

Rent Index Q3 2022

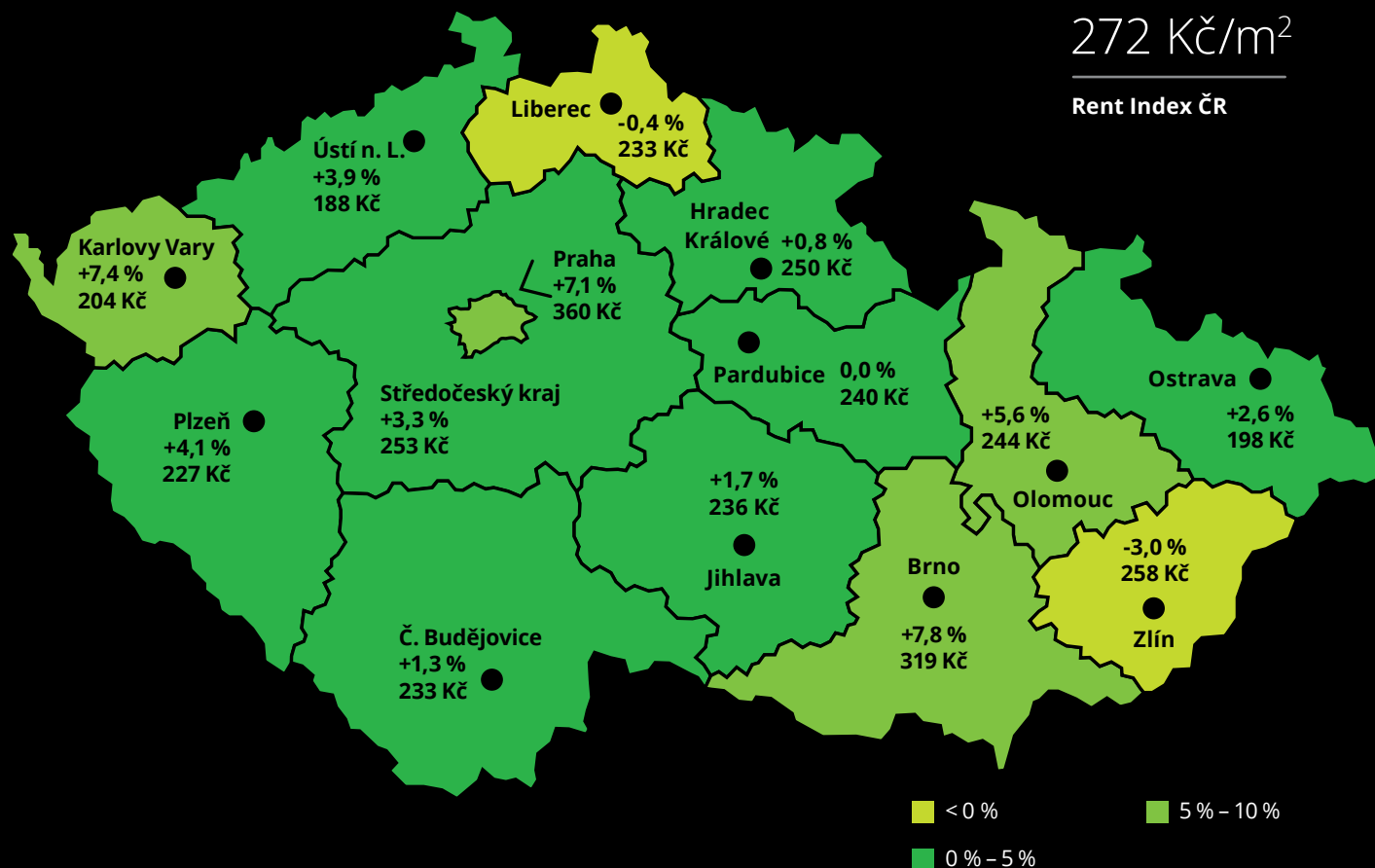
Ceny nájmu bytů v ČR

Rent Index ČR udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q2 2022) v Praze, krajských městech a v Středočeském kraji. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m². Data sbírá z realitních portálů.

