

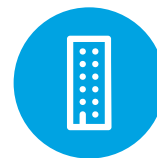
Průměrná cena, celkový transakční objem a počet prodejů za sledované období Q3 2018 dle segmentu v Praze a krajských městech



Developerské projekty
67 300 Kč/m²
 11,6 mld. Kč
 2 584 prodejů (z toho
 1 801 prvoprodejů)



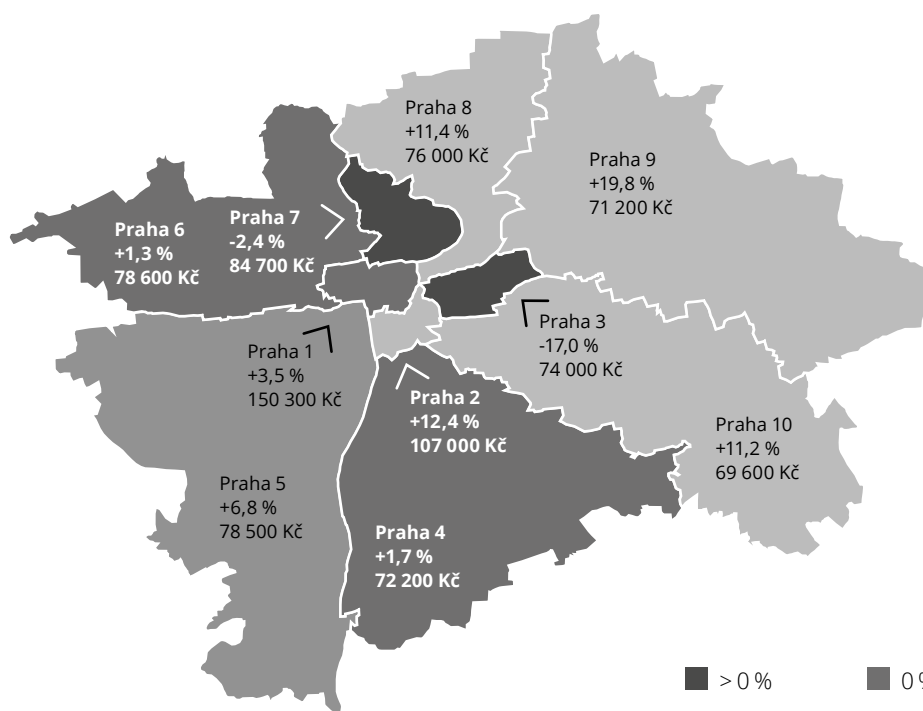
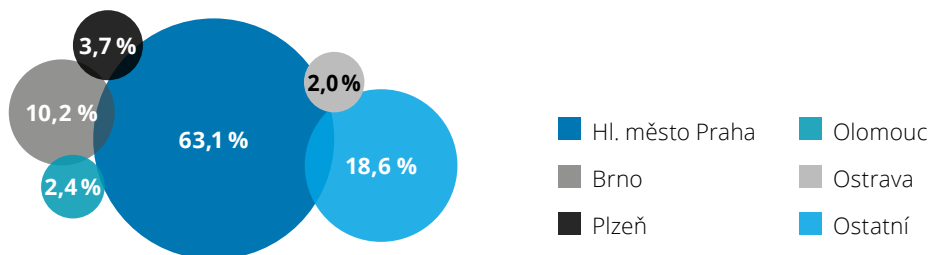
Cihlové domy
57 100 Kč/m²
 5,8 mld. Kč
 1 662 prodejů



Panelové domy
44 400 Kč/m²
 5,4 mld. Kč
 2 256 prodejů

prvoprodeje 65 600 Kč/m²,
 přeprdeje 71 000 Kč/m²
 byty označené jako prodané z nabídky developerů 72 600 Kč/m²

Struktura objemu prodejů bytů za období Q3 2018



Real Index Praha

+6,5 %

76 500 Kč/m²

Real Index Praha

udává % změnu průměrné ceny realizovaných prodejů bytů oproti předchozímu období (Q2 2018).

Cena za m² ve sledovaném čtvrtletí, realizované prodeje.

Údaje se týkají prodejů bytů zapsaných v katastru nemovitostí v podobě kupních smluv.



Průměrná cena, celkový transakční objem a počet prodejů za sledované období Q3 2018 dle segmentu v Praze



Developerské projekty
78 500 Kč/m²
 8,3 mld. Kč
 1 523 prodejů
 (z toho 1 099 prvoprodejů)



Cihlové domy
81 900 Kč/m²
 3,7 mld. Kč
 736 prodejů



Panelové domy
65 400 Kč/m²
 2,4 mld. Kč
 681 prodejů

prvoprodeje 76 200 Kč/m²
 přeprdeje 84 500 Kč/m²
 byty označené jako prodané z nabídky developerů 92 700 Kč/m²