



WIR DANKEN
UNSEREN GESCHÄFTS-
PARTNERN FÜR IHRE
UNTERSTÜTZUNG
BEIM BAYERISCHEN
IMMOBILIENKONGRESS
2015

ORGANISATION

BFW Landesverband Bayern e.V. | Deloitte & Touche GmbH
www.bayerischer-immobilienkongress.de



Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Teilnehmer unseres Immobilienkongresses,

„Wachstum braucht Strukturen“ – unter diesem Motto findet der diesjährige Bayerische Immobilienkongress am 16. Juli 2015 in der Alten Kongresshalle in München statt.

In vier Panels werden hochkarätige Referenten aus den verschiedensten Bereichen der Immobilienwirtschaft einen aktuellen Blick auf die Herausforderungen der Branche werfen. Im Mittelpunkt stehen die Fragen nach den Auswirkungen der aktuellen Finanzierungstrends auf den Investmentmarkt, ob sich ein Investment in Bayerns Mittelstädten lohnt und inwieweit Umlandgemeinden die Wohnraumknappheit von München lösen können. Darüber hinaus werden die Chancen und Grenzen der Bürgerbeteiligung diskutiert. Doch nicht nur fachliche Expertise steht auf dem Programm. Insbesondere der Blick in die Zukunft und die Vernetzung mit der Politik sind maßgebende Vorgaben unseres Kongresses. Als feste Größe in der unternehmerischen Immobilienwirtschaft hat sich der Kongress als Plattform der Kommunikation für Entscheider und Akteure der gesamten Branche etabliert.

Im Rahmen der Abendveranstaltung wird der Bayerische Innenminister Joachim Herrmann den gemeinsam mit dem Deutschen Werkbund Bayern e.V. ausgelobten Preis für Qualität im Wohnungsbau 2015 verleihen.

Wir möchten Sie zu einem spannenden und kommunikativen fünften Bayerischen Immobilienkongress, den der BFW Bayern als Spitzenverband der privaten unternehmerischen Immobilienwirtschaft gemeinsam mit Deloitte organisiert, sehr herzlich einladen.

Der Bayerische Immobilienkongress bietet allen Akteuren der Immobilienwirtschaft ein Forum, um gemeinsam an den großen Themen und Herausforderungen unserer Branche zu arbeiten.

Wir freuen uns auf Ihr Kommen!

Andreas Eisele

Andreas Eisele
Präsident
BFW Landesverband Bayern e.V.

Michael Müller

Michael Müller
Industry Leader
Real Estate, Deloitte



Deloitte.

BAYERISCHER IMMOBILIEN

Donnerstag, 16. Juli 2015 um 10.00 Uhr

KONGRESS

Alte Kongresshalle, München

9.30 UHR **EINLASS**

10.00 UHR **BEGRÜSSUNG**
Andreas Eisele,
 Präsident BFW Landesverband Bayern e.V.
Michael Müller, Industry Leader
 Real Estate, Deloitte

10.15 UHR **GRUSSWORT**
Johannes Hintersberger, MdL
 Staatssekretär, Bayerisches Staatsministerium
 der Finanzen, für Landesentwicklung und
 Heimat

10.45 UHR **INNOVATIONEN IN DER IMMOBILIEN-
 WIRTSCHAFT**
Prof. Dr. Diane Robers
 Professor for Service Innovation,
 EBS Universität für Wirtschaft und Recht

11.15 UHR **PANEL I:
 IMMOBILIENFINANZIERUNG UND
 INVESTMENT**
Was kaufen Investoren?
Peter Bigelmaier
 Managing Partner, Colliers International

11.45 UHR **DISKUSSIONSRUNDE:**
**Welche Auswirkungen haben die
 aktuellen Finanzierungstrends auf den
 Investmentmarkt?**
 ■ **Ulrich Höller**
 Vorstandsvorsitzender, DIC Asset AG
 ■ **Oliver Reiß**
 Geschäftsführer, Reiß & Co. Real Estate
 München GmbH
 ■ **Wolfgang Roeck**
 Geschäftsführer, Wöhr + Bauer GmbH
 ■ **Dr. Bernhard Scholz**
 Vorstand, Deutsche Pfandbriefbank
 ■ **Dr. Edgar Zoller**
 Stellvertretender Vorsitzender
 des Vorstandes, BayernLB

MODERATOR **Rupert Hackl**
 Leiter Region Süd, Hypothekenbank Frankfurt

13.30 UHR **PANEL II:
 BAYERNS MITTELSTÄDTE**
**Zwischen den Raumextremen:
 Bayerns Mittelstädte**
Prof. Dipl. arch. ETH Mark Michaeli
 Lehrstuhl für nachhaltige Entwicklung
 von Stadt und Land, TU München

14.00 UHR **DISKUSSIONSRUNDE:**
**Lohnt ein Investment in Bayerns
 Mittelstädte?**
 ■ **Prof. Dipl.-Ing. Christian Baumgart**
 Stadtrat und Stadtbaurat, Stadt Würzburg
 ■ **Thomas Dietmeier**
 Geschäftsführer, Immobilien Zentrum
 Gesellschaft mbH
 ■ **Volker Koch**
 Geschäftsführer,
 KOCHINVEST Unternehmensgruppe
 ■ **Harald Lang**
 Leiter, Amt für Strategische Entwicklung
 und Konversionsmanagement der Stadt
 Bamberg

MODERATOR **Ferdinand Rock**
 Regional Manager München,
 Jones Lang LaSalle GmbH

14.45 UHR **KOMMUNIKATIONSPAUSE**

15.15 UHR **PANEL III:
 HERAUSFORDERUNG
 WOHNUNGSBAU**
**Wächst Du noch oder wohnst Du schon?
 Planerische Instrumente für den Münchner
 Wohnungsmarkt**
Prof. Dr.(I) Elisabeth Merk
 Stadtbaurätin, Landeshauptstadt München

15.45 UHR **DISKUSSIONSRUNDE:**
**Lösen Umlandgemeinden die
 Wohnraumknappheit von München?**
 ■ **Max Gotz**
 Oberbürgermeister, Erding
 ■ **Thomas Karmasin**
 Landrat, Landkreis Fürstenfeldbruck
 ■ **Andreas Magg**
 Erster Bürgermeister, Olching
 ■ **Ralf Possinger**
 Geschäftsführer, DEMOS Wohnbau GmbH

MODERATOR **Prof. Dr. Matthias Ottmann**
 Geschäftsführer, Urban Progress GmbH und
 Vizepräsident BFW Landesverband Bayern e.V.

16.30 UHR **KOMMUNIKATIONSPAUSE**

17.00 UHR **PANEL IV:
 CHANCEN UND GRENZEN DER
 BÜRGERBETEILIGUNG**
Stuttgart 21 – Lessons Learned
Sarah Händel
 Landesvorstand Baden-Württemberg,
 Mehr Demokratie e.V.

17.30 UHR **DISKUSSIONSRUNDE:**
Wie weit sollte Bürgerbeteiligung gehen?
 ■ **Maximilian Heisler**
 1. Vorsitzender, Bündnis Bezahlbare Wohnen
 ■ **Alexander Hofmann**
 Vorstandssprecher, Baywobau Immobilien
 AG und Vizepräsident BFW Landesver-
 band Bayern e.V.
 ■ **Peter Müller**
 Projektleitung Großprojekte,
 Bayerische Hausbau GmbH & Co. KG
 ■ **Ingrid Simet**
 Ministerialdirigentin, Oberste Baubehörde
 im Bayerischen Staatsministerium des
 Innern, für Bau und Verkehr

MODERATORIN **Kerstin Stromberg-Mallmann**
 talking bridges, Akademie für Moderation
 & Konzeption

18.15 UHR **ENDE**

ABENDVERANSTALTUNG UND PREISVERLEIHUNG

18.30 UHR **BEGINN DER ABENDVERANSTALTUNG**
Grußwort: Joachim Herrmann, MdL
 Bayerischer Staatsminister des Innern,
 für Bau und Verkehr

19.00 UHR **VERLEIHUNG „PREIS FÜR QUALITÄT
 IM WOHNUNGSBAU“**
 Deutscher Werkbund Bayern e.V.

ORGANISATION

Veranstalter
 BFW Landesverband Bayern e.V. | Deloitte & Touche GmbH
 www.bayerischer-immobilienkongress.de

Tagungsort
 Alte Kongresshalle, Theresienhöhe 15, 80339 München

Teilnahmegebühren
 Die Teilnahmegebühr beträgt für BFW-Bayern-Mitglieder € 260,-
 pro Person zzgl. MwSt., für Nicht-Mitglieder € 360,- pro Person
 zzgl. MwSt. und beinhaltet die Tagungsgetränke, das Mittag-
 auch Abendessen und die Tagungsunterlagen.
 Bitte melden Sie sich bis zum 06. Juli 2015 mit der beiliegenden
 Faxantwort an. Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine
 Bestätigung.

Auskünfte/Anmeldung
 Bitte registrieren Sie sich per Fax,
 per E-Mail oder online:
 www.deloitte.com/de/immobilien-kongress

Deloitte
 Yvonne Brabant, Rosenheimer Platz 4,
 81669 München, Tel: +49 (0)89 29036 8557,
 Fax: +49 (0)89 29036 118557, yvbrabant@deloitte.de

BFW Landesverband Bayern e.V.
 Dr. Thomas Geppert, Nymphenburger Str. 17,
 80335 München, Tel: +49 (0)89 219096 801,
 Fax: +49 (0)89 219096 809, thomas.geppert@bfbayern.de



Umbuchung oder Stornierung
 Eine kostenfreie Stornierung kann bis vier Tage vor Veranstal-
 tungsbeginn erfolgen. Sofern die Stornierung danach erfolgt,
 werden 75% der Kosten in Rechnung gestellt. Die Stornoerklärung
 bedarf der Schriftform. Eine Umbuchung auf einen anderen
 Teilnehmer kann bis drei Tage vor Veranstaltungsbeginn erfolgen.



Landesverband Bayern

Deloitte.

FEAX ANTWORT

BAYERISCHER IMMOBILIENKONGRESS

AUSKÜNFTE/ANMELDUNG

Deloitte

Yvonne Brabant, Rosenheimer Platz 4, 81669 München,
Tel: +49 (0)89 29036 8557, Fax: +49 (0)89 29036 118557,
yvbrabant@deloitte.de

BFW Landesverband Bayern e.V.

Dr. Thomas Geppert, Nymphenburger Str. 17,
80335 München, Tel: +49 (0)89 219096 801,
Fax: +49 (0)89 219096 809, thomas.geppert@bfbwbayern.de

BAYERISCHER IMMOBILIENKONGRESS

2015

AM DONNERSTAG, 16. JULI 2015
VON 10.00 UHR BIS 22.00 UHR

ALTE KONGRESSHALLE MÜNCHEN

- Ja, ich komme gerne.
- Ja, ich nehme nach dem Kongress an der Abendveranstaltung mit Preisverleihung teil.
- Ich kann leider nicht kommen.
- Mitglied des BFW Landesverband Bayern e.V.

Die Teilnahmegebühr beträgt für BFW-Bayern-Mitglieder € 260,00 pro Person zzgl. MwSt., für Nicht-Mitglieder € 360,00 pro Person zzgl. MwSt. und beinhaltet die Tagungsgetränke, das Mittag- wie auch Abendessen und die Tagungsunterlagen.

Wir beabsichtigen, den Teilnehmern der Veranstaltung eine Teilnehmerliste auszuhändigen mit den Namen, Vornamen und der Firmenangabe.

- Ich möchte nicht in die Teilnehmerliste aufgenommen werden.

Bitte beachten Sie: Das Event wird von einem professionellen Fotografen und Filmteam begleitet. Mit der Teilnahme erklären Sie Ihr Einverständnis, dass das Bild- und Videomaterial für Dokumentationszwecke sowie im Rahmen unserer Presse- und Öffentlichkeitsarbeit verwendet werden darf.

ANMELDUNG AN DELOITTE



per Fax: **+49 (0)89 29036 118557**

per E-Mail: **yvbrabant@deloitte.de** oder online:

www.deloitte.com/de/immobilien-kongress

Firma / Rechnungsempfänger

Vorname, Name

Position

Telefon

E-Mail

Rechnungsadresse

Datum, Unterschrift

Ihre verbindliche Rückmeldung erbitten wir bis zum 06. Juli 2015. Die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Bitte Angaben in Blockschrift eintragen. Bitte geben Sie bei der Anmeldung die gewünschte Rechnungsadresse an. Vielen Dank.

