



## **Свободный порт Владивосток**

Специальный инвестиционный режим

Июль 2018 года

В соответствии с Федеральным законом № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток» (далее — «Свободный порт») город Владивосток, 15 близлежащих муниципальных образований, а также ряд городских округов в соседних регионах носят статус свободного порта. Данный статус позволил установить на территории Свободного порта особый режим таможенного, налогового и инвестиционного регулирования.

### Территория Свободного порта

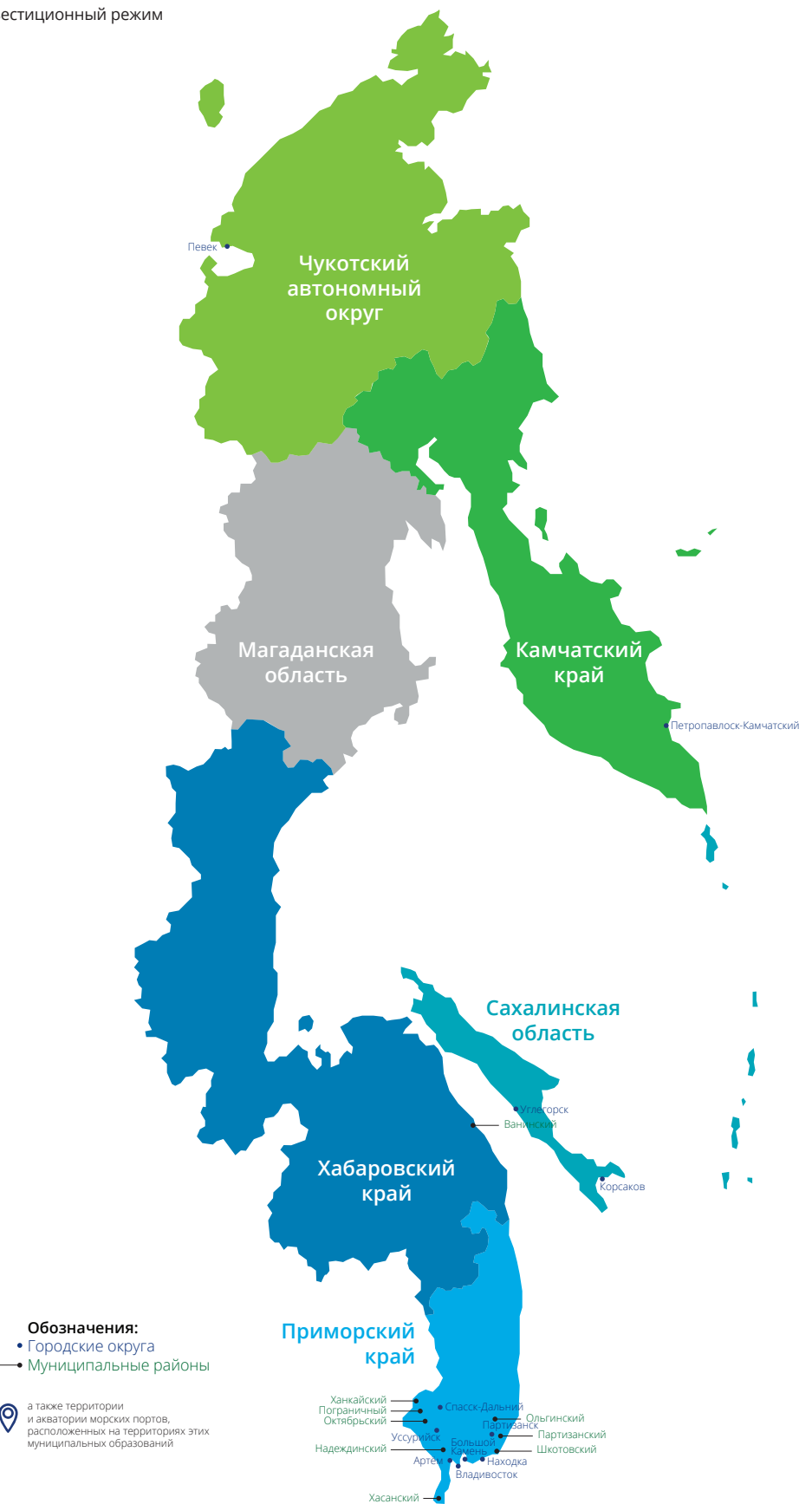
На карте представлены муниципальные образования, являющиеся частью территории Свободного порта.

При этом необходимо учитывать, что к Свободному порту Владивосток не относятся территории, на которых уже созданы особые экономические зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития.

### Преимущества для резидентов Свободного порта

Резидентам могут быть предоставлены следующие виды государственной поддержки:

- свободная таможенная зона — беспошлинный и не облагаемый налогами ввоз, хранение и потребление иностранных товаров; беспошлинный и не облагаемый налогами импорт и экспорт оборудования;
- льготная регрессивная ставка страховых взносов в течение 10 лет в размере\* 7,6% для сумм годового вознаграждения в пределах установленных лимитов от 815 до 1021 тыс. руб.;
- упрощенный визовый режим — выдача виз иностранным гражданам, въезжающим на территорию Российской Федерации на срок до 8 дней, непосредственно на границе;



**Обозначения:**  
 • Городские округа  
 → Муниципальные районы

а также территории и акватории морских портов, расположенных на территориях этих муниципальных образований

- упрощение административных процедур — служба «одного окна»;
- правовая защита — возможность предоставления и защиты интересов резидентов управляющей компанией Свободного порта;
- налоговые льготы;
- иные преимущества.

