



Landesverband Bayern

Deloitte.

Metropolen neu denken

Bayerischer Immobilienkongress

14. Juli 2016, Alte Kongresshalle München
10.00–18.00 Uhr



Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Teilnehmer unseres Immobilienkongresses,

„Metropolen neu denken“ – unter diesem Motto findet der diesjährige Bayerische Immobilienkongress am 14. Juli 2016 in der Alten Kongresshalle in München statt.

In drei Panels werden hochkarätige Referenten aus den verschiedensten Bereichen der Immobilienwirtschaft einen aktuellen Blick auf die Herausforderungen der Branche werfen. Im Mittelpunkt stehen Beispiele internationaler Projektentwicklungen und die Frage, was außerhalb Deutschlands passiert. Darüberhinaus werden Quartiersentwicklungen in Metropolen unter dem Stichwort ‚Stadt neu denken‘ diskutiert und die Frage geklärt, ob Wachstum wirklich zum Identitätsverlust einer Stadt führt oder ob sie dadurch nicht doch an Zukunftsfähigkeit gewinnt. Ergänzend wird auch die Frage nach dem richtigen Verhältnis von Gewerbe & Stadt diskutiert. Doch nicht nur fachliche Expertise steht auf dem Programm. Insbesondere der Blick in die Zukunft und die Vernetzung mit der Politik sind maßgebende Vorgaben unseres Kongresses. Als feste Größe in der unternehmerischen Immobilienwirtschaft hat sich der Kongress als Plattform der Kommunikation für Entscheider und Akteure der gesamten Branche etabliert.

Wir möchten Sie zu einem spannenden und kommunikativen sechsten Bayerischen Immobilienkongress, den der BFW Bayern als Spitzenverband der privaten unternehmerischen Immobilienwirtschaft gemeinsam mit Deloitte organisiert, sehr herzlich einladen.

Der Bayerische Immobilienkongress bietet allen Akteuren der Immobilienwirtschaft ein Forum, um gemeinsam an den großen Themen und Herausforderungen unserer Branche zu arbeiten. Wir freuen uns auf Ihr Kommen!

Andreas Eisele
Präsident
BFW Landesverband
Bayern e.V.

Michael Müller
Industry Leader
Real Estate, Deloitte

Programm

09:30 Uhr **Einlass**

10:00 Uhr **Begrüßung**

Andreas Eisele
Präsident BFW Landesverband Bayern e.V.
Michael Müller
Industry Leader Real Estate Deloitte

10:15 Uhr **Grußwort**

Dr. Beate Merk, MdL
Bayerische Staatsministerin für Europa-
angelegenheiten und regionale Beziehungen

10:45 Uhr **Überblick Immobilienmarkt München**

Ferdinand Rock
Regional Manager München,
Jones Lang LaSalle GmbH

11:15 Uhr **Aktuelle Trends in der Immobilien-
finanzierung**

Teresa Dreo
Bereichsleiterin Real Estate Germany,
UniCredit Bank AG

11:45 Uhr **Panel I:
internationale Projektentwicklung**

**Was passiert außerhalb Deutschlands?
Ausgewählte Projekte im Fokus**

Jana Mrowetz
President, FIABCI Germany und Vice President,
FIABCI WORLD PRIX D'EXCELLENCE

12:15 Uhr **Länderbericht 1: Österreich**

Peter Ulm
Vorsitzender des Vorstandes,
6B47 Real Estate Investors AG

12:30 Uhr **Länderbericht 2: Schweiz**

Stefan-Martin Dambacher
Leiter Arealentwicklung Schweiz,
Küsnacht/Zürich, Mobimo Management AG

12:45 Uhr **Länderbericht 3: Luxemburg**

Frank Reuther
Vorsitzender der Geschäftsführung,
Drees & Sommer AG

13:00 Uhr **Mittagessen**

14:00 Uhr **Panel II:
Quartiersentwicklung in Metropolen –
Stadt neu denken**

**Wie organisiert sich eine Metropol-
region (neu)?**

Armin Kroder
Vorsitzender, Europäische Metropolregion
Nürnberg und Landrat, Landkreis Nürnberg

14:30 Uhr **Die Stadt im digitalen Biedermeier**
Prof. Wolfgang Christ
Geschäftsführer Urban INDEX Institut GmbH,
Darmstadt

15:00 Uhr **Beispiele Erschließung des
öffentlichen Raums**

Benjamin Haupt
Geschäftsführer, Benjamin Haupt Architekten
GmbH

15:30 Uhr **Diskussionsrunde:
Mobilitätsschnittpunkte – Grad der
Verdichtung – Standortwahl: Ist
Wachstum wirklich Identitätsverlust
einer Stadt?**

- *Christian Bretthauer*
Geschäftsführer, DV Immobilien Management
GmbH
- *Prof. Wolfgang Christ*
Geschäftsführer Urban INDEX Institut GmbH,
Darmstadt
- *Benjamin Haupt*
Geschäftsführer, Benjamin Haupt Architekten
GmbH
- *Johann Spengler*
Geschäftsführender Gesellschafter, Steidle
Architekten

Moderation:
Kerstin Stromberg-Mallmann

Wir danken unseren Geschäftspartnern für Ihre Unterstützung beim Bayerischen Immobilienkongress 2016:

16:15 Uhr **Kommunikationspause**

16:45 Uhr **Panel III:
Gewerbeentwicklung als Motor der
Stadtentwicklung**

**Gewerbe & Stadt:
Gemeinsam Zukunft gestalten**

Prof. Dr. Alain Thierstein

Lehrstuhl für Raumentwicklung, TU München

17:15 Uhr **Diskussionsrunde:
Was ist das richtige Verhältnis von
Gewerbe & Stadt?**

- *Hans Hammer*
Vorstandsvorsitzender, Hammer AG
- *Stefan Löwl*
Landrat, Landkreis Dachau
- *Giselher Schultz-Berndt*
Geschäftsführer, HafenCity Hamburg GmbH

Moderation:

Prof. Dr. Alain Thierstein

18:00 Uhr **Ende**

Get-together

Gesamtmoderation:

Kerstin Stromberg-Mallman



Wir danken unseren Geschäftspartnern für Ihre Unterstützung beim Bayerischen Immobilienkongress 2016:



Organisatorisches

Veranstalter:

BFW Landesverband Bayern e.V. | Deloitte GmbH

Tagungsort:

Alte Kongresshalle, Theresienhöhe 15, 80339 München

Teilnahmegebühren:

Die Teilnahmegebühr beträgt für BFW-Bayern-Mitglieder € 260,- pro Person zzgl. MwSt., für Nicht-Mitglieder € 360,- pro Person zzgl. MwSt. und beinhaltet die Tagungsgetränke, das Mittag- wie auch Abendessen und die Tagungsunterlagen. Bitte melden Sie sich bis zum 05. Juli 2016 an. Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung.

Auskünfte | Anmeldung:

Bitte registrieren Sie sich per Fax, per E-Mail oder online unter: www2.deloitte.com/de/bayerischer-immobilienkongress

Deloitte

Stephanie Mahl, Rosenheimer Platz 4, 81669 München, Tel: +49 (0)89 29036 8422, Fax: +49 (0)89 29036 118422

BFW Landesverband Bayern e.V.

Dr. Thomas Geppert, Nymphenburger Str. 17, 80335 München, Tel: +49 (0)89 219096 801, Fax: +49 (0)89 219096 809

Umbuchung oder Stornierung

Eine kostenfreie Stornierung kann bis vier Tage vor Veranstaltungsbeginn erfolgen. Sofern die Stornierung danach erfolgt, werden 75 % der Kosten in Rechnung gestellt. Die Stornoerklärung bedarf der Schriftform. Eine Umbuchung auf einen anderen Teilnehmer kann bis drei Tage vor Veranstaltungsbeginn erfolgen.