



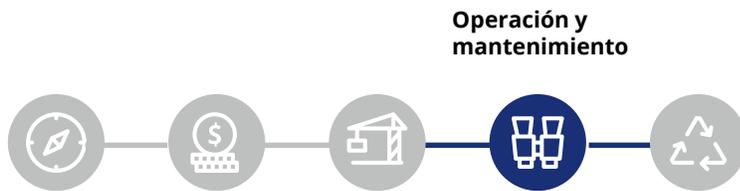
## Operación y mantenimiento



Optimizamos el rendimiento y valor de los activos en operación.

Incrementamos la eficiencia de operaciones, por medio de las mejores prácticas de mercado, en jugadores líderes de la industria mundial.

Maximizamos los ingresos de sus líneas secundarias de negocio.



---

**Preparación operacional**

Apoyamos en la planeación de las actividades necesarias para el inicio de operación, tales como los procesos de entrenamiento y transición.

---

**Gestión de activos**

Diseñamos procesos para la gestión de activos, analizamos su desempeño y optimizamos la cartera. Asimismo, analizamos la información de los activos para apoyar el mantenimiento predictivo

---

**Mejora operacional y de experiencia del usuario**

Realizamos un análisis de reducción de costos y trabajamos en revisiones y diseños operacionales de la cadena de suministro. Analizamos en qué tecnologías es necesario invertir y cómo hacerlo. Posteriormente, definimos cómo aprovechar su uso para impulsar el valor de los activos.

---

**Optimización de fuentes secundarias de ingresos**

Proponemos alternativas para aumentar los ingresos a través de desarrollos inmobiliarios, venta al por menor y estacionamientos. De igual forma, realizamos reequilibrios financieros para activos en operación.

---

## Contactos

**Eduardo de la Peña**

Líder de Infraestructura  
+52 (55) 5080 6152  
edelapena@deloittemx.com

**Marcelo Paciorek**

Líder de Proyectos de Capital  
+52 (55) 5080 6889  
mpaciorek@deloittemx.com