

Кипр
Международное
налогообложение
и мир бизнеса



Предисловие

Я рад представить вашему вниманию путеводитель по актуальным вопросам налогообложения и ведения бизнеса в Республике Кипр (далее – Кипр).

Кипр удачно располагается в самой восточной точке Европы, занимая ключевую стратегическую позицию у ворот в Европу, Азию и Африку. Географическое положение в сочетании с налоговым и деловым климатом делают Кипр идеальным местом для инвесторов и бизнеса, выходящих на европейский рынок, и европейского бизнеса, расширяющегося на иностранные рынки. Кипр предлагает много преимуществ, способных сделать ваши инвестиции и бизнес успешным, и Делойт на Кипре располагает всеми необходимыми ресурсами для обеспечения этого.

Делойт известен своей приверженностью этическим принципам, честностью и высоким уровнем профессионализма. Нашим ключом к успеху является постоянное инвестирование в своих сотрудников и результаты наших услуг. В сочетании с нашей способностью взглянуть на бизнес со всех сторон, эти ценности значительно отличают нас от конкурентов.

Для оказания всесторонней поддержки предпринимателям и компаниям, ведущим бизнес на Кипре, Делойт имеет возможность координировать оказание услуг своим клиентам посредством сотрудничества с офисами Делойт по всему миру, а также привлечения к работе независимых консультантов. В ноябре 2011 г. в Делойте на Кипре сформирован отдел по работе с русскоговорящими клиентами – группа из порядка 20 русскоговорящих специалистов, работающих с клиентами из России, Украины и стран СНГ. Наш Налоговый Департамент оказывает услуги по созданию разнообразных компаний на Кипре, таких, как холдинговые, финансовые, инвестиционные, коммерческие, судовладельческие, компании, создаваемые с целью последующей добычи нефти и газа, а также компании, владеющие правами на интеллектуальную собственность, которые могут успешно функционировать, используя преимущества благоприятной налоговой системы и делового климата на Кипре. Кроме этого, мы готовы организовать создание фондов коллективных инвестиций, а также компаний по управлению фондами.

Делойт на Кипре предлагает практические решения, адаптированные к конкретным нуждам представителей делового сообщества. В зависимости от того, рассматриваете ли вы создание структуры на новых рынках, приобретение компаний либо же оптимизацию текущих операций, наши специалисты готовы помочь в планировании и претворении в жизнь ваших проектов.

Делойт на Кипре гарантирует получение значительных преимуществ инвесторами и бизнесом.

Мы будем рады работать с вами!

Христис М. Христофору

Главный Управляющий Партнер



Бизнес на Кипре

В последние годы представители крупного бизнеса Европы признавали Кипр одной из наиболее благоприятных налоговых юрисдикций в Европе. Кипр имеет прекрасную репутацию благодаря стабильности своего налогового законодательства, последовательности и постоянству интерпретации налоговых законов, а также низким налоговым ставкам. Такое высокое признание в деловом мире свидетельствует о том, что кипрская налоговая система, вместе с первоклассной инфраструктурой, высококвалифицированными трудовыми ресурсами и членством в Европейском Союзе, делают Кипр одним из самых привлекательных центров для ведения бизнеса в мире.

Деловая репутация и стабильность

Став полноправным членом Европейского Союза в 2004 году, Кипр вступил в новую фазу своего развития, поскольку экономика страны смогла предоставить большие возможности и преимущества в рамках единого европейского рынка. Евро стал официальной кипрской валютой с 1 января 2008 года, подтвердив стабильность макроэкономических процессов и приверженность курсу поддержания низкого уровня инфляции, низких процентных ставок и высоких темпов развития.

Кипр стал игроком на внутреннем европейском рынке, где существуют свободное передвижение товаров, услуг и капитала. Граждане ЕС могут свободно вести бизнес, путешествовать и жить на Кипре без каких-либо юридических ограничений.

Начиная с 70-х годов, Кипр демонстрирует благоприятную деловую атмосферу, чем привлекает серьезные иностранные инвестиции и потоки капитала уже на протяжении нескольких десятков лет. Как часть подготовки к вступлению в Европейский Союз, был проведен процесс глубокой гармонизации финансовой и

регуляторной баз страны с европейскими. Общая реформа налогового законодательства позволила привести кипрскую налоговую систему в соответствие с европейскими принципами равенства в рамках Кодекса Поведения по Налогообложению Бизнеса ЕС (Code of Conduct for Business Taxation), а также продемонстрировала взятые Кипром обязательства перед Организацией Экономического Сотрудничества и Развития (ОЭСР) в сфере противодействия налоговому мошенничеству.

Стратегическое положение

Остров Кипр расположен в восточном регионе Средиземного моря на пересечении трех континентов и является связующим звеном между Европой, Ближним Востоком, Африкой и Азией.

Кипр находится на расстоянии 1 часа полета от Афин, Египта и Израиля, на расстоянии 3 часов полета от Дубая и Москвы, и 4 часов – от Лондона.

Кипрский часовой пояс – 2 часа вперед от Гринвичского времени (GMT+2).

Интегрированность в мировое сообщество

Банки и финансовая сфера

Коммерческие банки осуществляют свою деятельность по британской и европейской модели и характеризуются очень высокими стандартами. В настоящее время примерно 40 кипрских и международных банков функционируют на территории Кипра.

Банковская система соблюдает все соответствующие Директивы ЕС, и ее деятельность регулируется конституционно независимым Центральным Банком Кипра, полностью интегрированным в систему Центробанков стран ЕС. Управление банками осуществляется в соответствии с положениями Договора о создании ЕС, Устава Европейской Системы Центробанков и Европейского Центрального Банка.

