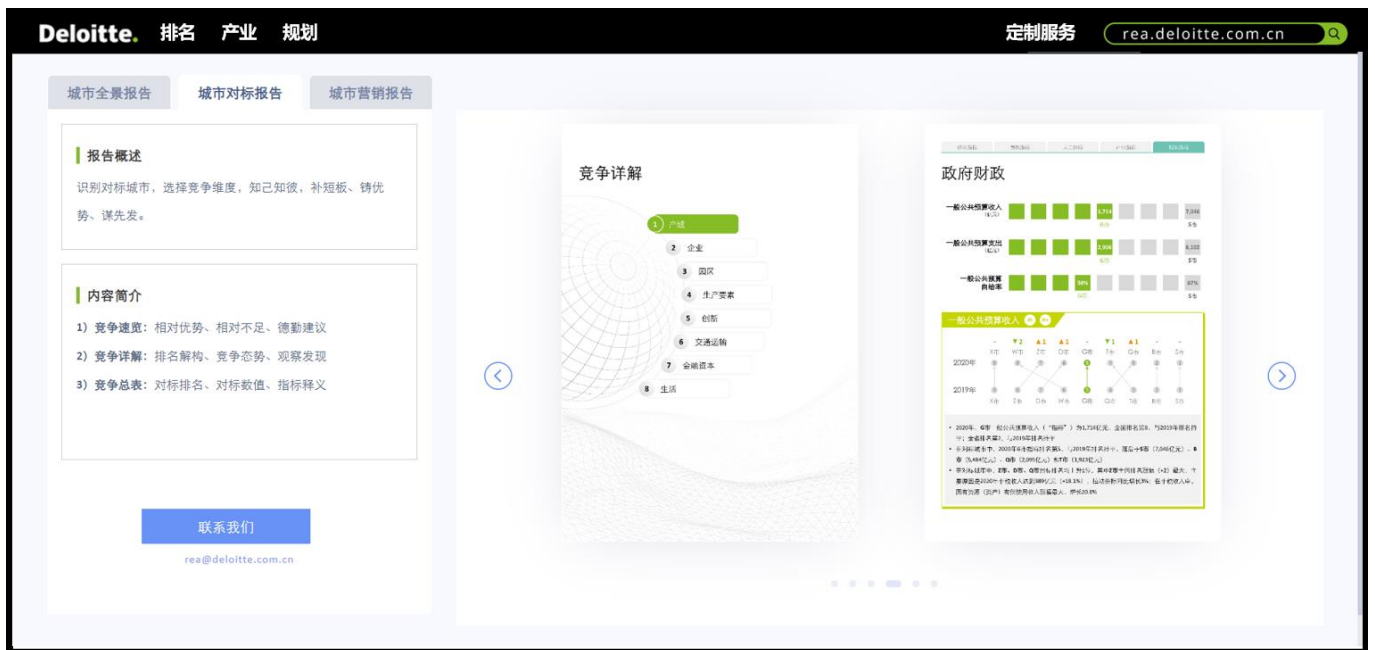
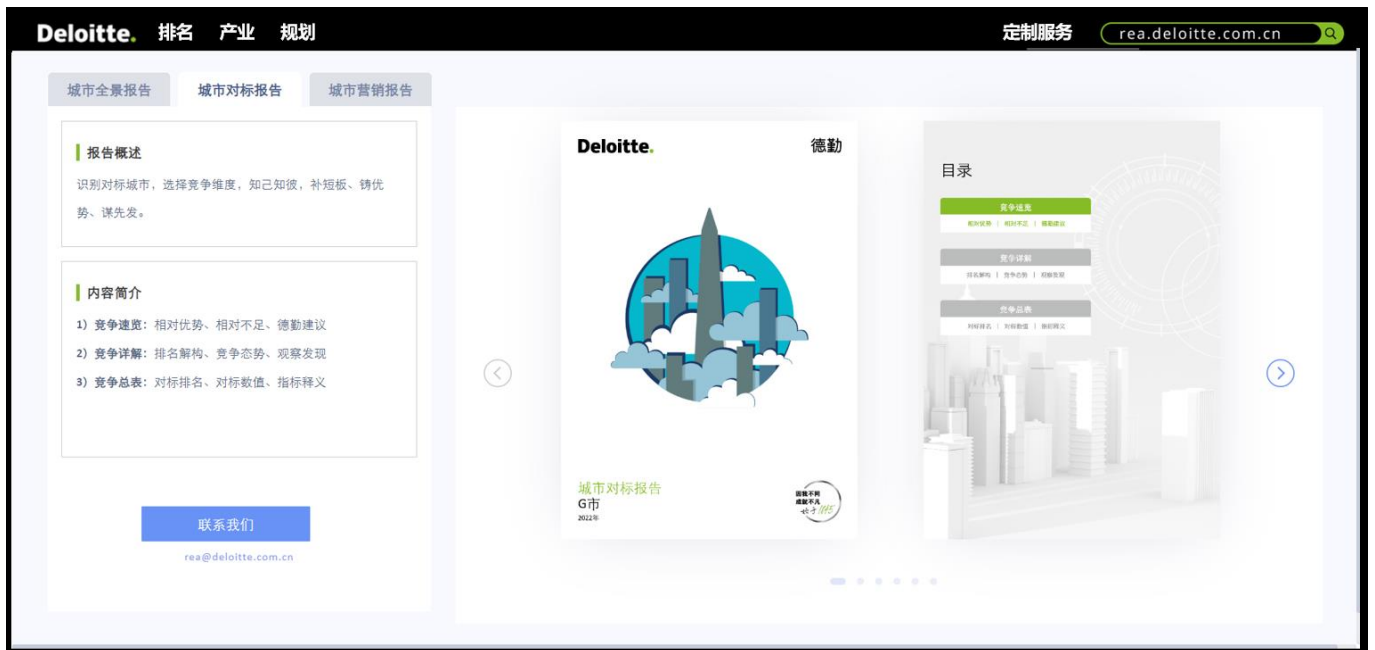
2、城市报告

提供城市全景报告、城市对标报告、城市营销报告等三类城市分析报告。

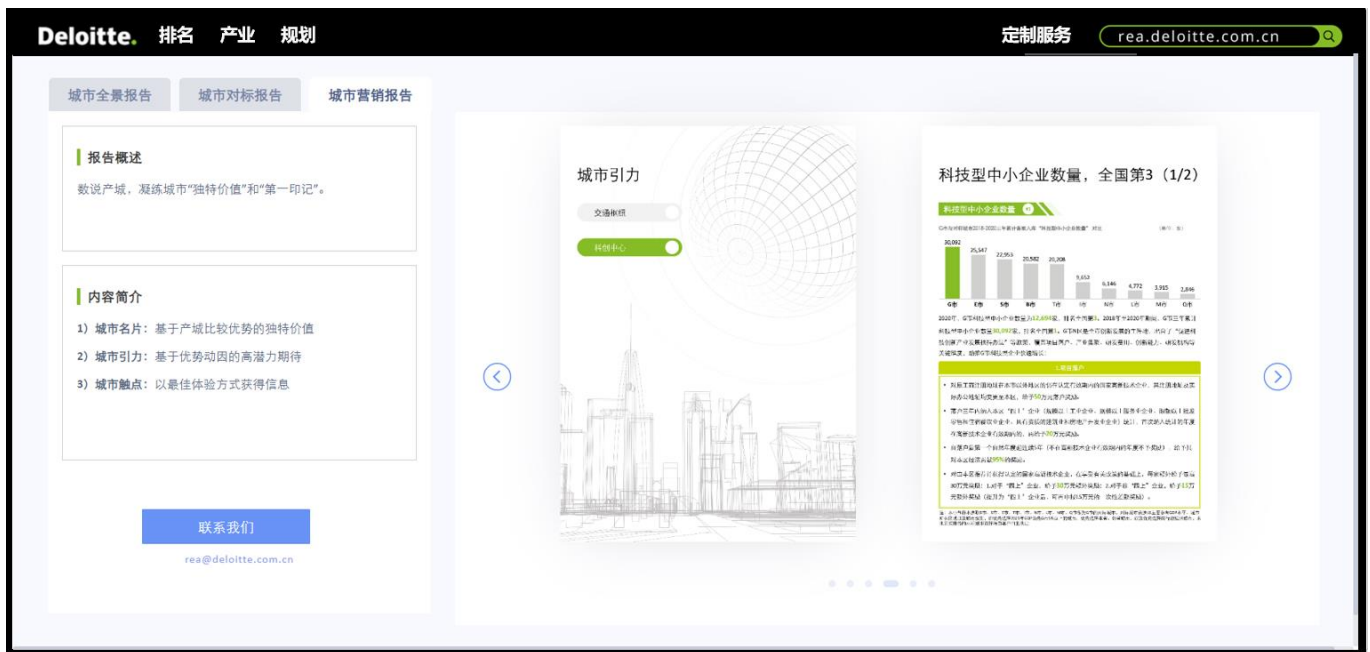
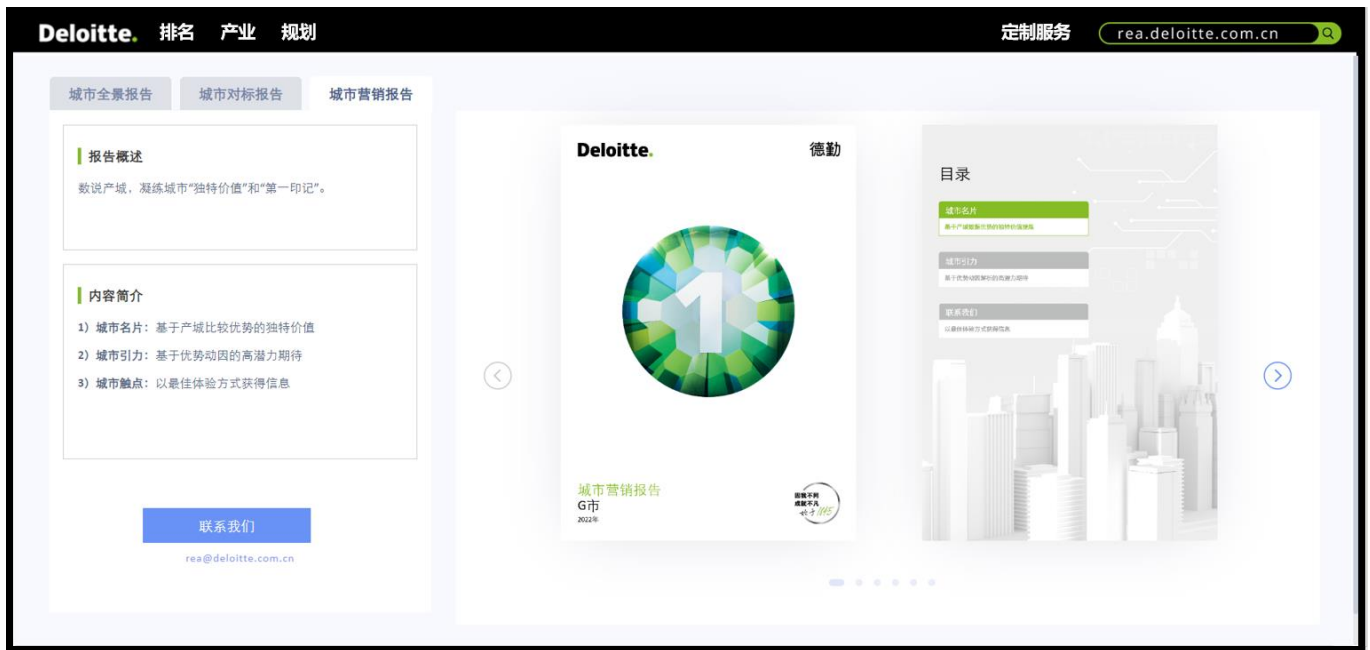
(1) **城市全景报告**：扫描 150+产城维度，解析城市优势与短板，洞察关键数据的背后动因。



