



## חוזר תמריצים 3.2024 עדכון לקביעת אזור פיתוח א' בהתאם לתוספת השנייה לחוק לעידוד השקעות הון

### שלום לכולם,

במסגרת החוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט - 1959 ("החוק"), נקבעו מספר מסלולי תמריצים - מסלול של מענקים ומסלול של הטבות מס והכל בכפוף לעמידה בתנאים הקבועים בחוק.

מסלול מענקים של הרשות להשקעות קובע מענקים על ביצוע השקעות באזורי פיתוח, בצידוד יצרני, מבנים ורכוש קבוע.

מסלול הטבות מס מאפשר שיעור מס חברות מופחת לחברות שעומדות בתנאי מפעל מועדף או מפעל טכנולוגי מועדף על הכנסתם המועדפת / הכנסה טכנולוגית מועדפת, באזור המוגדר כאחר בשיעור מס של 16% ו- 12% (בהתאמה), ואם מפעלם מצוי באזור פיתוח א' יחול שיעור מס חברות של 7.5% על הכנסתם המועדפת / טכנולוגית מועדפת.

קבלת המענקים ושיעור הטבות המס תלויים במיקומו של מפעל החברה באזור פיתוח א' בהתאם למפורט בתוספת השנייה לחוק.

ביום 1 ביוני 2021 תוקנה התוספת השנייה ובין היתר הורחב (כהוראת שעה בתוקף עד 31.12.2022) אזור פיתוח א' על ידי הורדת רף המדד החברתי-כלכלי שנקבע על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (הלמ"ס), כך שגם אזורי התעשייה בעיר אשדוד הוגדרו כאזורי פיתוח א'. באותו תיקון הורחב גם תוקף התוספת השנייה בכללותה כהוראת שעה עד ליום 31 בדצמבר 2023.

ביום 29 בינואר 2024, פורסמו תקנות לעידוד השקעות הון (שינוי התוספת השנייה לחוק), התשפ"ד - 2024 ("התקנות"), שבמסגרתן תוקנה התוספת השנייה והפכה לתוספת קבועה בחוק. בנוסף, צומצמה רשימת הישובים הכלולים בנפת אשקלון שעשויים להיות מסווגים כאזור פיתוח א' (כהוראת שעה בתוקף מיום 1.1.2024 ועד 31.12.2027), וזאת על ידי הוספת מדד הפריפריאליות שנקבע גם כן על ידי הלמ"ס, המקשיח את תנאי הסף למעמד היישוב באזור פיתוח א'.  
**כתוצאה מהתיקון, העיר אשדוד אינה נכללת עוד בתחומי אזור פיתוח א' החל מיום 1 בינואר 2024.**

אנו מזמינים יזמים וחברות לבחון עמידה בתנאי החוק לקבלת מענקים והטבות מס וכן לבדוק את זכויותיהם באמצעות **כלי מקוון** שפותח על משרדינו. כלי זה מאגד את כל המידע בהבנת מעמד האזור בו הם ממוקמים או מתעדים להקים פעילות חדשה.

בחוזר המלא מובאת סקירה של תנאי מעמד אזור פיתוח א'.

## לצפייה בחוזר המלא – [לחצו כאן](#) לצפייה בתקנות- [לחצו כאן](#)

למידע ופרטים נוספים:

כלכלן נתן דרוקר, מנהל, מחלקת התמריצים, חטיבת המס, Deloitte,

טל": 073-3994301 או בדוא"ל: [ndrucker@deloitte.co.il](mailto:ndrucker@deloitte.co.il)

רו"ח אביב שלו, מנהל, מחלקת תמריצים, חטיבת המס, Deloitte,

טל": 03-6085278, דוא"ל [avshalev@deloitte.co.il](mailto:avshalev@deloitte.co.il)

רו"ח עו"ד ניב בלכר, מנהל, מחלקת תמריצים, חטיבת המס, Deloitte,

טל": 073-3994172, דוא"ל: [nblacher@deloitte.co.il](mailto:nblacher@deloitte.co.il)

אין להסתמך על תוכן חוזר זה ו/או לעשות בו שימוש כלשהו מבלי לקבל עצה מקצועית מתאימה, שכן אין מטרת החוזר אלא להסב את תשומת לבך לאמור בו.

© כל הזכויות שמורות.

Get in touch



[www.deloitte.co.il](http://www.deloitte.co.il)

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Deloitte Israel & Co. is a firm in Deloitte Global Network. Deloitte Israel Group a leading professional services firms, providing a wide range of world-class audit, tax, consulting, financial advisory and trust services. The firm serves domestic and international clients, public institutions and promising fast-growth companies whose shares are traded on the Israeli, US, European and foreign capital markets.

© 2024 Deloitte Israel & Co.