Кипрская Комиссия по ценным бумагам и биржам (CySEC) является регуляторным и контрольным органом для Кипрской Фондовой Биржи и эмитентов ценных бумаг, котирующихся на бирже.

Центральный Банк и CySEC регулируют деятельность и лицензируют растущее количество компаний, оказывающих инвестиционные услуги, коллективные инвестиционные схемы, брокерские фирмы, консультантов по инвестициям, а также компании, управляющие фондами.

Правовая система

Кипр относится к странам с англо-саксонской правовой

системой, что явилось следствием исторической связи с Великобританией.

Кипрский Закон о Компаниях и другие законы, регулирующие предпринимательскую деятельность, аналогичны законам Великобритании, а поправки, принятые в последние годы, отражают изменения в общепринятой международной бизнес-практике XXI века и гармонизацию с Директивами Европейского Союза.

Совместимый формат правового поля и практики коммерческой деятельности очень выгодны и привлекательны для международного бизнеса. Английским языком очень распространён и является общепризнанным языком в деловых кругах.

Политическая репутация

Кипр имеет прекрасные дипломатические и экономические отношения со странами Европы, а также с Россией, Китаем, Индией, странами Северной Америки и Ближнего Востока, что способствует международному признанию кипрских компаний.

Телекоммуникации

На Кипре высоко развита телекоммуникационная инфраструктура, большое количество компаний предоставляет современные телекоммуникационные продукты и решения.

Воздушное сообщение

Два международных аэропорта на Кипре обслуживают в настоящее время 35 международных авиалиний. Осуществляются ежедневные рейсы в города и столицы стран Европейского Союза, России и Ближнего Востока. Новые терминалы международных аэропортов в Ларнаке и Пафосе обслуживают до 10 млн. пассажиров в год.

Экономика

Кипр обладает небольшой и адаптирующейся рыночной экономикой, построенной на туризме, финансовых услугах и недвижимости, которые в сумме генерируют около 85% общего ВВП острова.

Несмотря на сложную экономическую обстановку, сложившуюся в данный момент на Кипре, недавно оказанная европейским механизмом поддержки финансовая помощь целиком покрывает погашение задолженности Кипра и ожидаемые бюджетные требования на ближайшее будущее.

Структурные реформы уже происходят как в банковском, так и в государственном и частном секторах, что значительно укрепляет конкурентоспособность Кипра.



Несмотря на текущие краткосрочные экономические испытания, открытие существенных запасов природного газа в исключительной экономической зоне Кипра открывает перспективу возрождения экономики Кипра в среднесрочной перспективе.

Низкая стоимость услуг – высокий уровень жизни

Высокие экономические показатели Кипра позволили острову занять должное место среди небольшого числа международных бизнес-центров с низким уровнем затрат. В то же время Кипр предлагает высокий уровень жизни, приятный климат и очень низкий уровень преступности, что делает его идеальным местом для проживания и ведения бизнеса.

Стоимость создания и поддержания бизнес-структуры на Кипре достаточно низкая (с позиции учета затрат на учреждение компании и соблюдение требований налогового законодательства, а также закона о компаниях относительно предоставления отчетности государственным органам).

Расходы на персонал, аренду помещения и иные элементы инфраструктуры вполне конкурентны (часто они ниже, чем в других европейских странах).

По количеству людей с высшим образованием на душу населения Кипр занимает почетное место среди развитых стран мира и одно из самых высоких мест в ЕС. Молодые специалисты, как правило, получают высшее образование в Великобритании и США.

Налоговая система Кипра

Кипр стал важным центром международной торговли и центром привлечения мультинациональных корпораций, предпочитающих законопослушные и эффективные налоговые юрисдикции, что подняло страну на новый уровень международного бизнеса.

Преимущества кипрской налоговой системы

Кипр отвечает требованиям международного финансового центра

Кипрское налоговое законодательство достаточно предсказуемо и просто в применении. Отношения между деловыми кругами и налоговыми органами находятся на высоком уровне взаимопонимания и гарантируют эффективное налогообложение, в частности, торгового и финансового секторов. Прозрачность и отсутствие волокиты являются положительными характеристиками кипрской налоговой системы, которые улучшают конкурентоспособность Кипра в мире бизнеса и, в итоге, делают его привлекательной юрисдикцией для структурирования международных операций.

Корпоративный налог

Ставка налога на доход корпораций на Кипре – 12,5%. Это одна из самых низких ставок, применяемых на территории ЕС.

Освобождение дивидендов от налогообложения

Дивиденды не подлежат налогообложению, независимо от их источника, при условии, что по меньшей мере 50% дохода компании, которая выплачивает дивиденды, не связаны прямо или косвенно с деятельностью, приносящей инвестиционный доход, или если уровень налогообложения компании, выплачивающей дивиденды, не ниже 6,25%. Дивиденды не считаются полученными от инвестиционного дохода, если они непосредственно или косвенно выплачиваются дочерними компаниями, вовлеченными в торговую или производственную деятельность.

Отсутствие налогов у источника

Дивиденды, выплачиваемые акционерам-нерезидентам, не подлежат обложению налогом у источника на Кипре. Налог у источника не удерживается и в отношении процентов, а также роялти от использования прав на интеллектуальную собственность за пределами Кипра, выплачиваемых нерезидентам. Отсутствие налога у источника не зависит от того, кто является получателем таких платежей (юридическое или физическое лицо), какова страна резидентства получателя и от того, существует ли Конвенция об избежании двойного налогообложения между Кипром и данной страной.

Освобождение доходов от операций с ценными бумагами от налога на прирост капитала и от налога на доход

Сделки с ценными бумагами освобождаются на Кипре от налога на прирост капитала и от налога на доход независимо от того, являются ли такие сделки обычной коммерческой деятельностью компании или имеют инвестиционный характер.

Ценные бумаги, по определению закона, включают в себя акции, облигации, долговые обязательства и другие ценные бумаги компаний и других юридических лиц, а также опционы на такие ценные бумаги.

Освобождение доходов от недвижимости от налога на прирост капитала и от налога на доход

Кипрские компании могут быть использованы для приобретения недвижимости или иных активов за пределами Кипра, так как доходы от передачи таких активов освобождаются от кипрского налога на доход и, в большинстве случаев, от налога на прирост капитала. Налог на прирост капитала применим только в случае сделок с недвижимостью, расположенной на Кипре, или с акциями компаний, владеющих недвижимостью на Кипре (не котирующихся на фондовой бирже).

Постоянное представительство за границей

Прибыль постоянных представительств, расположенных за пределами Кипра, как правило, не подлежит кипрскому налогообложению.

Доходы от прав на интеллектуальную собственность

Только 20% чистой прибыли, полученной кипрской компанией от использования ее прав на объекты интеллектуальной собственности, подлежит налогообложению по ставке корпоративного налога в размере 12,5%. Чистая прибыль для этих целей определяется с учетом вычета всех расходов, связанных с получением такого дохода, включая ежегодный вычет в размере 20% от стоимости приобретения права на объекты интеллектуальной собственности, предоставляемый в первые пять лет с момента приобретения.

Процентные вычеты

Проценты, уплаченные кипрской компанией, обычно вычитаются из налогооблагаемой прибыли, если они связаны с приобретением активов, используемых в деятельности компании, приносящей налогооблагаемый доход. В отношении вычета процентов применяется также прецедентное право и разъяснения налоговых органов.

Правила «недостаточной капитализации» (thin capitalisation)

Кипрское законодательство не содержит правила «недостаточной капитализации» компании и не предъявляет требований в отношении ее минимальной капитализации.

Широкая сеть Конвенций об избежании двойного налогообложения

Кипр имеет широкую сеть Конвенций об избежании двойного налогообложения, заключенных с более чем 50 странами, в том числе соответствующие соглашения подписаны со странами Северной Америки, Западной и Восточной Европы (включая Россию), а также странами азиатского континента (включая Индию и Китай). Большинство Конвенций предоставляют преимущества сниженной или нулевой ставки налога у источника на дивиденды, проценты и роялти, а также обеспечивают избежание двойного налогообложения в отношении доходов юридических и физических лиц между подписавшими Конвенцию странами.

Односторонний налоговый кредит

Кипр предоставляет вычет в отношении налогов, уплаченных в другой стране (налоговый кредит),

если соответствующий доход облагается на Кипре. Такие вычеты предоставляются в одностороннем порядке, независимо от того, существует Конвенция об избежании двойного налогообложения с данной страной или нет. В случае наличия Конвенции, применяются положения Конвенции, если они более выгодны для налогоплательщика. При получении дохода в виде дивидендов от компаний, расположенных в странах-членах ЕС, а также в случаях, предусмотренных Конвенциями с рядом стран, получателю дивидендов на Кипре налоговый кредит (в дополнение к налогу на дивиденды) также предоставляется в отношении любого налога на такой доход, который платит выплачивающая дивиденды компания.

Предварительное заключение или одобрение

Кипрские налоговые органы могут предоставить предварительное разъяснение относительно интерпретации Закона в том или ином случае, согласно применяемой практике.

НДС

Основная ставка кипрского налога на добавленную стоимость - 19%. Пониженные ставки в размере 5% и 9% применяются в отношении некоторых товаров и услуг.

Налог на капитал и «богатство», гербовый сбор, пошлины

На Кипре не существует ежегодного налога на капитал или «налога на богатство» (net worth tax). Существующие на Кипре пошлины (включающие пошлину на капитал) и гербовые сборы составляют незначительные суммы.

Реорганизация

Кипр полностью соблюдает Директиву ЕС о Слияниях и Поглощениях, поэтому транзакция, подпадающая под определение «реорганизации», освобождается от корпоративного налога на доход, налога на прирост капитала, гербовых сборов и пошлин за передачу имущества. Реорганизация, в частности, означает и включает в себя слияние, разделение (полное или частичное), передачу активов, а также обмен акциями между компаниями, которые являются резидентами и/или нерезидентами Кипра.

Международные слияния и миграция компаний

Кипрское законодательство разрешает слияние двух или более компаний в рамках ЕС, будь то слияние только компаний-резидентов Кипра или же компаний, включающих резидентов других стран ЕС, и независимо от того, кто проводит поглощение (кипрская компания или нет).

Компании-нерезиденты Кипра, которые согласно законодательству своих стран могут быть исключены из Реестра компаний по месту регистрации и включены в Реестр Компаний другой юрисдикции, могут получить регистрацию на Кипре. Кипрские компании также имеют право быть исключенными из Реестра Компаний и могут «мигрировать» в другие страны и юрисдикции.

Международные и местные слияния и поглощения, юридическая и налоговая «миграция» компаний являются, как правило, нейтральными с точки зрения налогообложения, так как на Кипре отсутствует налогообложение при «выходе» компаний в контексте данных преобразований.

Ликвидация компании

В процессе ликвидации кипрской компании, принадлежащей нерезидентам Кипра, не возникает налога на прирост капитала, налога на доход или других налогов, независимо от метода ликвидации.

