



## Podatek od nieruchomości 2025 – nowe przepisy

Jak się dobrze przygotować?

### Obowiązki podatników

Od 1 stycznia 2025 r. będą obowiązywać nowe przepisy regulujące podatek od nieruchomości, wprowadzające m.in. nową definicję budowli.

Zapowiadany zakres zmian ma fundamentalne znaczenie dla rozliczeń podatkowych przedsiębiorców.



**Warto starannie zaplanować proces dostosowania rozliczeń do nowych przepisów!**

### Wyzwania

- Krótki czas na dostosowanie do nowych wymogów w rozliczeniach.
- Czasochłonna analiza w przypadku rozległego bądź skomplikowanego majątku.
- Potencjalna konieczność zebrania dodatkowych dokumentów oraz informacji.
- Ograniczona dostępność fachowego doradztwa.

### Nasza oferta



#### Pakiet podstawowy

Kompendium wiedzy i wskazówki do samodzielnej implementacji w zakresie wykładni nowych przepisów wraz z praktyczną instrukcją rozliczenia podatku na nowych zasadach, w tym:

- Analiza nowych przepisów i definicji z materiałami legislacyjnymi i objaśnieniami.
- Wskazówki dotyczące kwalifikacji majątku oraz kluczowe aspekty problematyczne.
- Przejście między "starymi" a "nowymi" przedmiotami opodatkowania dla najczęściej spotykanych środków trwałych.



#### Pakiet rozszerzony

Pakiet podstawowy oraz dodatkowo weryfikacja przez ekspertów Deloitte pierwszej deklaracji składanej w nowym stanie prawnym. Usługa daje zwiększone bezpieczeństwo poprawności rozliczeń, dzięki:

- Niezależnej weryfikacji rozliczenia podatkowego przez ekspertów.
- Badanie formalnej i materialnej poprawności.
- Analizę wybranych materiałów źródłowych.
- Pakietowi 5h wsparcia przy kontaktach z organami podatkowymi.



## Pakiet pełny

Kompleksowe wsparcie ekspertów Deloitte we wdrożeniu zmian, które pozwoli na zminimalizowanie zaangażowania Zespołu Spółki. Nasze wsparcie obejmuje:

- Systemowe badanie majątku z uwzględnieniem specyfiki branży,
- Wizja lokalna wybranych środków trwałych,
- Uwzględnienie obszarów efektywności podatkowej,
- Przygotowanie pierwszej deklaracji przez Deloitte,
- Pakiet 10h wsparcia przy kontaktach z organami podatkowymi.



## Indywidualny zakres

Dowolna konfiguracja zakresu w zależności od wielkości majątku i potrzeb Spółki, np. z uwzględnieniem: asysty przy inwentaryzacji majątku, analizy dokumentacji technicznej, wizji lokalnej nieruchomości/ środków trwałych, przygotowania wniosku o wydanie interpretacji indywidualnej, itd.



## Szkolenia on-line

Certyfikowane szkolenia on-line, podczas których eksperci Deloitte omówią praktyczne aspekty nowych przepisów.

### Uczestnicy otrzymają:

- Skondensowaną praktyczną wiedzę na temat nowych przepisów, przekazaną w przystępny, usystematyzowany sposób.
- Materiały ze szkolenia. Możliwość wykupienia pakietu z poszerzonym materiałem merytorycznym.
- Certyfikat ukończenia szkolenia.
- Odpowiedzi na wybrane pytania uczestników w trakcie sesji pytań i odpowiedzi (Q&A).

[Rejestracja](#)

## Dlaczego Deloitte



Zespół z **15-letnim doświadczeniem** w zakresie podatku od nieruchomości i bogatym portfolio zrealizowanych projektów.



Najlepsi specjaliści na rynku doceniani licznymi **nagrodami branżowymi** w zakresie podatku od nieruchomości.

## Skontaktuj się z nami

[ceplbdtaxteam@deloitte.com](mailto:ceplbdtaxteam@deloitte.com)

[Dowiedz się więcej](#)

Deloitte świadczy najwyższej jakości usługi rewizji finansowej, doradztwa gospodarczego i podatkowego niemal 90 procent firm z rankingu Fortune Global 500® i tysiącom spółek prywatnych. Nasi specjaliści działają w wielu branżach kształtujących dzisiejszy rynek, wypracowując wymierne, trwałe wyniki, które zwiększają zaufanie publiczne do rynków kapitałowych, inspirując klientów do podejmowania ambitnych decyzji biznesowych i wspierają rozwój gospodarczy i społeczny. Czerpiąc z ponad 175 lat doświadczenia zdobytego na rynku, Deloitte prowadzi działalność w ponad 150 krajach na całym świecie. Aby dowiedzieć się, w jaki sposób ok. 415 tysięcy naszych pracowników wywiera pozytywny wpływ na środowisko i otoczenie, w którym żyją i pracują, zachęcamy do odwiedzenia strony [www.deloitte.com](http://www.deloitte.com).

Nazwa Deloitte odnosi się do jednej lub kilku jednostek Deloitte Touche Tohmatsu Limited („DTTL”) i jej firm członkowskich oraz ich jednostek stowarzyszonych (zwanymi łącznie „organizacją Deloitte”). DTTL (zwana również „Deloitte Global”), jej firmy członkowskie i podmioty z nimi powiązane są prawnie odrębnymi, niezależnymi podmiotami, które nie mogą podejmować decyzji ani zobowiązań za inne podmioty wobec osób trzecich. DTTL, jej firmy członkowskie i podmioty z nimi powiązane ponoszą odpowiedzialność wyłącznie za własne działania i zaniechania, a nie za działania i zaniechania innych firm członkowskich. DTTL nie świadczy usług na rzecz klientów. Więcej informacji można znaleźć na stronie: [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about).

Powyższa publikacja zawiera jedynie informacje natury ogólnej. Deloitte Touche Tohmatsu Limited („DTTL”), globalna sieć jej firm członkowskich oraz jednostek z nimi powiązanych (zwanymi łącznie „organizacją Deloitte”) nie świadczy za jej pośrednictwem profesjonalnych usług ani nie udzielają profesjonalnych porad. Przed podjęciem jakichkolwiek decyzji lub działań, które mogą mieć wpływ na finanse lub działalność firmy, należy skorzystać z porady specjalisty. Nie składamy żadnych oświadczeń, nie udzielamy gwarancji ani nie podejmujemy zobowiązań (jawnych ani dorozumianych) dotyczących dokładności i kompletności informacji zawartych w niniejszej publikacji. DTTL, jej firmy członkowskie, podmioty z nimi powiązane, ich pracownicy oraz agencji nie ponoszą odpowiedzialności za straty lub szkody, wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wykorzystania niniejszej publikacji. DTTL i jej firmy członkowskie oraz podmioty z nimi powiązane stanowią oddzielne i niezależne podmioty prawne.