(2) 城市对标报告：识别对标城市，选择竞争维度，知己知彼，补短板、铸优势、谋先发。



(3) 城市营销报告：数说产城，基于产城比较优势的独特价值提炼，擦亮“城市名片”。



3、解决方案

正如 CEO 每天思考如何赢得市场竞争，地方主官每天思考如何在激烈的区域竞争中脱颖而出，聚集企业、人才和资本以实现区域繁荣，德勤区域经济咨询服务组为地方政府和园区提供规划、赋能、实施的端到端区域繁荣解决方案。

Deloitte. 排名 产业 规划
定制服务 rea.deloitte.com.cn

区域繁荣解决方案

德勤观察

正如CEO每天思考如何赢得市场竞争，地方主官每天思考如何在激烈的区域竞争中脱颖而出，聚集企业、人才和资本以实现区域繁荣。

德勤区域经济咨询服务组（REA）为地方政府和园区提供端到端区域繁荣解决方案：

- 规划：差异化定位
- 赋能：适配化载体、定制化工具
- 实施：体系化招商、专业化运营

[联系我们](#)

rea@deloitte.com.cn

包含五大板块

■ 规划
■ 赋能
■ 实施

Deloitte. 排名 产业 规划
定制服务 rea.deloitte.com.cn

区域繁荣解决方案

德勤观察

正如CEO每天思考如何赢得市场竞争，地方主官每天思考如何在激烈的区域竞争中脱颖而出，聚集企业、人才和资本以实现区域繁荣。

德勤区域经济咨询服务组（REA）为地方政府和园区提供端到端区域繁荣解决方案：

- 规划：差异化定位
- 赋能：适配化载体、定制化工具
- 实施：体系化招商、专业化运营

[联系我们](#)

rea@deloitte.com.cn

德勤区域经济咨询服务组提供一揽子解决方案

| 规划 | 赋能 | | 实施 | |
|------------------|-----------------|------------------|----------------|----------------|
| 差异化定位 | 适配化载体 | 定制化工具 | 体系化招商 | 专业化运营 |
| 产业规划 【集中优势兵力】 | 开发时序 【精细化操盘】 | 产业政策 【可用可比可评】 | 项目对接 【招商大脑】 | 生态构建 【德勤产服】 |
| 城市设计 【多维整合设计】 | 开发模式 【因地制宜】 | 引导基金 【创投基金】 | 区域营销 【营销引擎】 | 靶向营商 【营商对标】 |

4、土地长效管理

作为最重要的地方资源，土地是地方政府促进经济、繁荣社会的关键抓手；然而现实中，围绕土地的现状、规划、使用与管理，存在系列问题与矛盾。德勤区域经济咨询服务组（REA）协助地方政府构筑区域发展的空间源动力。

Deloitte. 排名 产业 规划 定制服务

土地长效管理服务

德勤观察
作为最重要的地方资源，土地是地方政府促进经济、繁荣社会的关键抓手；然而现实中，围绕土地的现状、规划、使用与管理，存在系列问题与矛盾。

德勤区域经济咨询服务组（REA）协助地方政府构筑区域发展的空间源动力：

- 用地现状评价
- 土地利用规划
- 开发项目管理
- 城市空间大脑

[联系我们](#)
rea@deloitte.com.cn

土地管理“四步走”，构筑区域经济发展的空间源动力

| | | | |
|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 第一步 摸清家底 用地现状评价 | 第二步 长远谋划 土地利用规划 | 第三步 精细实施 开发项目管理 | 第四步 数智治理 城市空间大脑 |
|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|

