

Deloitte Develop Index

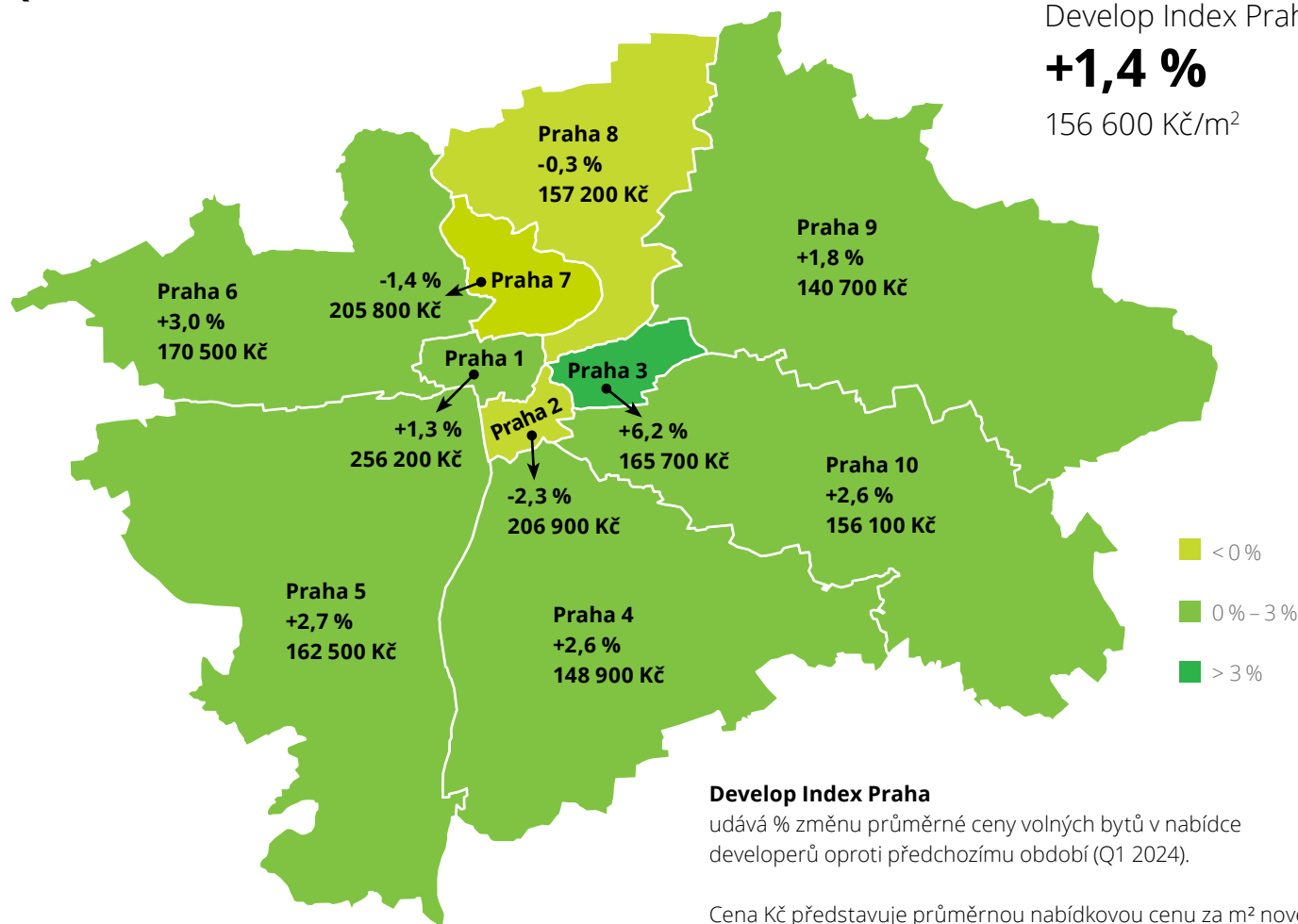
Nabídkové ceny nových bytů v Praze

Q2 2024

Develop Index Praha

+1,4 %

156 600 Kč/m²



Develop Index Praha

udává % změnu průměrné ceny volných bytů v nabídce developerů oproti předchozímu období (Q1 2024).

