



Юридический вестник Обзор основных изменений в законодательстве в январе 2020 года

Реформы в системе нотариата

Законом от 14.01.2020 г. «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Узбекистан в связи с коренным реформированием системы нотариата» введено понятие частного нотариата.

Установлено, что занятие частной нотариальной деятельностью является лицензируемым видом деятельности, а нотариус имеет право иметь собственный офис без образования юридического лица, имущественные права, выступать в суде от своего имени.

Наряду с этим, введено понятие «нотариальной палаты» -

основанной на членстве нотариусов некоммерческой организации.

Законом также оговорено, что нотариальное заверение не требуется в отношении договоров об ипотеке и залоге при приобретении недвижимости и транспортных средств на первичном рынке.

Также, согласно Приказу Министра юстиции, с 1 января 2020 года стало возможным нотариально удостоверить сделку посредством видеоконференции, если нотариальные конторы находятся в разных регионах.

Это производится в следующем порядке:

Нотариус первой стороны фиксирует оформление договора и загружает отсканированные документы в Автоматизированную информационную систему.

Нотариус второй стороны скачивает документы из системы и распечатывает их, после чего устанавливает видеосвязь таким образом, чтобы нотариусы и участники первой стороны полностью попали на видео. Далее нотариус оформляет сделку, процесс фиксируется на видео.

Выделение сельскохозяйственных земель на конкурсной основе

Постановлением от 28 января 2020 года в рамках Стратегии развития сельского хозяйства Республики Узбекистан на 2020-30 годы предусмотрен ряд мер, касающихся предоставления сельскохозяйственных земель.

Так, в экспериментальном порядке, с 1 апреля 2020 года в Кибрайском и Ташкентском районах Ташкентской области, Ферганском и Алтыарыкском районах Ферганской области, а также Китабском и Нишанском районах Кашкадарьинской области:

- вводится механизм выделения физическим и юридическим лицам земельных участков для ведения сельского хозяйства путем проведения прозрачного и открытого конкурса;
- физическим и юридическим лицам предоставляется право размещения сведений о земельных участках через специальный геопортал. Эти лица получают право

инициировать размещение данных участков на конкурсе;

- вводится механизм оценки рыночной стоимости права пользования землями сельскохозяйственного назначения и их использования при налогообложении.

Изменения в области обязательных аудиторских проверок

В рамках реализации Постановления Президента 19.09.2018 г. N ПП-3946, утвердившего программу развития аудиторской деятельности в республике, в законы «Об аудиторской деятельности» и «Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью» внесены поправки.

Согласно нововведениям, аудиторские проверки обязательны для обществ с ограниченной и дополнительной ответственностью с балансовой стоимостью активов свыше стотысячекратного размера базовой расчетной величины («БРВ»), (1 БРВ составляет 223,000 узбекских сумов, или около 23 долларов США). Данные изменения вступают в силу с 24 апреля 2020 года.

Административные санкции за безлицензионную добычу полезных ископаемых

В Кодекс об административной ответственности добавлена статья о добыче полезных ископаемых без лицензии. Граждане облагаются штрафом размере от 30 до 50 БРВ, а должностные лица – штрафом от 50 до 100 БРВ.

Данный штраф начисляется также за старательскую добычу. В случае повторного нарушения в течение года после административного взыскания установлен штраф в размере от 50

до 70 БРВ для граждан и от 100 до 150 БРВ – для должностных лиц.

Ужесточены санкции за принуждение к труду

Административные штрафы за принуждение к труду повышены с 10-30 БРВ до 50-100 БРВ. Согласно нововведениям, повторное нарушение грозит уголовными санкциями вместо взыскавшегося ранее административного штрафа 30-100 БРВ: штраф от 100 до 150 БРВ, лишение определенного права до 2 лет или исправительные работы до 2 лет.

Уголовная ответственность, следующая за повторным нарушением, предусмотрена за использование труда несовершеннолетнего на работах, которые могут причинить вред его здоровью, безопасности или нравственности. Санкции – штраф до 25 БРВ либо лишение определенного права до 3 лет либо исправительными работами до 3 лет.

Законом от 23.01.2020 г. внесены соответствующие изменения в Кодекс об административной ответственности и Уголовный кодекс.

Субсидии в сфере экспорта плодоовощной продукции

Положением от 17.01.2020 года утверждены субсидии в сфере экспорта плодоовощной продукции. Субсидия покрывает 50% расходов на:

- обучение новым технологиям производства плодоовощной продукции;
- маркетинговые исследования, направленные на развитие экспорта продукции;
- мониторинг агротехнических операций – заработные платы агрономов, размер субсидии не превышает 5 минимальных размеров оплаты труда (1 минимальный размер оплаты

труда составляет 679,330 сум, что приблизительно составляет около 72 долларов США).

Чтобы получить субсидию, требуется обратиться в Агентство по продвижению экспорта, при наличии государственной регистрации и бизнес-плана.

Если имеет место неполное или нецелевое использование субсидии, получателю поступит требование о возврате выданных средств в течение 10 рабочих дней.

Налоговые проверки будут фиксироваться на видео

Согласно Постановлению Государственного налогового комитета от 30.12.2019 г. контрольные мероприятия теперь будут фиксироваться на видео.

На камеру будут зафиксированы такие акты, как процесс инвентаризации, осмотр территории и помещений, непредоставление налогоплательщиком документов, отказ налогоплательщика от подписания документов проверки, изъятие вещественных доказательств и т.д.

По окончании контрольного мероприятия составляется документ, в котором указываются сведения об устройстве видеозаписи. За некоторыми законодательно предусмотренными исключениями, понятия для проведения видеосъемки не требуются.

Полученные в результате съемки сведения являются налоговой тайной и могут быть использованы налоговыми сотрудниками в сугубо служебных целях.

Меры по совершенствованию фармацевтической отрасли

Постановлением Президента от 30 декабря 2019 года предусмотрен ряд мер по регулированию фармацевтической отрасли в Республике. В частности, Агентству по развитию фармацевтической отрасли при Министерстве здравоохранения Республики Узбекистан поручено:

- утвердить порядок регистрации цен на лекарственные средства в рамках системы референтного ценообразования и перечень референтных стран до 1 марта 2020 года;
- обеспечить регистрацию предельных цен на каждое торговое наименование лекарственного средства, включенного в Список основных лекарственных средств до 1 июля 2020 года;
- до 31 декабря 2020 года обеспечить регистрацию предельных цен на каждое торговое наименование всех лекарственных средств, а также полноценное функционирование информационной системы, содержащей сведения об организациях, осуществляющих фармацевтическую деятельность, зарегистрированных и сертифицированных лекарственных препаратах, а также зарегистрированных предельных ценах на торговое наименование лекарственного средства;

Постановлением также утверждены Концепция развития фармацевтической отрасли Республики Узбекистан в 2020-2024 годах и Программа мер по реализации в 2020 году Концепции. Программа мер по реализации на каждый последующий год будет разрабатываться Кабинетом Министров Республики Узбекистан ежегодно до 31 декабря.

Согласно Постановлению, Кабинет Министров должен предоставить проект Закона о введении

административной и уголовной ответственности в отношении медицинских работников за нарушение требований законодательства по выписыванию рецептов на лекарственные средства, таких как подделка лекарственного рецепта.

Кроме того, Постановлением Президента от 28.01.2020 г. предусмотрено создание в Кибрайском районе Ташкентской области инновационного научно-производственного фармацевтического кластера.

Внесены изменения в порядок осуществления таможенных процедур

Постановлением Кабинета Министров предусмотрены меры по совершенствованию процесса прохождения таможенных процедур.

Постановлением разрешен импорт товаров, для которых требуется сертификат соответствия, экологический сертификат и санитарно-эпидемиологическое заключение, через электронную систему «Единое окно». При наличии полученной таким образом предварительной таможенной декларации, процесс выпуска товара в свободное обращение займет 3 часа.

Требуемая информация о товаре может быть подана в таможенные органы за час до его прибытия. Сведения предоставляются правообладателем на товар либо перевозчиком.

Порядок подачи предварительной таможенной декларации на товары будет разработан в течение трех месяцев.

Наши контакты:

ООО «Делойт и Туш»
Проспект Мустакиллик 75,
100000, г. Ташкент, Республика
Узбекистан
Тел.: +998 (71) 120 44 45/46
Факс: +998 (71) 120 44 47

Агайша Ибрашева

Партнер, Налоги и право
Тел.: +7 (727) 258 13 40
(доб. 4787)
aibrasheva@deloitte.kz

Олеся Кириловская

Директор, Налоги и право
Тел.: +7 (727) 258 13 40
(доб. 2755)
okirilovskaya@deloitte.kz

Зарина Ашурова

Старший юридический
консультант, Налоги и право
Тел.: +998 (71) 120 44 45/46
zashurova@deloitte.uz

Deloitte. Legal

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, в том числе аффилированных, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее — «ДТТЛ»). Каждое из этих юридических лиц является самостоятельным и независимым. Компания «ДТТЛ» (также именуемая как «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Более подробную информацию можно получить на сайте www.deloitte.com/about.

«Делойт» является ведущей международной сетью компаний по оказанию услуг в области аудита, консалтинга, финансового консультирования, управления рисками и налогообложения, а также сопутствующих услуг. «Делойт» ведет свою деятельность в 150 странах, в число клиентов которой входят около 400 из 500 крупнейших компаний мира по версии журнала Fortune. Около 312 тысяч специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения результатов, которыми мы можем гордиться. Более подробную информацию можно получить на сайте www.deloitte.com.

Настоящее сообщение содержит исключительно информацию общего характера. Ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в международную сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящую публикацию.