+4,6 %

272 Kč/m²

Rent Index ČR



Vývoj indexu ceny nájmu bytů v krajských městech



— Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek — Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek za celý rok 2014 = 100 %

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q3 2022

Cihlové domy



+4,5 %
276 Kč/m²
62,2 % ze všech nabídek

Panelové domy



+3,1 %
236 Kč/m²
24,8 % ze všech nabídek

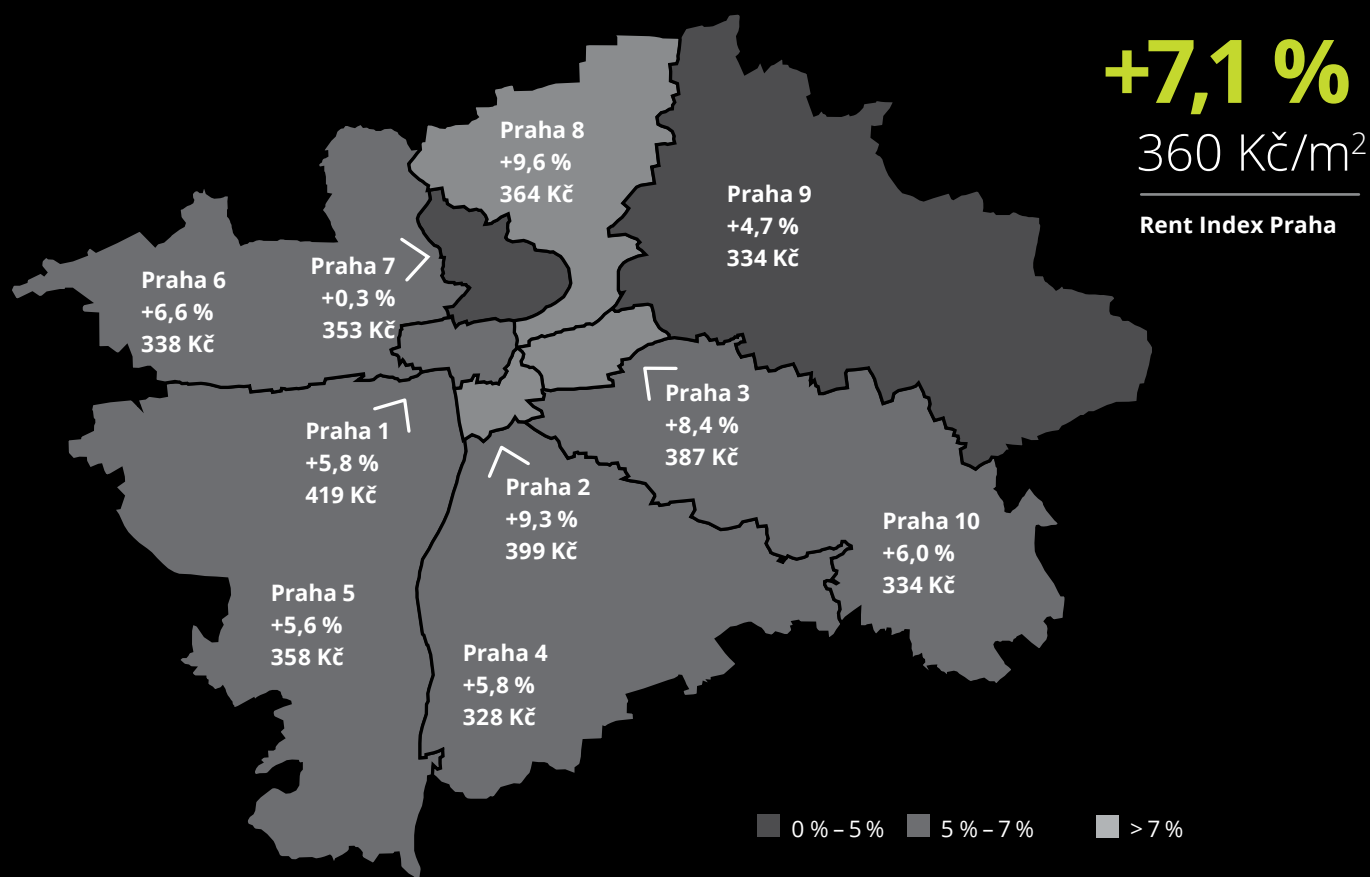
Developerské projekty



+6,3 %
323 Kč/m²
13,0 % ze všech nabídek

Ceny nájmu bytů v Praze

Rent Index Praha udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q2 2022) v Praze. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m². Data sbírá z realitních portálů.



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q3 2022

Cihlové domy



+6,8 %
363 Kč/m²
68,6 % ze všech nabídek

Panelové domy



+7,4 %
319 Kč/m²
13,7 % ze všech nabídek

Developerské projekty



+7,3 %
380 Kč/m²
17,7 % ze všech nabídek