

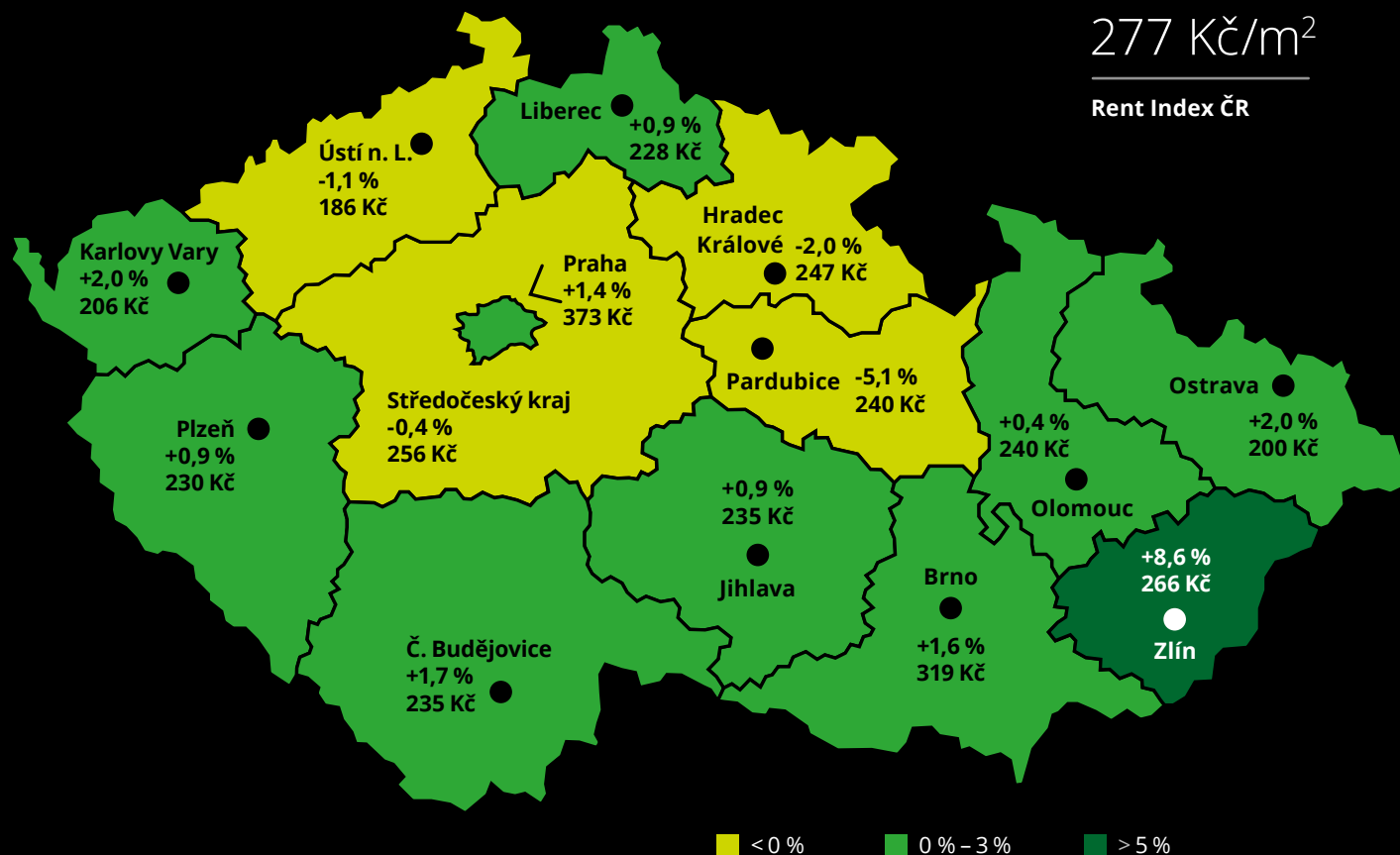
Rent Index Q1 2023 Ceny nájmu bytů v ČR

Rent Index ČR udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q4 2022) v Praze, krajských městech a v Středočeském kraji. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m². Data sbírá z realitních portálů.

