

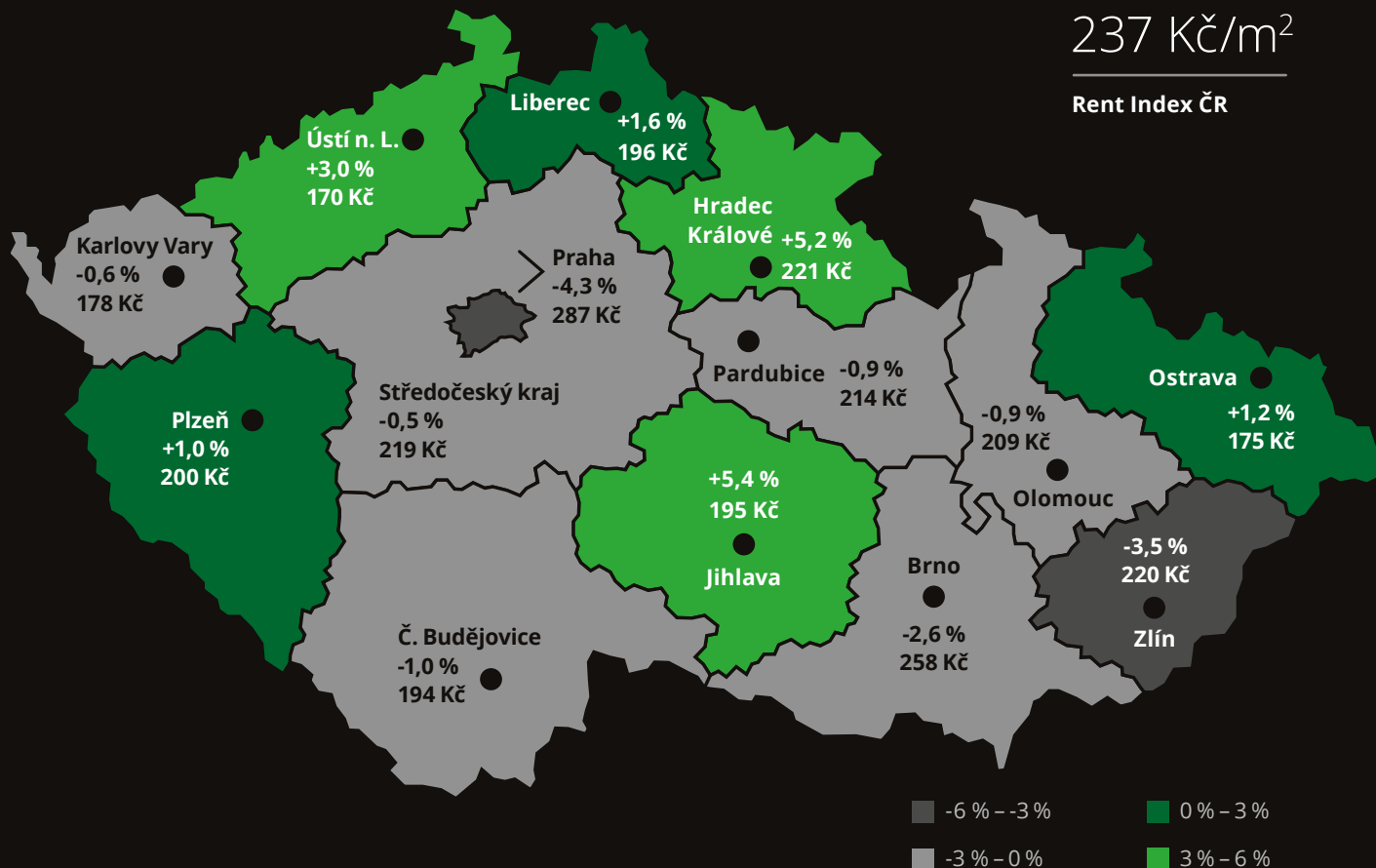
## Rent Index Q4 2020 Ceny nájmu bytů v ČR

**Rent Index ČR** udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q3 2020) v Praze, krajských městech a v Středočeském kraji. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m<sup>2</sup>. Data sbírá z realitních portálů.

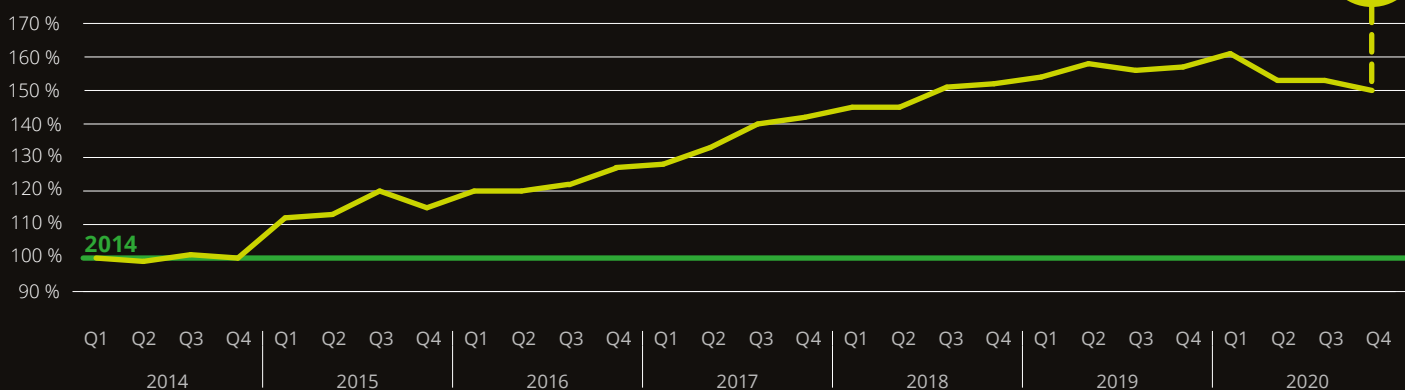
# -3,3 %

## 237 Kč/m<sup>2</sup>

Rent Index ČR



### Vývoj indexu ceny nájmu bytů v krajských městech



— Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek — Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek za celý rok 2014 = 100 %

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q4 2020

### Cihlové domy



-4,0 %  
239 Kč/m<sup>2</sup>  
64,6 % ze všech nabídek

### Panelové domy



-1,9 %  
211 Kč/m<sup>2</sup>  
22,3 % ze všech nabídek

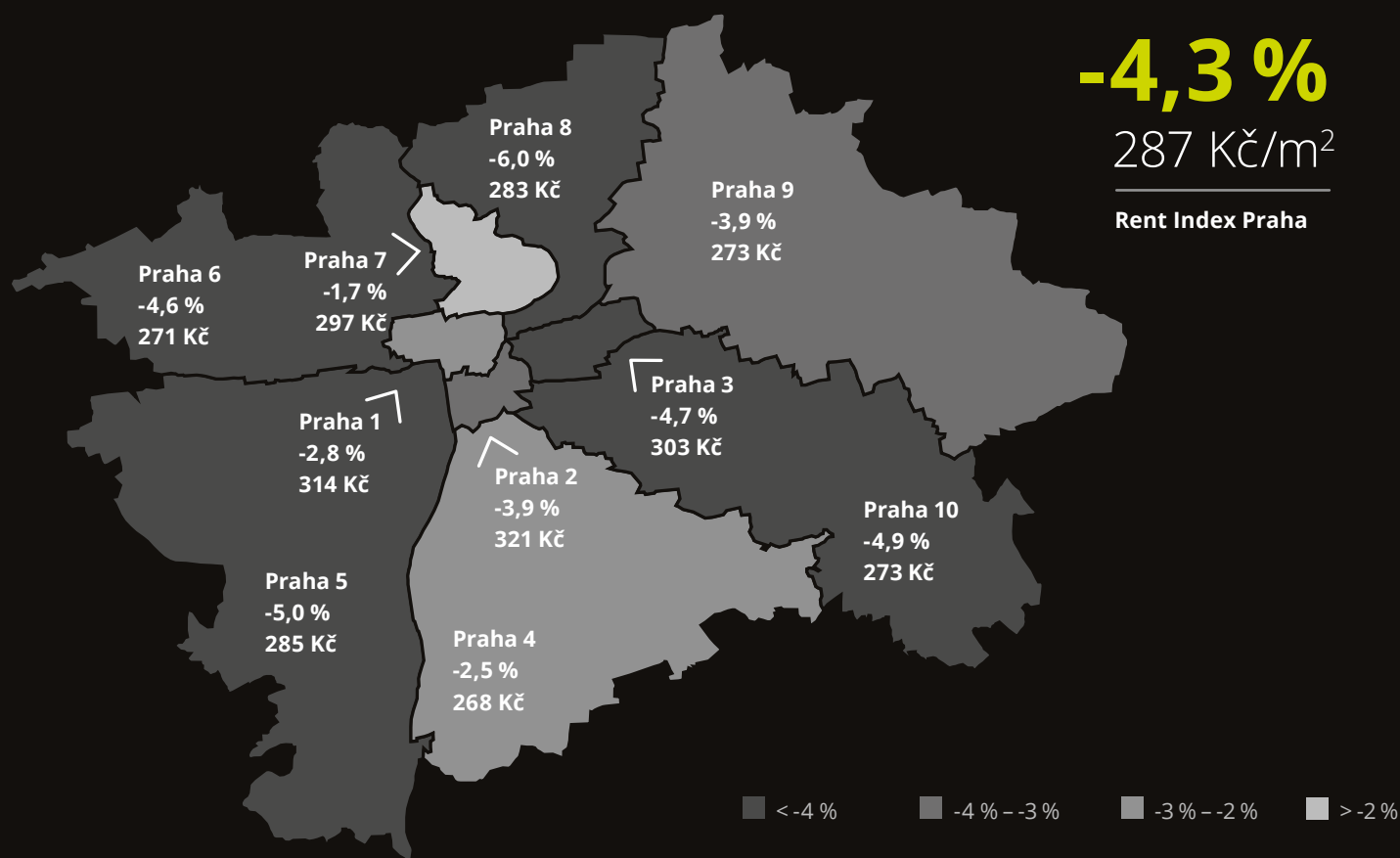
### Developerské projekty



-3,6 %  
269 Kč/m<sup>2</sup>  
13,1 % ze všech nabídek

## Ceny nájmu bytů v Praze

**Rent Index Praha** udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q3 2020) v Praze. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m<sup>2</sup>. Data sbírá z realitních portálů.



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q4 2020

### Cihlové domy



-4,6 %  
291 Kč/m<sup>2</sup>  
69,9 % ze všech nabídek

### Panelové domy



-3,7 %  
259 Kč/m<sup>2</sup>  
14,1 % ze všech nabídek

### Developerské projekty



-3,6 %  
295 Kč/m<sup>2</sup>  
16,0 % ze všech nabídek