

## Legislative Tracking

### Be in the know

[Московская область ввела льготы для лиц, которые приобрели административно-деловые центры у застройщиков](#)

[Правительство РФ уточнило перечень пунктов пропуска через государственную границу РФ, которые будут участвовать в пилотном проекте по введению tax free](#)

[Правительство РФ уточнило требования к банкам в целях принятия их банковских гарантий налоговыми органами для обеспечения уплаты налогов](#)

[Утверждены основы государственной политики РФ в области промышленной безопасности на период до 2025 года и дальнейшую перспективу](#)

[В Госдуму РФ внесен законопроект, уточняющий подход к обложению НДС образовательной деятельности](#)

[В Госдуму РФ внесен законопроект о введении административной ответственности за несоблюдение запрета на оборот в Российской Федерации отдельных категорий товаров](#)

[В Госдуму РФ внесены законопроекты, направленные на совершенствование правового регулирования транзитных международных перевозок грузов автомобильным и железнодорожным транспортом через территорию РФ](#)

[Правительством РФ утвержден порядок организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде](#)

[Правительством РФ внесены изменения в классификацию основных средств, включаемых в амортизационные группы](#)

[ФНС России обновила форматы представления в электронной форме документов, применяемых при расчетах по НДС](#)

[Минфин России предлагает присвоить уникальный код всем кредитным договорам](#)

[Банк России впервые опубликовал оценку объемов и структуры сомнительных операций](#)

[Минфин России отметил, что получение исключительных прав на товарный знак в качестве вклада в уставный капитал от иностранного участника не влечет за собой возникновения обязанности по уплате НДС](#)

[Минфин России разъяснил порядок исчисления НДС в отношении субсидий, получаемых из федерального бюджета производителем сельскохозяйственной техники на компенсацию скидок](#)

[ФТС России планирует создать реестр сомнительных бизнесменов и организаций](#)

[На официальном сайте ФНС России появился дополнительный сервис для уплаты налогов](#)

## Исследования Делойта

### GDPR в России

25 мая 2018 года вступает в силу Общий регламент ЕС о защите персональных данных (GDPR). Регламент обязателен в том числе для российских компаний, предлагающих услуги физическим лицам, находящимся в ЕС.

В связи с этим мы проводим исследование о влиянии GDPR на российский бизнес.

Мы будем вам признательны, если вы заполните нашу анкету, перейдя по [ссылке](#).

Заполнение анкеты займет у вас не более трех минут.

## Законодательные инициативы

### Московская область ввела льготы для лиц, которые приобрели административно-деловые центры у застройщиков

Для организаций, которые стали первыми покупателями административно-деловых центров и/или помещений в них (далее — объекты), которые приобрели их в собственность **у застройщиков**, предусмотрены следующие льготы:

- снижение региональной части ставки налога на прибыль на 4,5%;
- освобождение указанных объектов от налога на имущество.

Для применения льготы должны соблюдаться следующие условия:

- объекты должны быть впервые построены и впервые введены в эксплуатацию в период с 1 января 2018 года по 31 декабря 2025 года;
- право собственности на них должно быть зарегистрировано в течение одного года с момента ввода в эксплуатацию;
- объект должен соответствовать требованиям п. 3 ст. 378.2 НК РФ (условия для обложения налогом на имущество исходя из кадастровой стоимости);
- стоимость приобретения на момент принятия к учету должна быть не менее 50 млн руб.;
- высвобожденные средства должны направляться на развитие компании (например, на новое строительство), а также на погашение кредитов, привлеченных для развития компании, и процентов по ним;
- среднесписочная численность сотрудников на территории Московской области должна быть более 50 человек за каждый период применения льгот;
- сумма уплаченного в консолидированный бюджет Московской области НДФЛ за каждый период применения льготы должна быть больше, чем в предыдущем периоде;

- размер среднемесячной оплаты труда сотрудников, осуществляющих деятельность на территории Московской области, должен быть выше, чем в среднем по Московской области.

Льгота по налогу на прибыль может применяться начиная с периода, следующего за периодом, в котором объект был поставлен на учет в качестве основного средства, но не позднее трех последующих налоговых периодов.