+1,5%

277 Kč/m²

Rent Index ČR



■ < 0 %
 ■ 0 % - 3 %
 ■ > 5 %

Vývoj indexu ceny nájmu bytů v krajských městech



— Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek
 — Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek za celý rok 2014 = 100 %

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q1 2023

Cihlové domy



+1,4 %
280 Kč/m²
60,3 % ze všech nabídek

Panelové domy



-1,7 %
236 Kč/m²
24,8 % ze všech nabídek

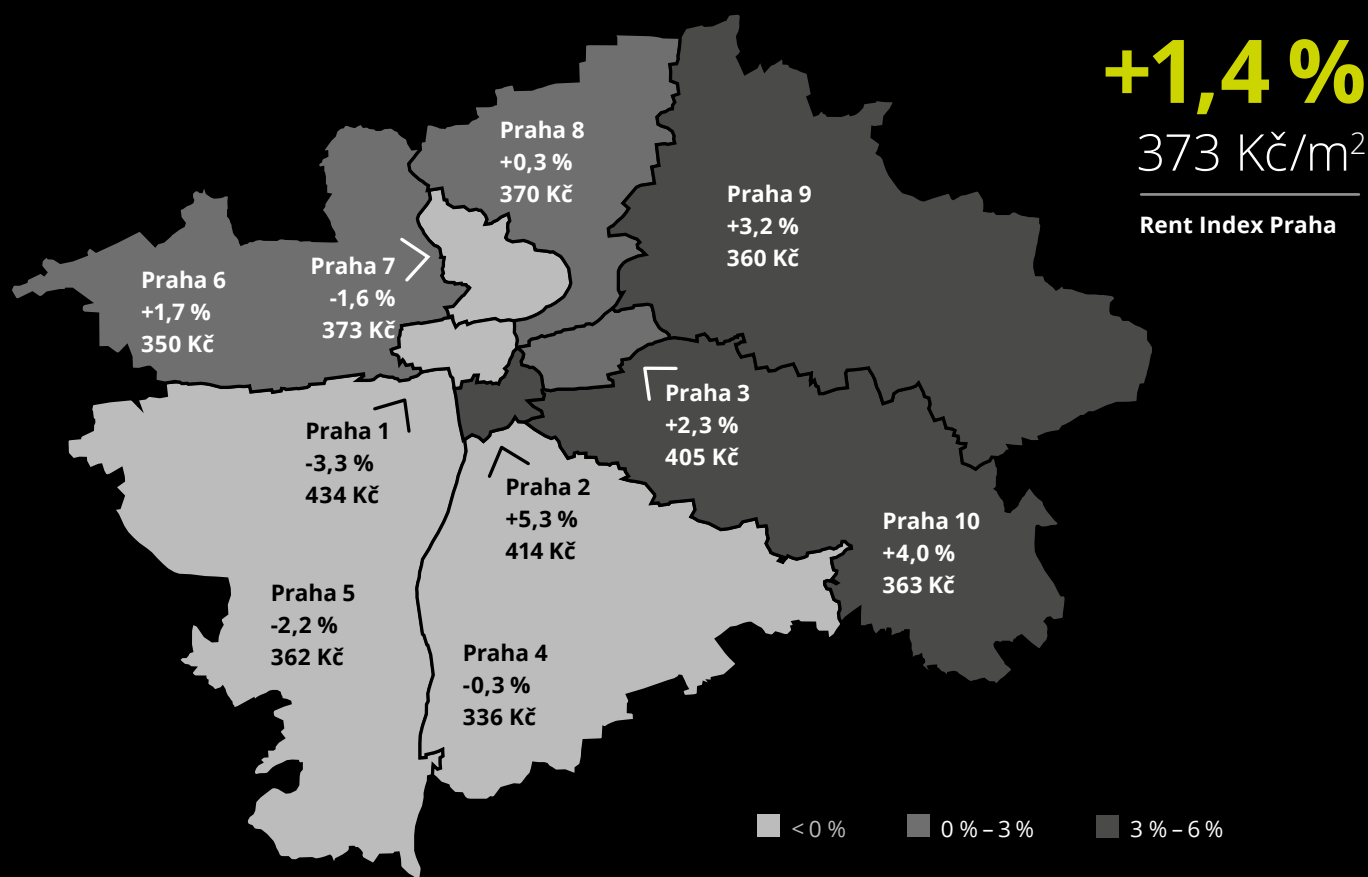
Developerské projekty



+1,5 %
330 Kč/m²
14,9 % ze všech nabídek

Ceny nájmu bytů v Praze

Rent Index Praha udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q4 2022) v Praze. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m². Data sbírá z realitních portálů.



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q1 2023

Cihlové domy



+0,5 %
374 Kč/m²
67,6 % ze všech nabídek

Panelové domy



+0,6 %
327 Kč/m²
12,5 % ze všech nabídek

Developerské projekty



+2,6 %
399 Kč/m²
19,9 % ze všech nabídek