

Deloitte Develop Index

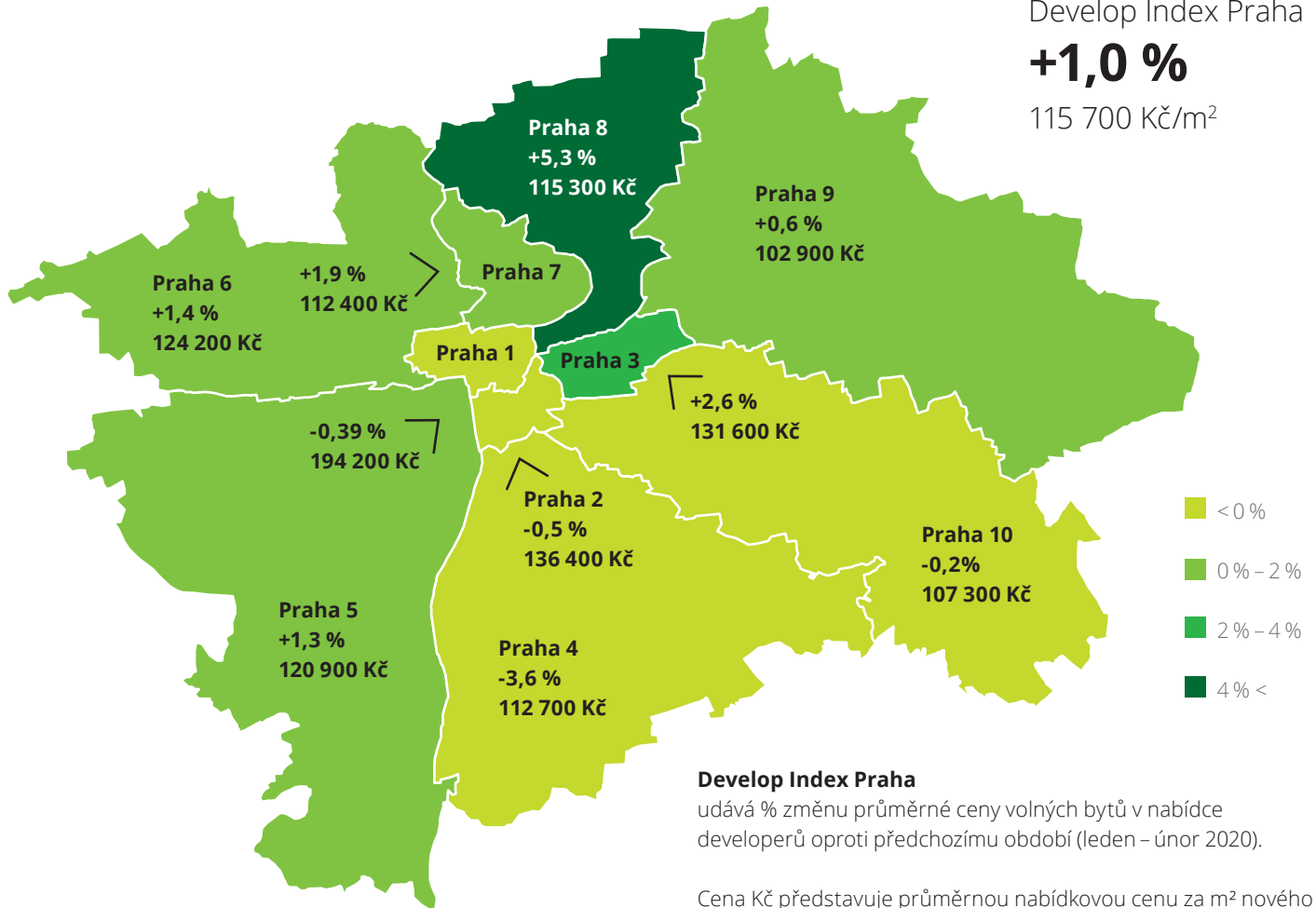
Nabídkové ceny nových bytů v Praze

březen - duben 2020

Develop Index Praha

+1,0 %

115 700 Kč/m²



Develop Index Praha

udává % změnu průměrné ceny volných bytů v nabídce developerů oproti předchozímu období (leden - únor 2020).

Cena Kč představuje průměrnou nabídkovou cenu za m² nového bytu v Praze v nabídce developerů ve sledovaném období.

Vývoj průměrné nabídkové ceny volných bytů v Praze



— Nabídková cena volných jednotek

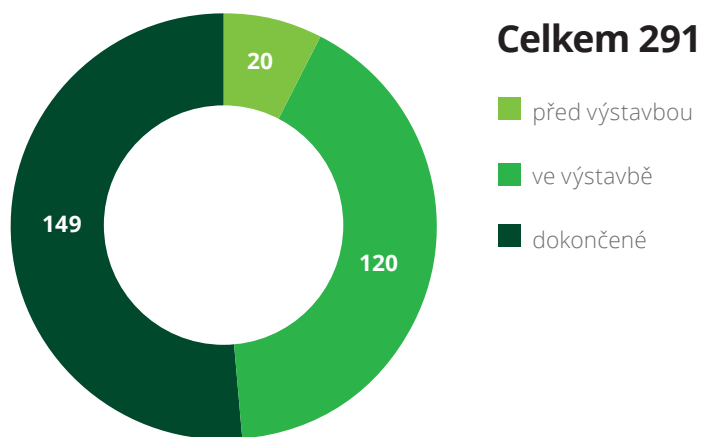
— Průměrná nabídková cena volných jednotek na trhu za celý rok 2014 = 100 %

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH.

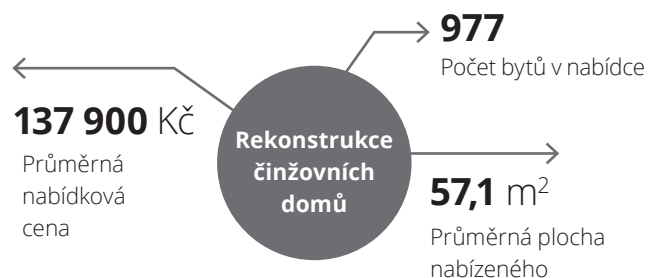
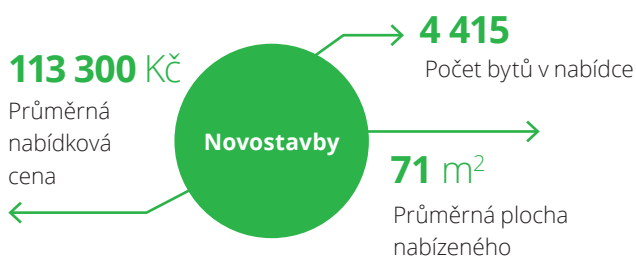
Struktura nabídky bytů dle dispozic na konci období

	Počet bytů	Součet nabídkových cen (mil. Kč)
1+	1 191	5 022
2+	2 106	13 165
3+	1 424	13 487
4+	553	7 134
5+	104	2 432
6+	14	410
Celkem	5 392	41 650

Stav projektů v nabídce na konci období



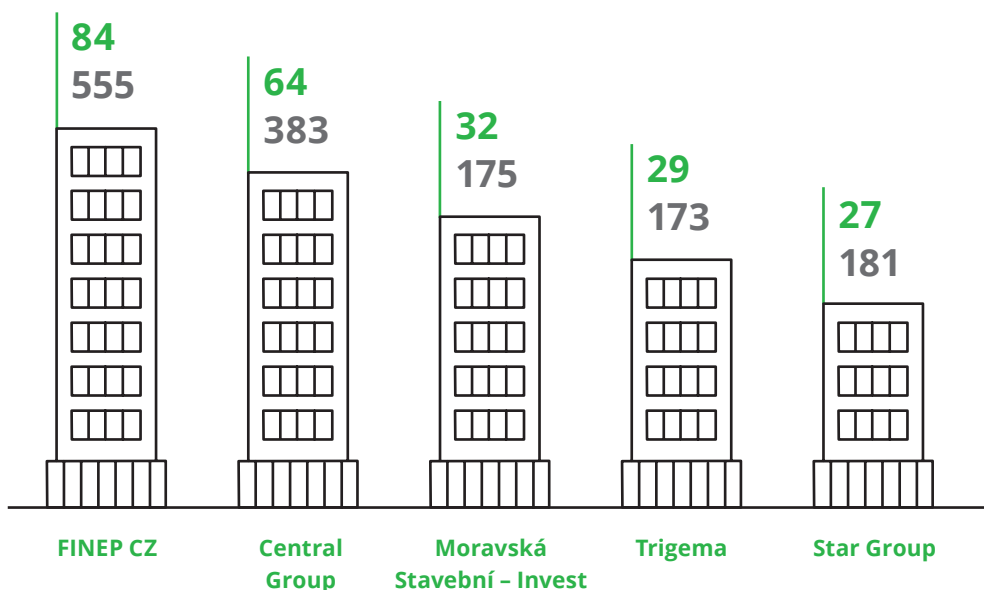
Struktura nabídky bytů v Praze dle typu projektu



Nové developerské projekty uvedené na trh v průběhu období:



Top 5 developerů podle úbytku jednotek z ceníků* v průběhu období a součtu nabídkových cen (v mil. Kč):



* Jednotky označené v cenících jednotlivých projektů příznakem „prodané“.

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH.