

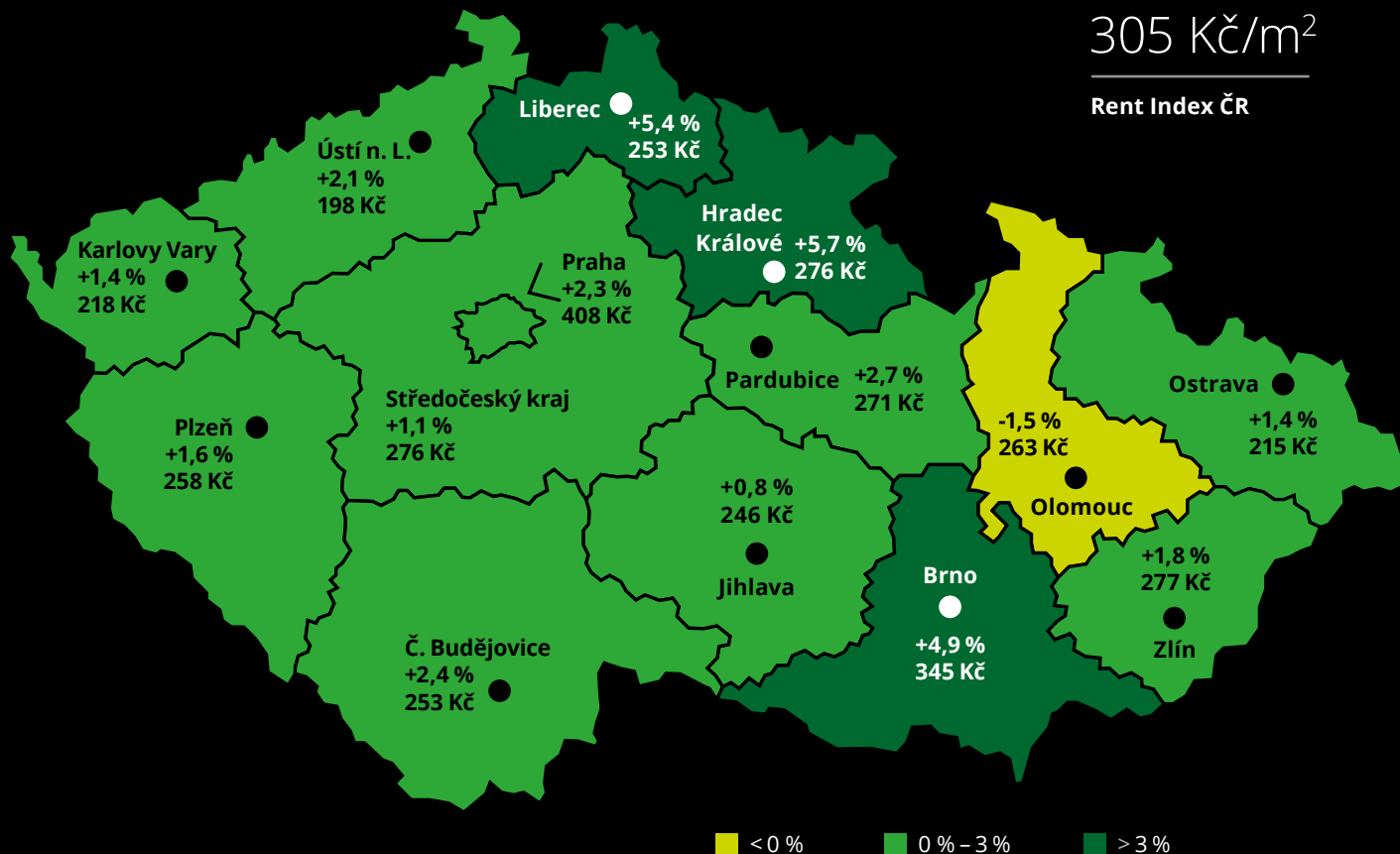
Rent Index Q2 2024 Ceny nájmu bytů v ČR

Rent Index ČR udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q1 2024) v Praze, krajských městech a v Středočeském kraji. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m². Data sbírá z realitních portálů.

+3,4 %

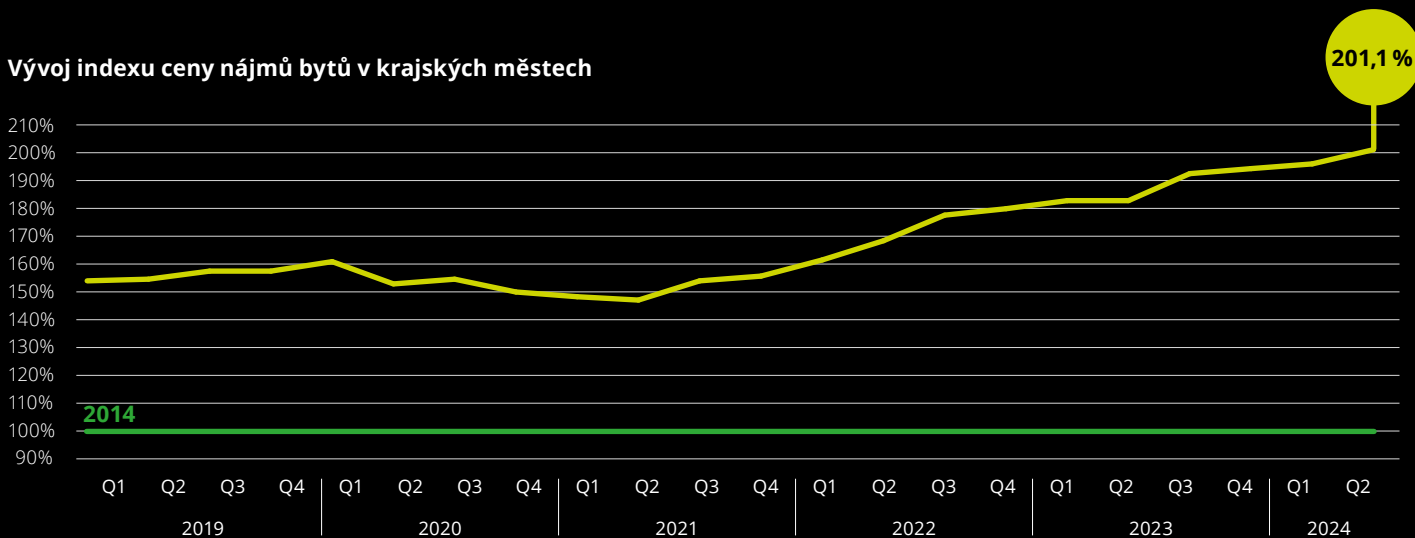
305 Kč/m²

Rent Index ČR



■ < 0 %
 ■ 0 % - 3 %
 ■ > 3 %

Vývoj indexu ceny nájmu bytů v krajských městech



— Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek
 — Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek za celý rok 2014 = 100 %

