



## Waardering van het bedrijf

### Valuation Services

Een succesvolle onderneming is voortdurend gericht op het creëren van waarde. Daarnaast kan het vanuit verschillende achtergronden belangrijk zijn de waarde van een bedrijf, bedrijfsonderdeel of een ander actief te kennen. Waarderingen zijn echter complex en vereisen een diepgaand begrip van methodologie, markt en bedrijf.

#### Potentiële issues

Waarderingen worden uitgevoerd voor uiteenlopende doeleinden en onder wisselende omstandigheden. Een aantal voorbeelden:

- **Fusies en overnames.** Gaat u een bedrijf kopen of een bedrijfsonderdeel verkopen? Voor een goede deal is een juiste waardebeoordeling essentieel. Wij stellen de waarde van een onderneming vast op basis van verschillende scenario's en adviseren bij de onderhandelingen van een transactie.
- **Financiële verslaggeving.** IFRS – en andere accounting standaarden – brengen tal van 'fair value' accounting vraagstukken met zich mee. Wij maken voor u waarderingen, onder meer op het gebied van 'purchase price allocations' en 'impairment tests'.
- **Fiscale waardering.** Om de onderhandelingen met de fiscus aan te gaan over de waarde van uw bedrijf, bijvoorbeeld met het oog op bedrijfsverdracht of een werknemersparticipatie, dient u over een onderbouwd waarderingsrapport te beschikken. Wij kunnen deze waardering voor u verzorgen en u begeleiden bij de onderhandelingen met de belastingdienst.
- **Juridische waarderingen en disputen.** Aandeelhouders kunnen sterk van mening verschillen over de verkregen koop-, verkoop- of overdrachtsprijs. In een dergelijke situatie heeft u behoefte aan een onafhankelijke waarderingsspecialist die uw probleem en omstandigheden begrijpt. Als adviseur kunnen wij één van de partijen bijstaan. Ook treden wij op als arbiter of worden wij benoemd tot onafhankelijk deskundige.

- **Fairness opinions.** Is bij een fusie of overname de juiste prijs bedongen? Kunt u de aandeelhouders aantonen dat de overeengekomen prijs redelijk en evenwichtig is? Voor het verantwoorden van overnamebeslissingen vragen bestuurders steeds vaker het oordeel van een onafhankelijke deskundige. Wij kunnen als onafhankelijk expert bepalen of de overeengekomen prijs 'fair' is.

#### **Wat kan Deloitte voor u betekenen?**

Valuation Services hanteert alle erkende en actuele waarderingsmethoden. In een zorgvuldig intakegesprek bepalen wij samen met u de uitgangspunten van het waarderingsvraagstuk. Ook bekijken wij de huidige en toekomstige positie van uw bedrijf. Vervolgens gebruiken wij de waarderingsmethoden die op uw specifieke situatie van toepassing zijn. De waardeanalyse presenteren wij in een duidelijk rapport. Dit waarderingsrapport is een belangrijk middel in de communicatie met de verschillende stakeholders.

Met een waarderingsrapport van Deloitte, een van de grootste organisaties op het gebied van financieel advies, beschikt u over een stevige opinie bij alle waarderingsvragen en strategische beslissingen.

De meerwaarde van Deloitte komt voort uit onze expertise en ervaring, in combinatie met ons omvangrijke internationale netwerk. Wij beheersen alle relevante waarderingsmethoden en hebben ruime ervaring met het waarderen van ondernemingen in verschillende sectoren. De eigen research afdeling voorziet ons van informatie over trends en ontwikkelingen in uw bedrijfstak en de financiële markten.

**[www.deloitte.nl/familiebedrijven](http://www.deloitte.nl/familiebedrijven)**

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.nl/about](http://www.deloitte.nl/about) for a more detailed description of DTTL and its member firms.