

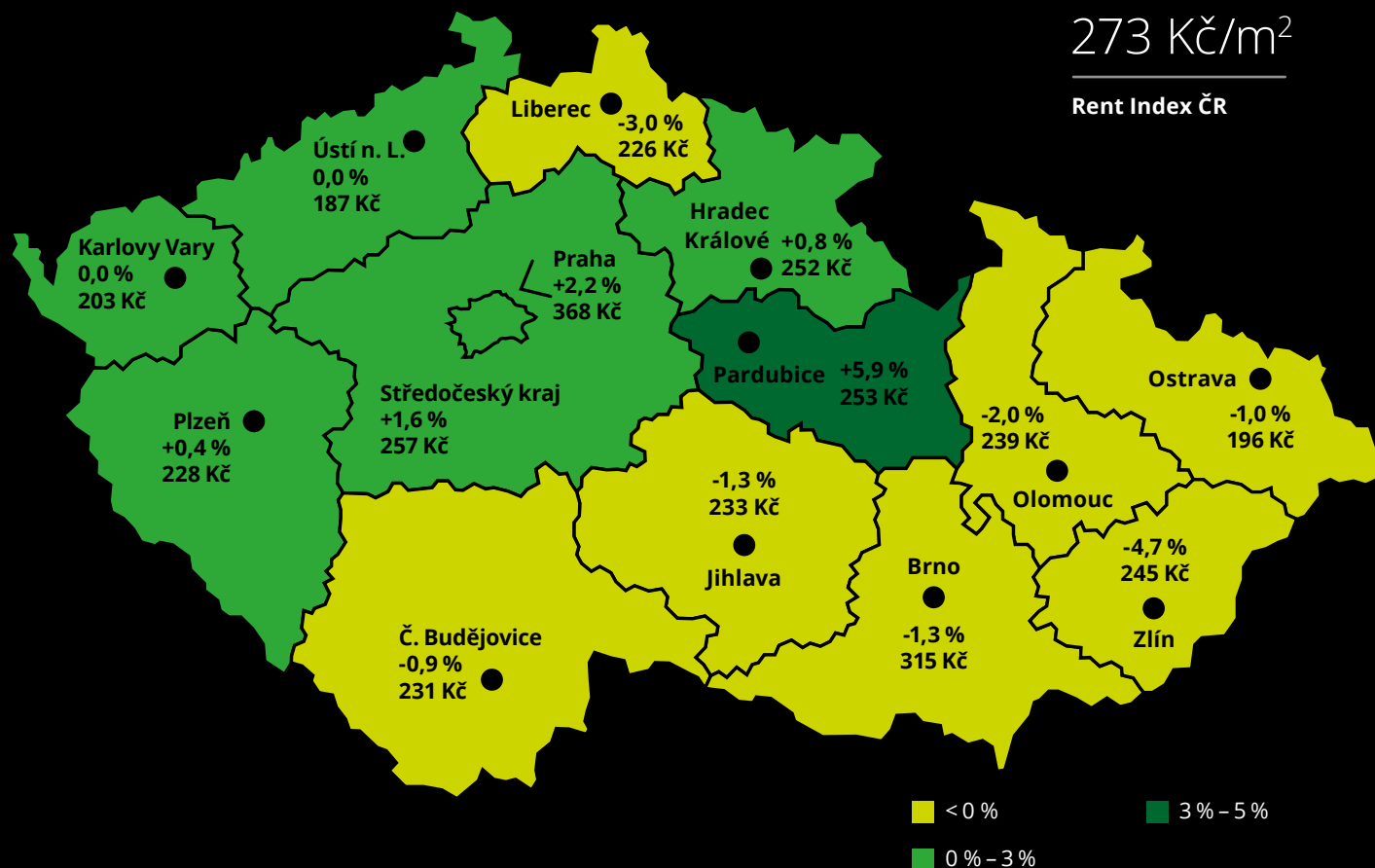
Rent Index Q4 2022 Ceny nájmu bytů v ČR

Rent Index ČR udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q3 2022) v Praze, krajských městech a v Středočeském kraji. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m². Data sbírá z realitních portálů.

