

# Deloitte.

## Кипр

### Справочник по налогообложению 2013



Налоговые услуги

# СОДЕРЖАНИЕ

«Делойт» на Кипре .....	1
Налог на доходы .....	2-16
Взнос в фонд обороны .....	17-20
Прибыль от деятельности по морским перевозкам .....	21
Налог на прирост капитала .....	22-23
Налог на недвижимое имущество .....	24
Налог на наследство .....	25
Ведение учета .....	26
Конвенции об избежании двойного налогообложения .....	27-31
Налоговый дневник .....	32-34
Налог на добавленную стоимость .....	35-38
Взносы по социальному страхованию .....	39-41
Сбор при передаче недвижимого имущества .....	42-43
Гербовый сбор .....	44
Права и сборы, устанавливаемые Регистратором компаний ..	45-46
Сборы по сделкам на фондовой бирже .....	47
Специальный взнос работников и прочих представителей частного сектора .....	48
Команда «Делойт» на Кипре .....	49
Наши офисы на Кипре .....	50-51

Рад приветствовать вас на страницах ежегодного справочника по налогообложению на Кипре, выпускаемого компанией «Делойт». Наш ежегодный справочник стал полезным инструментом для всех компаний и частных лиц, желающих получить актуальную информацию по условиям налогообложения на Кипре.

Предоставление услуг в сфере налогообложения – это одно из основных направлений нашей деятельности. Особое внимание мы уделяем вопросам корпоративного налогообложения, личного налогообложения, косвенных налогов (в том числе НДС), международных трудовых отношений (в том числе решениям для состоятельных лиц) и трансграничного налогообложения.

Генеральный директор  
Христис М. Христофору

Информация, содержащаяся в данном буклете, является действительной на момент публикации (май 2013 года). Она предназначена для ознакомления читателя с системой налогообложения на Кипре. За пояснениями, уточнениями и профессиональными консультациями обращайтесь к вашим консультантам из «Делойт».

«Делойт» является одной из ведущих фирм по предоставлению профессиональных услуг в области аудита, налогообложения, управленческого консалтинга и корпоративных финансов на Кипре.

Наш широкий спектр профессиональных услуг включает в себя:

- аудит финансовой отчетности в соответствии с международными, британскими или американскими стандартами аудиторской деятельности,
- услуги по налогообложению для кипрских и иностранных компаний,
- консультационные услуги, в том числе финансовое и управленческое консультирование, консультирование по информационным технологиям (ИТ), вопросам законодательства ЕС и кадровый консалтинг,
- консультирование по вопросам инвестиций и управления благосостоянием
- услуги электронного бизнеса,
- услуги в сфере корпоративных финансов, а также консультации и содействие частным компаниям в связи с проведением IPO,
- услуги в сфере бухгалтерского учета,
- создание компаний с привлечением юристов и специальные услуги для международных деловых компаний.

### **Наша международная фирма**

«Делойт Туш Томацу Лимитед» (ДТТЛ) является одной из крупнейших в мире частных компаний по предоставлению аудиторско-консультационных услуг.

Свыше 200 000 сотрудников в более чем 150 странах мира оказывают услуги более чем половине крупнейших компаний мира, а также крупным национальным предприятиям, государственным органам, компаниям, играющим важную роль на рынках отдельных стран, и быстро растущим международным компаниям.

# НАЛОГ НА ДОХОДЫ

## Физические лица

### Объект налогообложения

В отношении физических лиц, являющихся резидентами Республики Кипр, объектом налогообложения является доход, начисленный или полученный из источников, находящихся как на Кипре, так и за его пределами.

В отношении физических лиц, не являющихся резидентами Республики Кипр, объектом налогообложения является доход, начисленный или полученный только из источников, находящихся на Кипре.

Резидентом Республики является лицо, находящееся на территории Кипра в течение более чем 183 дней в налоговом году.

Для целей расчета дней пребывания в Республике применяются следующие критерии:

- дата выезда из Республики считается днем, проведенным за пределами Республики,
- дата въезда в Республику считается днем, проведенным в Республике,
- прибытие в Республику и выезд из Республики в один и тот же день засчитываются за один день, проведенный в Республике,
- выезд из Республики и возвращение в Республику в один и тот же день считаются днем, проведенным за пределами Республики.

### Налоговые ставки

Налогооблагаемый доход €	Налоговая ставка %	Налог €	Совокупный налог €
0 - 19 500	0	0	0
19 501 - 28 000	20	1 700	1 700
28 001 - 36 300	25	2 075	3 775
36 301 - 60 000	30	7 110	10 885
60 001 и выше	35		

## Льготы

От налога на доходы освобождаются следующие виды доходов:

Пенсии вдов, предоставленные в соответствии с Законами о социальном обеспечении или в рамках пенсионной схемы, одобренной по законодательству	Вся сумма
Единовременные пособия в связи с выходом на пенсию, коммутированная сумма пенсии, пособие на погребение или объединенное пособие в связи со смертью или травмой	Вся сумма
Единовременная выплата по схемам страхования жизни или из утвержденных накопительных фондов	Вся сумма
Процентные доходы	Вся сумма
Процентные доходы, возникающие в ходе обычной деятельности, в том числе проценты, тесно связанные с ведением бизнеса, считаются не процентами, а торговой прибылью и не освобождаются от налога	
Дивидендные доходы	Вся сумма
Вознаграждение от занятия должности или осуществления трудовой деятельности в Республике лицом, являвшимся резидентом за пределами Республики до начала трудовых отношений. Льгота применяется в течение трехлетнего периода, начиная с 1 января года, следующего за годом начала трудовых отношений	Наименьшая величина из 20% от суммы вознаграждения или €8 550
Вознаграждение от занятия должности или осуществления трудовой деятельности в Республике лицом, являвшимся резидентом за пределами Республики до начала трудовых отношений Льгота применяется в течение 5-летнего периода, начиная с первого года трудовых отношений при условии, что указанный выше доход работника превышает 100 000 евро в год	50% от суммы вознаграждения
Прибыль от продажи ценных бумаг, в том числе паев открытой или закрытой схемы коллективного инвестирования	Вся сумма

Вознаграждение за оказание за пределами Республики услуг с получением заработной платы работодателю-нерезиденту или постоянному представительству работодателя-резидента за пределами Республики в течение совокупного периода, превышающего 90 дней в отчетном году	Вся сумма
Прибыль от постоянного представительства, находящегося за пределами Республики (с учетом определенных условий)	Вся сумма
Арендная плата за охраняемые исторические здания (с учетом определенных условий)	Вся сумма

## Вычеты

Из суммы доходов вычитается следующее:

Проценты по приобретению основных средств, используемых в хозяйственной деятельности	Вся сумма
Расходы по сдаче в аренду зданий	20% от суммы арендных доходов
Проценты по приобретению зданий для сдачи в аренду	Вся сумма
Членские взносы в профсоюзы или профессиональные объединения	Вся сумма
Расходы на содержание зданий по приказам об охране исторических памятников (с учетом определенных условий)	До €700, €1 100 или €1 200 на кв. м. (в зависимости от размера здания)
Пожертвования в утвержденные благотворительные организации (с документальным подтверждением)	Вся сумма
Прибыль от использования и(или) продажи прав на объекты интеллектуальной собственности (подробнее см. стр. 14)	80%

## Невычитаемые расходы

Следующие расходы не вычитаются из суммы облагаемых доходов:

Представительские расходы, в том числе расходы любого вида, понесенные в деловых целях	Сумма в части превышения наименьшего из 1% от дохода до вычета налога или €17 086
--	---

Расходы на использование собственного автотранспорта

Вся сумма

Профессиональный налог

Вся сумма

Налог на недвижимое имущество

Вся сумма

Проценты, уплачиваемые или считающиеся уплачиваемыми в связи с приобретением частного транспортного средства, независимо от его использования для ведения хозяйственной деятельности, или другого актива, не используемого для ведения хозяйственной деятельности

Вся сумма

Данное ограничение снимается через 7 лет с момента приобретения соответствующего актива

Уплачиваемые проценты подлежат вычету в случаях прямого или косвенного приобретения акций 100% дочернего предприятия при условии, что данное дочернее предприятие не имеет активов, не используемых в хозяйственной деятельности. Если у дочернего предприятия имеются активы, которые не используются в хозяйственной деятельности, уплачиваемый процент, относящийся к доле активов, не используемых в хозяйственной деятельности, не будет подлежать вычету.

Данное правило распространяется на акции, приобретенные начиная с 1 января 2012 года.

Расходы, не обоснованные счетами и соответствующими прочими первичными документами в соответствии с нормативными актами

Вся сумма

Заработная плата за услуги, оказанные в налоговом году, по которому взносы в Фонд социального страхования, Фонд страхования от безработицы, Фонд развития кадровых ресурсов, Фонд социального единства, Пенсионный фонд и Накопительный фонд не были уплачены в году, в котором они причитаются, не вычитается при расчете налогооблагаемого дохода

Вся сумма



Если данные взносы (включая пени и штрафы) будут уплачены в течение 2 лет после установленного срока, такие суммы заработной платы будут приняты к вычету в том налоговом году, в котором они были уплачены.

### **Кредиты и финансовые средства, предоставленные директорам компании или отдельным акционерам**

Любая сумма, полученная в качестве кредита или финансового содействия директором компании, или акционером компании-физическим лицом, или его супругом(супругой), или родственником до второй степени родства, рассматривается в качестве ежемесячной выгоды в размере 9% годовых, рассчитанной с указанной суммы. Такая выгода включается в доход физического лица, облагаемый налогом на доход.

Сумма налога на ежемесячную выгоду удерживается из ежемесячной заработной платы физического лица и уплачивается в Налоговую службу ежемесячно в рамках системы PAYE.

### **Льготы по амортизационным отчислениям**

Льготы по амортизационным отчислениям, доступные для компаний (стр. 15 и 16), также доступны физическим лицам, составляющим отчетность.