Deloitte. 排名 产业 规划 定制服务

土地长效管理服务

德勤观察
作为最重要的地方资源，土地是地方政府促进经济、繁荣社会的关键抓手；然而现实中，围绕土地的现状、规划、使用与管理，存在系列问题与矛盾。

德勤区域经济咨询服务组（REA）协助地方政府构筑区域发展的空间源动力：

- 用地现状评价
- 土地利用规划
- 开发项目管理
- 城市空间大脑

[联系我们](#)
rea@deloitte.com.cn

提供土地管理全过程一揽子解决方案

| | | | |
|---|---|---|--|
| 用地现状评价 土地现状梳理 理清土地产权，审批与使用 | 土地利用规划 空间潜力分析 把握各类用地未来潜力空间 | 开发项目管理 项目开发模式 综合能力、资源、政策，定制优模式 | 城市空间大脑 空间数据管理 现状、规划、计划可视化叠加分析 |
| 开发项目梳理 理清开发速度与资金使用 | 土地开发计划 统筹发展需求与指标资源 | 项目合作方案 锚定战略目标，兼顾各方利益 | 项目动态管理 审批、进度、资金全程监管 |
| 城市用地评价 综合评价投资、效益、能源、环境 | 资金平衡方案 指导土地定价与供地结构 | 动态投资方案 把握投资节奏与风险要素 | 城市空间管理 各类用地全生命周期管理 |



关于德勤

Deloitte（“德勤”）泛指一家或多家德勤有限公司，以及其全球成员所网络和它们的关联机构（统称为“德勤组织”）。德勤有限公司（又称“德勤全球”）及其每一家成员所和它们的关联机构均为具有独立法律地位的法律实体，相互之间不因第三方而承担任何责任或约束对方。德勤有限公司及其每一家成员所和它们的关联机构仅对自身行为及遗漏承担责任，而对相互的行为及遗漏不承担任何法律责任。德勤有限公司并不向客户提供服务。请参阅 www.deloitte.com/cn/about 了解更多信息。

德勤是全球领先的专业服务机构，为客户提供审计及鉴证、管理咨询、财务咨询、风险咨询、税务及相关服务。德勤透过遍及全球逾 150 个国家与地区的成员所网络及关联机构（统称为“德勤组织”）为财富全球 500 强企业约 80% 的企业提供专业服务。敬请访问 www.deloitte.com/cn/about，了解德勤全球约 330,000 名专业人员致力成就不凡的更多信息。

德勤亚太有限公司（即一家担保有限公司）是德勤有限公司的成员所。德勤亚太有限公司的每一家成员及其关联机构均为具有独立法律地位的法律实体，在亚太地区超过 100 座城市提供专业服务，包括奥克兰、曼谷、北京、河内、香港、雅加达、吉隆坡、马尼拉、墨尔本、大阪、首尔、上海、新加坡、悉尼、台北和东京。

德勤于 1917 年在上海设立办事处，德勤品牌由此进入中国。如今，德勤中国为中国本地和在华的跨国及高增长企业客户提供全面的审计及鉴证、管理咨询、财务咨询、风险咨询和税务服务。德勤中国持续致力于中国会计准则、税务制度及专业人才培养作出重要贡献。德勤中国是一家中国本土成立的专业服务机构，由德勤中国的合伙人所拥有。敬请访问 www2.deloitte.com/cn/zh/social-media，通过我们的社交媒体平台，了解德勤在中国市场成就不凡的更多信息。

本通讯中所含内容乃一般性信息，任何德勤有限公司、其全球成员所网络或它们的关联机构（统称为“德勤组织”）并不因此构成提供任何专业建议或服务。在作出任何可能影响您的财务或业务的决策或采取任何相关行动前，您应咨询合格的专业顾问。

我们并未对本通讯所含信息的准确性或完整性作出任何（明示或暗示）陈述、保证或承诺。任何德勤有限公司、其成员所、关联机构、员工或代理方均不对任何方因使用本通讯而直接或间接导致的任何损失或损害承担责任。德勤有限公司及其每一家成员所和它们的关联机构均为具有独立法律地位的法律实体。

© 2022。欲了解更多信息，请联系德勤中国。