

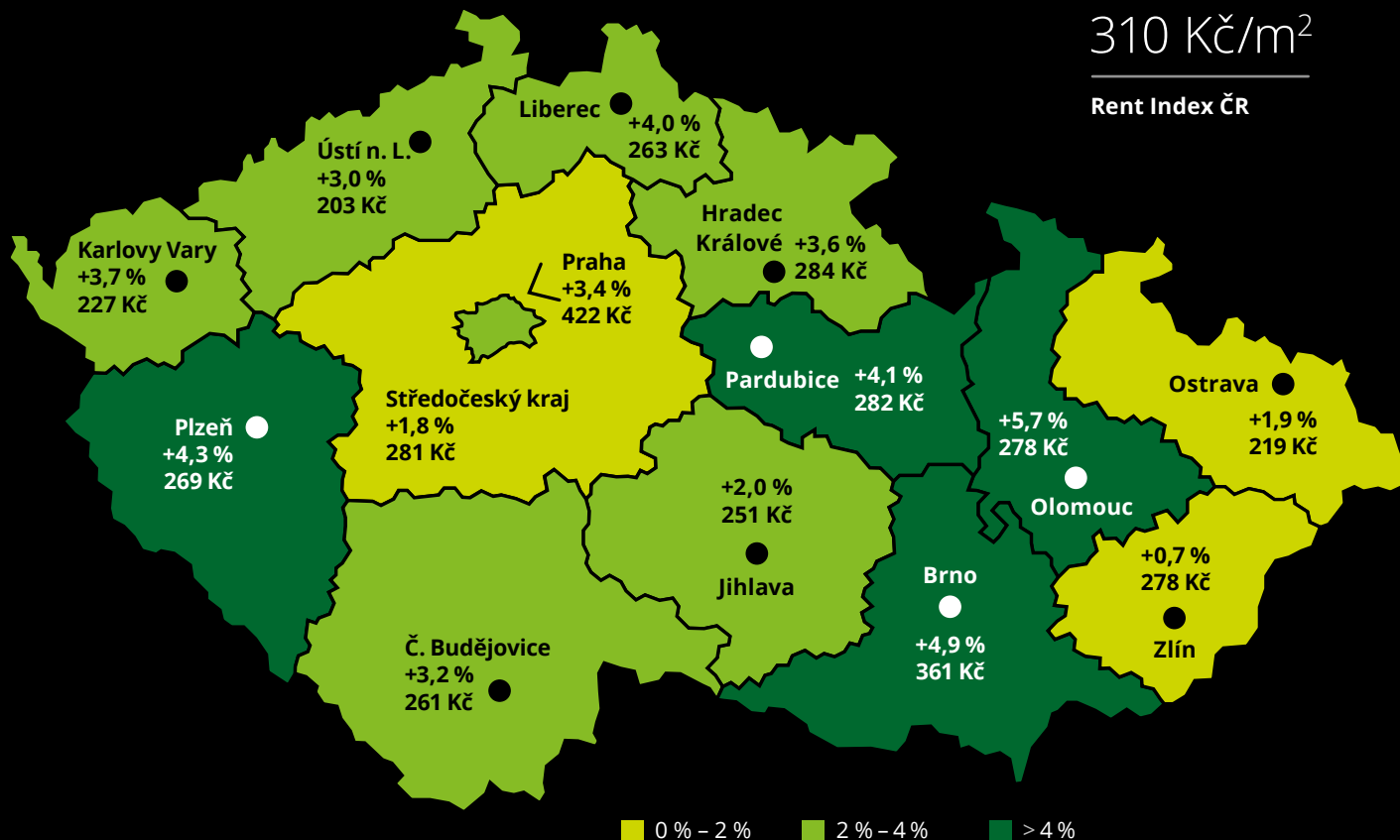
## Rent Index Q3 2024 Ceny nájmu bytů v ČR

Rent Index ČR udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q2 2024) v Praze, krajských městech a v Středočeském kraji. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m<sup>2</sup>. Data sbírá z realitních portálů.