### **Убытки**

#### *Перенос убытков*

Физические лица, обязанные составлять проаудированную финансовую отчетность (т.е., имеющие оборот более 70 000 евро), имеют право использовать налоговые убытки в течение последующих пяти лет с момента окончания налогового года, в котором они были понесены, вычитая их из суммы налогооблагаемого дохода.

В случаях когда лицо, в том числе партнерство, преобразовывает свое предприятие в компанию с ограниченной ответственностью, непогашенные убытки передаются новой компании.

#### *Убыток постоянного представительства, находящегося за пределами Республики*

Убытки, образующиеся у постоянного представительства, находящегося за пределами Республики, могут уменьшать прибыль из любых прочих источников, полученную за тот же год. В то же время, если у постоянного представительства образуется прибыль, в состав налогооблагаемого дохода включается сумма, равная убыткам, использованным в прошлом для уменьшения прибыли,

облагаемой налогом в Республике.

### **Личные льготы**

Из суммы доходов вычитается следующее:

Взносы по социальному страхованию, взносы в утвержденные накопительные и пенсионные фонды, в Генеральный план медицинского страхования, взносы в фонды медицинского страхования и прочие утвержденные фонды, а также страховые премии по страхованию жизни заявителя	Вся сумма в пределах 1/6 суммы налогооблагаемого дохода без учета льготы
--	--

- ежегодная сумма страховых премий ограничена 7% от страховой суммы
- вычет по-прежнему распространяется на полисы страхования жизни супруги (супруга) заявителя, действовавшие на 31 декабря 2002 года, по которым заявитель получал налоговую льготу
- в случае расторжения договора страхования жизни в течение 6 лет с момента его заключения, часть страховых премий, по которым уже получена льгота, подлежит обложению следующим образом:

- |                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| - расторжение в течение 3 лет   | 30% |
| - расторжение в течение 4-6 лет | 20% |

### **Налоговый кредит по налогу, уплаченному за рубежом**

Налоги, уплаченные за рубежом с доходов, облагаемых налогом на доходы, вычитаются из суммы налога на доходы, подлежащей уплате с таких доходов, независимо от наличия соглашения об избежании двойного налогообложения.

В отношении компаний, являющихся резидентами Республики Кипр, объектом налогообложения является доход, начисленный или полученный из источников, находящихся как на Кипре, так и за его пределами.

В отношении компаний, не являющихся резидентами Республики Кипр, объектом налогообложения является доход, начисленный или полученный только из источников, находящихся на Кипре.

Резидентом Республики является компания, управляемая и контролируемая на территории Республики.

### Налоговая ставка

Корпоративный налог на доходы	12,5%
-------------------------------	-------

### Льготы

Процентные доходы	Вся сумма
-------------------	-----------

Процентные доходы, возникающие в ходе обычной деятельности, в том числе проценты, полученные в ходе ведения бизнеса, и проценты, полученные по открытым и закрытым схемам коллективного инвестирования, считаются не процентами, а торговой прибылью и не освобождаются от налога

Дивидендные доходы	Вся сумма
--------------------	-----------

Прибыль от продажи ценных бумаг, в том числе погашения паев или других долей открытой или закрытой схемы коллективного инвестирования	Вся сумма
---	-----------

Прибыль от постоянного представительства, находящегося за пределами Республики (с учетом определенных условий)	Вся сумма
--	-----------

Арендная плата за охраняемые исторические здания (с учетом определенных условий)	Вся сумма
--	-----------

### Вычеты

Из суммы доходов вычитаются все расходы, понесенные полностью и исключительно для целей получения доходов, в том числе:

Проценты по приобретению основных средств, используемых в хозяйственной деятельности	Вся сумма
--	-----------

Расходы на содержание зданий по приказам охране исторических памятников (с учетом определенных условий)	До €700, €1 100 или €1 200 на кв. м. (в зависимости от размера здания)
Пожертвования в утвержденные благотворительные организации (с документальным подтверждением)	Вся сумма
Прибыль от использования и(или) продажи прав на объекты интеллектуальной собственности (подробнее см. стр. 14)	80%

## Невычитаемые расходы

Из суммы доходов не вычитается следующее:

Представительские расходы, в том числе расходы любого вида, понесенные в деловых целях	Сумма в части превышения наименьшего из 1% от дохода до вычета налога или €17 086
Расходы на использование собственного автотранспорта	Вся сумма
Профессиональный налог	Вся сумма
Налог на недвижимое имущество	Вся сумма
Проценты, уплачиваемые или считающиеся уплачиваемыми в связи с приобретением частного транспортного средства, независимо от того, используется ли он для ведения хозяйственной деятельности или нет, или другого актива, не используемого для ведения хозяйственной деятельности Данное ограничение снимается через 7 лет с момента приобретения соответствующего актива	Вся сумма

Уплачиваемые проценты подлежат вычету в случаях прямого или косвенного приобретения акций 100% дочернего предприятия при условии, что данное дочернее предприятие не имеет активов, не используемых в хозяйственной деятельности.

Если у дочернего предприятия имеются активы, которые не используются в хозяйственной деятельности, уплачиваемый процент, относящийся к доле активов, не используемых в хозяйственной деятельности, не будет подлежать вычету. Данное правило распространяется на акции, приобретенные начиная с 1 января 2012 года.

Расходы, не обоснованные счетами и соответствующими прочими первичными документами в соответствии с нормативными актами

Вся сумма

Заработная плата за услуги, оказанные в налоговом году, по которому взносы в Фонд социального страхования, Фонд страхования от безработицы, Фонд развития кадровых ресурсов, Фонд социального единства, Пенсионный фонд и Накопительный фонд не были уплачены в году, в котором они причитаются, не вычитается при расчете налогооблагаемого дохода.

Вся сумма

Если данные взносы (включая пени и штрафы) будут уплачены в течение 2 лет после установленного срока, такие суммы заработной платы будут приняты к вычету в том налоговом году, в котором они были уплачены.

## **Убытки**

### *Перенос убытков*

Компании имеют право использовать налоговые убытки в течение последующих пяти лет с момента окончания налогового года, в котором они были понесены, вычитая их из суммы налогооблагаемого дохода.

### *Льготы для групп компаний*

Убытки только за текущий год могут быть переданы одной компанией группы другой компании группы. Групповая льгота предоставляется при условии, что обе компании являются членами одной и той же группы в течение всего налогового года.

Начиная с 1 января 2012 года в случае учреждения компании материнской компанией в течение налогового года такая компания будет считаться членом данной группы для целей применения льготы в таком налоговом году.

Две компании считаются членами группы для целей получения групповой льготы, если:

- одна из них является 75% дочерним предприятием другой; или
- обе они являются 75% дочерними предприятиями третьей компании.

*Убыток постоянного представительства, находящегося за пределами Республики*

Убытки, образующиеся у постоянного представительства за пределами Республики, могут вычитаться из прибыли, возникающей в Республике. В то же время, если у постоянного представительства образуется прибыль, в состав налогооблагаемого дохода включается сумма, равная убыткам, использованным в прошлом для уменьшения прибыли, облагаемой налогом в Республике.

*Страховые компании*

- убытки по страхованию жизни могут вычитаться из прибыли по общему страхованию
- убытки по страхованию жизни могут вычитаться из прибыли от прочих источников

### **Налоговый кредит по налогу, уплаченному за рубежом**

Налоги, уплаченные за рубежом с доходов, облагаемых налогом на доходы, вычитаются из суммы налога на доходы, подлежащей уплате с таких доходов, независимо от наличия соглашения об избежании двойного налогообложения.

### Страховые компании

Страховые компании, занимающиеся общим страхованием и страхованием жизни, облагаются налогом в том же порядке, что и все прочие компании. В случае отсутствия налога к уплате или когда налог, подлежащий уплате с налогооблагаемого дохода по страхованию жизни, составляет менее 1,5% от валовой суммы страховых премий, страховая компания уплачивает разницу в качестве дополнительного налога.

### Пенсионный доход по услугам, оказанным за рубежом

Пенсионный доход любого физического лица-резидента Республики, возникающий в результате оказания услуг за рубежом, облагается по ставке 5% в отношении сумм, превышающих 3 420 евро в год.

Налогоплательщик имеет право выбрать способ налогообложения, то есть либо в рамках специального режима, указанного выше, либо по обычным ставкам. В последнем случае пенсия суммируется с прочими доходами физического лица.

### Права на объекты интеллектуальной собственности и т.д.

Валовый доход от прав на объекты интеллектуальной собственности, прочих прав использования, вознаграждений или прочих аналогичных доходов, возникающих из источников в Республике, у лица, не являющегося резидентом Республики, облагается налогом у источника по ставке 10%. Роялти, полученные связанной компанией, зарегистрированной в Государстве-участнике Европейского союза, освобождаются от налога (при соблюдении определенных условий).

Права, предоставленные в пользование за пределами Республики, не облагаются налогом у источника.

### Роялти по кинопродукции и т.д.

Валовый доход, полученный лицом-нерезидентом от показа кинопродукции в Республике, облагается налогом у источника по ставке 5%. Роялти, полученные связанной компанией, зарегистрированной в Государстве-участнике Европейского союза, освобождаются от налога (при соблюдении определенных условий).

### **Прибыль лиц, оказывающих профессиональные услуги, артистов, спортсменов и т.д.**

Налогом в размере 10% облагается у источника выплаты валовый доход, полученный физическим лицом, не являющимся резидентом Республики, от осуществления в Республике профессиональной деятельности, вознаграждение артистов, спортсменов, не являющихся резидентами Республики, валовые доходы театральных, музыкальных или прочих артистических и спортивных коллективов, в том числе доход футбольных клубов и прочих спортивных команд из-за рубежа, полученный от выступлений в Республике.

### **Пени и штрафы в размере 5% за несвоевременную уплату налога**

Налог, удерживаемый с выплат, осуществляемых в пользу нерезидентов Кипра, должен быть уплачен в Налоговую службу до конца месяца, следующего за месяцем осуществления выплаты.

В случае неуплаты налога в установленный срок налагается штраф в размере 5% удержанного налога, а также начисляются соответствующие пени.