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q2 2024

Cihlové domy



+3,7 %
307 Kč/m²
60,2 % ze všech nabídek

Panelové domy



+4,0 %
260 Kč/m²
24,0 % ze všech nabídek

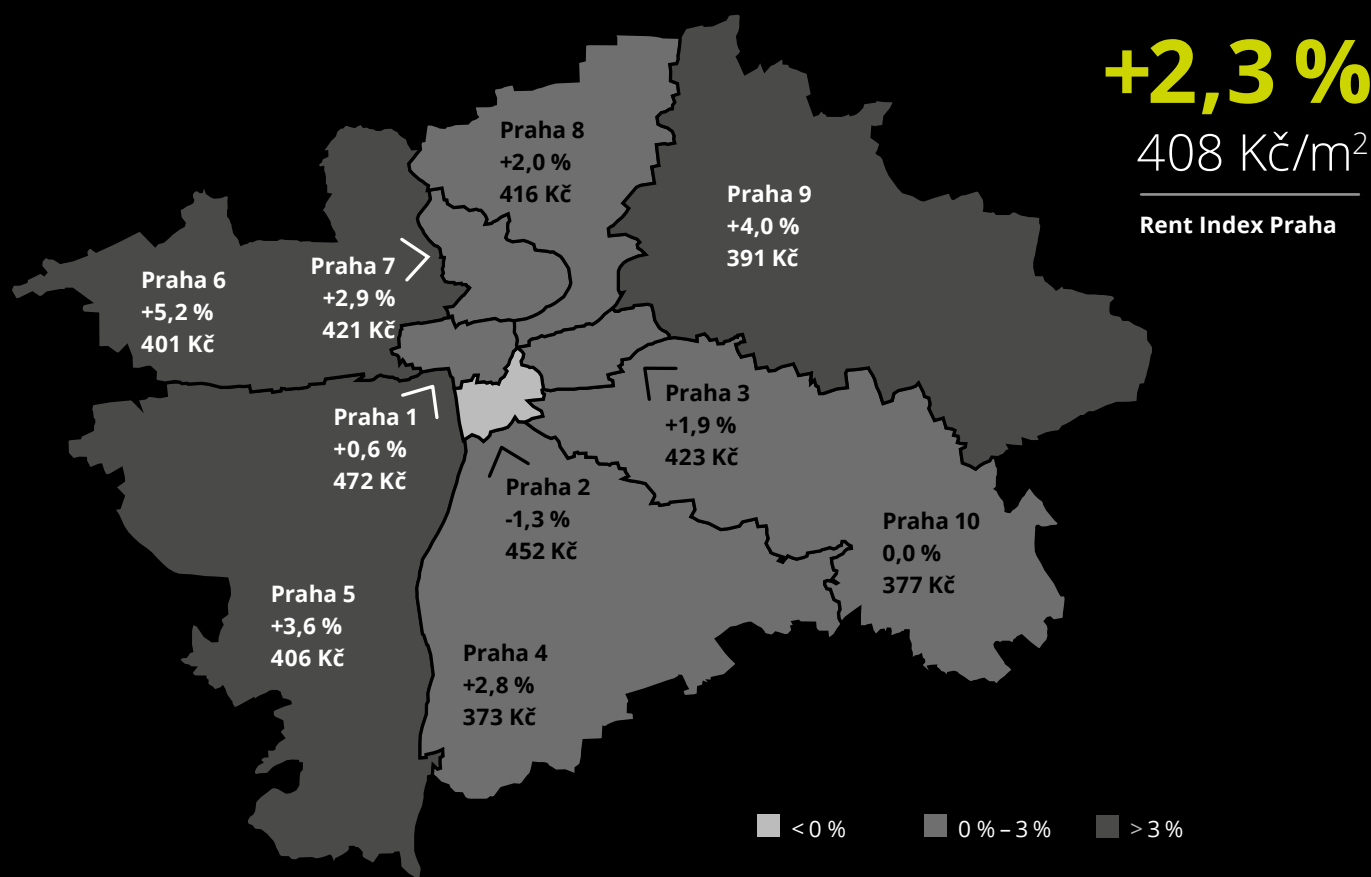
Developerské projekty



+1,9 %
367 Kč/m²
15,8 % ze všech nabídek

Ceny nájmu bytů v Praze

Rent Index Praha udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q1 2024) v Praze. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m². Data sbírá z realitních portálů.



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q2 2024

Cihlové domy



+2,0 %
409 Kč/m²
64,2 % ze všech nabídek

Panelové domy



+3,2 %
353 Kč/m²
13,2 % ze všech nabídek

Developerské projekty



+1,9 %
437 Kč/m²
22,6 % ze všech nabídek