### +1,6 %

310 Kč/m<sup>2</sup>

Rent Index ČR



### Vývoj indexu ceny nájmu bytů v krajských městech



— Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek    — Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek za celý rok 2014 = 100 %

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q3 2024

### Cihlové domy



+1,0 %  
310 Kč/m<sup>2</sup>  
61,5 % ze všech nabídek

### Panelové domy



+1,2 %  
263 Kč/m<sup>2</sup>  
22,6 % ze všech nabídek

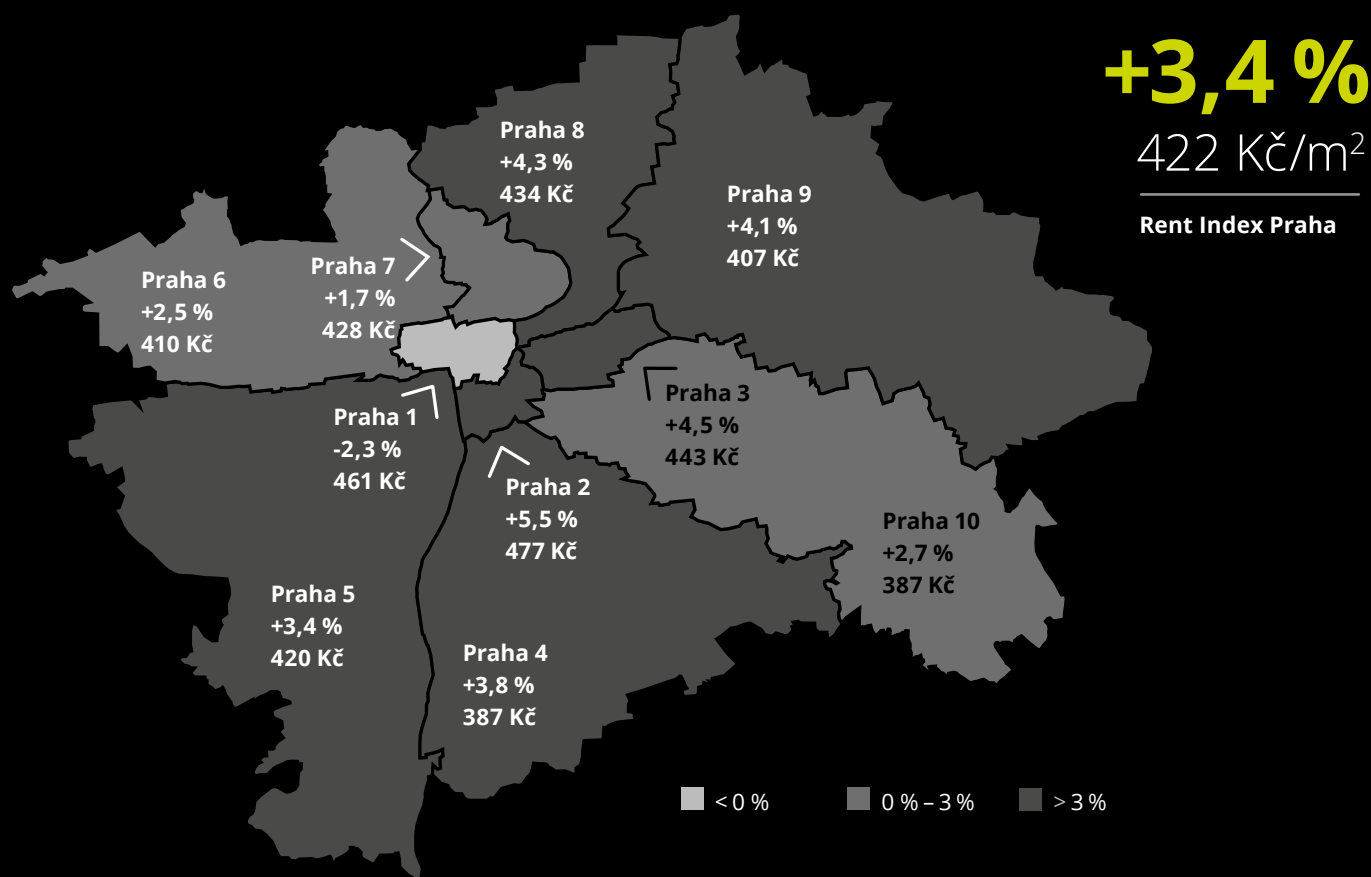
### Developerské projekty



+2,5 %  
376 Kč/m<sup>2</sup>  
15,9 % ze všech nabídek

## Ceny nájmu bytů v Praze

Rent Index Praha udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q2 2024) v Praze. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m<sup>2</sup>. Data sbírá z realitních portálů.



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q3 2024

### Cihlové domy



+2,7 %  
420 Kč/m<sup>2</sup>  
65,3 % ze všech nabídek

### Panelové domy



+5,7 %  
373 Kč/m<sup>2</sup>  
12,1 % ze všech nabídek

### Developerské projekty



+3,9 %  
454 Kč/m<sup>2</sup>  
22,5 % ze všech nabídek