Налогообложение физических лиц

Ставки подоходного налога для физических лиц

На Кипре применяются прогрессивные ставки подоходного налога. Максимальная ставка, составляющая 35%, применяется к доходам свыше 60 000 евро в год.

Физические лица дополнительно платят специальный взнос в отношении услуг, оказываемых ими на Кипре в размере до 1,75% заработной платы и до 3,5% дохода от индивидуальной трудовой деятельности.

Освобождение вознаграждения за работу по найму за границей от налогообложения

Вознаграждение, получаемое резидентами Кипра за их работу по найму за границей (в компаниях-нерезидентах Кипра), освобождено от налогообложения на Кипре, если они пребывают за границей более 90 дней в календарном году.

Освобождение от налогообложения доходов нерезидентов, осуществляющих трудовую деятельность на Кипре

Физические лица, находящиеся на Кипре менее 184 дней в календарном году, подлежат налогообложению на Кипре только в отношении доходов из источника на Кипре и в отношении доходов от работы по найму на Кипре.

Работающему на Кипре физическому лицу, который был резидентом за пределами Кипра до начала трудовых отношений, предоставляется вычет в размере 20% соответствующего налогооблагаемого дохода (максимально 8 550 евро) на протяжении первых трех лет, следующих за годом, в котором приобретено налоговое резидентство Кипра.

Если трудовой доход физического лица превышает 100 000 евро в год и при условии, что такое физическое лицо являлось резидентом за пределами Кипра до начала трудовых отношений, то предоставляется освобождение от налогообложения 50% такого налогооблагаемого дохода. Такое освобождение предоставляется с первого года трудовой деятельности и будет применяться в течение 5 лет.

Создание и использование кипрских компаний

Создание компаний

Компания на Кипре

Деятельность компаний на Кипре регулируется Законом о Компаниях, который предусматривает возможность создания частной компании с одним или несколькими акционерами или публичной компании, число акционеров которой должно быть не меньше семи. Акционеры имеют возможность создать компанию в форме юридического лица с ограниченной ответственностью (Ltd) для осуществления любого вида законной деятельности.

При создании компании учредители подписывают Меморандум и Устав, в которых указываются соответствующие виды деятельности компании. На Кипре отсутствует требование о минимальном размере уставного капитала компании, но на практике принято устанавливать минимальный оплаченный капитал в размере 1 000 евро. У каждой компании должен быть секретарь и зарегистрированный офис (юридический адрес) на Кипре, который может быть использован и как место ведения бизнеса. Большинство директоров компаний, как правило, являются резидентами Кипра, хотя на Кипре отсутствует законодательное требование относительно кипрского резидентства директоров.

Отчетность компаний

Каждая кипрская компания должна надлежащим образом вести бухгалтерский учет, а также предоставлять финансовую отчетность, соответствующую МСФО, сопровождаемую заключением аудитора. Согласно кипрскому налоговому законодательству, каждая компания ежегодно должна подавать декларацию по налогу на доход. Кроме того, ежегодно подается финансовая отчетность, подготовленная на греческом языке, и годовая декларация в Отдел Регистрации Компаний (Registrar of Companies). Услуги по переводу документов предоставляются местными консультантами по минимальным расценкам. Делойт оказывает полное сопровождение по ведению бизнеса на Кипре, включая помощь в создании компании (партнерства, траста), а также их текущем администрировании и управлении. В зависимости от потребностей клиента, Делойт оказывает услуги по аудиту, ведению бухгалтерского учета, а также осуществляет поддержку по вопросам начисления заработной платы. Группа Human Capital Services оказывает содействие в подборе персонала, а также в получении разрешений на работу и соответствующих виз.

Виды компаний

Холдинговая компания

Кипрскую холдинговую компанию можно рассматривать в качестве отличного инструмента для выхода на рынок ЕС, учитывая отсутствие налога у источника при получении и выплате дивидендов.

Компания, владеющая интеллектуальной собственностью

Кипрская компания, владеющая соответствующими нематериальными активами / интеллектуальной собственностью (ИС), имеет право на освобождение от налогообложения 80% чистой прибыли от использования такой ИС. Чистая прибыль рассчитывается путем вычитания из лицензионного дохода от ИС всех расходов, непосредственно связанных с получением такого дохода. Соответствующая ИС подлежит ежегодной амортизации по ставке 20%, а любой доход от ее продажи также подлежит 80% освобождению.

Компании по разведке и добыче нефти и газа

В сочетании с освобождением от налогообложения постоянных представительств, поисково-разведочная деятельность, а также деятельность кипрских компаний по добыче нефти и газа может быть полностью освобождена от кипрских налогов.

Финансовая компания

Кипрская компания, выполняющая финансовые функции, может получать доход в виде процентов по займам, выданным компаниям группы в странах ЕС и России, уплачивая нулевой налог у источника, а также выплачивать проценты без удержания налога у источника. Кипрская компания, торгующая ценными бумагами (например, акциями, облигациями, РЕПО), не имеет налоговых обязательств на Кипре, так как соответствующий доход от продажи ценных бумаг освобожден от налогообложения на Кипре.

Региональные компании по найму персонала

Минимальные требования к отчетности компаний предоставляют возможность иностранным сотрудникам получать вознаграждение на Кипре без уплаты кипрских налогов, социальных взносов и иных обязательств.