Расходы, понесенные в связи с разработкой или приобретением нематериальных активов, определенных в Законе о патентных правах, Законе об интеллектуальной собственности и Законе о товарных знаках, вычитаются для целей исчисления и уплаты налога.

Ежегодный вычет в виде льготы по амортизационным отчислениям по таким нематериальным активам составляет 20% от стоимости приобретения. Льгота по амортизационным отчислениям принимается для целей уплаты налога в течение 5 лет с момента приобретения.

80%-ный условный вычет применяется к чистой прибыли от использования или выбытия таких нематериальных активов (включая вознаграждение за нерегулярное использование нематериальных активов).

Чистая прибыль рассчитывается с учетом вычета из доходов или прибыли, получаемой от использования или выбытия таких нематериальных активов, всех прямых расходов, связанных с получением такого дохода или прибыли.

## Льготы по амортизационным отчислениям

### Льготы в отношении ежегодной амортизации и износа

#### Машины и оборудование

Вилочные подъемники, экскаваторы, автопогрузчики, бульдозеры и нефтяные цистерны	25%
Все виды автотранспорта, кроме частных лимузинов	20%
Персональные компьютеры (аппаратное обеспечение) и операционное программное обеспечение	20%
Прикладное программное обеспечение до €1 709	100%
свыше €1 709	33 1/3%
Машины и оборудование, используемые в сельском хозяйстве	15%
Сооружения для бурения водяных скважин, промышленные напольные покрытия, видеомагнитофоны, телевизоры	10%
Прочие машины и оборудование	10%
Машины и оборудование (приобретенные в 2012-2014 налоговых годах)	20%
	кроме случаев применения более высокой льготной ставки
Мебель и арматура	10%

#### Здания

Металлические каркасы теплиц	10%
Деревянные каркасы теплиц	33 1/3%
Промышленные, сельскохозяйственные и гостиничные здания	4%
Промышленные и гостиничные здания (приобретенные в 2012-2014 налоговых годах)	7%
Коммерческие	3%

## Суда

Пароходы, буксиры и рыболовецкие суда	6%
Парусные суда	4 1/2%
Оборудование для спуска судов на воду	12 1/2%
Подержанные суда	в соответствии со специальным соглашением
Новые коммерческие суда	8%
Новые пассажирские суда	6%
Подержанные коммерческие и пассажирские суда и капитальное дооборудование	оставшийся срок полезного использования в соответствии с сертификатом, соответствующим классу судна

## Инструменты

Все инструменты в целом	33 1/3%
Видеокассеты, используемые в видеоклубах	50%

## Льготы по специализированным основным средствам

<i>Бронированные автомобили</i> (используемые предприятиями, предоставляющими охранные услуги)	20%
<i>Моторные яхты</i>	6%
<i>Ветровые генераторы</i> (стоимость включает стоимость установки за вычетом суммы полученной субсидии)	10%
<i>Фотоэлектрические системы</i> (стоимость включает стоимость установки за вычетом суммы полученной субсидии)	10%
<i>Новые самолеты</i>	8%
<i>Новые вертолеты</i>	8%
<i>Специализированные машины для железной дороги</i> (например, локомотивы, балластные вагоны, контейнерные вагоны и пассажирские вагоны)	20%

# ВЗНОС В ФОНД ОБОРОНЫ

## Ставки

Все резиденты Республики уплачивают специальный взнос в фонд обороны с источников дохода, перечисленных ниже. Нерезиденты не уплачивают взнос в фонд обороны.

Дивиденды	20%
Процентные доходы (15% до 28 апреля 2013 года)	30%
Проценты, полученные физическим лицом по Государственным сберегательным сертификатам	3%
Проценты, полученные физическим лицом по Государственным облигациям	3%
Проценты, полученные утвержденным накопительным фондом	3%
Проценты, полученные Фондом социального страхования	3%
Доходы от аренды менее 25%	3%

## Дивиденды

Освобождаются от взноса:

- Дивиденды, полученные компанией-резидентом Республики от другой компании-резидента Республики, за исключением дивидендов, выплаченных косвенно через 4 года после окончания года возникновения прибыли, распределенной в качестве дивидендов.
- Дивиденды, полученные прямо или косвенно с дивидендов, по которым сбор в фонд обороны был уже уплачен.
- Дивиденды, полученные компанией-резидентом Республики или компанией-нерезидентом Республики, имеющей постоянное представительство в Республике, от компании, не являющейся резидентом Республики.
- Данное освобождение не применяется, если компания-нерезидент, выплачивающая дивиденды, участвует, прямо или косвенно, более чем на 50% в деятельности, ведущей к получению инвестиционного дохода; и налоговое бремя за рубежом на доходы компании, выплачивающей дивиденды, значительно ниже, чем налоговое бремя компании-резидента Кипра или компании-нерезидента, имеющей постоянное представительство в Республике.

## Процентные доходы

Проценты, полученные в результате ведения хозяйственной деятельности, в том числе проценты, тесно связанные с обычной деятельностью предприятия, и проценты, полученные открытыми и закрытыми схемами коллективного инвестирования, не считаются процентами для целей взноса в фонд обороны.

Лицо, получающее проценты, облагаемые взносом в фонд обороны по ставке 15%, совокупный годовой доход которого, включая проценты, не превышает 12 000 евро, имеет право на возмещение суммы взносов, превышающих взносы по ставке 3%.

## Условное распределение

Считается, что компания-резидент Республики условно распределяет 70% своей прибыли после налогообложения\* в форме дивидендов на конец двухлетнего периода с момента окончания налогового года, к которому относится прибыль, и соответственно она обязана уплатить с нее 20% взнос в фонд обороны.

При расчете прибыли, полученной в 2012, 2013 и 2014 налоговых годах, являющейся объектом условного распределения, предоставляется вычет в размере стоимости приобретения основных средств (за исключением частных лимузинов), приобретенных в 2012, 2013 и 2014 годах.

\* «Налогообложение»

Термин «налогообложение» помимо корпоративного налога включает:

- Взнос в фонд обороны
- Налог на прирост капитала
- Налог, уплачиваемый за рубежом, сумма которого вычитается из суммы налога на доходы и/или взноса в фонд обороны, причитающегося за соответствующий год

Физическое лицо-налоговый резидент Кипра, которое считается получившим дивиденды от схемы коллективного инвестирования, формирование и функционирование которой регулируется Законом об открытых коллективных инвестициях в обращаемые ценные бумаги и иной соответствующей деятельности или любым другим законом, регулирующим формирование и функционирование в Республике иных схем коллективного инвестирования, облагается взносом в фонд обороны с суммы условного дивиденда.

Сумма условного дивиденда уменьшается на сумму фактических дивидендов, распределенных за два предыдущих года и в налоговом году, к которому относится прибыль.

В случаях, когда фактические дивиденды выплачиваются по окончании двухлетнего периода, распределенная сумма условных дивидендов уменьшает сумму фактического дивиденда, с которой удерживается взнос в фонд обороны.

Для целей расчета суммы условного распределения «прибыль» означает бухгалтерскую прибыль, рассчитанную на основании общепринятых принципов бухгалтерского учета за вычетом сумм, направляемых на формирование резервов в соответствии с законом. При этом зачет групповых убытков, а также любые суммы, включая сумму дополнительной амортизации, которые возникают в результате переоценки движимого и недвижимого имущества, не принимаются во внимание.

Положения об условном распределении не относятся к прибыли, приходящейся прямо или косвенно на акционеров-нерезидентов.

В случае получения лицом-нерезидентом Республики дивидендов от компании-резидента Республики, сформированных за счет прибыли, которая на каком-либо этапе была предметом условного распределения, взнос в фонд обороны, уплаченный в результате условного распределения, относящийся к такому лицу, подлежит возмещению.

В случае когда компания передает актив акционеру (физическому лицу) или его родственнику до второй степени родства или его супругу (супруге) без получения вознаграждения или за вознаграждение, стоимость которого ниже рыночной стоимости переданного актива, считается, что компания распределила условные дивиденды в пользу такого акционера, равные по сумме разнице между рыночной стоимостью актива и суммой вознаграждения.

Вышеуказанное не применяется в случае, когда актив получен компанией в дар от акционера (физического лица) или его родственника до второй степени родства или от его супруга (супруги).

## **Роспуск компании**

Совокупная сумма прибыли за пять лет до роспуска компании, не распределенная и не считающаяся условно распределенной, считается распределенной на момент роспуска и облагается взносом в фонд обороны по ставке 20%.

Компании, находящиеся в процессе добровольного роспуска или ликвидации, обязаны предоставлять, в течение одного месяца с даты утверждения соответствующего решения, декларацию об условных дивидендах и уплатить взнос в фонд обороны с прибыли за текущий налоговый год и два предшествующих года.

Специальный уполномоченный имеет право подготовить расчет для целей уплаты взноса в фонд обороны с указанных выше сумм.

Положения об условном распределении дивидендов не применяются к бухгалтерской прибыли, возникающей при роспуске или ликвидации, если активы компании недостаточны для погашения долгов перед кредиторами и отсутствуют суммы для распределения среди акционеров.

В случае когда активы распределяются акционерам компании после ее ликвидации или роспуска и такие активы имеют рыночную стоимость, превышающую стоимость их приобретения компанией, применяются положения об условном распределении дивидендов. Сумма дивидендов, считающихся условно распределенными акционерам, равняется разнице между рыночной стоимостью активов и стоимостью приобретения конкретного актива компанией.

Условное распределение дивидендов в отношении прибыли на момент роспуска или ликвидации компании не может превышать сумму чистых активов, распределяемых среди акционеров.

На роспуск открытой или закрытой схемы коллективного инвестирования распространяются положения об условном распределении, при этом нераспределенная прибыль облагается взносом в фонд обороны по ставке 3%.

Эти положения не применяются в случае роспуска в рамках реорганизации, в соответствии с некоторыми условиями, предусмотренными в Положениях, или когда акционеры не являются резидентами Республики.

