

香港税务优惠：船舶租赁活动

0% 税率 - 在特定条件下，合格船舶出租商 / 船舶租赁管理商从合格船舶租赁活动（包括为期超过1年的营运租约（主租约及次租约）及融购租约） / 为相联合资格船舶出租商提供合格船舶租赁管理活动中获取的利润可享有**0%**的优惠税率。

减半税率 - 在特定条件下，合格船舶租赁管理商为非相联合资格船舶出租商提供合格船舶租赁管理活动中获取的利润可享有 **8.25%**（即当前利得税税率16.5%的一半）的优惠税率。

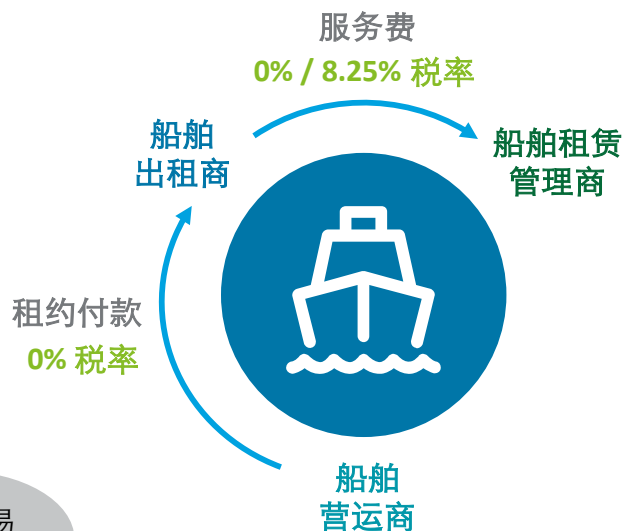
20% 税基 - 合格船舶出租商可以净租约付款的20%计算其应评税利润，以弥补其未能就购置船舶而获给予折旧免税额的损失。

合格船舶出租商 / 船舶租赁管理商

该法团在香港进行合格船舶租赁活动或船舶租赁管理活动

非船舶营运商

除合格船舶租赁(管理)活动外，该法团没有在香港进行任何活动；船舶租赁管理商或可符合安全港规则



享受税务优惠的条件

该法团的中央管理及控制是在香港进行的

在香港进行合格船舶租赁(管理)活动

该等活动并非由位于香港境外的常设机构进行

该船舶总吨位超过500吨及仅在或主要在香港水域以外航行

其他考虑因素

防避税条文

自主选择享受税务优惠，一经作出，即不能撤回

独立交易原则

实质性活动要求

反税务套利规则



在香港的全职合格员工的平均人数
不少于 **2** (船舶出租) / **1** (船舶租赁管理)



在香港招致的年度营运开支总额
不少于港币 **780 万** (船舶出租) /
不少于港币 **100 万** (船舶租赁管理)

税收安排待遇 降低内地预扣税率

↓ 预扣税率从7%降至5%

✍ 适用于从内地支付给在香港经营船舶租赁业务的租金

🤝 根据内地和香港签署的税收安排(第四议定书)

联络我们

税务与法律 华南区主管

张慧
合伙人
+86 20 2885 8608
jenzhang@deloitte.com.cn

华南区副主管
邓伟文
合伙人
+852 2852 6661
raytang@deloitte.com.hk

我们的服务范围

🌱 商业模式规划
• 建议提高税收效率的商业模式

🌊 实施
• 审阅租约/管理协议
• 提供转让定价分析
• 提供税务合规服务
• 协助申请居民身分证明书以享受内地和香港签署的税收安排下的优惠预扣税率待遇

🌊 审视
• 审视当前的船舶租赁安排是否能享受税务优惠
• 为选择税务优惠提供建议



关于德勤
Deloitte (“德勤”)泛指一家或多家德勤有限公司, 及其全球成员所网络和它们的关联机构(统称为“德勤组织”)。德勤有限公司(又称“德勤全球”)及其每一家成员所和它们的关联机构均为具有独立法律地位的法律实体, 相互之间不因第三方而承担任何责任或约束对方。德勤有限公司及其每一家成员所和它们的关联机构仅对自身行为及遗漏承担责任, 而对相互的行为及遗漏不承担任何法律责任。德勤有限公司并不向客户提供服务。请参阅 www.deloitte.com/cn/about 了解更多信息。

德勤是全球领先的专业服务机构, 为客户提供审计及鉴证、管理咨询、财务咨询、风险咨询、税务及相关服务。德勤透过遍及全球逾150个国家与地区的成员所网络及关联机构(统称为“德勤组织”)为财富全球500强企业约80%的企业提供专业服务。敬请访问 www.deloitte.com/cn/about, 了解德勤全球约330,000名专业人员致力成就不凡的更多信息。

德勤亚太有限公司(即一家担保有限公司)是德勤有限公司的成员所。德勤亚太有限公司的每一家成员及其关联机构均为具有独立法律地位的法律实体, 在亚太地区超过100座城市提供专业服务, 包括奥克兰、曼谷、北京、河内、香港、雅加达、吉隆坡、马尼拉、墨尔本、大阪、首尔、上海、新加坡、悉尼、台北和东京。

德勤于1917年在上海设立办事处, 德勤品牌由此进入中国。如今, 德勤中国为中国本地和在华的跨国及高增长企业客户提供全面的审计及鉴证、管理咨询、财务咨询、风险咨询和税务服务。德勤中国持续致力为中国会计准则、税务制度及专业人才培养作出重要贡献。德勤中国是一家中国本土成立的专业服务机构, 由德勤中国的合伙人所拥有。敬请访问 www2.deloitte.com/cn/zh/social-media, 通过我们的社交媒体平台, 了解德勤在中国市场成就不凡的更多信息。

本通讯中所含内容乃一般性信息, 任何德勤有限公司、其全球成员所网络或它们的关联机构(统称为“德勤组织”)并不因此构成提供任何专业建议或服务。在作出任何可能影响您的财务或业务的决策或采取任何相关行动前, 您应咨询合格的专业顾问。

我们并未对本通讯所含信息的准确性或完整性作出任何(明示或暗示)陈述、保证或承诺。任何德勤有限公司、其成员所、关联机构、员工或代理方均不对任何方因使用本通讯而直接或间接导致的任何损失或损害承担责任。德勤有限公司及其每一家成员所和它们的关联机构均为具有独立法律地位的法律实体。

© 2021. 欲了解更多信息, 请联系德勤中国。