Фонды Альтернативных Инвестиций («AIF») на Кипре

В июле 2014, Палата Представителей приняла Закон о Фондах Альтернативных Инвестиций (2014) («Закон о AIF»). Закон о AIF приводит законодательную базу инвестиционных фондов Кипра в соответствие с недавними изменениями в Европейском Союзе («ЕС»), в частности с Директивой о менеджерах фондов альтернативных инвестиций, связанной с Законом о менеджерах фондов альтернативных инвестиций (2013).

Фонды AIF широко известны во всем мире и паи в них могут продаваться инвесторам в порядке закрытой подписки, с учетом особенностей, установленных местным законодательством по ценным бумагам. Закон о AIF позволяет учреждать фонды AIF трех различных видов на Кипре:

1. Открытые фонды AIF в форме компании (с фиксированным или переменным капиталом), паевого фонда или товарищества с ограниченной ответственностью.
2. Фонды AIF для квалифицированных инвесторов в форме компании (с фиксированным или переменным капиталом), паевого фонда или товарищества с ограниченной ответственностью. Все три юридические формы позволяют создавать отдельные субфонды и не ограничивают число инвесторов.
3. Фонды AIF с ограниченным числом инвесторов («AIF-LNI») в форме компании (с фиксированным или переменным капиталом) или товарищества с ограниченной ответственностью. Обе юридические формы позволяют создавать отдельные субфонды и ограничивают число инвесторов до 75.

С вступлением в силу Закона о AIF, становится недействительным и заменяется предшествующий Закон о международных схемах коллективного инвестирования (1999), а существующие международные схемы коллективного инвестирования требуются преобразовать в один из трех упомянутых выше видов фондов AIF.

Фонды AIF-LNI

Фонд AIF-LNI позволяет иметь до 75 инвесторов, также известных как вкладчики, и должен позиционироваться для квалифицированных инвесторов. Закон о AIF определяет квалифицированных инвесторов как лиц, которые инвестируют минимум 125 000 евро в фонд AIF, либо имеют подтверждение о статусе квалифицированного инвестора от кредитной организации на Кипре или в ЕС или инвестиционной фирмы или управляющей компании фонда UCITS.

Целью фонда AIF-LNI является коллективное инвестирование вкладчиками имеющихся в распоряжении такого фонда средств.

Ключевыми преимуществами, доступными для инвесторов в фонды AIF-LNI, являются:

- Отсутствие инвестиционных ограничений;
- Отсутствие требований диверсификации инвестиций;
- Низкая стоимость создания и содержания.

Налогообложение и прочие преимущества фондов AIF

Как правило, налоговое законодательство Кипра не предусматривает специальные положения или специальные режимы в отношении фондов AIF. Таким образом, учитывая что фонд AIF создан в форме частной компании с ограниченной ответственностью и ее руководство и управление осуществляется из Кипра, он подлежит налогообложению в таком же порядке, как и компания – налоговый резидент Кипра. Налоговое законодательство Кипра предоставляет следующие преимущества в отношении фондов AIF:

- Освобождение от налогообложения дохода от продажи акций и иных финансовых инструментов;
- Освобождение от налогообложения полученных иностранных дивидендов (с учетом определенных условий);
- Отсутствие налога у источника при выплате процентов и дивидендов налоговым нерезидентом Кипра;
- Дивиденды, предположительно распределяемые фондом AIF на-

логовым резидентам Кипра, подлежат обложению специальным взносом в фонд обороны по ставке 3%;

- Отсутствие налога у источника при погашении долей;
- Имеется возможность получить сертификат резидентства;
- Улучшенная репутация и создание экономической сущности;
- Обширная сеть соглашений об избежании двойного налогообложения с более чем 45 странами;
- На практике, большинство фондов AIF получают доход, освобожденный от налогообложения на Кипре.

Основными неналоговыми преимуществами фондов AIF-LNI являются:

- Отсутствие правил диверсификации активов;
- Отсутствие инвестиционных ограничений;
- Отсутствие формальных ограничений левериджа;
- Отсутствие требований назначать внешнего инвестиционного менеджера, с учетом определенных условий;
- Отсутствие требований назначать доверительного хранителя/депозитария, с учетом определенных условий;
- Доступ к различным освобождениям в рамках консолидации согласно IFRS;

Законодательная база фондов AIF

Согласно Закону о AIF, Комиссия по ценным бумагам и биржам Кипра является надзорно-контрольным органом и может, на основании письменного заявления, признать компанию, паевый фонд или товарищество в качестве фонда AIF.

Фонд AIF-LNI может принимать следующие юридические формы:

- (i) Международная компания с фиксированным капиталом (IFCC)
 - Зарегистрирована в соответствии с Законом о компаниях Кипра и имеющая право вести деятельность в качестве международной компании с фиксированным капиталом в соответствии с Законом о AIF.
 - Ее акционерный капитал не может быть изменен и остается фиксированным.
 - Можно создать отдельные субфонды IFCC.
- (ii) Международная компания с переменным капиталом (IVCC)
 - Зарегистрирована в соответствии с Законом о компаниях Кипра и имеющая право вести деятельность в качестве международной компании с переменным капиталом в соответствии с Законом о AIF.
 - Размер ее акционерного капитала меняется в соответствии с участвующими инвесторами в любой момент времени.
 - Акционерный капитал компании соответствует чистой номинальной стоимости ценных бумаг компании в любой момент времени.
 - IVCC является наиболее популярной формой фондов AIF-LNI, создаваемых на Кипре.
 - Можно создать отдельные субфонды IVCC.
- (iii) Международное инвестиционное товарищество с ограниченной ответственностью (IILP)
 - Товарищество с ограниченной ответственностью зарегистрировано в соответствии с Законом о товариществах и имеет право вести деятельность в качестве международного инвестиционного товарищества с ограниченной ответственностью в соответствии с Законом о AIF.
 - Как и в случае с любыми товариществами с ограниченной ответственностью, должен быть назначен полный товарищ, который управляет фондом и несет ответственность за активы и обязательства фонда. Полный товарищ также будет являться членом схемы.
 - В качестве участников товарищества могут также выступать юридические лица.