### **Уменьшение капитала**

В случае уменьшения размера капитала компании суммы, выплаченные акционерам-физическим лицам, превышающие величину уставного капитала, фактически внесенную акционером, рассматриваются в качестве условных дивидендов.

Выкуп или погашение паев или других долей собственности в открытой или закрытой схеме коллективного инвестирования не считается уменьшением капитала и не облагается взносом в фонд обороны.

### **Налоговый кредит по налогу, уплаченному за рубежом**

Налог, уплаченный за рубежом с доходов, облагаемых налогом на доходы, вычитается из суммы взноса в фонд обороны, подлежащей уплате с таких доходов, независимо от наличия соглашения об избежании двойного налогообложения.

## ПРИБЫЛЬ ОТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО МОРСКИМ ПЕРЕВОЗКАМ

Следующие доходы освобождаются от налогообложения в соответствии с положениями Закона о торговом судоходстве (Положения о налогах и сборах) и облагаются корабельным сбором:

- Доходы некоторых категорий судовладельцев от эксплуатации соответствующих кипрских, зарегистрированных в ЕС и/или иностранных (при определенных условиях) судов в рамках некоторых видов деятельности по морским перевозкам.
- Доходы некоторых категорий фрахтователей от эксплуатации соответствующих кипрских, зарегистрированных в ЕС и/или иностранных (при определенных условиях) судов в рамках некоторых видов деятельности по морским перевозкам.
- Доходы некоторых видов судовых операторов от оказания услуг по управлению командой судна и/или услуг технического администрирования.
- Дивиденды, выплачиваемые напрямую или косвенно из указанной выше прибыли.
- Заработная плата и прочие выплаты капитанам, лицам командного состава и команде некоторых видов кипрских судов в рамках соответствующих видов деятельности по морским перевозкам.

Для целей указанного выше Закона в отношении кипрского судна термин «судовладелец» включает также фрахтователя по договору фрахтования судна без экипажа.



## НАЛОГ НА ПРИРОСТ КАПИТАЛА

Налог на прирост капитала взимается с прибыли от продажи недвижимого имущества, расположенного на территории Республики, в том числе акций компаний, не зарегистрированных на признанной фондовой бирже, которые владеют недвижимым имуществом, расположенным на территории Республики, по ставке 20%.

При расчете налога из выручки от реализации вычитаются стоимость недвижимого имущества на 1 января 1980 года (или стоимость приобретения, если имущество было приобретено позднее), стоимость дополнительного строительства, осуществленного после 1 января 1980 года или с момента приобретения, если оно осуществлялось был позже этой даты, расходы, понесенные в связи с получением прибыли и индексационная льгота.

Следующие расходы не считаются расходами, понесенными полностью и исключительно в целях получения прибыли, и таким образом не подлежат вычету:

- а) Налог на недвижимое имущество
- б) Сборы с недвижимого имущества
- в) Сборы на содержание канализационных систем

### Льготы

Следующие виды выбытия недвижимого имущества освобождаются от налога на прирост капитала:

- передача в случае смерти,
- дарение между супругами, родителями и детьми и родственниками до третьей степени родства,
- передача в дар компании, акционеры которой являются членами семьи дарителя и продолжают оставаться членами семьи в течение периода пяти лет с момента дарения,
- передача семейной компанией в дар своим акционерам, если компания также приобрела указанное имущество в результате дарения, однако, если акционер продает имущество в течение 3 лет, акционер не имеет права на перечисленные ниже вычеты,
- передача в дар благотворительной организации или Республике,
- обмен или продажа по Законам о (консолидации) сельскохозяйственных земель,
- обмен при условии, что прибыль используется для приоб-

ретения нового имущества, при этом прибыль, полученная в результате обмена, уменьшает стоимость нового имущества, налог уплачивается в момент выбытия последнего,

- экспроприация,
- передача собственности или передача акций в случае реорганизации компаний,
- передача имущества без вести пропавшего лица, если в отношении такого имущества действует режим управления наследственным имуществом,
- передача собственности между супругами в случае расторжения их брака по решению суда или в случае передачи собственности между одними и теми же лицами для целей урегулирования имущественных отношений в соответствии с законом об урегулировании имущественных отношений между супругами.

## Вычеты

Физические лица имеют право на следующие вычеты из прибыли:

	€
Продажа места основного проживания (с учетом определенных условий)	85 430
Продажа сельскохозяйственных земель фермером	25 629
Продажа прочего имущества	17 086

Данные вычеты действуют на протяжении всей жизни.

## Административные штрафы

Административные штрафы в размере 100 или 200 евро в зависимости от ситуации взимаются за несвоевременную подачу декларации или несвоевременную подачу обосновывающей документации, запрашиваемой Специальным уполномоченным.

В случае несвоевременной уплаты налога дополнительно взимается штраф в размере 5% от неуплаченной суммы.

## НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

Налог на недвижимое имущество исчисляется с рыночной стоимости недвижимого имущества по состоянию на 1 января 1980 года и рассчитывается в отношении недвижимого имущества, находящегося в собственности налогоплательщика на 1 января каждого года.

### Ставки

Стоимость имущества €	Ставка %	Налог €	Совокупный налог €
1 - 40 000	0,6*	240	240
40 001 - 120 000	0,8	640	880
120 001 - 170 000	0,9	450	1 330
170 001 - 300 000	1,1	1 430	2 760
300 001 - 500 000	1,3	2 600	5 360
500 001 - 800 000	1,5	4 500	9 860
800 001 - 3 000 000	1,7	37 900	47 260
3 000 001 и выше	1,9		

\* минимальная сумма налога составляет 75 евро

### Льготы

От налога на недвижимое имущество освобождаются следующие виды имущества:

- государственные кладбища,
- государственные больницы,
- школы,
- недвижимое имущество, принадлежащее Республике, посольствам и консульствам зарубежных стран,
- здания, сохраняемые по приказу об охране культурного наследия с учетом определенных условий,
- здания благотворительных организаций,
- земли сельскохозяйственного назначения, используемые для ведения сельского хозяйства фермером,
- недвижимое имущество, расположенное в недоступных или депрессивных местностях,
- имущество без вести пропавшего лица, если в отношении такого имущества действует режим управления наследственным имуществом,
- минимальный размер налога составляет 75 евро.

## НАЛОГ НА НАСЛЕДСТВО

Налог на наследство лиц, умерших начиная с 1 января 2000 года, не взимается.

Закон об имуществе умерших лиц (налоговые положения) 2000 года предусматривает обязательную подачу заявления об «активах и обязательствах» усопшего лица Специальному уполномоченному по налогу на доходы в течение шести месяцев с момента смерти.

Каждое лицо (физическое лицо, компания или партнерство), получающее доход от следующих источников:

- i любая прибыль или прочие выгоды от ведения бизнеса, или
- ii дивиденды, проценты, скидки, или
- iii любые прибыли или прочие выгоды от занятия должности или выполнения трудовых отношений, прав на объекты интеллектуальной собственности, патентных прав, вознаграждений или прочих прибылей, возникающих от права собственности, или
- iv любых сумм или вознаграждения в отношении торгового гудвила

обязано за каждый налоговый год:

- a. выпускать счета по сделкам и поступлениям, как указано в Положениях, выпущенных Советом министров и опубликованных в *Cyprus Gazette*.

Счета должны выставляться в течение 30 дней с момента совершения сделки, если Специальным уполномоченным не было получено письменного разрешения о возможности выставления счетов в более поздний срок.

В случае когда счета не выставляются в установленный срок, налагается штраф в размере 100 евро за месяц начиная с 1.1.2012.

- b. вести данные учета и составлять отчетность в соответствии с принятыми стандартами бухгалтерского учета, обеспечивать проведение их аудита в соответствии с принятыми стандартами аудита со стороны лица, имеющего право действовать в качестве аудитора компании в соответствии с Законом о компаниях.

Лицо обязано обновлять данные учета в течение четырех месяцев с момента совершения сделки.

В случае когда данные учета не обновляются в установленный срок, налагается штраф в размере 100 евро за квартал начиная с 1.1.2012.

Физическое лицо освобождается от обязанности вести данные учета, если его годовой оборот не превышает 70 000 евро.

Данные учета должны храниться как минимум в течение шести лет.

В случае наличия у предприятия товарно-материальных запасов на конец года должна проводиться инвентаризация, а результаты инвентаризации предоставляться по запросу Специальному уполномоченному.

## КОНВЕНЦИИ ОБ ИЗБЕЖАНИИ ДВОЙНОГО НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

В следующих таблицах приводятся ставки налога у источника выплаты доходов по странам, с которыми у Кипра имеются соглашения об избежании двойного налогообложения.