Cena Kč představuje průměrnou nabídkovou cenu za m² nového bytu v Praze v nabídce developerů na konci sledovaného období.

Vývoj průměrné nabídkové ceny volných bytů v Praze



— Nabídková cena volných jednotek

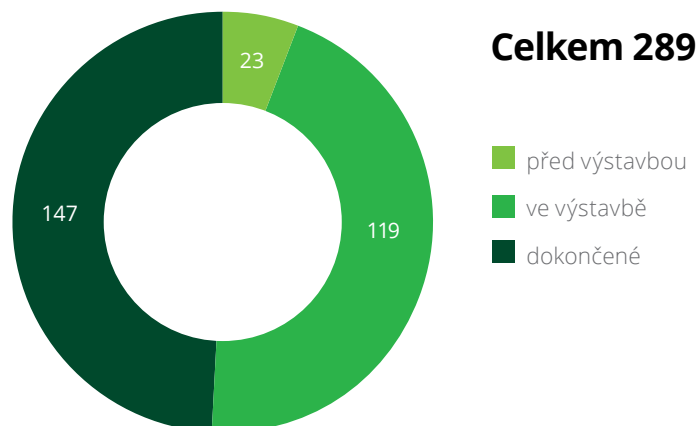
— Průměrná nabídková cena volných jednotek na trhu za celý rok 2014 = 100 %

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH.

Struktura nabídky bytů dle dispozic na konci období

	Počet bytů	Součet nabídkových cen (mil. Kč)
1+	1 436	8 297
2+	2 287	19 077
3+	1 278	15 930
4+	486	8 753
5+	54	1 403
6+	2	47
Celkem	5 543	53 507

Stav projektů v nabídce na konci období

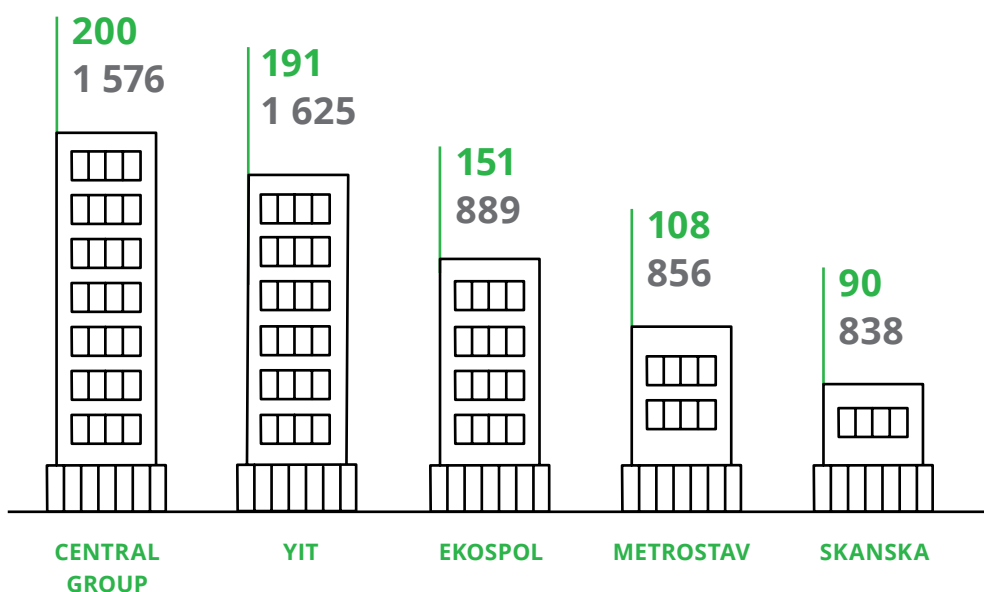


Nové developerské projekty uvedené na trh v průběhu období:



Top 5 developerů podle úbytku jednotek z ceníků* v průběhu období

a součtu nabídkových cen (v mil. Kč):



* Jednotky označené v cenících jednotlivých projektů příznakem „prodané“.

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH.

Za podpory  asociace developerů