Международные трасты на Кипре

Трасты

Траст является привлекательной и эффективной структурой для целей сохранения и защиты имущества для будущих поколений. Трастовые структуры так же все активнее используются в коммерческих и благотворительных целях.

Трасту присущи следующие характерные черты:

1. Учредитель траста (Settlor) имеет возможность создать юридически определенную и оформленную структуру, с соблюдением принципов конфиденциальности;
2. Имуществом управляет доверительный собственник (Trustee), назначенный учредителем;
3. Траст действует на основе принципа справедливости;
4. Титул собственности на имущество юридически принадлежит доверительному собственнику, но это имущество обособлено от его прочего имущества;
5. Доверительный собственник управляет имуществом в пользу обозначенных бенефициаров, которыми могут быть и сам учредитель траста, и доверительный собственник;
6. Траст может создаваться в благотворительных целях.

Учредитель траста вносит имущество или активы в траст при его создании и имеет право делать дополнительные вклады в будущем. Учредитель траста также может обозначить в Декларации о создании траста, каким образом должно использоваться имущество и полученный доход.

Кипрский международный траст

На Кипре трасты регулируются как на уровне законодательства, так и на уровне прецедентного права, включающего в себя принципы права справедливости и общего права, уходящие корнями в историю нескольких столетий. Первичным источником права на Кипре в области регулирования трастов является Закон «О международном трасте» 1992 г.

Закон определяет следующие черты кипрского международного траста:

- Учредитель траста не должен являться резидентом Кипра в году, предшествующем году созданию траста;
- Бенефициары не должны являться резидентами Кипра в году, предшествующем году создания траста;
- Как минимум, один из доверительных собственников должен постоянно проживать на Кипре.



Учредитель может сохранять или приобретать полномочия и права в отношении имущества траста, что предоставляет отличную гибкость в адаптации к изменениям в обстоятельствах или целях.

Законность международного траста на Кипре и отчуждение имущества в такой траст подлежат защите от исков, поданных в связи с нарушением любого иностранного закона, равно как и не подлежат влиянию наследственного права Кипра или любого иного государства. Процесс создания международного траста на Кипре достаточно прост и не занимает много времени.

Налогообложение трастов

Международные трасты пользуются на Кипре благоприятным налоговым режимом, который предоставляет значительные преимущества.

- Бенефициары, не являющиеся резидентами Кипра, подлежат налогообложению на Кипре только в отношении дохода, полученного от источников на Кипре;
- Бенефициары, являющиеся резидентами на Кипре, подлежат налогообложению на Кипре как в отношении дохода, полученного от источников на Кипре, так и за его пределами.

Судовладение на Кипре



Индустрия судовладения на Кипре

Делойт является лидером в оказании профессиональных услуг клиентам, работающим в сфере судовладения и судоходства на Кипре и имеет прекрасную репутацию по консультированию в данной сфере по всему миру. Нашими клиентами являются крупнейшие судовладельческие и судоходные компании мира, работающие через Кипр, компании по управлению судами, крупные судоходные и круизные линии, морские порты и органы управления портами.

Становление Кипра как международного морского центра началось в 1963 г., когда кипрские власти приняли первые меры, направленные на поощрение судовладельцев и регистрации судов под кипрским флагом.

Вступление Кипра в Евросоюз в 2004 г. способствовало еще более активной регистрации судов в Кипрском Реестре. Это связано с тем, что Кипр является одной из двух стран в ЕС, имеющих «открытый реестр».

В 2010 г. на Кипре была введена новая система налогообложения судоходной отрасли - так называемая «тоннажная система». Эта система на Кипре вобрала в себя все основные черты, представленные в других европейских странах, и предлагает использовать имеющиеся преимущества на Кипре всем участникам основных секторов индустрии судовладения: собственникам судов, фрахтователям и менеджерам судов.

Среди преимуществ кипрского законодательства в данной сфере можно выделить следующие: отсутствие таких налогов, как налог на доходы от морских перевозок, включая доход от продажи судов, налог на дивиденды, налог на наследство, а также налог на прирост капитала; отсутствие подоходного налога для иностранной команды судна; а также отсутствие гербового сбора на документы или на закладные (mortgage deeds).

Кипр занимает 10-е место в мире, имея в своем распоряжении 1 000 судов грузоместимостью более 20 миллионов тонн. Это достижение стало возможным благодаря не только прекрасному географическому положению Кипра, но также благодаря конкурентной ценовой политике Судового Реестра Кипра, развитой морской инфраструктуре, прекрасным международным отношениям и высоким стандартам услуг, которые Кипр смог предложить международному сообществу.

Для получения дальнейшей информации касательно индустрии морских перевозок на Кипре мы предлагаем вам ознакомиться с нашей публикацией «Shipping in Cyprus». Все наши публикации размещены для вашего внимания на нашем сайте www.deloitte.com/cy.

Наши услуги

Нашим главным приоритетом является предоставление услуг высочайшего качества.

Делойт предлагает своим клиентам широкий спектр услуг в области аудита, налогообложения, консалтинга и финансового консультирования.