### Полученные на Кипре

	Дивиденды	Проценты	Роялти
	%	%	%

	%	%	%
Армения	0 <sup>(32)</sup>	5 <sup>(33)</sup>	5
Австрия <sup>(31)</sup>	10	0	0
Беларусь	5 <sup>(4)</sup>	5	5
Бельгия	10 <sup>(1)</sup>	10 <sup>(16)</sup>	0
Болгария	5 <sup>(19)</sup>	7 <sup>(25)</sup>	10 <sup>(20)</sup>
Канада	15	15 <sup>(7)</sup>	10 <sup>(11)</sup>
Китай	10	10	10
Чехия	0 <sup>(30)</sup>	0	10
Дания	0 <sup>(34)</sup>	0	0
Египет	15	15	10
Эстония <sup>(35)</sup>	0	0	0
Франция	10 <sup>(2)</sup>	10 <sup>(9)</sup>	0 <sup>(26)</sup>
Германия	5 <sup>(2)</sup>	0	0
Греция	25	10	0 <sup>(12)</sup>
Венгрия	5 <sup>(1)</sup>	10 <sup>(8)</sup>	0
Индия	10 <sup>(2)</sup>	10 <sup>(8)</sup>	15 <sup>(15)</sup>
Ирландия	0	0	0 <sup>(12)</sup>
Италия	15	10	0
Кувейт <sup>(31)</sup>	10	10 <sup>(8)</sup>	5 <sup>(14)</sup>
Kyrgyzstan <sup>(27)</sup>	0	0	0
Кыргызстан	5	5 <sup>(16)</sup>	0
Маврикий	0 <sup>(22)</sup>	10 <sup>(8)</sup>	10
Мальта	0	0	0
Молдова	5 <sup>(19)</sup>	5	5
Черногория <sup>(28)</sup>	10	10	10
Норвегия	5 <sup>(3)</sup>	0	0
Польша	0 <sup>(36)</sup>	5 <sup>(8)</sup>	5
Катар	0	0	5
Румыния	10	10 <sup>(8)</sup>	5 <sup>(14)</sup>
Россия	5 <sup>(6)</sup>	0	0
Сан-Марино	0	0	0
Сербия <sup>(28)</sup>	10	10	10
Сейшельские острова	0	0	5
Сингапур	0	10 <sup>(23)</sup>	10
Словакия <sup>(29)</sup>	10	10 <sup>(8)</sup>	5 <sup>(14)</sup>
Словения	5	5 <sup>(33)</sup>	5
Южная Африка	0	0	0
Швеция	5 <sup>(1)</sup>	10 <sup>(8)</sup>	0
Сирия	0 <sup>(1)</sup>	10 <sup>(8)</sup>	15 <sup>(13)</sup>
Таджикистан <sup>(27)</sup>	0	0	0
Таиланд	10	15 <sup>(17)</sup>	5 <sup>(18)</sup>
Украина <sup>(21)</sup>	0	0	0
ОАЭ <sup>(35)</sup>	0	0	0
Великобритания	0 <sup>(24)</sup>	10	0 <sup>(26)</sup>
США	15 <sup>(5)</sup>	10 <sup>(10)</sup>	0
Узбекистан <sup>(27)</sup>	0	0	0

### Выплаты с Кипра\*

	Дивиденды	Проценты	Роялти
	%	%	%
Страны, с которыми не заключены соглашения	0	0	0**
Армения	0 <sup>(32)</sup>	5 <sup>(33)</sup>	5
Австрия <sup>(31)</sup>	10	0	0
Беларусь	5 <sup>(4)</sup>	5	5
Бельгия	10 <sup>(1)</sup>	10	0
Болгария	5 <sup>(19)</sup>	7 <sup>(25)</sup>	10
Канада	15	15 <sup>(7)</sup>	10 <sup>(11)</sup>
Китай	10	10	10
Чехия	0 <sup>(30)</sup>	0	10
Дания	0 <sup>(34)</sup>	0	0
Египет	15	15	10
Эстония <sup>(35)</sup>	0	0	0
Франция	10 <sup>(2)</sup>	10 <sup>(9)</sup>	0 <sup>(26)</sup>
Германия	5 <sup>(2)</sup>	0	0
Греция	25	10	0 <sup>(12)</sup>
Венгрия	0	10 <sup>(8)</sup>	0
Индия	10 <sup>(2)</sup>	10 <sup>(8)</sup>	15 <sup>(15)</sup>
Ирландия	0	0	0 <sup>(12)</sup>
Италия	0	10	0
Кувейт <sup>(31)</sup>	10	10 <sup>(8)</sup>	5 <sup>(14)</sup>
Кыргызстан <sup>(27)</sup>	0	0	0
Ливан	5	5 <sup>(16)</sup>	0
Мальта	15	10 <sup>(8)</sup>	10
Маврикий	0	0	0
Молдова	5 <sup>(19)</sup>	5	5
Черногория <sup>(28)</sup>	10	10	10
Норвегия	0	0	0
Польша	0 <sup>(36)</sup>	5 <sup>(8)</sup>	5
Катар	0	0	5
Румыния	10	10 <sup>(8)</sup>	5 <sup>(14)</sup>
Россия	5 <sup>(6)</sup>	0	0
Сан-Марино	0	0	0
Сербия <sup>(28)</sup>	10	10	10
Сейшельские острова	0	0	5
Сингапур	0	10 <sup>(23)</sup>	10
Словакия <sup>(29)</sup>	10	10 <sup>(8)</sup>	5 <sup>(14)</sup>
Словения	5	5 <sup>(33)</sup>	5
Южная Африка	0	0	0
Швеция	5 <sup>(1)</sup>	10 <sup>(8)</sup>	0
Сирия	0 <sup>(1)</sup>	10 <sup>(8)</sup>	15 <sup>(13)</sup>
Таджикистан <sup>(27)</sup>	0	0	0
Таиланд	10	15 <sup>(17)</sup>	5 <sup>(18)</sup>
Украина <sup>(21)</sup>	0	0	0
ОАЭ <sup>(35)</sup>	0	0	0
Великобритания	0	10	0 <sup>(26)</sup>
США	0	10 <sup>(10)</sup>	0
Узбекистан <sup>(27)</sup>	0	0	0

## Примечания

- \* Выплаты дивидендов и процентов нерезидентам освобождаются от налога на доход у источника выплаты на Кипре в соответствии с законодательством Кипра. Лицензионные права, предоставленные в пользование за пределами Республики, также освобождаются от налога у источника на Кипре.
  - \*\* 10% в случае предоставления лицензионных прав в пользование на территории Республики. 5% по правам на показ фильмов и телепрограмм.
- (1) 15% в случае, если получателем является компания, контролирующая менее 25% голосующих акций.
  - (2) Такая ставка применяется в случае, если получателем является компания, контролирующая не менее 10% голосующих акций. 15% во всех остальных случаях.
  - (3) 0% в случае, если получателем является компания, контролирующая как минимум 50% голосующих акций.
  - (4) Такая ставка применяется в случае, если размер инвестиций бенефициарного владельца составляет более 200 000 евро независимо от процента голосующих акций. Ставка 10% применяется в случае, если получателем является держатель как минимум 25% акционерного капитала выплачивающей компании. В противном случае ставка налога составляет 15%.
  - (5) 5% в случае, если получателем является компания, контролирующая как минимум 10% голосующих акций.
  - (6) 10% в случае если получателем является компания, размер инвестиций которой составляет менее 100 000 евро.
  - (7) 0% по выплатам в пользу Правительства или по экспортной гарантии.
  - (8) 0% по выплатам в пользу Правительства другого договаривающегося государства или финансового института.
  - (9) 0% по выплатам в пользу Правительства другого договаривающегося государства или в связи с продажей в кредит любого промышленного, коммерческого или научного оборудования или товаров одним предприятием другому или в связи с любым видом кредита, предоставляемого банком или гарантированного правительством или другой государственной организацией.
  - (10) 0% по выплатам в пользу Правительства другого договаривающегося государства, банка или финансового института или в отношении долговых обязательств, возникающих в связи с продажей имущества или оказанием услуг.
  - (11) 0% по литературным, драматическим, музыкальным или художественным произведениям за исключением фильмов, используемых в телевизионных программах.
  - (12) 5% по лицензионным платежам за фильмы (кроме фильмов, показываемых по телевидению).
  - (13) 10% по лицензионным платежам в отношении литературных,



музыкальных, художественных произведений, фильмов и телепрограмм.

- (14) 0% в отношении литературных, художественных или научных работ, включая фильмы.
- (15) Ставка по соглашению ограничивается ставкой по законодательству Кипра в размере 10%. 10% также применяется в отношении уплаты технических платежей, платы за управление и консультационной платы.
- (16) 0%, если уплачивается в пользу Правительства другого договаривающегося государства, административно-территориального подразделения или местного органа власти, Национального банка или любого учреждения, капитал которого полностью принадлежит государству, административно-территориальному подразделению или местному органу власти или в форме процентного дохода по банковским депозитам.
- (17) 10% по процентам, полученным финансовыми институтами, процентам, уплаченным в связи с промышленным, коммерческим, научным оборудованием или продажей товаров между двумя компаниями.
- (18) 10% по правам на использование промышленного, коммерческого или научного оборудования или информации относительно промышленного, коммерческого или научного опыта, и 15% по патентам, товарным знакам, образцам, моделям, планам, секретным формулам или процессам.
- (19) Данная ставка применяется в случае, если получателем является компания, напрямую владеющая как минимум 25% капитала. Во всех прочих случаях ставка налога у источника составляет 10%.
- (20) Данная ставка не применяется в случае, если 25% или более капитала резидента Кипра прямо или косвенно принадлежит резиденту Болгарии, выплачивающему роялти, а кипрская компания уплачивает налог по ставке ниже обычной.
- (21) Новое соглашение, еще не вступившее в силу, было подписано 8 ноября 2012 года.
- (22) Соглашение предусматривает, что налог на валовую сумму дивидендов не должен превышать налог, взимаемый с прибыли, из которой выплачиваются дивиденды.
- (23) 7% по выплатам в пользу банков или аналогичных финансовых институтов. 0% при осуществлении выплат в пользу правительства.
- (24) Соглашение предусматривает 15% налог у источника, однако согласно местному налоговому законодательству ставка налога у источника составляет 0%.
- (25) 0% в случае, если получателем или гарантом является Правительство, государственный орган или Центробанк.
- (26) 5% по лицензионным платежам, в том числе в отношении фильмов, показываемых в телепрограммах.

