

## Press release

Julie Vichi  
Marketing & Communications  
Tel: +352 451 452 130  
Email: lupress@deloitte.lu

### **Deloitte to move to Cloche d'Or in 2019**

*Deloitte's future headquarters, a prominent building complex in Cloche d'Or, will gather all the firm's employees under one brand new roof from 2019.*

This week, Deloitte Luxembourg signed a long-term lease agreement with Grossfeld PAP S.A. concerning their future headquarters in Cloche d'Or. The professional services firm will be the sole tenant of the striking construction, which promises to be a landmark in the area in just over four years from now.

The building complex will consist of two buildings, one of which a 17-storey tower, connected by a large atrium covering four full floors.

Expanding over 30,000 m<sup>2</sup>, the new Deloitte headquarters will offer working space for the firm's 1600 employees and accommodate the firm's growth. The building complex will furthermore include restaurants and training facilities for employees and guests, as well as an auditorium.

In line with Deloitte's commitment to sustainable growth and the green philosophy defining the area, the building will be designed and constructed in an environmentally friendly way.

#### **Constant growth**

Deloitte Luxembourg has seen major growth over the past four years, with compound annual revenue growth rates of more than 11%. As a result, the firm is growing and its teams of professionals are currently working out of three premises, all situated in the Findel area.

*"We have been looking for a solution to bring all our professionals together in one workplace to drive cooperation and interaction across our service lines. We have now decided for Cloche d'Or and we are confident that the future headquarters of the firm will be an extremely positive move on all levels,"* explains Yves Francis, Managing Partner of Deloitte Luxembourg.

The spacious building complex and the planned on-site facilities are expected to offer all employees a high level of comfort and an innovative work environment.

#### **Promising outlook**

The Cloche d'Or area, located south of Luxembourg city, is coming up as one of the new business, residential and commercial areas of choice in Luxembourg.

*“Cloche d’Or was a natural choice for Deloitte, thanks to its promising outlook and its ideal and accessible location close to the city centre and the highway network. Moreover, the choice of moving our headquarters to an environmentally friendly area is a proof of our commitment to sustainable development,”* concludes Yves Francis.

## **Deloitte s'installe à la Cloche d'Or en 2019**

*Le futur siège de Deloitte, un complexe immobilier remarquable à la Cloche d'Or, réunira tous les collaborateurs de la société sous un même toit flambant neuf à partir de 2019.*

Deloitte Luxembourg a signé cette semaine un bail longue durée avec Grossfeld PAP S.A. afin d'établir son futur siège à la Cloche d'Or. Le cabinet de services professionnels sera dans un peu plus de quatre ans, le seul occupant de cet ensemble immobilier d'envergure, qui promet d'être l'un des plus remarquables de ce quartier. Le complexe sera composé de deux immeubles dont une tour de 17 étages, reliés par un vaste atrium sur quatre niveaux.

Avec plus de 30 000 m<sup>2</sup>, le nouveau siège de Deloitte accueillera l'ensemble des salariés de la firme qui emploie aujourd'hui 1600 personnes et offrira suffisamment d'espace pour soutenir sa croissance. Il comprendra également des services de restauration et des espaces de formation pour les employés et les visiteurs et un auditorium.

Conformément à l'engagement de Deloitte en faveur de la croissance durable et à la philosophie verte qui caractérise ce quartier, le complexe sera conçu et construit selon une approche écologique.

### **Croissance constante**

Ces quatre dernières années, Deloitte Luxembourg a connu une forte expansion, avec des taux de croissance annuels des revenus supérieurs en moyenne à 11 %. Au vu de cette évolution, ses équipes de professionnels occupent actuellement trois sites différents dans le quartier du Findel.

Yves Francis, Managing Partner de Deloitte Luxembourg, explique : *« Nous avons cherché une solution permettant de réunir tous nos collaborateurs sur un même lieu de travail et de favoriser la coopération et l'interaction entre tous nos services. Nous avons finalement opté pour la Cloche d'Or et nous sommes convaincus que le déménagement de notre siège sera extrêmement positif à tous égards. »*

Le complexe spacieux et les infrastructures prévues sur le nouveau site devraient assurer un niveau de confort élevé aux salariés et leur offrir un environnement de travail novateur.

### **Des perspectives prometteuses**

Le quartier de la Cloche d'Or, situé au sud de Luxembourg-Ville, est en passe de devenir une des zones multi-activités (immobilier résidentiel, bureaux, commerces et services) les plus prisées du pays.

