

# Polskie spółki budowlane 2017

– najważniejsi gracze, kluczowe czynniki wzrostu i perspektywy rozwoju branży

W 2016 roku wprowadzono na rynek i sprzedano rekordową liczbę mieszkań. W sześciu aglomeracjach o największej skali rynku (Warszawa, Kraków, Wrocław, Trójmiasto, Poznań i Łódź) sprzedanych zostało **62 tys.** mieszkań w porównaniu do **52 tys.** w 2015 roku.

## TOP15 polskich spółek budowlanych wg osiągniętych przychodów w 2016 roku

1. Grupa Budimex	↑	5 572 290
2. Skanska S.A.	↓	3 793 600
3. Grupa Strabag	↔	3 423 635
4. Grupa Polimex-Mostostal	↔	2 668 221
5. Grupa PBG	↔	1 987 014
6. Grupa Erbud	↔	1 789 776
7. Grupa Mostostal Warszawa	↑	1 403 102
8. Grupa Trakcja	↓	1 381 173
9. Grupa Unibep	↑	1 249 239
10. Grupa PORR	↓	1 109 738
11. Grupa Elektrobudowa	↔	971 480
12. Warbud S.A.	↑	930 435
13. Grupa Mostostal Zabrze	↔	792 312
14. Mota - Engil Central Europe S.A.	↔	786 886
15. Grupa Mirbud	↔	773 993

Wartość rynku budowlanego w 2016 roku spadła o **6,9%** do **159,5 mld zł** z poziomu **171,3 mld zł** w 2015 roku. Wartość produkcji budowlano-montażowej za **8 miesięcy 2017 roku** wzrosła o **12,5% r/r.**

Nowa spółka w Rankingu  
↑ Wzrost ↓ Spadek ↔ Bez zmian

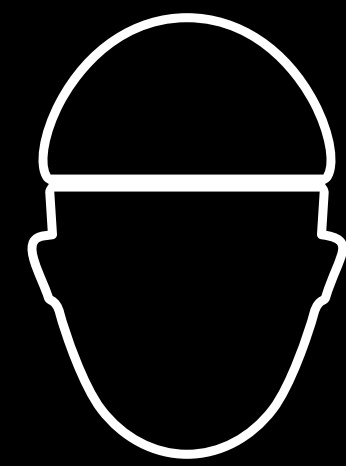
W 2016 roku oddano ok. **130 km** nowych dróg krajowych, a wartość zrealizowanych prac drogowych wyniosła ok. **15,7 mld zł**, wobec **11,5 mld zł** w 2015 roku (wzrost o **36% r/r**).

W ramach realizacji programów z perspektywy **2014-2020** złożono wnioski o dofinansowanie projektów na całkowitą kwotę **403,9 mld zł**, a wartość dofinansowania unijnego we wnioskach wynosi **249,7 mld zł**. Wartość podpisanych już umów o dofinansowanie unijne wynosi **127,8 mld zł (41% całej puli dostępnej dla Polski)**.

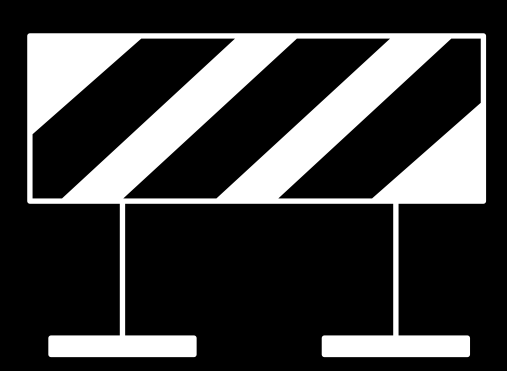
W 2016 r. na sieci kolejowej zarządzanej przez PKP PLK wykonane zostały roboty inwestycyjne na kwotę **4,1 mld zł**. Według danych Urzędu Transportu Kolejowego zmodernizowano m.in. **509 km torów**, **549 rozjazdów i 213 przejazdów kolejowodrogowych**, a także wybudowano **47 skrzyżowań dwupoziomowych**.



Polska jest liderem w wykorzystywaniu funduszy unijnych. Do tej pory Komisja Europejska wypłaciła państwom członkowskim około **15,4 mld EUR**, z czego **5 mld EUR** trafiło do Polski (stan na 15 września 2017 r.).



Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w budownictwie za 2016 r. wyniosło **4 267,02 zł** i było wyższe o **5,5% r/r**.



W 2016 roku ilość upadłości zmniejszyła się do **135** ze **160** w 2015 roku (minus **16% r/r**).

## Deloitte.

Deloitte świadczy usługi audytorskie, konsultingowe, doradztwa podatkowego i finansowego klientom z sektora publicznego oraz prywatnego, działającym w różnych branżach. Dzięki globalnej sieci firm członkowskich obejmującej 150 krajów oferujemy najwyższej klasy umiejętności, doświadczenie i wiedzę w połączeniu ze znajomością lokalnego rynku. Pomagamy klientom odnieść sukces niezależnie od miejsca i branży, w jakiej działają. 244 000 pracowników Deloitte na świecie realizuje misję firmy: stanowić standard najwyższej jakości.

Nazwa Deloitte odnosi się do jednej lub kilku jednostek Deloitte Touche Tohmatsu Limited, prywatnego podmiotu prawa brytyjskiego z ograniczoną odpowiedzialnością i jego firm członkowskich, które stanowią oddzielne niezależne podmioty prawne. Dokładny opis struktury prawnej Deloitte Touche Tohmatsu Limited oraz jego firm członkowskich można znaleźć na stronie w [www.deloitte.com/pl/onas](http://www.deloitte.com/pl/onas)

© 2017 Deloitte Polska.

Pełna treść raportu dostępna na stronie:  
[www.deloitte.com/pl/firmybudowlane](http://www.deloitte.com/pl/firmybudowlane)