- (27) До сих пор применяется соглашение между Республикой Кипр и СССР.
- (28) До сих пор применяется соглашение между Республикой Кипр и СФРЮ.
- (29) До сих пор применяется соглашение между Республикой Кипр и ЧССР.
- (30) 0%, если бенефициарным собственником является компания (не партнерство), которой напрямую принадлежит как минимум 10% капитала компании, выплачивающей дивиденды, если такое владение сохраняется в течение непрерывного периода не менее одного года. 5% во всех остальных случаях.
- (31) Новое соглашение, которое предусматривает изменения указанных выше ставок, было опубликовано в Government Gazette, но еще не вступило в силу на момент публикации данного буклета.
- (32) 5%, если бенефициарный собственник вложил в капитал компании менее чем эквивалент 150 000 евро на момент инвестирования.
- (33) 0% в случае, если получателем является Правительство, местный орган государственной власти или Центробанк.
- (34) 0%, если бенефициарным собственником является компания (не партнерство), которой напрямую принадлежит как минимум 10% капитала компании, выплачивающей дивиденды, если такое владение сохраняется в течение непрерывного периода не менее 12 месяцев.
- 0%, если бенефициарным собственником является другое Договаривающееся государство или Центробанк такого другого Государства, или любое национальное агентство или любое прочее агентство (в том числе финансовый институт), находящееся в собственности или под контролем Правительства такого Государства.
- 0%, если бенефициарным собственником является пенсионный фонд или другое аналогичное учреждение, предоставляющее пенсионные схемы, в которых могут принимать участие физические лица с целью накопления пенсионных выплат, в случае когда такой пенсионный фонд или другое аналогичное учреждение создано, зарегистрировано для целей налогообложения и контролируется в соответствии с законодательством такого другого Государства. 15% во всех остальных случаях.
- (35) Соглашение было опубликовано в Government Gazette, но еще не вступило в силу на момент публикации данного буклета.
- (36) 0%, если бенефициарным собственником является компания (не партнерство), которой напрямую принадлежит как минимум 10% капитала компании, выплачивающей дивиденды, если такое владение сохраняется в течение непрерывного периода не менее 24 месяцев. 5% во всех остальных случаях.

## НАЛОГОВЫЙ ДНЕВНИК

Конец каждого месяца	<p>Налог PAYE вычитается из заработной платы работников за предыдущий месяц</p> <p>Уплата налога, удерживаемого с выплат в пользу лиц, не являющихся налоговыми резидентами, в предыдущем месяце</p> <p>Взнос в фонд обороны, взимаемый с дивидендов, процентов, или арендной платы*, уплаченной в предыдущем месяце</p> <p>*Компании, партнерства, Правительство и любые местные органы власти, которые уплачивают арендную плату, обязаны удерживать взнос в фонд обороны с уплаченной суммы арендной платы</p>
31 января	Предоставление декларации по распределению условных дивидендов за 2010 налоговый год
31 марта	<p>Электронная подача декларации по налогу на доходы за 2011 год для физических лиц и компаний, составляющих аудированную отчетность</p> <p>Подача декларации и уплата первой части специального сбора кредитными институтами за 2013 год</p>
30 апреля	<p>Подача личных налоговых деклараций за 2012 год лицами, работающими по найму, чей совокупный доход превышает 19 500 евро</p> <p>Подача декларации работодателя и сведений о работниках за 2012 год</p> <p>Уплата предварительного налога страховыми компаниями (страхование жизни) за первые четыре месяца 2013 года</p>
30 июня	Подача личных налоговых деклараций за 2012 год физическими лицами, не составляющими аудированной отчетности, если их совокупный доход превышает 19 500 евро

	Уплата остатка налога за 2012 год на основе самоначисления физическими лицами, не составляющими аудированную отчетность
	Уплата взноса в фонд обороны в отношении арендной платы, дивидендов и процентов из источников за пределами Кипра за первую половину 2013 года
	Уплата второй части специального сбора кредитными институтами за 2013 год
31 июля	Электронная подача личных налоговых деклараций за 2012 год лицами, работающими по найму, чей совокупный доход превышает 19 500 евро
	Электронная подача декларации работодателя и сведений о работниках за 2012 год
	Подача предварительного налогового расчета за 2013 год и уплата первой части
1 августа	Уплата остатка налога за 2012 год на основе самоначисления физическими лицами и компаниями, составляющими аудированную отчетность
31 августа	Уплата предварительного налога страховыми компаниями (страхование жизни) за вторые четыре месяца 2013 года
30 сентября	Электронная подача личных налоговых деклараций за 2012 год физическими лицами, не составляющими аудированной отчетности, если их совокупный доход превышает 19 500 евро
	Уплата налога на недвижимое имущество за 2013 год
	Уплата третьей части специального сбора кредитными институтами за 2013 год
31 декабря	Подача налоговой декларации за 2012 год для физических лиц и компаний, составляющих аудированную отчетность
	Уплата второй части предварительного налога за 2013 год

Уплата взноса в фонд обороны в отношении арендной платы, дивидендов и процентов из источников за пределами Кипра за вторую половину 2013 года

Уплата предварительного налога страховыми компаниями (страхование жизни) за последние четыре месяца 2013 года

Уплата четвертой части специального сбора кредитными институтами за 2013 год

### **Электронная подача налоговых деклараций**

Физические лица и компании, составляющие аудированную финансовую отчетность, или лица, налоговая декларация которых подается профессиональным бухгалтером, могут быть обязаны предоставлять свою налоговую декларацию в электронном виде с использованием средств, утвержденных Специальным уполномоченным по налогу на доходы.

В случае электронной подачи налоговых деклараций срок подачи продляется на 3 месяца.

### **Административные штрафы**

Административные штрафы в размере 100 или 200 евро в зависимости от ситуации взимаются за несвоевременную подачу декларации или несвоевременную подачу обосновывающей документации, запрашиваемой Специальным уполномоченным. В случае несвоевременной уплаты налога дополнительно взимается штраф в размере 5% от неуплаченной суммы.

Примечание:

Размер пени за несвоевременную уплату налога определяется указом Министра финансов и применяется в течение всего года. На 2013 год установлена ставка 4,75%.

Ставки пени за предыдущие годы приводятся в следующей таблице:

Период	Процентная ставка
	%
До 31/12/2006	9
01/01/2007 - 31/12/2009	8
01/01/2010 - 31/12/2010	5,35
01/01/2011 - 31/12/2012	5

# НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

## Объект налогообложения

Объектом налогообложения является поставка всех товаров и услуг на территории Кипра, приобретение товаров в других странах ЕС, а также импорт товаров из третьих стран.

## Ставки

Стандартная ставка (с 14.1.2013 по 12.1.2014)	18%
Стандартная ставка (до 13.1.2013)	17%
Пониженная ставка	8%
Пониженная ставка	5%
Нулевая ставка	0%

### *Стандартная ставка*

Стандартная ставка применяется в отношении поставок всех товаров и услуг на Кипре, не облагаемых по нулевой ставке, пониженной ставке или не освобожденных от налогообложения.

### *Пониженная ставка 8%*

Пониженная ставка 8% применяется в отношении следующего:

- Все услуги ресторанов и пунктов общественного питания (включая продажу крепких алкогольных напитков, пива, вина и безалкогольных напитков)
- Размещение в гостиницах, туристических апартаментах и прочих аналогичных объектах, в том числе предоставление туристического жилья
- Перевозка пассажиров и сопровождающего их багажа в пределах Республики с использованием городских, междугородних и сельских такси, а также туристических и междугородних автобусов
- Внутренние морские перевозки пассажиров и сопровождающего их багажа.

### *Пониженная ставка 5%*

Пониженная ставка 5% применяется в отношении следующего:

- Продажа пищевых продуктов
- Поставка приготовленных и(или) неприготовленных продуктов питания и(или) напитков (за исключением крепких алкогольных напитков, пива, вина и безалкогольных напитков) независимо от того, доставляются ли товары от поставщика покупателю

или самостоятельно забираются покупателем

- Поставка фармацевтических товаров и вакцин, используемых в здравоохранении, профилактике заболеваний и в качестве лекарств в медицине и ветеринарии
- Поставка животных, используемых для приготовления пищевых продуктов
- Книги, газеты, журналы
- Плата за вход в театры, цирк, на фестивали, в луна-парки, на концерты, в музеи и т.д.
- Плата за вход на спортивные мероприятия и за пользование спортивными центрами
- Парикмахерские услуги
- Ремонт частных домов по истечении трех лет после заселения первого жилья
- Услуги общественного питания, оказываемые школьными столовыми
- Приобретение или строительство жилых помещений (с учетом определенных условий)

#### *Нулевая ставка*

Нулевая ставка применяется в отношении следующего:

- Экспорт товаров
- Поставка, модификация, ремонт, техническое обслуживание, фрахтование морских судов, используемых для плавания в открытом море и перевозки пассажиров с взиманием платы или используемых для ведения коммерческой, промышленной или прочей деятельности
- Поставка, модификация, ремонт, техническое обслуживание, фрахтование воздушных судов, используемых авиалиниями, работающими на основе взимания платы, в основном на международных маршрутах
- Поставка услуг для покрытия непосредственных потребностей морских и воздушных судов
- Перевозка пассажиров из Республики к месту за пределами Республики и наоборот с использованием морских или воздушных судов
- Поставка золота в Центральный банк Республики и т.д.

#### *Льготы*

К освобождаемым от налога поставкам относятся:

- Аренда недвижимого имущества
- Финансовые услуги (за несколькими исключениями)
- Услуги лечебных учреждений и медицинского ухода
- Почтовые услуги
- Страховые услуги

- Продажа недвижимого имущества в случае, когда заявление о получении разрешения на строительство было подано до 1 мая 2004 года
- Образовательные услуги на всех уровнях образования при определенных условиях.

### **Обязанности по постановке на учет в качестве плательщика НДС**

Физическое лицо или компания обязаны встать на учет, если:

- на конец любого месяца стоимость налогооблагаемых поставок, отраженных за последние 12 месяцев, превышает 15 600 евро или
- на любой момент времени ожидается, что стоимость налогооблагаемых поставок превысит 15 600 евро в следующие 30 дней,
- они оказывают услуги лицу, зарегистрированному для целей НДС в Евросоюзе, с нулевым регистрационным порогом,
- они занимаются дистанционной продажей, с регистрационным порогом 35 000 евро,
- они участвуют в приобретении товаров у государств-членов ЕС и относятся к лицам, предлагающим освобожденные от налогообложения поставки товаров и услуг, или являются некоммерческими организациями, с регистрационным порогом 10 250 евро,
- они предлагают облагаемые по нулевой ставке поставки товаров или услуг,
- они приобретают компанию на условиях продолжения ее деятельности.

### **Право постановки на учет**

Лица, ведущие, за пределами Республики, торговлю товарами или услугами, которые облагались бы налогом в случае их предоставления на территории Республики, группы компаний и подразделения компаний.

