



**Právo nemovitostí  
a stavebních projektů**  
Česká republika

## Naše právní služby



### Fúze a akvizice nemovitostí

Poskytování poradenských služeb klientům na straně nákupu i prodeje při všech typech místních i přeshraničních akvizic nemovitostí včetně rezidenčních a komerčních nemovitostí, výrobních závodů, obchodních prostor, logistických parků a hotelů. Naše právní služby zahrnují právní prověrku, přípravu transakční dokumentace a jednání s případnými kupci či prodejci. Naším klientům poskytujeme také právní služby po uzavření transakce.



### Správa majetku

K našim klientům patří mezinárodní společnosti, banky, soukromí kapitáloví investoři a developeři. Pomáháme jim se správou majetku a v různých souvisejících situacích, jako je vyjednávání o nájemních, podnájemních, leasingových anebo pachtovních smlouvách, a zastupování při jednání s orgány veřejné správy. Poskytujeme také právní poradenství v oblasti servisních smluv a pobídek k pronájmu nemovitostí s cílem dosáhnout funkční a ekonomicky spolehlivé správy majetku.



### Stavební právo

Poskytování poradenských služeb developerům, korporacím a malým podnikům napříč stavebním právem a souvisejícími předpisy v oblasti životního prostředí. Tyto služby zahrnují rovněž zastupování při jednání s veřejnými orgány s cílem získat veškerá nezbytná povolení, dále přípravu memorand a strategií a přípravu veškerých nezbytných smluv. Kromě toho zastupujeme naše klienty také při jednání s veřejnými orgány v oblasti restitucí, občanskoprávních nároků a sankčních řízení.



### Vodní právo a předpisy

Poskytování služeb klientům ze soukromého i veřejného sektoru v různých situacích souvisejících s vodohospodářstvím a regulací odvětví. Naše právní služby zahrnují přípravu a sjednávání různých smluv, memorand a analýz, zastupování při jednáních se státními úřady a soudy a poradenství v oblasti cenotvorby. Máme rozsáhlé zkušenosti s legislativními procesy a regulačními, environmentálními a podnikovými aspekty vodního práva.

## Náš přístup



### Multidisciplinární právní expertíza

Spolupráce s právníky, kteří mají rozmanité zkušenosti napříč mnoha jurisdikcemi. Rychlé a efektivní zapojení právních specialistů v jakékoli oblasti v rámci globální sítě, včetně oblasti nemovitostí, financování akvizic, finanční regulace, zaměstnanosti, životního prostředí a vody, daní či IP/IT.



### Zaměření na jednotlivá odvětví

Nabízíme bezkonkurenční právní, provozní a obchodní znalosti a přímé zkušenosti z mnoha odvětví napříč různými jurisdikcemi, včetně nemovitostí, energetiky a zdrojů, finančních institucí, automobilového průmyslu a energetiky a veřejných služeb.



### Sdružené poradenské služby

Spolupráce s týmy daňového, finančního a rizikového poradenství a poradenským týmem společnosti Deloitte napříč jurisdikcemi.

## Kontakt:



**Martin Mintora**  
Managing Associate | Advokát

+420 734 270 857

mmintora@deloittece.com

Více informací