*« La Cloche d'Or est un choix naturel pour Deloitte, du fait de ses perspectives prometteuses et de son emplacement idéal et accessible, à proximité du centre-ville et du réseau autoroutier. De plus, le choix d'installer notre siège dans un quartier respectueux de l'environnement traduit notre engagement en faveur du développement durable », conclut Yves Francis.*

## **Deloitte zieht 2019 nach Cloche d'Or um**

*Im künftigen Hauptsitz von Deloitte, einem markanten Gebäudekomplex in Cloche d'Or werden ab 2019 alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Firma unter einem brandneuen Dach vereint.*

Deloitte Luxemburg unterzeichnete diese Woche einen langfristigen Mietvertrag mit Grossfeld PAP S.A. für ihren künftigen Hauptsitz in Cloche d'Or. Die Wirtschaftsprüfungs- und Beratungsgesellschaft wird der alleinige Mieter des beeindruckenden Baus sein, der in gut vier Jahren ein Wahrzeichen dieses Stadtviertels sein dürfte.

Der Komplex wird zwei Gebäude umfassen, von dem eines 17 Stockwerke hoch sein wird, welche über ein vier Stockwerk hohes Atrium miteinander verbunden werden. Mit einer Fläche von 30.000m<sup>2</sup> wird der neue Hauptsitz von Deloitte Arbeitsraum für die 1.600 Mitarbeiter der Gesellschaft schaffen und das Wachstum des Unternehmens unterstützen. Der Gebäudekomplex wird zudem Restaurants und Räumlichkeiten für Fortbildungen für Angestellte und Gäste sowie ein Auditorium umfassen.

In Einklang mit Deloitte's Engagement für nachhaltiges Wachstum und seiner grünen Philosophie, die sich in der Umgebung widerspiegelt, wird das Gebäude umweltfreundlich geplant und gebaut.

### **Beständiges Wachstum**

Deloitte Luxemburg hat in den letzten vier Jahren mit einer durchschnittlichen jährlichen Wachstumsrate von über 11 % und einem kontinuierlichem Anstieg der Belegschaft ein beachtliches Wachstum verzeichnet. Daher arbeiten die Expertenteams zurzeit an drei Standorten, die alle im Gebiet von Findel angesiedelt sind.

*„Wir haben nach einer Lösung gesucht, um all unsere Experten an einem Arbeitsort zu vereinen und damit die Kooperation und Interaktion zwischen unseren Service Lines zu fördern. Wir haben uns nun für Cloche d'Or entschieden und sind zuversichtlich, dass sich der künftige Hauptsitz überaus positiv auf alle Ebenen auswirken wird“,* erläutert Yves Francis, Managing Partner bei Deloitte Luxemburg.

Von dem geräumigen Gebäudekomplex und den geplanten Einrichtungen vor Ort können die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter ein hohes Maß an Komfort und ein innovatives Arbeitsumfeld erwarten.

### **Vielversprechende Aussichten**

Die südlich von Luxemburg gelegene Gegend Cloche d'Or entwickelt sich zum neuen bevorzugten Einkaufs-, Geschäfts- und Wohnviertel Luxemburgs.

*„Cloche d'Or bot sich für Deloitte angesichts seiner vielversprechenden Aussichten und seiner idealen Erreichbarkeit in der Nähe des Stadtzentrums und des Autobahnnetzes geradezu an. Zudem ist die Verlagerung unseres Hauptsitzes an einen umweltfreundlichen Ort ein Beleg für unser Engagement für nachhaltige Entwicklung“,* stellt Yves Francis zusammenfassend fest.

**About Deloitte**

"Deloitte" is the brand under which tens of thousands of dedicated professionals in independent firms throughout the world collaborate to provide audit, consulting, financial advisory, risk management, and tax services to selected clients. These firms are members of Deloitte Touche Tohmatsu Limited (DTTL), a UK private company limited by guarantee. Each member firm provides services in a particular geographic area and is subject to the laws and professional regulations of the particular country or countries in which it operates. DTTL does not itself provide services to clients. DTTL and each DTTL member firm are separate and distinct legal entities, which cannot obligate each other. DTTL and each DTTL member firm are liable only for their own acts or omissions and not those of each other. Each DTTL member firm is structured differently in accordance with national laws, regulations, customary practice, and other factors, and may secure the provision of professional services in its territory through subsidiaries, affiliates, and/or other entities.

**About Deloitte in Luxembourg**

In Luxembourg, Deloitte consists of 83 partners and over 1,600 employees and is amongst the leading professional service providers on the market. For over 60 years, Deloitte has delivered high added-value services to national and international clients. Our multidisciplinary teams consist of specialists from different sectors and guarantee harmonised quality services to our clients in their field. Deloitte General Services, société à responsabilité limitée, is an affiliate of the Luxembourg member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, one of the world's leading networks of professional services firms.