### **Декларации по НДС и уплата НДС**

Любое прошедшее постановку на учет лицо обязано подавать Специальному уполномоченному по НДС декларацию по НДС в течение 40 дней с момента окончания каждого налогового периода и уплачивать причитающийся НДС.



## **Оформление торговли и услуг в рамках ЕС**

Предприятия, занимающиеся торговлей с государствами-членами ЕС, т.е. приобретающие и продающие товары и услуги в других странах-членах ЕС/другим странам-членам ЕС, обязаны заполнять следующие формы:

### *Приобретения в странах-членах ЕС*

1. Intrastat - Поступление товаров
2. Включение в декларацию по НДС (общей суммой)

### *Поставки в страны-члены ЕС*

1. Intrastat - Отгрузка товаров
2. Сводное заявление по поставке товаров и услуг (форма VIES)
3. Включение в декларацию по НДС общей суммой

## **Сроки и порядок подачи**

Формы INTRASTAT подаются в налоговые органы в течение 10 дней с момента окончания соответствующего месяца только в электронной форме.

Сводное заявление подается в налоговые органы в течение 15 дней с момента окончания соответствующего месяца только в электронной форме.

## **Пеня и штрафы**

Несвоевременная постановка на учет	85 евро за каждый месяц просрочки
Несвоевременная подача декларации	51 евро за каждую декларацию
Несвоевременная уплата НДС	10% от причитающейся суммы плюс пеня в размере 4,75% годовых
Несвоевременное снятие с учета	85 евро единоразово
Несвоевременная подача формы Intrastat	15 евро за каждую декларацию
Несвоевременная подача сводного заявления	50 евро за каждое заявление
(декларации VIES) по поставкам	

## ВЗНОСЫ В ФОНДЫ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ

### Взносы

	Работодатель	Наемные работники	Само занятые
	%	%	%
Социальное страхование	6,8	6,8	12,6
Фонд безработицы	1,2	-	-
Промышленное обучение	0,5	-	-
Фонд социального единства	2,0*	-	-

### Предельные суммы для наемных работников

	в неделю с 7.1.2013		
	в месяц	в год	
	€	€	€
С понедельной оплатой труда	1 046	-	54 392
С помесячной оплатой труда	-	4 533	54 396

\* Сумма взноса в Фонд социального единства рассчитывается исходя из общей суммы выплат без верхнего предела

### Категории занятости и суммы взносов для самозанятых с 7.1.2013 по 5.1.2014

Категория занятости	Минимальный	Максимальный
	недельный предел €	недельный предел €
1. Врачи, фармацевты Специалисты здравоохранения		
а. лица с опытом работы до 10 лет	383,64	1 046
б. лица с опытом работы более 10 лет	775,99	1 046
2. Бухгалтеры, экономисты, юриссты и прочие лица свободных профессий		
а. лица с опытом работы до 10 лет	383,64	1 046
б. лица с опытом работы более 10 лет	775,99	1 046
3. Менеджеры (предприниматели), Агенты по недвижимости, оптовые торговцы	775,99	1 046

4.	Преподаватели (высшее, среднее образование, начальное и дошкольное образование, помощники преподавателей, педагоги специального образования)		
	а. лица с опытом работы до 10 лет	374,92	1 046
	б. лица с опытом работы более 10 лет	749,83	1 046
5.	Строители и родственные специальности	470,83	1 046
6.	Фермеры, производители молочных продуктов, продуктов животноводства, птицеводства, рыбаки и родственные специальности	261,57	1 046
7.	Водители, операторы экскаваторов и родственные специальности	374,92	1 046
8.	Техники, специалисты СМИ, монтажники стационарных установок (не связанные со строительными специальностями), монтажники металлической, резиновой, пластиковой, деревянной и прочей соответствующей продукции	374,92	1 046
9.	Клерки, машинистки, кассиры, секретари	374,92	1 046
10.	Мастера, не подпадающие ни под какую другую категорию занятости	374,92	1 046
11.	Владельцы магазинов	357,48	1 046
12.	Мясники, пекари, кондитеры, производители мясных, молочных, фруктовых изделий/консервов и родственные профессии	287,73	1 046
13.	Уличные торговцы, разносчики почты, сборщики мусора, рабочие шахт и карьеров, палубные, подводные рабочие, такелажники и кабельные монтеры, дворники, поставщики услуг и продавцы	261,57	1 046

14. Уборщики, рассыльные, охранники, владельцы химчисток	357,48	1 046
15. Чертежники, операторы компьютерного оборудования, судовые механики, агенты и родственные профессии Музыканты, фокусники	383,64	1 046
16. Лица, не подпадающие ни под одну другую категорию занятости	383,64	1 046

### **Сроки уплаты взносов работодателями**

Взносы, которые работодатель обязан уплачивать в соответствии с Законом, должны уплачиваться не позднее окончания календарного месяца, следующего за месяцем, к которому относятся взносы.

### **Сроки уплаты взносов самозанятыми лицами**

Месяц, к которому относятся взносы	Срок
Январь-март	10-е число следующего мая
Апрель-июнь	10-е число следующего августа
Июль-сентябрь	10-е число следующего ноября
Октябрь-декабрь	10-е число следующего февраля

### **Дополнительный сбор за несвоевременную уплату взносов**

Каждый работодатель или самозанятое лицо, не уплачивающие взносы в сроки, установленные соответствующими нормативными актами, обязан уплатить дополнительный сбор в размере от 3% до 27% в зависимости от периода просрочки с суммы причитающихся взносов.

## СБОР ПРИ ПЕРЕДАЧЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

### Трансфертный сбор

Этот сбор уплачивается при передаче недвижимого имущества и рассчитывается исходя из рыночной стоимости имущества в оценке Департамента земельного реестра.

Рыночная стоимость €	Процент %	Сбор €	Совокупный сбор €
0 - 85 000	3	2 550	2 550
85 000 - 170 000	5	4 250	6 800
170 000 и выше	8		

Трансфертный сбор, уплачиваемый при передаче имущества в пользу семейной компании, возмещается через пять лет при условии, что компания сохраняет за собой право собственности на имущество и в случае отсутствия изменений в составе акционеров.

При передаче недвижимого имущества от семейной компании ее акционерам, а также при передаче пожертвований между супругами, супругами и детьми или родственниками до третьей степени родства, трансфертный сбор рассчитывается с оценочной стоимости имущества по состоянию на 1 января 1980 года по следующим ставкам:

Передача супругу	0,4%
Передача детям	0,2%
Передача родственнику	0,9%

Передача недвижимого имущества со стороны одной компании другой для целей реорганизации компании освобождается от трансфертного сбора.

### Трансфертные сборы на период с 2.12.2011 по 31.12.2016

В указанный выше период действует следующее:

- 1 Освобождение от трансфертных сборов, если передача относится к сделке, облагаемой НДС.

- 2 В отношении сделок, не облагаемых НДС, законодательство предусматривает освобождение от 50% трансфертного сбора. Оно применяется в отношении сделок, являющихся объектом трансфертного сбора, в рамках которых передаются земельные участки, здания или доли в земельных участках, или неделимые доли, впервые отчуждаемые с момента выпуска соответствующего разрешения на строительство, в случаях когда соответствующий договор впервые составляется и подается в местный Земельный реестр района в периоде применения закона.

### **Ипотечный сбор**

По кредитам 1%

Переуступка кредита другому финансовому учреждению облагается сбором по более низкой из следующих ставок - 1% от суммы нового ипотечного кредита или 200 евро.

Продление кредита в том же финансовом учреждении облагается сбором 50 евро.

В случае передачи ипотечного кредита одной компанией в пользу другой в результате реорганизации сбор не взимается.

## ГЕРБОВЫЙ СБОР

Тип документа	До 28/2/2013	С 1/3/2013
Гарантийные письма	Сбор €3,42	Сбор €4
Аккредитивы	€1,71	€2
Поступления на суммы €3,42-€34,17	€0,03	
Поступления на суммы свыше €4		€0.07
Поступления на суммы свыше €34,17	€0,07	
Таможенные документы	€17,09/€34,17	€18/ €35
Транспортные накладные	€3,42	€4
(подлежащие погашению по первому требованию или в течение 3 дней с момента предъявления)		
Документы об оплате фрахта	€17,09	€18
Генеральная доверенность	€5,13	€6
Специальная доверенность	€1,71	€2
Заверенные копии договоров и документов	€1,71	€2
Завещание	€17,09	€18
Документ по управлению имуществом	€8,54	€9
Договоры до 28/2/2013		
На суммы до €170.860	0,15%	
На суммы свыше €170.860	0,2%	
	плюс €256,29	
	(максимальный размер сбора €17 086)	
Договоры с 1/3/2013		
На суммы до €5.000		0%
На суммы €5.001 - €170.000		0,15%
На суммы свыше €170.001		0,2%
	(максимальный размер сбора €20 000)	
Без фиксированной суммы	€34,17	€35
Выдача справки о налоговом резидентстве		
Налоговой службой	€80,00	€80

### Реорганизация компании

Сделки, относящиеся к реорганизации компании, освобождаются от гербового сбора.

## ПРАВА И СБОРЫ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ РЕГИСТРАТОРОМ КОМПАНИЙ

Регистрация компании, ответственность которой	€105 плюс 0,6% с номинальной стоимости капитала
Регистрация компании без уставного капитала	€175
Регистрация увеличения уставного капитала компании	0,6% с суммы дополнительного увеличения
Изменение названия компании Уменьшение капитала оплачивается денежными средствами или в натуральной форме	€20
Изменение названия компании	€40
Уменьшение капитала	€80
Заявление о регистрации генерального или ограниченного партнерства	€120
Заявление о регистрации фирменного наименования	€80
Подача в Регистрационную палату следующего документа:	
Годовой отчет	€20
Годовой отчет позже установленного срока	€40
Уведомление о зарегистрированной ипотеке недвижимого имущества в Республике Кипр независимо от стоимости	€20
Регистрация залога, отличного от залога недвижимого имущества в Республике Кипр:	
- С формой уведомления о залоге	€40
- С документом о залоге, обеспечивающем максимальную сумму:	
- до €17 086	€100



- свыше €17 086 но не более €34 172	€200
- свыше €34 172 но не более €85 430	€340
- свыше €85 430 но не более €170 860	€500
- свыше €170 860 в случае, когда сумма не указывается	€600

### **Уплата ежегодного сбора компаниями, зарегистрированными в Кипрском реестре компаний**

Все компании, зарегистрированные на Кипре, должны уплачивать ежегодный сбор в размере €350. В случае компаний группы совокупная сумма ограничена 20 000 евро.

