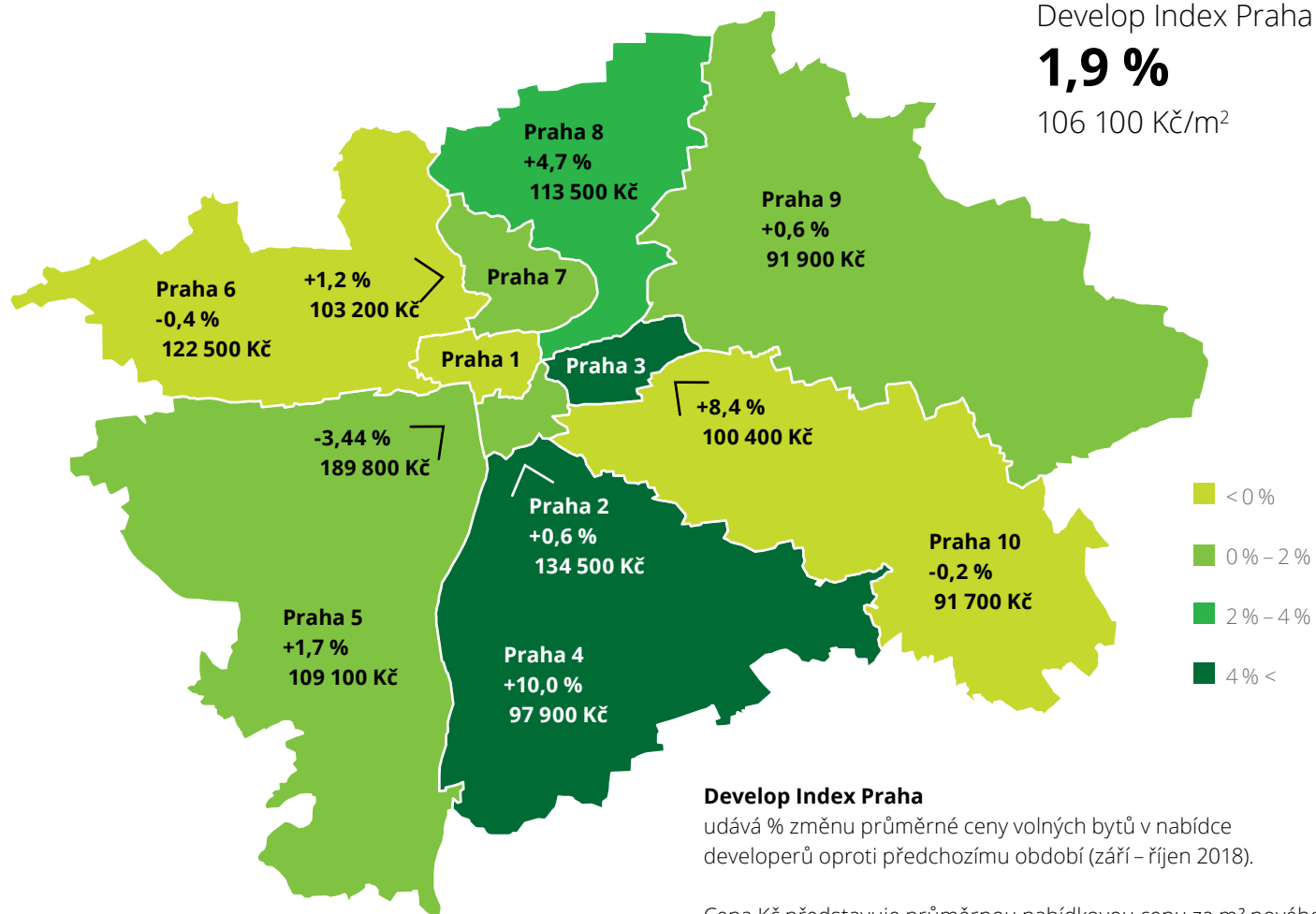


Deloitte Develop Index

Nabídkové ceny nových bytů v Praze

listopad – prosinec 2018



Develop Index Praha

udává % změnu průměrné ceny volných bytů v nabídce developerů oproti předchozímu období (září – říjen 2018).

Cena Kč představuje průměrnou nabídkovou cenu za m² nového bytu v Praze v nabídce developerů ve sledovaném období.

Vývoj průměrné nabídkové ceny volných bytů v Praze



— Nabídková cena volných jednotek

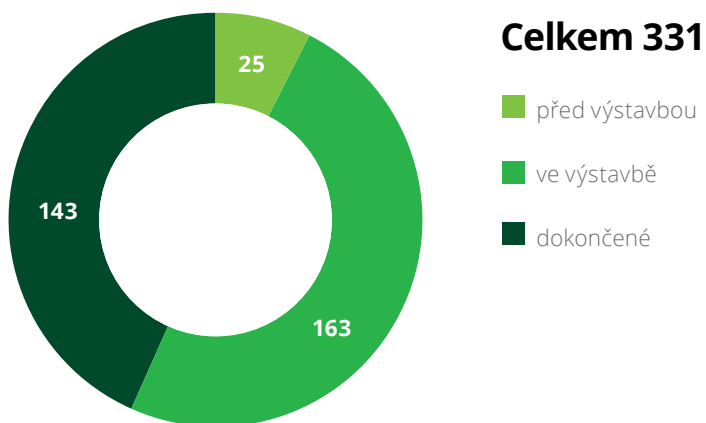
— Průměrná nabídková cena volných jednotek na trhu za celý rok 2014 = 100 %

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH.

