

Einladung

Wie geht es Ihrem
Immobilienvermögen?
Transparenzoffensive im
Immobilienbestand



„Wenn dein einziges
Werkzeug ein Hammer ist,
wirst du jede Sache so
behandeln, als ob sie ein
Nagel wäre.“

Abraham Maslow

In Deutschland sind in Verwaltungsimmobilien ca. 3 Billionen EUR gebunden. Der Sanierungs- und Ersatzbedarf hierzulande ist hoch und wird erhebliche Mittel in den nächsten Jahren benötigen.

Die Wertschöpfung der Immobilie entlang des Lebenszyklus ist enorm – haben Sie alle Hebel im Blick und setzen diese richtig ein? Häufig sind notwendige Maßnahmen bereits durch eine Optimierung des Immobilienbestandes refinanzierbar.

Wir nehmen Sie mit auf eine Reise zu den Möglichkeiten der Optimierung für Ihre Immobilie – lassen Sie sich überraschen von unserem „DREAM“.

Transparenzoffensive 2015

Immobilien – Herausforderungen und Praxisbeispiele

Wir unterstützen unser gesamtes Kundenspektrum bei der Lösung und Bearbeitung von immobilienbezogenen Fragestellungen. Dazu gehören die Konzeptionierung und die Umsetzung optimaler Aufbau- und Ablaufstrukturen ebenso wie die Ableitung von Leistungskennziffern, die Entwicklung und Prüfung immobilienwirtschaftlicher Cashflows und die Bewertung von Einzelimmobilien und Immobilienportfolien.

Um diese umfassende Betreuung abzurunden, helfen wir bei der Evaluation spezifischer IT-Lösungen, formulieren deren Anforderungen und unterstützen bei der Implementierung. Hierfür haben wir einen kompetenten, international agierenden Partner ins Boot geholt, dessen hervorragende Expertise unser Beratungsangebot im Bereich des Real Estate Managements erfolgreich erweitert: IBM sowie die umfassenden Softwarelösungen TRIRIGA und Maximo. Lernen Sie diesen beeindruckenden Erfahrungsschatz kennen und lassen Sie sich unsere Lösungen vorstellen.

Wir wollen mit Ihnen diskutieren – u.a. über die Herausforderungen des IT-Einsatzes im CREM, die Effizienz im Immobilienmanagement sowie aktuelle Lösungen – mit Beispielen aus internationalen Erfahrungen von Deloitte. Gerne laden wir Sie im Anschluss zu einem regen Gedankenaustausch ein.

Wir freuen uns auf Ihr Kommen!

Jörg von Ditfurth
Partner, Deloitte

Agenda

Uhrzeit	Themen
13.30 Uhr	Check-in
13.45 Uhr	Begrüßung und Einführung Markttrends und Ausblick Jörg von Ditfurth, Deloitte
14.00 Uhr	DREAM – Deloitte's Weg zur optimalen Immobilienperformance Es gibt nichts Gutes, außer man tut es ... Möglichkeiten und Ziele, was ist erreicht worden – Praxisbeispiele Christian Humbert, Deloitte
14.30 Uhr	Das Ende der Isolation! Neue Anforderung und technologische Möglichkeiten im Immobilienmanagement René Wallat, Deloitte
15.00 Uhr	Kaffeepause

- 15.30 Uhr Trends in der IT des Real Estate und FM
Berichte aus dem Arbeitskreis CAFM der
GEFMA und dem Information Technology
Council von IFMA
Prof. Dr. Joachim Hohmann,
TU Kaiserslautern
- 16.15 Uhr Get it on balance! –
Lease Accounting und Folgen für Ihr
Unternehmen
Dr. Hendrik Nardmann, Deloitte
- 16.45 Uhr Kaffeepause
- 17.00 Uhr Effiziente Immobilienverwaltung
Kann man Erfolg messbar umsetzen?
Christian Humbert, Deloitte
- 17.30 Uhr Transparenz und Kosteneffizienz
Mit geeigneten Werkzeugen zum Ziel
Matthias Pordzik, IBM
- 18.00 Uhr Diskussion
- 18.15 Uhr Get-together

Informationen

Termine und Veranstaltungsorte

Düsseldorf: Dienstag, 10. März 2015

Deloitte, Schwannstraße 6, 40476 Düsseldorf

München: Mittwoch, 11. März 2015

Deloitte, Rosenheimer Platz 4, 81669 München

Frankfurt: Donnerstag, 12. März 2015

Deloitte, Franklinstraße 50, 60486 Frankfurt

Hamburg: Dienstag, 17. März 2015

Deloitte, Dammtorstraße 12, 20354 Hamburg

Jeweils 13.30–ca. 19.00 Uhr

Auskünfte und Anmeldung

Deloitte, Susanne Weuthen, Schwannstraße 6, 40476 Düsseldorf

Tel: +49 (0)211 8772 4167, Fax: +49 (0)211 8772 114167

sweuthen@deloitte.de

Teilnahmegebühr

Die Teilnahmegebühr beträgt einschließlich Dokumentation, Imbiss und Erfrischungen für den Tag EUR 60,- (zzgl. USt.).

Allgemeines

Ihre Rückmeldung erbitten wir bis 27.02.2015 mit beiliegender Faxantwort oder per E-Mail an sweuthen@deloitte.de.

Deloitte bezieht sich auf Deloitte Touche Tohmatsu Limited („DTTL“), eine „private company limited by guarantee“ (Gesellschaft mit beschränkter Haftung nach britischem Recht), ihr Netzwerk von Mitgliedsunternehmen und ihre verbundenen Unternehmen. DTTL und jedes ihrer Mitgliedsunternehmen sind rechtlich selbstständig und unabhängig. DTTL (auch „Deloitte Global“ genannt) erbringt selbst keine Leistungen gegenüber Mandanten. Eine detailliertere Beschreibung von DTTL und ihren Mitgliedsunternehmen finden Sie auf www.deloitte.com/de/UeberUns.

Die Deloitte Consulting GmbH („Deloitte“) als verantwortliche Stelle i.S.d. BDSG und, soweit gesetzlich zulässig, die mit ihr verbundenen Unternehmen und ihre Rechtsberatungspraxis (Deloitte Legal Rechtsanwalts-gesellschaft mbH) nutzen Ihre Daten im Rahmen individueller Vertragsbeziehungen sowie für eigene Marketingzwecke. Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Marketingzwecke jederzeit durch entsprechende Mitteilung an Deloitte, Business Development, Kurfürstendamm 23, 10719 Berlin, oder kontakt@deloitte.de widersprechen, ohne dass hierfür andere als die Übermittlungskosten nach den Basistarifen entstehen.

© 2015 Deloitte Consulting GmbH