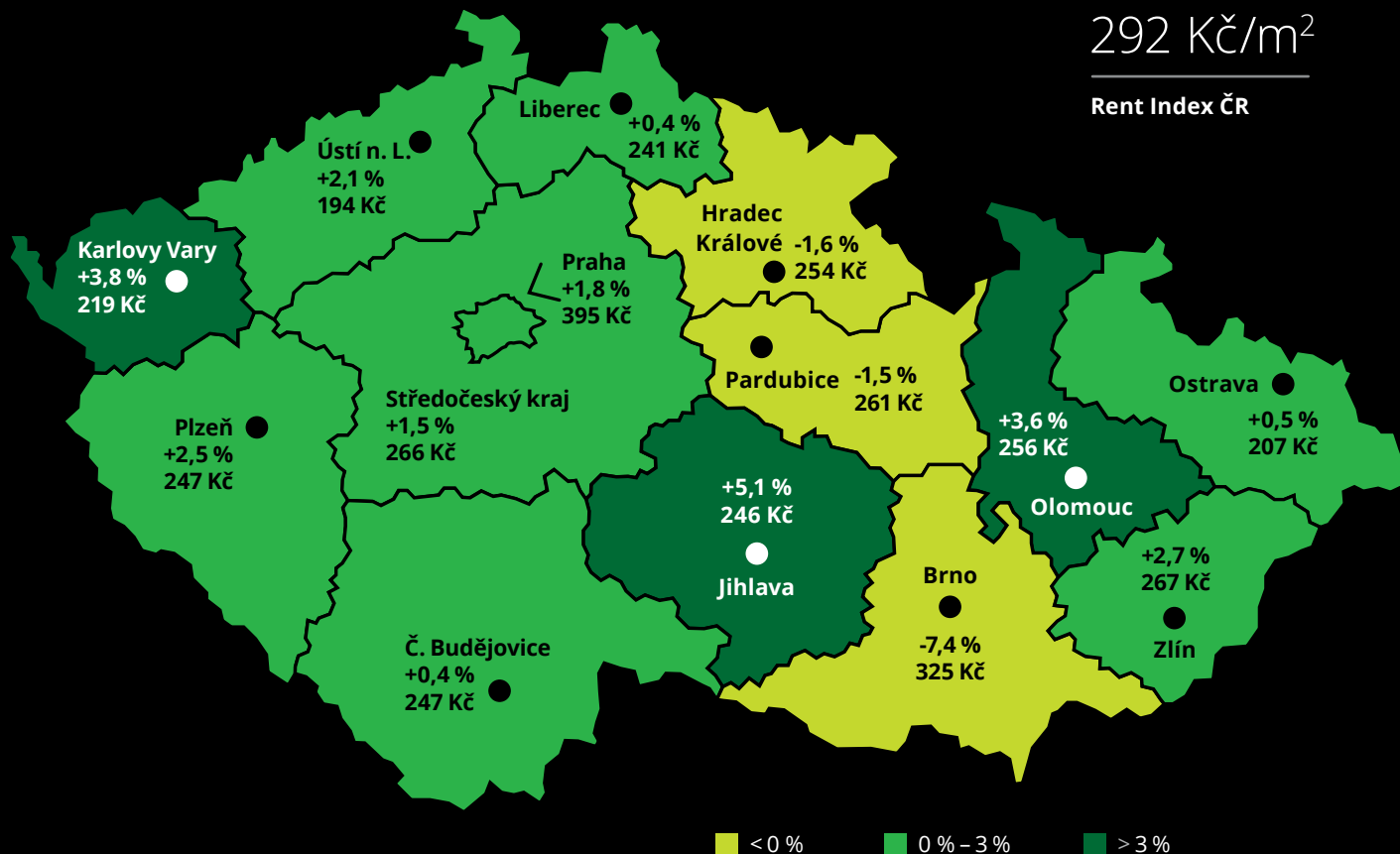


Rent Index Q4 2023 Ceny nájmu bytů v ČR

Rent Index ČR udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q3 2023) v Praze, krajských městech a v Středočeském kraji. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m². Data sbírá z realitních portálů.

-0,3 %
292 Kč/m²
Rent Index ČR



Vývoj indexu ceny nájmu bytů v krajských městech



— Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek — Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek za celý rok 2014 = 100 %

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q4 2023

Cihlové domy



-1,4 %
292 Kč/m²
59,6 % ze všech nabídek

Panelové domy



-0,4 %
248 Kč/m²
24,4 % ze všech nabídek

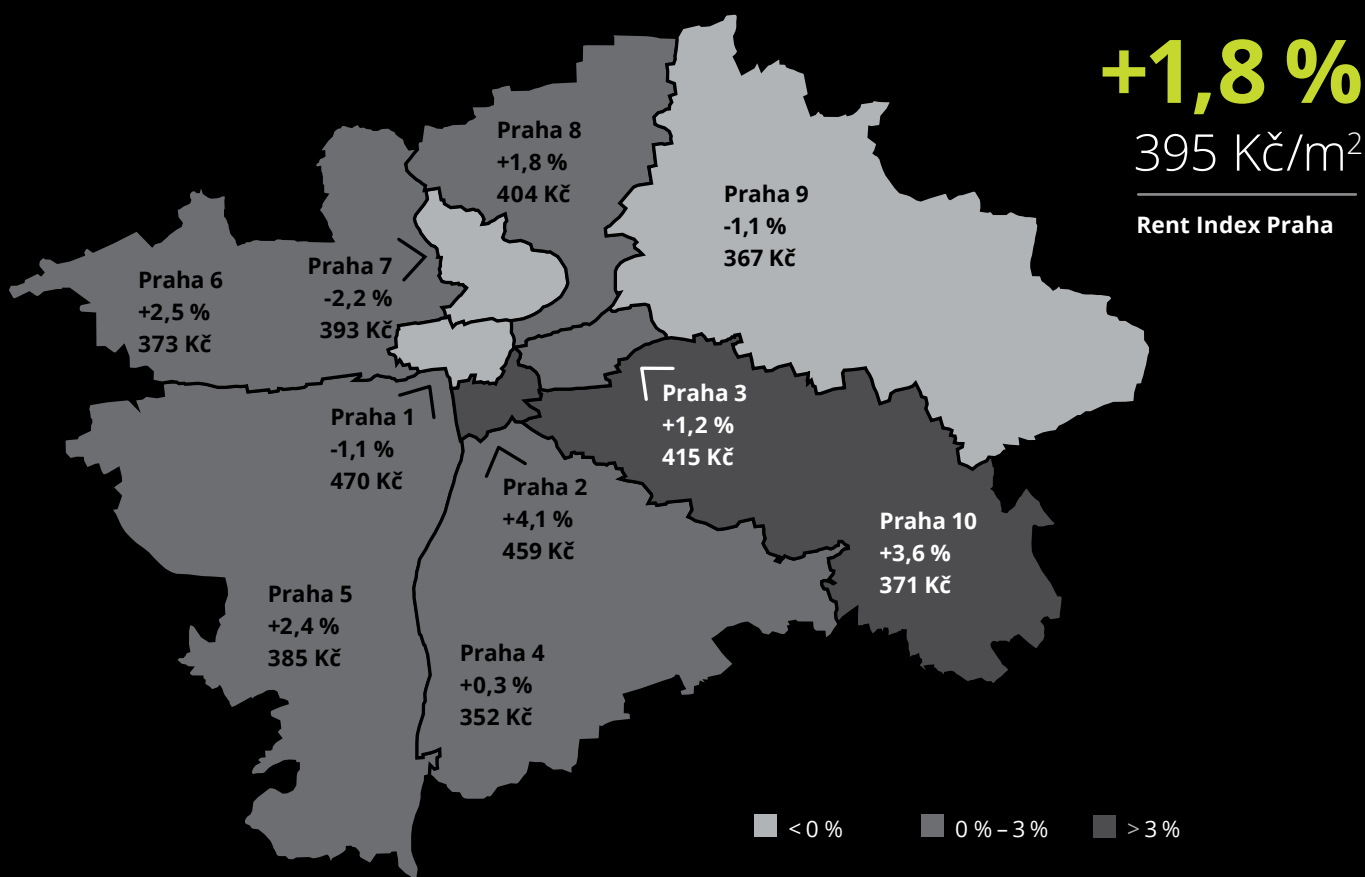
Developerské projekty



+2,3 %
357 Kč/m²
16,0 % ze všech nabídek

Ceny nájmu bytů v Praze

Rent Index Praha udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q3 2023) v Praze. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m². Data sbírá z realitních portálů.



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q4 2023

Cihlové domy



+1,3 %
394 Kč/m²
64,5 % ze všech nabídek

Panelové domy



+0,3 %
341 Kč/m²
12,9 % ze všech nabídek

Developerské projekty



+2,6 %
427 Kč/m²
22,5 % ze všech nabídek