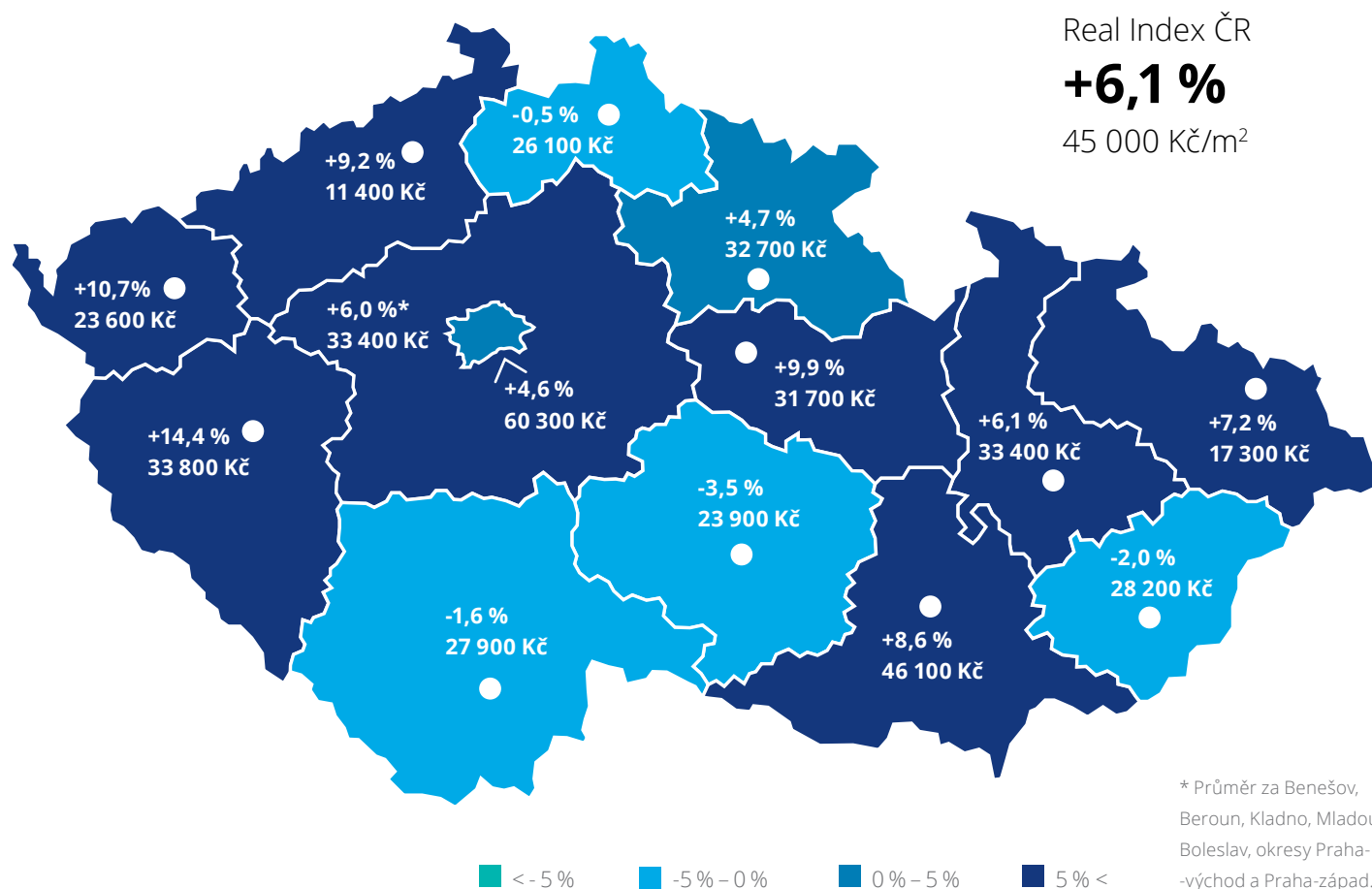


Deloitte Real Index Q2 2016

Skutečné ceny prodaných bytů v ČR



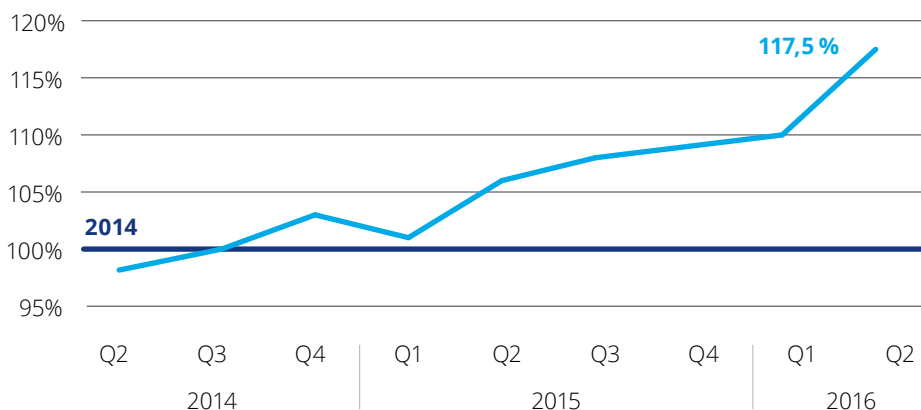
Real Index ČR

udává % změnu průměrné ceny realizovaných prodejů bytů oproti předchozímu období (Q1 2016) v krajských městech.

Cena za m² ve sledovaném čtvrtletí, realizované prodeje v krajských městech.

Údaje se týkají prodejů bytů zapsaných v katastru nemovitostí v podobě kupních smluv.

Vývoj indexu skutečné prodejní ceny bytů v Praze a krajských městech



— Realizovaná prodejní cena
— Průměrná realizovaná prodejní cena za celý rok 2014 = 100 %
Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH



Průměrná cena, celkový transakční objem a počet prodejů za sledované období Q2 2016 dle segmentu v Praze a krajských městech



Developerské projekty

57 600 Kč/m²

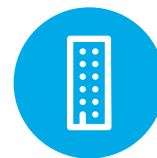
8,1 mld. Kč
2 002 prodejů (z toho
1 394 prvoprodejů)



Cihlové domy

45 100 Kč/m²

5,8 mld. Kč
1 974 prodejů

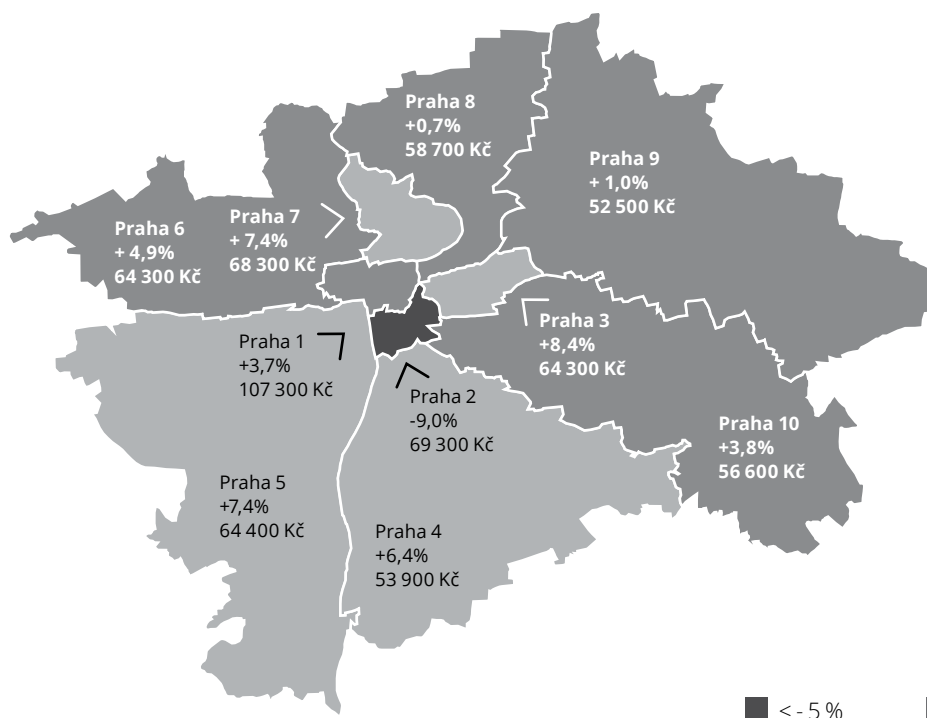
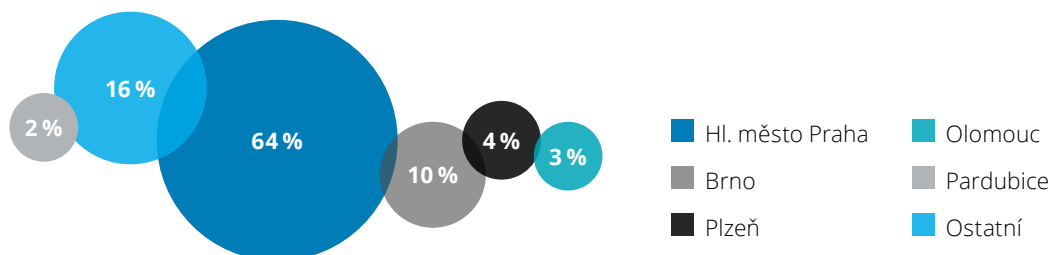


Panelové domy

34 000 Kč/m²

4,7 mld. Kč
2 442 prodejů

Struktura objemu prodejů bytů za období Q2 2016



Real Index Praha

+4,6 %

60 300 Kč/m²

Real Index Praha

udává % změnu průměrné ceny realizovaných prodejů bytů oproti předchozímu období (Q1 2016).

Cena za m² ve sledovaném čtvrtletí, realizované prodeje.

Údaje se týkají prodejů bytů zapsaných v katastru nemovitostí v podobě kupních smluv.



Průměrná cena, celkový transakční objem a počet prodejů za sledované období Q2 2016 dle segmentu v Praze



Developerské projekty

65 100 Kč/m²

6,2 mld. Kč
1 296 prodejů (z toho
841 prvoprodejů)



Cihlové domy

62 700 Kč/m²

3,7 mld. Kč
881 prodejů



Panelové domy

49 000 Kč/m²

2,2 mld. Kč
790 prodejů