Наши проектные команды под управлением ведущего партнера разрабатывают эффективные бизнес-решения для организаций, имеющих деятельность по всему миру. Комплексный подход, применяемый нами на практике, включает в себя способность улавливать суть проблемы и предлагать инновационные решения, основанные на понимании бизнеса и индустрии, что в совокупности позволяет превосходить ожидания наших клиентов.

Аудит и Управление рисками

В условиях изменения глобальной экономики бизнесу необходимы надежные консультанты. Наши профессионалы в сфере аудита уделяют значительное количество времени пониманию бизнеса клиента и его потребностей. Это позволяет выявить основные риски и нереализованные возможности клиентов, что безусловно выходит за рамки стандартных услуг, связанных с финансовой отчетностью.

Делойт на Кипре предлагает своим клиентам широкий перечень услуг по аудиту, не ограниченный решением исключительно финансовых вопросов, но включающий в себя разноплановые аудиторские услуги и услуги консультационного характера. При оказании этих услуг мы придерживаемся высоких стандартов независимости, профессиональной объективности и необходимого уровня профессиональных знаний. Наши услуги по аудиту включают в себя аудит по национальным и международным стандартам бухгалтерской отчетности, предоставление аудиторских заключений (attest opinions), услуги по МСФО, а также услуги, связанные с управлением.

Наша команда по управлению рисками предприятий помогает клиентам управлять рисками и факторами неопределенности. Мы предлагаем набор практических решений, направленных на более эффективное развитие, управление и контроль в отношении факторов риска, применение которых дает возможность повысить надежность систем и процессов в масштабах целой компании. Наши услуги включают оценку систем контроля, при-

меняемых клиентом, внутренний аудит, а также решение вопросов безопасности и конфиденциальности.

Налоговые услуги

Предоставление налоговых услуг является одним из ключевых направлений нашей деятельности на Кипре и по всему миру.

Команда наших экспертов по налогообложению является одной из крупнейших в стране и предоставляет полный спектр услуг по вопросам корпоративного и персонального налогообложения.

Наша налоговая команда поддерживает должный уровень осведомленности наших клиентов о нововведениях в сфере законодательства, затрагивающих их бизнес, помогает оценить важность таких изменений и учесть их в стратегии клиента. Мы гордимся тем, что предоставляем качественные услуги по вопросам налогообложения международным группам, крупным корпорациям, предпринимателям и физическим лицам с высоким уровнем дохода, как на Кипре, так и по всему миру.

В сотрудничестве с избранными независимыми юристами, специализирующимися в области корпоративного права и иных юридических вопросах, наша налоговая команда предлагает юридические услуги своим клиентам и решает любые юридические вопросы, оказывающие влияние на их бизнес.

Интегрированные услуги

Департамент по оказанию интегрированных услуг предлагает услуги местным и международным компаниям, чьи офисы расположены на Кипре, а также тем компаниям, которые желают передать определенные бухгалтерские и административные функции на аутсорсинг.

Специалисты Делойт готовы организовать создание кипрской компании, партнерства или траста, а также предоставление корпоративных и секретарских услуг в полном соответствии с требованиями местного законодательства. Кроме того, мы оказываем поддержку по вопросам увеличения или сокращения уставного капитала, слияния и разделения компаний, иным корпоративным преобразованиям, а также оказываем профессиональную помощь в добровольной ликвидации компаний.

Наша команда высококвалифицированных бухгалтеров способна понять и оценить особые потребности наших клиентов и предложить необходимую профессиональную помощь в области администрирования и бухгалтерского учета, обеспечивающую эффективное и бесперебойное функционирование компании клиента.

Интегрированные услуги включают в себя услуги по ведению бухгалтерского учета, вопросам начисления заработной платы, подготовки налоговой отчетности, а также созданию и администрированию компаний, партнерств и трастов.

Консультационные услуги

Наши консультанты помогают клиентам значительно улучшить результаты деятельности компании и увеличить ее капитализацию. В своей работе мы комбинируем продуманную бизнес стратегию и финансовые навыки со способностью предлагать ключевые информационные технологии и программы, качественно изменяющие бизнес.

Наш Департамент консалтинга предлагает индивидуальные эффективные и надежные решения относительно технологической интеграции, стратегии и функционирования, а также предоставляет консультационные услуги, связанные с персоналом клиентов.

Управление частным капиталом

У нашей команды по управлению частным капиталом есть все необходимые ресурсы для решения разносторонних финансовых задач лиц с высоким уровнем дохода. Нам приятно осознавать, что для наших клиентов мы становимся их неизменным семейным финансовым директором, тем доверенным лицом, которое контролирует эффективность инвестиций и приумножает имеющийся капитал.

Наша команда предлагает практичные и креативные решения, которые базируются на сочетании серьезного инвестиционного анализа и использовании эффективных налоговых структур в свете целей долгосрочного планирования.

Наша команда также оказывает поддержку при планировании и осуществлении сделок и предоставляет услуги «семейного офиса».

Услуги в отношении инвестиционных фондов

Для оказания всесторонней поддержки инвестиционным фондам наша команда включает в себя специалистов по инвестициям, налогам, управлению частным капиталом, аудиту, бухгалтерскому делу, корпоративным финансам и консалтингу. Наша команда готова создать для вас фонд, решить текущие вопросы, связанные с налогообложением и отчетностью, аудитом, выполнением специальных требований, предъявляемых к инвестиционным фондам, а также решить вопросы с привлечением капитала.

Услуги по финансовому консультированию

Наши специалисты Департамента финансового консультирования оказывают услуги по стратегическому и финансовому консультированию на всех стадиях развития предприятия. Многие услуги мы оказываем в сотрудничестве с другими Департаментами нашей компании, специализирующимся в вопросах, требующих привлечения соответствующих экспертов. Департамент имеет широкий опыт работы по всем направлениям и готов увеличить стоимость бизнеса наших клиентов.

Наша команда оказывает услуги в сфере корпоративных финансов, сделок по слиянию и поглощению, услуг по оценке бизнеса и активов. Мы также работаем над решением вопросов, связанных с реорганизацией, финансовыми расследованиями, разрешением споров и консультируем по вопросам грантов и вознаграждений.

Полный спектр услуг!



Контакты

За дальнейшей информацией вы можете обратиться к следующим специалистам:

Пьерис Марку

Руководитель налогового департамента
Эл. почта: pmarkou@deloitte.com

Христос Папамаркидес

Косвенное налогообложение
Эл. почта: cparamarkides@deloitte.com

Антонис Талиотис

Налоговые услуги
Эл. почта: ataliotis@deloitte.com

Чарльз Хараламбус

Управление частным капиталом
Эл. почта: ccharalambous@deloitte.com

Агис Агатоклеус

Налоговые услуги
Эл. почта: agagathocleous@deloitte.com

Панос Пападопулос

Интегрированные услуги
Эл. почта: pparadopoulos@deloitte.com

Алекос Папалександру

Налоговые услуги
Эл. почта: apapalexandrou@deloitte.com

Христос Неоклеус

Интегрированные услуги
Эл. почта: cneocleous@deloitte.com

Члены Совета директоров

Христис М. Христофору (Главный управляющий партнер), Элефтериос Н. Филиппу, Никос С. Кириакидес, Никос Д. Папакирьяку, Атос Хризанту, Костас Георгаджис, Антонис Талиотис, Панос Пападопулос, Пьерис М. Марку, Никос Хараламбус, Никос Спанудис, Мария Пашцалис, Алексис Агатоклеус, Алкис Хистодулидес, Христинакис Иоанну, Паникос Папамихаил, Христос Папамаркидес, Георгий Мартидес, Керри Уайт, Андреас Георгиу, Христос Неоклеус, Деметрис Папапериклеус, Андреас Андреу, Алекос Папалександру, Георгий Пантелидес, Панайота Вайяну, Агис Агатоклеус, Михаил Христофору (Почетный председатель)

Наши офисы на Кипре

Никосия

пр. Спиру Киприану д. 24
CY-1075, Никосия, Кипр
а/я 21675
CY-1512, Никосия, Кипр

Тел.: + 357 22360300
Факс: + 357 22360400
Эл. почта: infonicosia@deloitte.com

Лимасол

Максимос Плаза, здание 1, 3 этаж
213, пр. Архиепископа Макариоса III
CY-3030, Лимасол, Кипр
а/я 58466
CY-3734, Лимасол, Кипр

Тел.: + 357 25868686
Факс: + 357 25868600
Эл. почта: infolimassol@deloitte.com

Ларнака

Башня Патрокла, 4 этаж
пр. Спиру Киприану д. 41-43
CY-6051 Ларнака, Кипр
а/я 40772
CY-6307 Ларнака, Кипр

Тел.: +357 24819494
Факс: +357 24661222
Эл. почта: infolarnaca@deloitte.com

Дополнительную информацию вы можете получить на сайте www.deloitte.com/cy

О «Делойте»

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании; каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом.

Подробная информация о юридической структуре «Делойт Туш Томацу Лимитед» и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте www.deloitte.com/about.

«Делойт Лимитед» является кипрской фирмой, входящей в международное объединение «ДТТЛ». «Делойт» является одной из ведущих фирм на Кипре по предоставлению профессиональных услуг, предоставляющих услуги в области аудита, налогообложения, управленческого консалтинга и корпоративных финансов с использованием профессионального опыта более 500 сотрудников в городах Никосии, Лимасоле и Ларнаке. «Делойт» располагает самым широким и глубоким уровнем квалификации среди всех организаций в сфере делового консультирования. Наша цель однозначна: получить признание в качестве лучшей и заслуживающей наибольшего доверия аудиторско-консультационной фирмы, известной высоким уровнем подготовки своих специалистов и уважаемой за исключительное качество выполняемых работ. Для получения дополнительной информации посетите сайт кипрской компании в Интернете по адресу www.deloitte.com/cy.

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, налогообложения, управленческого и финансового консультирования государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях промышленности. Объединенная международная сеть компаний, входящих в состав «Делойт Туш Томацу», в более чем 150 странах позволяет «Делойту» использовать потенциал международного уровня и глубокие знания местной специфики для того, чтобы помочь клиентам в достижении успеха вне зависимости от того, в какой стране они работают. 210 000 специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения совершенства в предоставлении профессиональных услуг своим клиентам.

Данная брошюра написана в общих выражениях. Запрещается её использование в привязке к конкретным ситуациям. Применимость изложенных в ней принципов зависит от конкретных обстоятельств. Мы рекомендуем вам получить профессиональные консультации перед тем, как предпринять или отказаться от каких-либо действий на основании содержания данной брошюры. «Делойт Лимитед» готов проконсультировать читателей на предмет возможного применения принципов, изложенных в данной брошюре, с учетом конкретных обстоятельств. «Делойт Лимитед» не несет никаких обязательств в отношении убытков, понесенных любым лицом, действующим или отказавшемся от действий на основании любой информации в данной брошюре.

«Делойт Лимитед» – это частная компания, зарегистрированная на Кипре (рег. № 162812). Офисы: Никосия, Лимасол, Ларнака.