

## הנדון: סיוע להקמת מפעלים תעשייתיים בדימונה, ערד וירוחם - הגשת בקשות עד 30 באוגוסט 2017

במטרה לעודד השקעות ולייצור מקומות תעסוקה חדשים בדימונה, ערד וירוחם, פרסם לאחרונה משרד הכלכלה והתעשייה באמצעות הרשות להשקעות ולפיתוח התעשייה והכלכלה (לשעבר מרכז ההשקעות) הודעה על הקצאה חדשה לפי **הוראת מנכ"ל 4.46** כדלקמן:

### תנאים עיקריים להגשת בקשה בהקצאה זו:

1. התקציב בהקצאה זו הינו 83 מיליון ש"ח.
2. מבקש הסיוע הינו תאגיד.
3. כוונת מבקש הסיוע להקים מפעל תעשייתי (כהגדרתו להלן) באזורי התעשייה של אחת מהערים: דימונה, ירוחם או ערד. זכאות להגיש בקשה חלה גם אם כוונת מבקש הסיוע להעתיק מפעל קיים ממחוזות תל אביב והמרכז (לפי חלוקת המחוזות של משרד הפנים) לאחד משלושת אזורי התעשייה הנ"ל.
4. מפעל תעשייתי בהגדרת הוראת מנכ"ל זו הינו מפעל שעיקר פעילותו בשנת המס היא פעילות ייצורית כהגדרתה בסעיף 51 לחוק לעידוד השקעות הון, תשי"ט-1959, למעט כל אחד מאלה: מכרה, מפעל אחר שפעילותו, כולה או חלקה, היא הפקה של משאב טבע, כהגדרת מונחים אלה בסעיף 20 לחוק מיסוי רווחים ממשאבי טבע, התשע"א-2011, מפעל לחיפוש או להפקה של נפט כהגדרתו בחוק הנפט, התשי"ב-1952, מפעל חקלאי מאושר כהגדרתו בסעיף 4 לחוק לעידוד השקעות הון בחקלאות, התשמ"א-1980, ומפעל שעיקר פעילותו בתעשיית טכנולוגיה מסורתית או מעורבת מסורתית (כהגדרתן בלשכה המרכזית לסטטיסטיקה). הגדרה זו למעשה מוציאה מתחולת ההטבות מפעלים בתחומים רבים, בין היתר: מוצרי מזון, טקסטיל ומוצרי הלבשה, נייר, רהיטים, פסלטיק וגומי.
5. על כן הוראה זו מיועדת למפעלים שתחום פעילותם בענפי תעשיות טכנולוגיה עילית ו- מעורבת עילית העוסקים, בין היתר, בתחומים הבאים: תרופות, רכיבים אלקטרוניים, כלי טיס, מכונות ומנועים חשמליים.

### תל אביב - משרד ראשי

מרכז עזריאלי 1 תל אביב, 6701101 ת.ד. 16593  
תל אביב, 6116402 | טלפון: 03-6085555 | פקס: 03-6094022 | [info@deloitte.co.il](mailto:info@deloitte.co.il)

<b>Seker - Deloitte</b> גיבורי ישראל 7 ת.ד. 8458 נתניה דרום, 4250407	<b>Deloitte Analytics</b> הסיבים 7 ת.ד. 7796 פתח תקווה, 4959368	<b>Deloitte</b> מרכז עזריאלי 3 תל אביב, 6701101	<b>משרד אילת</b> המרכז העירוני ת.ד. 583 אילת, 8810402	<b>משרד באר שבע</b> אלומות 12 פארק התעשייה עומר ת.ד. 1369 עומר, 8496500	<b>משרד חיפה</b> מעלה השחרור 5 ת.ד. 5648 חיפה, 3105502	<b>משרד ירושלים</b> קרית המדע 3 מגדל הר חוצבים ירושלים, 9777603 ת.ד. 45396 ירושלים, 9145101
טלפון: 09-8922444 פקס: 09-8922440 <a href="mailto:info@deloitte.co.il">info@deloitte.co.il</a>	טלפון: 077-8322221 פקס: 03-9190372 <a href="mailto:info@deloitte.co.il">info@deloitte.co.il</a>	טלפון: 03-6070500 פקס: 03-6070501 <a href="mailto:info@deloitte.co.il">info@deloitte.co.il</a>	טלפון: 08-6375676 פקס: 08-6371628 <a href="mailto:info-eilat@deloitte.co.il">info-eilat@deloitte.co.il</a>	טלפון: 08-6909500 פקס: 08-6909600 <a href="mailto:info-beersheva@deloitte.co.il">info-beersheva@deloitte.co.il</a>	טלפון: 04-8607333 פקס: 04-8672528 <a href="mailto:info-haifa@deloitte.co.il">info-haifa@deloitte.co.il</a>	טלפון: 02-5018888 פקס: 02-5374173 <a href="mailto:info-jer@deloitte.co.il">info-jer@deloitte.co.il</a>

6. מבקש הסיוע אינו זכאי לקבל סיוע לפי חוק לעידוד השקעות הון, תשי"ט-1959 (להלן "החוק") בגין המפעל התעשייתי. כלומר, מי שזכאי להגיש בקשה לפי החוק (בין היתר עומד בתנאי "מפעל בר תחרות" לרבות ייצוא לחו"ל), עליו להגיש בקשה במסלול "מפעל מאושר" של הרשות להשקעות.
7. מספר העובדים במבקש הסיוע לא יפחת מ-20 עובדים.
8. עלות השכר החודשי הממוצע לעובד לא תפחת מ-7,500 ש"ח. בחישוב זה, לא יכלל שכר העולה על 6 פעמים השכר הממוצע במשק, במועד קבלת כתב האישור, וכן לא יכלל שכר הנהלה.
9. פריון העבודה – שיפור של לפחות 10% במדד פריון העבודה.
10. מגורי העובדים – לפחות 60% מעובדי המפעל התעשייתי יתגוררו במחוז הדרום (כהגדרתו במשרד הפנים).
11. תקופת המסלול מורכבת מתקופת הקמה, של עד 36 חודשים מיום מתן כתב האישור, וכן מתקופת הפעלה, של 60 חודשים מתום תקופת ההקמה.
12. מבקש הסיוע עונה לאחת מהחלופות הבאות:
- 11.1 בעלים או חוכר של קרקע באזור הסיוע.
- 11.2 בעל הסכם פיתוח תקף עם מינהל מקרקעי ישראל של קרקע באזור הסיוע.
- 11.3 בעל הסכם שכירות למבנה ארוך טווח ל-10 שנים בתוספת אופציה להשכרה ל-5 שנים נוספות באזור הסיוע.
- 11.4 חתימת מבקש הסיוע על הסכם פיתוח עם רשות מקרקעי ישראל תוך 180 יום מיום הוצאת כתב האישור.
13. גובה הסיוע: סכום הסיוע בגין ההשקעות המזכות הוא בשיעור של 30% מסך התכנית העסקית המאושרת.
14. ההשקעות המזכות הינן:
- 8.1 השקעות הון: ציוד ומכונות חדשים, ציוד תעבורה לשימוש בתוך תחומי המפעל (למעט רכב מנועי פרטי), התקנת ציוד, מחשבים ותקשורת לרצפת הייצור, בנייה (הכוללת התקנות מערכות במבנה, שיפורים במושכר, הוצאות תכנון ופיקוח עליהם) ובלבד שלא תעלה על 50% מסך ההשקעות המזכות האחרות שיוכרו.
- 8.2 הוצאות רכות ובלבד שלא תעלנה על 20% מסך ההשקעות המזכות האחרות שיוכרו: הוצאות בגין שירותי יעוץ והעסקת מומחים לשם הקמת המפעל והפעלתו, רשיונות והיתרים סטטוטוריים והוצאות בגין הכשרות מקצועיות לרבות הבאת מומחים מחו"ל הרלוונטיות לפעילות התעשייתית נושא כתב האישור.
- 8.3 יוכרו רק השקעות מזכות שיבוצעו החל ממועד הגשת הבקשה למסלול ועד לסיום תקופת ההקמה. ניתן יהיה להכיר בהוצאות עבור הכשרות מקצועיות גם אם הוצאו לאורך כל תקופת המסלול.
15. הגשת בקשה תעשה בצורה של מכרז, אשר בו תאגידים יגישו בקשה למשרד הכלכלה והתעשייה וידורגו בהתאם לקריטריונים מסוימים.

16. הקריטריונים הנבחרים על ידי הרשות להשקעות ולפיתוח התעשייה והכלכלה, בבואה לבחון מתן סיוע לחברה פלונית: דירוג סיכון פיננסי המבוסס על חוות דעת כלכלית, פרויקט העבודה, מספר העובדים ועלות שכרם מעל לתנאי הסף וחדשנות טכנולוגית בתכנית ההשקעות.

17. הגשת הבקשה כרוכה בתשלום אגרה בסך 3,000 ש"ח שלא תוחזר. הזוכים בהקצאה יידרשו להפקיד ערבות בגובה של 5% מסכום המענק המאושר.

**המועד האחרון להגשת בקשה בהקצאה זו הינו 30 באוגוסט 2017 לשעה 16:00.**

לצפייה בהודעה על פרסום ההקצאה - [לחצו כאן](#).

**נציין שלהקצאה זו תקציב מוגבל וכן קיים מועד סופי להגשת בקשות בהן ולכן לעיתוי הגשת הבקשה, ולאופן הגשתה חשיבות רבה.**

בכל שאלה וייעוץ בנושא, אנא פנו למחלקת התמריצים במשרדנו:

רו"ח **נדב גיל**, שותף, מנהל מחלקת תמריצים, חטיבת המס, טלפון: 03-6085378.

רו"ח **אלי כרמל**, מנהל, מחלקת תמריצים, חטיבת המס, טלפון: 03-7181674.

רו"ח **רן אפרים**, מחלקת תמריצים, חטיבת המס, טלפון: 03-6085479.

רו"ח **אביב שלו**, מחלקת תמריצים, חטיבת המס, טלפון: 03-6085278.

**אין להסתמך על תוכן חוזר זה ו/או לעשות בו שימוש כלשהו מבלי לקבל עצה מקצועית מתאימה שכן אין מטרת החוזר אלא להסב את תשומת לבך לאמור בו.**

בכבוד רב,

**בריטמן אלמגור זהר ושות'**

**רואי חשבון**

**Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited**

© כל הזכויות שמורות

[www.deloitte.co.il](http://www.deloitte.co.il)

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee (“DTTL”), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as “Deloitte Global”) does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Deloitte provides audit, tax, consulting, and financial advisory services to public and private clients spanning multiple industries. With a globally connected network of member firms in 150 countries and territories, Deloitte brings world-class capabilities and high-quality service to clients, delivering the insights they need to address their most complex business challenges. Deloitte’s more than 244,400 professionals are committed to becoming the standard of excellence.

Brightman Almagor Zohar & Co. (Deloitte Israel) is the member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited in Israel. Deloitte Israel is one of Israel’s leading professional services firms, providing a wide range of world-class audit, tax, consulting, financial advisory and trust services. Through approximately 100 partners and directors and 1000 employees the firm serves domestic and international clients, public institutions and promising fast-growth companies whose shares are traded on the Israeli, US and European capital markets.

© 2017 Brightman Almagor Zohar & Co. Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited.