

**NEWCORE GANGNAM CORPORATE RESTURCTURING REAL ESTATE
INVESTMENT TRUST
MINUTES OF MEETING OF BOARD OF DIRECTORS**

The Meeting of the Board of Directors of NEWCORE GANGNAM CORPORATE RESTURCTURING REAL ESTATE INVESTMENT TRUST (the “Company”) was held as follows:

Date and Time: December 9, 2015 at 7:30 P.M.

Place: Hyundai Intalex Bldg., 11th Floor, 620, Eonju-ro, Gangnam-gu, Seoul, Korea

Total number of Directors:	4
Number of Directors present:	4
Total number of Statutory Auditors:	1
Number of Statutory Auditors present:	0

Director Choi In Won was appointed as the Chairman for proceedings of this meeting, and he accepted immediately such appointment. He took the chair and opened the meeting, declaring that the meeting was lawfully constituted with a quorum present.

Agendum. Election of Representative Director

The Chairman explained that the Representative Director position held by Loh Wai Keong has become vacant as of December 9, 2015, and requested election of the new Representative Director.

The individual below was nominated as a candidate to be appointed as a new Representative Director, and by the unanimous consent of the Directors present, it was:

RESOLVED, that the following person be hereby elected as the new Representative Director of the Company:

Representative Director: Rae Ik Park

There being no further business to be conducted at the meeting, the Chairman declared the meeting closed at 8:00 P.M.

IN WITNESS WHEREOF, the Chairman and the Director present prepared these minutes and affixed thereon their names and seals.

Date: December 9, 2015

NEWCORE GANGNAM CORPORATE RESTURCTURING REAL ESTATE
INVESTMENT TRUST

Chairman,
Director:

Choi In Won



Representative Director:

Rae Ik Park



Director:

Hong Kyung Il



Director:

Ko Youngho



주식회사 뉴코아강남기업구조조정부동산투자회사
이사회 의사록

주식회사 뉴코아강남기업구조조정부동산투자회사 (“회사”)의 이사회를 다음과 같이 개최되다.

일 시 : 2015년 12월 9일 오후 7시 30분
장 소 : 서울특별시 강남구 언주로 620, 11층(논현동, 현대인텔렉스빌딩)
총 이사의 수 : 4명
출석이사의 수: 4명
총 감사의 수 : 1명
출석감사의 수: 0명

이사 최인원은 본 회의를 주재할 의장으로 선임되어 즉석에서 그 취임을 승낙하고 의장석에 등단한 후 본 회의가 적법하게 성립됨을 설명하고 개회를 선언하다.

의 안: **대표이사 선임의 건**

의장은 2015년 12월 9일자로 대표이사 싱가포르국인 로와이경의 직이 공석이 되었음을 설명하고 그 후임을 선임하여 줄 것을 요청하다.

출석 이사들이 신임 대표이사로 발의된 후보에 대하여 재청한 후 만장일치 찬성으로 다음과 같이 결의하다.

결의사항: 다음 사람을 회사의 신임 대표이사로 선임한다.

대표이사 박 래 익

의장은 이상으로 금일의 의안이 전부 심의 종료되었음을 설명한 후 오후 8시에 폐회를 선언하다.

위 결의를 명확히 하기 위하여 이 의사록을 작성하고 의장과 출석한 이사가 다음에 기명 날인하다.

일자: 2015년 12월 9일

주식회사 뉴코아강남기업구조조정부동산투자회사

의장, 이 사

최인원



대표이사

박래익



이 사

홍경일



이 사

고영호

