

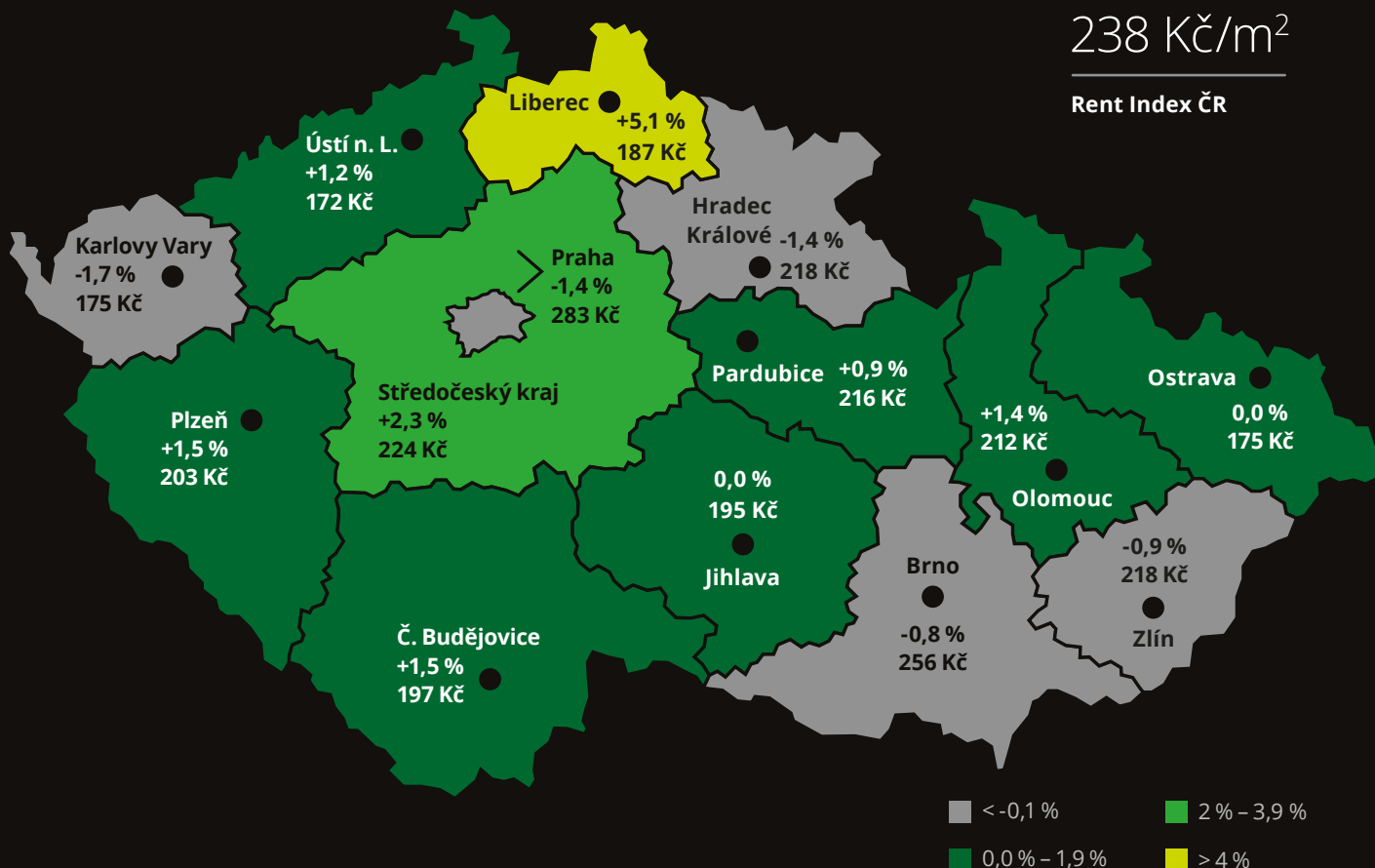
## Rent Index Q1 2021 Ceny nájmu bytů v ČR

**Rent Index ČR** udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q4 2020) v Praze, krajských městech a v Středočeském kraji. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m<sup>2</sup>. Data sbírá z realitních portálů.

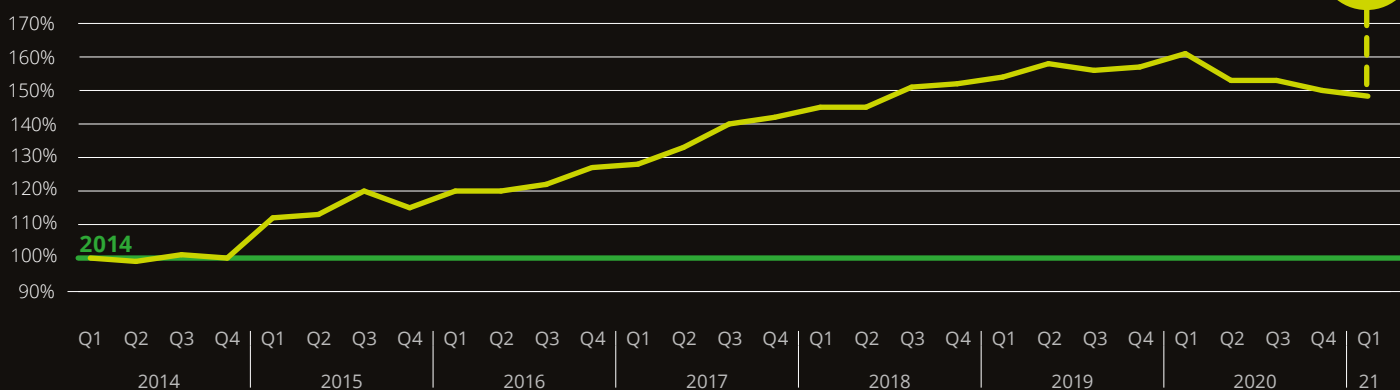
### +0,4 %

238 Kč/m<sup>2</sup>

Rent Index ČR



### Vývoj indexu ceny nájmu bytů v krajských městech



— Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek — Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek za celý rok 2014 = 100 %

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q1 2021

### Cihlové domy



0,8 %  
241 Kč/m<sup>2</sup>  
64,4 % ze všech nabídek

### Panelové domy



0,0 %  
211 Kč/m<sup>2</sup>  
22,0 % ze všech nabídek

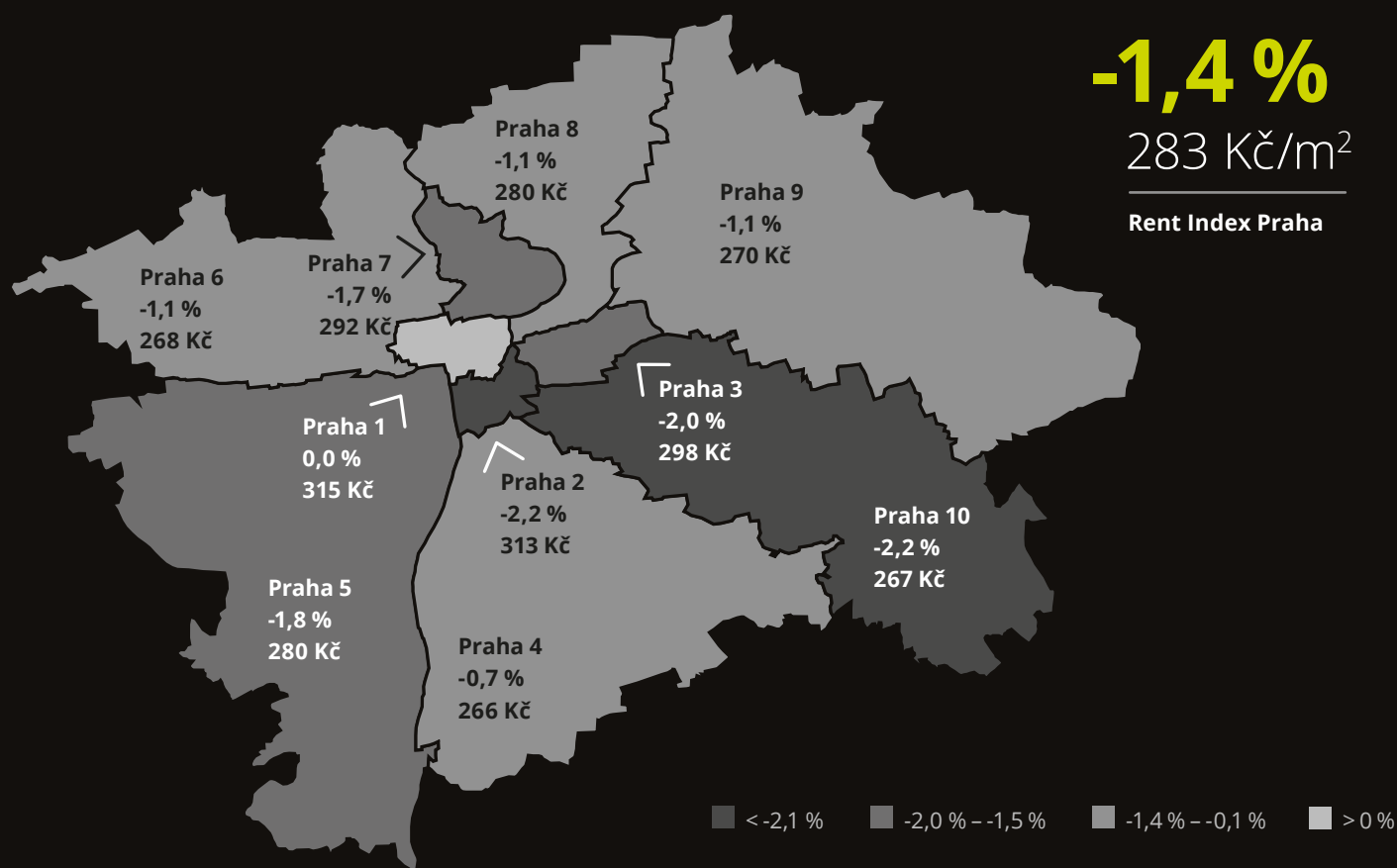
### Developerské projekty



0,0 %  
269 Kč/m<sup>2</sup>  
13,5 % ze všech nabídek

## Ceny nájmu bytů v Praze

**Rent Index Praha** udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q4 2020) v Praze. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m<sup>2</sup>. Data sbírá z realitních portálů.



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q1 2021

### Cihlové domy



-1,7 %  
286 Kč/m<sup>2</sup>  
70,2 % ze všech nabídek

### Panelové domy



-1,9 %  
254 Kč/m<sup>2</sup>  
13,5 % ze všech nabídek

### Developerské projekty



-0,7 %  
293 Kč/m<sup>2</sup>  
16,2 % ze všech nabídek