Ежегодный сбор уплачивается начиная с года государственной регистрации.

Сбор уплачивается Регистратору компаний не позднее 30 июня каждого года.

Несвоевременная уплата сбора влечет наложение следующих штрафов:

- в случае задержки до 2 месяцев - штраф в размере 10%;
- в случае задержки от 2 до 5 месяцев - штраф в размере 30%.
- Неуплата сбора может привести к исключению компании из реестра Кипрским регистратором компаний (что не позволит компании подавать документы или запрашивать справки у Регистратора компаний).
- Если компания будет восстановлена в Реестре в течение двух лет с момента исключения, взимается фиксированный штраф в размере 500 евро (помимо неуплаченных сумм сборов). Фиксированная плата увеличивается до €750 в случае восстановления компании по окончании двухлетнего периода.

## СБОРЫ ПО СДЕЛКАМ НА ФОНДОВОЙ БИРЖЕ

Специальный сбор взимается со сделок, заключаемых на Кипрской фондовой бирже или объявляемых на Кипрской фондовой бирже, по следующим ставкам:

Физические и юридические лица 0,15%

Сбор уплачивается продавцом или лицом, объявляющим о сделке.

### Освобождаемые сделки

От уплаты сбора освобождаются следующие сделки:

- выпуск акций и погашение акций эмитентом,
- сделки с неконвертируемыми облигациями компании,
- сделки с неконвертируемыми векселями компании,
- сделки с облигациями, облигациями развития и государственными переводными векселями,
- дарение ценных бумаг со стороны родителя ребенку, холостому или женатому, дарение ценных бумаг между супругами или родственниками до третьей степени родства.

## СПЕЦИАЛЬНЫЕ ВЗНОСЫ ЗА НАЕМНЫХ РАБОТНИКОВ, САМОЗАНЯТЫХ ЛИЦ И ПЕНСИОНЕРОВ ЧАСТНОГО СЕКТОРА

Каждый наемный работник, самозанятое лицо или лицо, занятое в частном секторе и получающее пенсию, уплачивает специальный взнос в пользу Республики на укрепление общественных финансов. Сбор представляет собой процент валового дохода, как показано в следующей таблице.

Общая месячная заработная плата €	Специальный взнос %
До 2 500	0
2 501 - 3 500	2,5 (минимальная сумма специального взноса €10)
3 501 - 4 500	3
4 501 и выше	3,5

Указанный выше специальный взнос рассчитывается с совокупного валового дохода без ограничений или предельных значений суммы сбора.

Для работников частного сектора от специального сбора освобождается следующее:

Премия при выходе на пенсию

- Суммы, выплачиваемые из накопительных фондов
- Вознаграждение иностранного гражданина, работающего по найму на иностранное правительство или международную организацию
- Вознаграждение иностранных дипломатов и консульских представителей, не являющихся гражданами Республики
- Вознаграждение кипрских судовых команд
- Суммы, выдаваемые работникам на покрытие деловых расходов, понесенных от имени работодателя

Работники и пенсионеры, уплачивающие Специальный взнос в соответствии с Законом о должностных лицах, наемных работников и пенсионерах государственного и публичного сектора с заработной платы или пенсии, освобождаются от уплаты данного взноса.

В случае наемного работника уплата специального взноса производится в равных долях работодателем и работником (т.е., 50% специального взноса уплачивается работником и 50% работодателем).

Уплаченный специальный взнос вычитается из налогооблагаемого дохода работника/работодателя, к которому он относится.

### Исчисление и уплата специального взноса

Исчисление и уплата специального взноса производятся следующим образом:

- а) У наемных работников частного сектора и(или) лиц, получающих пенсию из частного сектора, сумма специального взноса удерживается из заработной платы или пенсии и перечисляется в Налоговую службу ежемесячно.
- б) У самозанятых лиц сумма специального взноса декларируется по форме, утвержденной Директором Налоговой службы, и уплачивается двумя частями в том же порядке и в те же сроки, которые предусмотрены по предварительному налогу на доходы (т.е. 31 июля и 31 декабря).

# НАЛОГОВЫЕ СПЕЦИАЛИСТЫ «ДЕЛОЙТА»

## Партнеры и менеджеры

### Никосия

#### Партнеры и члены Совета директоров

Пьерис М. Марку - pmarkou@deloitte.com  
Пол Маллис - pmallis@deloitte.com  
Христос Папамаркидес - cpapamarkides@deloitte.com

#### Почетный председатель

Михаил Христофору  
(член Совета директоров)

#### Руководство

Агис Агатоклеус  
Костас Хараламбус  
Христалла Мишель  
Харрис Клеантус  
Мелина Деметриу  
Милто Фанти  
Кириакос Иоанну  
Мариос Фокидес  
Анна Эфстатиу  
Мари Пуфу  
Леонид Печерников  
Андреас Продрому  
Саввас Георгиу  
Ольга Гапонова

### Лимасол

#### Партнеры и члены Совета директоров

Антонис Талиотис - ataliotis@deloitte.com  
Алекос Папалександру - apapalexandrou@deloitte.com

#### Руководство

Христакис Эконому  
Алексия Коннари  
Мариос Ступпас  
Николас Папапанайоту  
Стелла Кустай  
Яннакис Франгус  
Екатерина Анчугова

### Ларнака

#### Партнер и член Совета директоров

Панайота Вайяну - pvayianou@deloitte.com

#### Руководство

Андри Пицилли

## НАШИ ОФИСЫ НА КИПРЕ

### **Партнеры и члены Совета директоров**

Христис М. Христофору (*Генеральный директор*)

Элефтериос Н. Филиппу

Никос С. Кириакидес

Никос Д. Папакирьяку

Атос Хризанту

Костас Георгаджис

Антонис Талиотис

Панос Пападопулос

Пьерис М. Марку

Никос Хараламбус

Никос Спанудис

Мария Пащалис

Алексис Агатоклеус

Алкис Хистодулидес

Христакис Иоанну

Яннос Иоанну

Пол Маллис

Паникос Папамихаил

Христос Папамаркидес

Георгий Мартидес

Керри Уайт

Андреас Георгиу

Христос Неоклеус

Деметрис Папапериклеус

Андреас Андреу

Алекос Папалександру

Георгий Пантелидес

Панайота Вайяну

### **Почетный председатель**

Михаил Христофору

(*член Совета директоров*)

## Офисы и контактные данные

Христис М. Христофору  
*Генеральный директор и Управляющий партнер*  
Эл. почта: [cchristoforou@deloitte.com](mailto:cchristoforou@deloitte.com)

### Никосия

Никос Д. Папакирьяку  
*Партнер, руководитель офиса в Никосии*  
Эл. почта: [nprakyriacou@deloitte.com](mailto:nprakyriacou@deloitte.com)  
пр. Спиру Киприану д. 24  
СУ-1075, Никосия, Кипр  
а/я 21675  
СУ-1512, Никосия, Кипр  
Телефон: + 357 22360300  
Факс: + 357 22360400  
Эл. почта: [infonicosia@deloitte.com](mailto:infonicosia@deloitte.com)

### Лимасол

Никос С. Кириакидес  
*Партнер, руководитель офиса в Ларнаке*  
Эл. почта: [nkyriakides@deloitte.com](mailto:nkyriakides@deloitte.com)  
Максимос Плаза, здание 1, 3 этаж  
213, пр. Архиепископа Макариоса III  
СУ-3030, Лимасол, Кипр  
а/я 58466  
СУ-3734, Лимасол, Кипр  
Телефон: +357 25 868686  
Факс: +357 25 868600  
Эл. почта: [infolimassol@deloitte.com](mailto:infolimassol@deloitte.com)

### Ларнака

Никос Спанудис  
*Партнер, руководитель офиса в Ларнаке*  
Эл. почта: [nspanoudis@deloitte.com](mailto:nspanoudis@deloitte.com)  
Башня Патрокла, 4 этаж  
пр. Спиру Киприану д. 41-43  
СУ-6051 Ларнака, Кипр  
а/я 40772  
СУ-6307 Ларнака, Кипр  
Телефон: +357 24 819494  
Факс: +357 24 661222  
Эл. почта: [infolarnaca@deloitte.com](mailto:infolarnaca@deloitte.com)

## ПРИМЕЧАНИЯ

## ПРИМЕЧАНИЯ



## ПРИМЕЧАНИЯ

## **О «Делойте»**

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании; каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. Подробная информация о юридической структуре «Делойт Туш Томацу Лимитед» и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about).

«Делойт Лимитед» является кипрской фирмой, входящей в международное объединение «ДТТЛ». «Делойт» является одной из ведущих фирм на Кипре по предоставлению профессиональных услуг, предоставляющих услуги в области аудита, налогообложения, управленческого консалтинга и корпоративных финансов с использованием профессионального опыта более 500 сотрудников в городах Никосии, Лимасоле и Ларнаке. «Делойт» располагает самым широким и глубоким уровнем квалификации среди всех организаций в сфере делового консультирования. Наша цель однозначна: получить признание в качестве лучшей и заслуживающей наибольшего доверия аудиторско-консультационной фирмы, известной высоким уровнем подготовки своих специалистов и уважаемой за исключительное качество выполняемых работ. Для получения дополнительной информации посетите сайт кипрской компании в Интернете по адресу [www.deloitte.com/cy](http://www.deloitte.com/cy).