+0,4%

273 Kč/m²

Rent Index ČR



Vývoj indexu ceny nájmu bytů v krajských městech



— Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek — Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek za celý rok 2014 = 100 %

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q4 2022

Cihlové domy



0,0 %
276 Kč/m²
60,2 % ze všech nabídek

Panelové domy



+1,3 %
239 Kč/m²
26,1 % ze všech nabídek

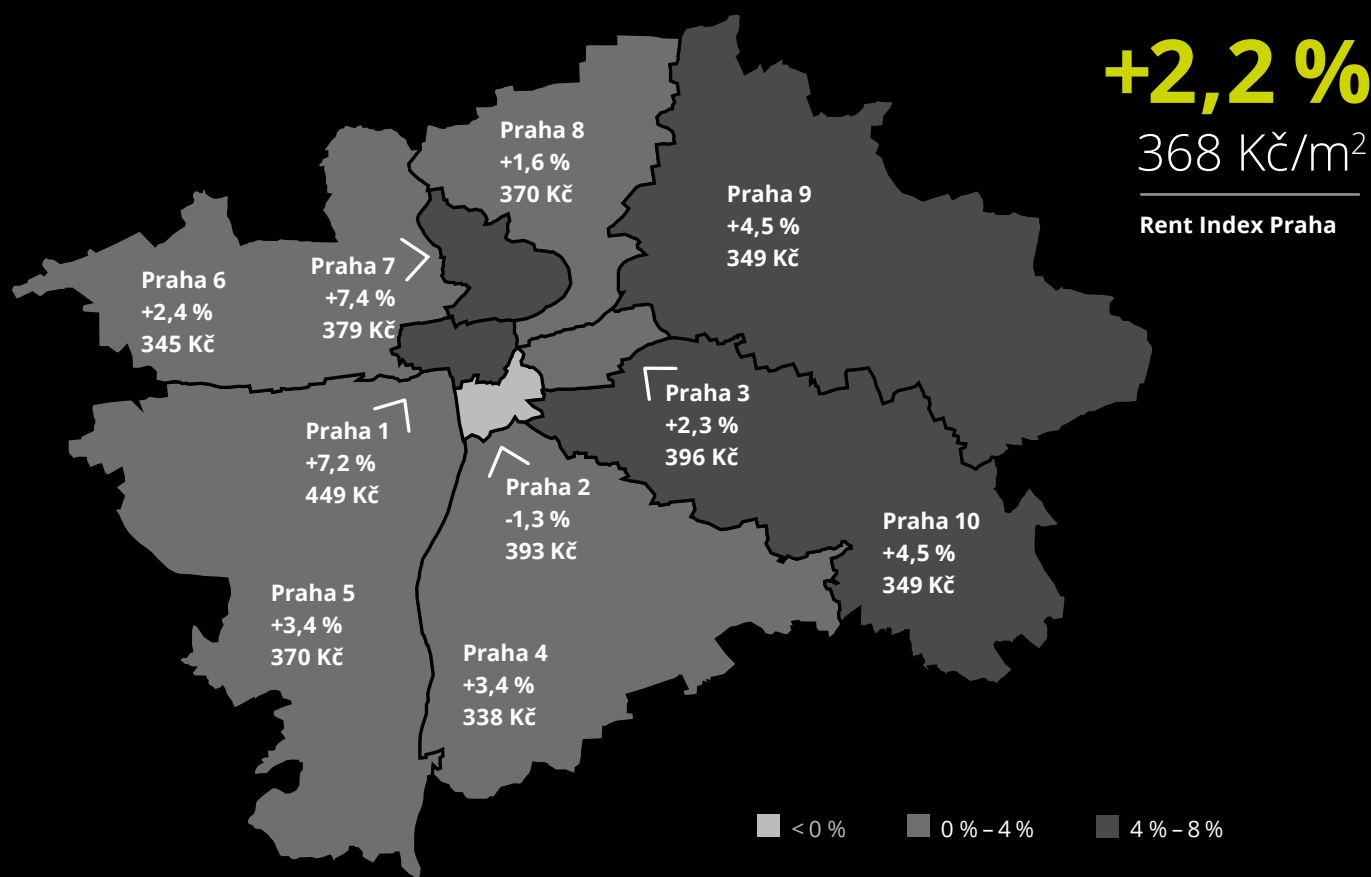
Developerské projekty



+0,6 %
325 Kč/m²
13,7 % ze všech nabídek

Ceny nájmu bytů v Praze

Rent Index Praha udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q3 2022) v Praze. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m². Data sbírá z realitních portálů.



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q4 2022

Cihlové domy



+2,5 %
372 Kč/m²
68,6 % ze všech nabídek

Panelové domy



+1,9 %
325 Kč/m²
13,7 % ze všech nabídek

Developerské projekty



+2,6 %
389 Kč/m²
17,7 % ze všech nabídek