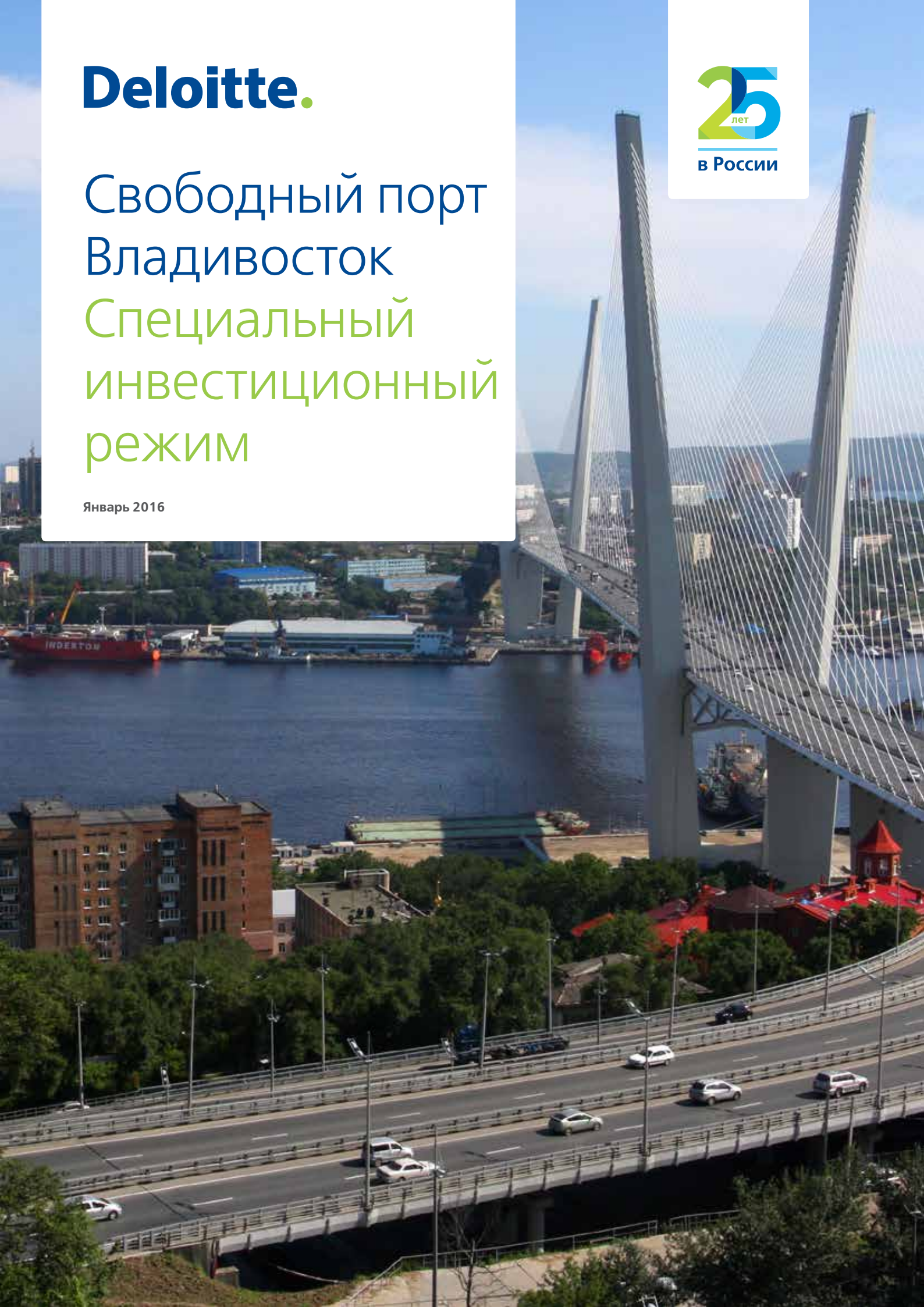


**Deloitte.**

Свободный порт  
Владивосток  
Специальный  
инвестиционный  
режим

Январь 2016

**25**  
лет  
в России



13 июля 2015 года был подписан и опубликован Федеральный закон № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток» (далее – «Свободный порт»). В соответствии с данным законом город Владивосток и 15 близлежащих муниципальных образований получили статус свободного порта на 70 лет. Данный статус позволил установить на территории Свободного порта особый режим таможенного, налогового и инвестиционного регулирования.

### Территория Свободного порта

На карте представлены муниципальные образования Приморского края, являющиеся частью территории Свободного порта.

При этом необходимо учитывать, что к Свободному порту Владивосток не относятся территории, на которых уже созданы особые экономические зоны, территории опережающего социально-экономического развития или зоны территориального развития.