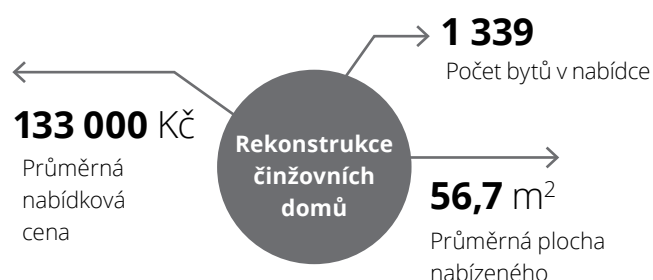
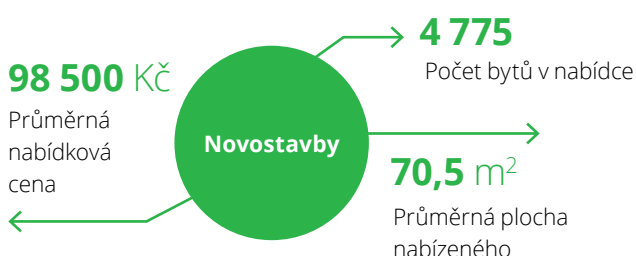
Struktura nabídky bytů dle dispozic na konci období

	Počet bytů	Součet nabídkových cen (mil. Kč)
1+	1 647	5 985
2+	2 136	11 230
3+	1 495	12 230
4+	701	7 881
5+	120	2 489
6+	15	413
Celkem	6 114	40 227

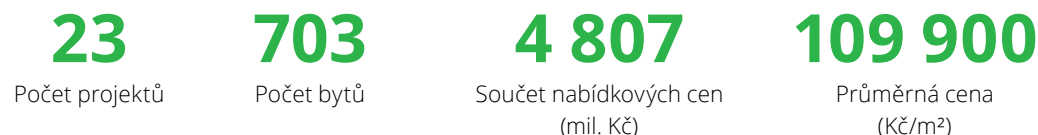
Stav projektů v nabídce na konci období



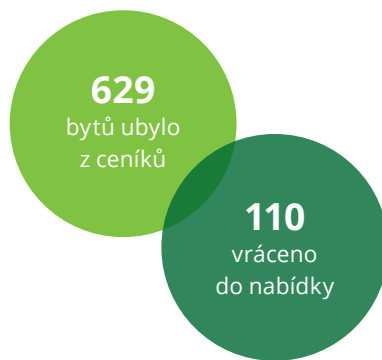
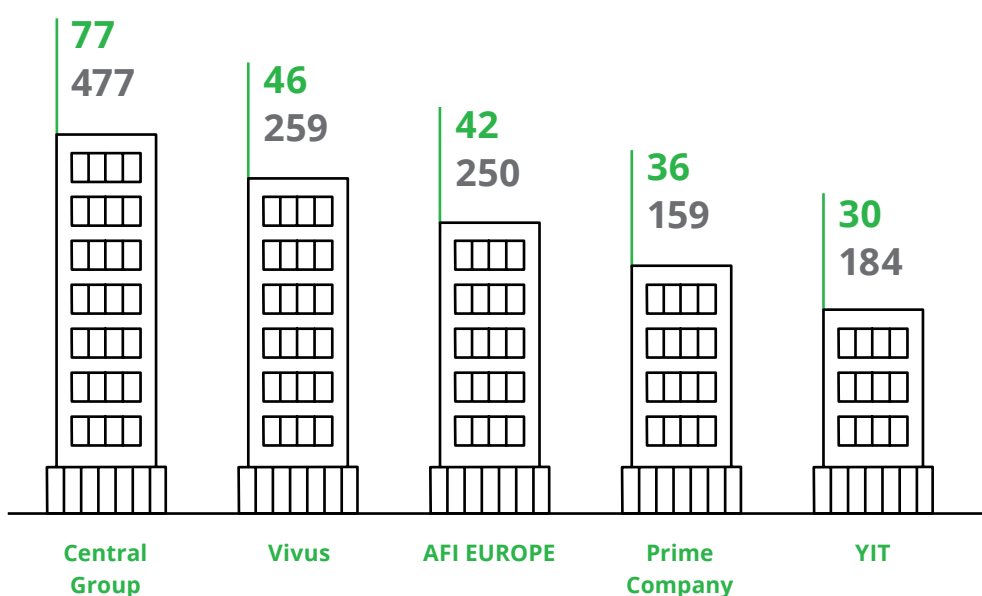
Struktura nabídky bytů v Praze dle typu projektu



Nové developerské projekty uvedené na trh v průběhu období:



Top 5 developerů podle úbytku bytů z ceníků* v průběhu období a součtu nabídkových cen (v mil. Kč):



* Byty označené v cenících jednotlivých projektů příznakem „prodané“.

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH.