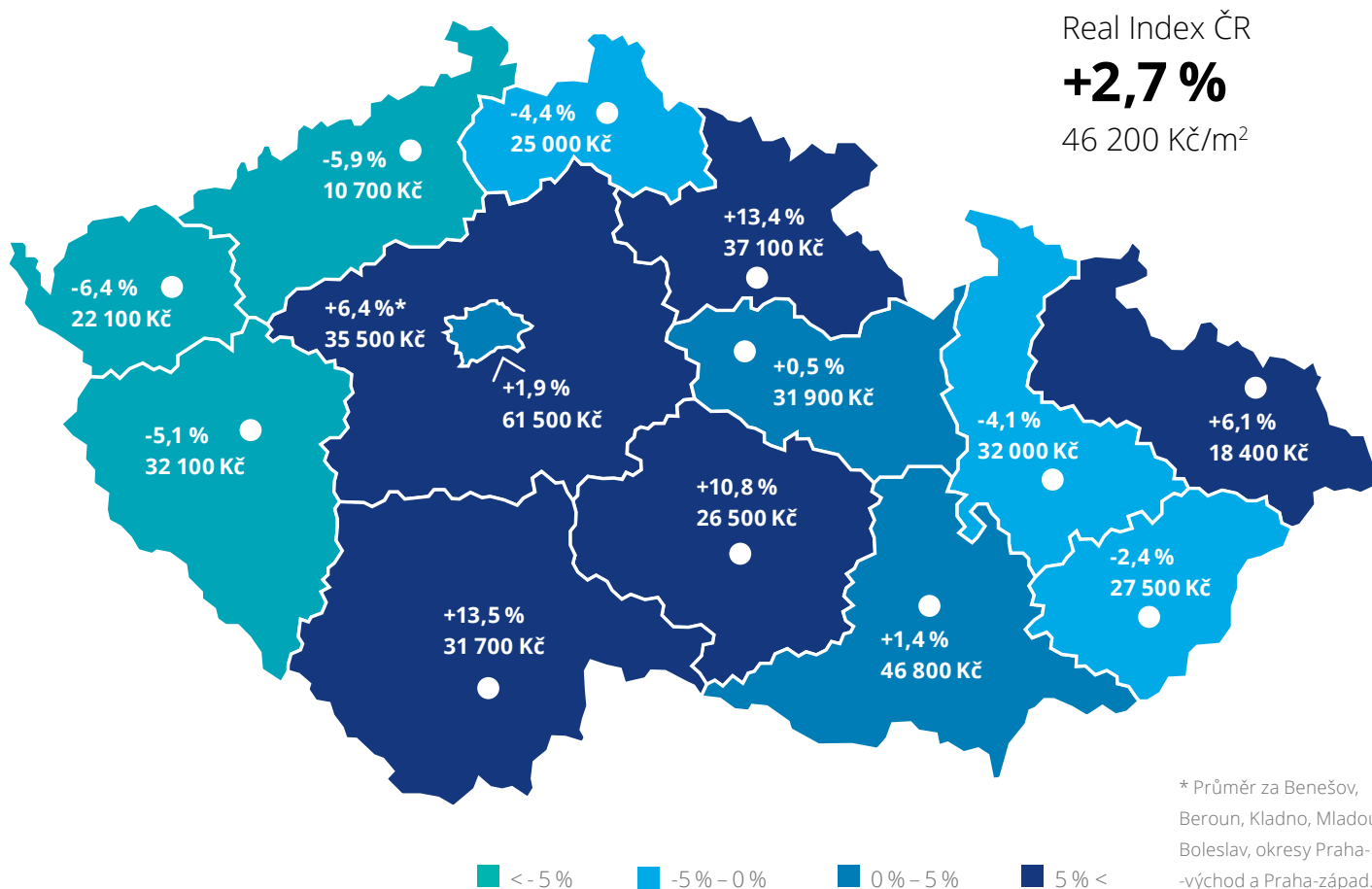


Deloitte Real Index Q3 2016

Skutečné ceny prodaných bytů v ČR



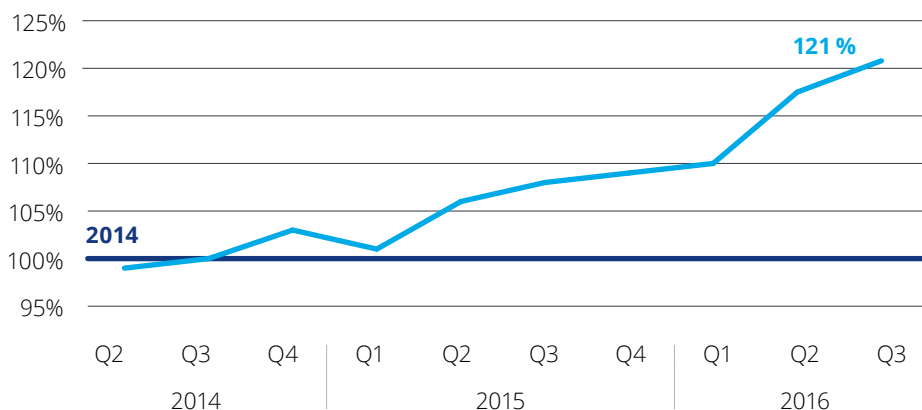
Real Index ČR

udává % změnu průměrné ceny realizovaných prodejů bytů oproti předchozímu období (Q2 2016) v krajských městech.

Cena za m² ve sledovaném čtvrtletí, realizované prodeje v krajských městech.

Údaje se týkají prodejů bytů zapsaných v katastru nemovitostí v podobě kupních smluv.

Vývoj indexu skutečné prodejní ceny bytů v Praze a krajských městech



— Realizovaná prodejní cena
— Průměrná realizovaná prodejní cena za celý rok 2014 = 100 %
Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH



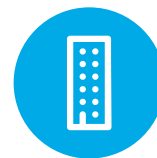
Průměrná cena, celkový transakční objem a počet prodejů za sledované období Q3 2016 dle segmentu v Praze a krajských městech



Developerské projekty
58 100 Kč/m²
 7,9 mld. Kč
 1 998 prodejů (z toho
 1 418 prvoprodejů)

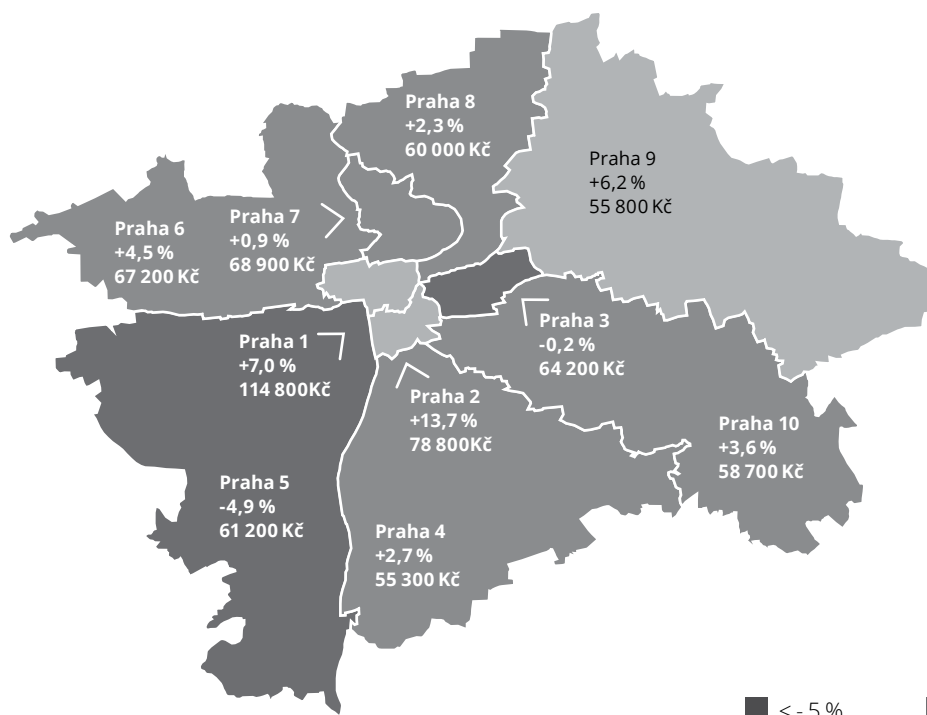
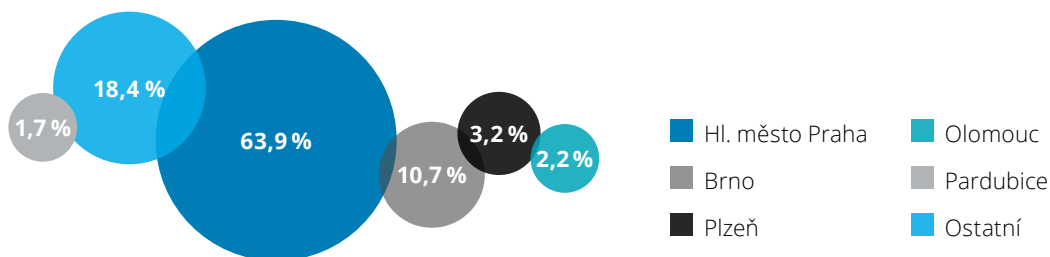


Cihlové domy
45 400 Kč/m²
 5,4 mld. Kč
 1 820 prodejů



Panelové domy
35 900 Kč/m²
 4,4 mld. Kč
 2 209 prodejů

Struktura objemu prodejů bytů za období Q3 2016



Real Index Praha

+1,9%

61 500 Kč/m²

Real Index Praha

udává % změnu průměrné ceny realizovaných prodejů bytů oproti předchozímu období (Q2 2016).

Cena za m² ve sledovaném čtvrtletí, realizované prodeje.

Údaje se týkají prodejů bytů zapsaných v katastru nemovitostí v podobě kupních smluv.



Průměrná cena, celkový transakční objem a počet prodejů za sledované období Q3 2016 dle segmentu v Praze



Developerské projekty
65 100 Kč/m²
 6,0 mld. Kč
 1 342 prodejů (z toho
 921 prvoprodejů)



Cihlové domy
64 200 Kč/m²
 3,3 mld. Kč
 771 prodejů



Panelové domy
50 900 Kč/m²
 2,0 mld. Kč
 717 prodejů