### Преимущества для резидентов Свободного порта

Резидентам могут быть предоставлены следующие виды государственной поддержки:

- свободная таможенная зона – беспошлинный и не облагаемый налогами ввоз, хранение и потребление иностранных товаров; беспошлинный и не облагаемый налогами импорт и экспорт оборудования;
- льготная регрессивная ставка страховых взносов в течение 10 лет в размере\*:
  - 7,6% для сумм годового вознаграждения, не превышающих 718 тыс. руб.;
  - 6,5% для сумм годового вознаграждения от 718 тыс. руб. до 796 тыс. руб.;
  - 0,1% для сумм годового вознаграждения свыше 796 тыс. руб.;
- упрощенный визовый режим – выдача виз иностранным гражданам, въезжающим на территорию Российской Федерации на срок до 8 дней, непосредственно на границе;

- упрощение административных процедур – служба «одного окна»;
- правовая защита – возможность предоставления и защиты интересов резидентов управляющей компанией Свободного порта;
- налоговые льготы;
- иные преимущества.

*\* Указанные значения годового вознаграждения действительны в течение 2016 года и ежегодно пересматриваются. Пониженные тарифы страховых взносов не могут применяться к организациям, работающим в финансовой отрасли, сфере страхования, а также оптовой или розничной торговле.*

## **Налоговые льготы**

Резидентам Свободного порта могут быть предоставлены следующие налоговые льготы:

- заявительный порядок возмещения НДС;
- пониженная ставка по налогу на прибыль организаций\*\* в размере 0% вместо стандартной – 20% в течение первых пяти лет с момента получения резидентом налогооблагаемой прибыли и в размере 12% в течение последующих пяти лет;
- освобождение от уплаты налога на имущество организаций в течение первых пяти лет с месяца, следующего за месяцем, в котором имущество было отражено на балансе организации. В течение последующих пяти лет резиденты смогут воспользоваться пониженной ставкой налога в размере 0,5%.

*\*\* Пониженные ставки налога на прибыль не могут применяться к организациям, работающим в финансовой отрасли, сфере страхования, оптовой или розничной торговле.*

Воспользоваться льготой по налогу на прибыль организаций можно при условии, если 90% доходов получено резидентом в результате ведения деятельности на территории Свободного порта, при этом резидент должен вести раздельный учет доходов (расходов).

## **Требования к резидентам**

Организация может стать резидентом Свободного порта, если она выполняет следующие требования:

- зарегистрирована в качестве юридического лица на территории Свободного порта;
- не имеет филиалов, представительств и обособленных подразделений за пределами территории Свободного порта;
- не является частью консолидированной группы налогоплательщиков, резидентом особой экономической зоны или территории опережающего социально-экономического развития, участником регионального инвестиционного проекта;

- планирует реализацию нового инвестиционного проекта или нового вида деятельности;
- ожидаемый объем капитальных вложений составляет не менее 5 млн руб. за срок не более трёх лет со дня включения в реестр резидентов Свободного порта;
- не участвует в газо- и нефтедобыче, административной деятельности (различных видах деятельности в поддержку основного бизнеса), а также в предоставлении связанных дополнительных услуг (за исключением аренды и лизинга водных видов транспорта и проч.), или производстве подакцизных товаров (за исключением производства автомобилей и проч.).

## **Процесс получения статуса резидента**

Процесс получения статуса резидента включает систему предварительных одобрений, требует подготовки бизнес-плана\*\*\* и заключения соглашения с управляющей компанией. В соответствии с российским законодательством организация может получить статус резидента в течение 12 недель после подачи заявления и инвестиционных документов.

*\*\*\* Формальные требования к подготовке бизнес-плана и критерии по его оценке аналогичны тем, которые уже применяются при реализации инвестиционных проектов в других регионах.*



# Контактная информация

Для получения дополнительной информации обращайтесь, пожалуйста, к вашему налоговому консультанту или в группу по предоставлению услуг по получению налоговых льгот и прочих форм государственной поддержки:



**Василий Марков**  
**Директор**

+7 (812) 703 71 06 (ext. 2556)  
+7 (911) 840 80 77  
vmarkov@deloitte.ru



**Анна Воронцова**  
**Менеджер**

+7 (495) 787 06 00 (ext. 1371)  
+7 (910) 499 84 01  
avorontsova@deloitte.ru



**Наталья Вагина**  
**Консультант**

+7 (812) 703 71 06 (ext. 2582)  
+7 (911) 218 59 07  
nvagina@deloitte.ru

## deloitte.ru

### О «Делойте»

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, включая их аффилированные лица, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее – ДТТЛ); каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. ДТТЛ (также именуемое как «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Подробная информация о юридической структуре ДТТЛ и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about). Подробная информация о юридической структуре компании «Делойт» в СНГ представлена на сайте [www.deloitte.ru/about](http://www.deloitte.ru/about).

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, налогообложения, консалтинга и корпоративных финансов государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях экономики. «Делойт» – международная сеть компаний, имеющая многолетний опыт практической работы при обслуживании клиентов в любых сферах деятельности более чем в 150 странах мира, которая использует свои обширные отраслевые знания, включая опыт оказания высококачественных услуг, позволяющие определить пути решения самых сложных бизнес-задач клиентов. Около 225 000 специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения совершенства в предоставлении профессиональных услуг своим клиентам.

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица (далее – «сеть «Делойт»») не представляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Ни одно из юридических лиц, входящих в сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.