\* Указанные значения годового вознаграждения действительно в течение 2018 года и ежегодно пересматриваются. Пониженные тарифы страховых взносов не могут применяться к организациям, работающим в финансовой отрасли, сфере страхования, а также оптовой или розничной торговле.

## Налоговые льготы

Резидентам Свободного порта могут быть предоставлены следующие налоговые льготы:

- заявительный порядок возмещения НДС;
- пониженная ставка по налогу на прибыль организаций в размере 0%\*\* вместо стандартной – 20% в течение первых пяти лет с момента получения резидентом налогооблагаемой прибыли и в размере 12% в течение последующих пяти лет;
- освобождение от уплаты налога на имущество организаций в течение первых пяти лет с месяца, следующего за месяцем, в котором имущество было отражено на балансе организации. В течение последующих пяти лет резиденты смогут воспользоваться пониженной ставкой налога в размере от 0,5% до 1,1% (в зависимости от региона).

\*\* 5% в Камчатском крае

Воспользоваться льготой по налогу на прибыль организаций можно при условии, если 90% доходов получено резидентом в результате ведения деятельности на территории Свободного порта, при этом резидент должен вести раздельный учет доходов (расходов).

Пониженные ставки налога на прибыль не могут применяться к организациям, работающим в финансовой отрасли, сфере страхования, оптовой или розничной торговле.

## Требования к резидентам

Организация может стать резидентом Свободного порта, если она выполняет следующие требования:

- зарегистрирована в качестве юридического лица на территории Свободного порта;
- не имеет филиалов, представительств и обособленных подразделений за пределами территории Свободного порта;
- не является частью консолидированной группы налогоплательщиков, резидентом особой экономической зоны или территории опережающего социально-экономического развития, участником регионального инвестиционного проекта;
- планирует реализацию нового инвестиционного проекта или нового вида деятельности;
- ожидаемый объем капитальных вложений составляет не менее 5 млн руб. за срок не более трёх лет со дня включения в реестр резидентов Свободного порта;

- не осуществляет добычу нефти и природного газа, не занимается административной деятельностью (деятельностью в поддержку основного бизнеса), а также предоставлением дополнительных сопутствующих услуг (за исключением аренды и лизинга транспортных средств и ряда иных объектов), или производством подакцизных товаров (за исключением производства автомобилей, моторного масла и ряда иных подакцизных товаров).

## Процесс получения статуса резидента

Процесс получения статуса резидента включает систему предварительных одобрений, требует подготовки бизнес-плана\*\*\* и заключения соглашения с управляющей компанией. В соответствии с российским законодательством организация может получить статус резидента в течение 12 недель после подачи заявления и инвестиционных документов.

\*\*\* Формальные требования к подготовке бизнес-плана и критерии по его оценке аналогичны тем, которые применяются при реализации инвестиционных проектов в других регионах.



# Контактная информация

Для получения дополнительной информации обращайтесь, пожалуйста, к вашему налоговому консультанту или к команде «Делойт»:



**Артём Васютин**

**Партнёр**

Руководитель группы по предоставлению услуг по получению налоговых льгот и прочих форм государственной поддержки

+7 (812) 703 71 06 (доб. 2515)

+7 (981) 738 88 17

avasyutin@deloitte.ru



**Сергей Лавский**

**Директор**

Руководитель офиса "Делойт" во Владивостоке

+7 (495) 787 06 00 (доб. 1806)

+7 (914) 712 76 55

slavsky@deloitte.ru



**Светлана Газизова**

**Менеджер**

Департамент консультирования

по налогообложению и праву

+7 (812) 703 71 06 (доб. 2561)

+7 (921) 872 58 48

sgazizova@deloitte.ru

# Deloitte.

**deloitte.ru**

**О «Делойте»**

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, включая их аффилированные лица, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее — ДТТЛ). Каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. ДТТЛ (также именуемая «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Подробная информация о юридической структуре ДТТЛ и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about)

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, консалтинга, финансового консультирования, управления рисками, налогообложения и иные услуги государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях экономики. «Делойт» — международная сеть компаний, в число клиентов которой входят около четырехсот из пятисот крупнейших компаний мира по версии журнала Fortune. «Делойт» имеет многолетний опыт практической работы при обслуживании клиентов в любых сферах деятельности более чем в 150 странах мира и использует свои обширные отраслевые знания и опыт оказания высококачественных услуг для решения самых сложных бизнес-задач клиентов. Более 264 тысяч специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения результатов, которыми мы можем гордиться. Для получения более подробной информации заходите на нашу страницу в Facebook или Twitter.

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица (далее — «сеть «Делойт»») не представляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.