Льгота по налогу на имущество может применяться с месяца, следующего за месяцем, в котором объект был поставлен на учет в качестве основного средства.

Для применения льготы предусмотрены определенные ограничения:

- срок применения льготы не может превышать четыре последовательных налоговых периода;
- сумма льготы по налогу на прибыль в каждом налоговом периоде, не может превышать 35% от стоимости приобретения объекта;
- сумма льготы по налогу на прибыль за весь период применения льготы не может превышать стоимости приобретения объекта, а также в любом случае не может быть более 1 млрд руб., если среднесписочная численность сотрудников на территории Московской области за каждый период применения льготы составляет не менее 500 человек, или 500 млн руб., если среднесписочная численность — от 50 до 500 человек.

В случае прекращения права собственности на объект льготы не применяются с того периода, в котором было прекращено право собственности.

Если право собственности было прекращено в течение семи лет, льготы должны быть восстановлены к уплате в бюджет в полном объеме за весь период применения.

Также конкретизированы положения о предоставлении льгот организациям, осуществляющим **капитальные вложения** в административно-деловые центры и/или помещения в них (уже существующая ст. 26.18 Закона Московской области № 151/2004-ОЗ «О льготном налогообложении в Московской области» изложена в новой редакции).

В частности, предусматривается, что в случае прекращения у инвестора права собственности на объект в течение одного года с начала ввода в эксплуатацию льготы применяться не могут.

[Официальный сайт Мособлдумы](#)

### **Правительство РФ уточнило перечень пунктов пропуска через государственную границу РФ, которые будут участвовать в пилотном проекте по введению tax free**

В перечень включены один автомобильный, 14 воздушных и три морских пункта пропуска на территории Санкт-Петербурга, Владивостока, Москвы, Волгограда, Екатеринбурга, Казани, Калининграда, Нижнего Новгорода, Ростова-на-Дону, Самары, Саранска, Сочи, Московской области.

[Консультант Плюс](#)

### **Правительство РФ уточнило требования к банкам в целях принятия их банковских гарантий налоговыми органами для обеспечения уплаты налогов**

Изменены критерии, в зависимости от которых устанавливаются максимальные суммы одной банковской гарантии и всех одновременно действующих банковских гарантий, выданных одним банком в целях обеспечения уплаты налогов.

Учитываются участие в системе страхования вкладов физических лиц, нахождение под контролем ЦБ РФ или РФ, наличие кредитного рейтинга по национальной рейтинговой шкале.

Исключен критерий определения максимальной суммы одной банковской гарантии и максимальной суммы всех одновременно действующих банковских гарантий в зависимости от величины собственных средств (капитала) банка.

[Консультант Плюс](#)

### **Утверждены основы государственной политики РФ в области промышленной безопасности на период до 2025 года и дальнейшую перспективу**

В частности, приоритетными направлениями государственной политики в области промышленной безопасности являются следующие:

- разработка и внедрение единых критериев оценки рисков аварий на промышленных объектах и категорирования таких объектов;
- усиление защиты промышленных объектов от угроз техногенного и природного характера, а также от террористических угроз;
- обеспечение актуализации требований промышленной безопасности с учетом развития технологий, применяемых на промышленных объектах;
- внедрение риск-ориентированного подхода при осуществлении федерального государственного контроля (надзора) в области промышленной безопасности;
- разработка нормативно-правовой базы в части, касающейся создания и внедрения системы государственного дистанционного мониторинга состояния промышленной безопасности, предусматривающей автоматизированный сбор, фиксацию, обобщение, систематизацию и оценку информации о значениях параметров технологических процессов на промышленных объектах в целях определения состояния промышленной безопасности;
- повышение роли института обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на таком объекте;
- совершенствование механизмов компенсации затрат, связанных с локализацией аварий и ликвидацией их последствий, за счет осуществления добровольного страхования в сочетании с формированием резерва финансовых средств для локализации и ликвидации последствий аварий и чрезвычайных ситуаций на промышленных объектах;

- совершенствование правовых механизмов ответственности за нарушение требований промышленной безопасности, а также формирование механизмов стимулирования деятельности по повышению ее уровня;
- развитие инструментов технического регулирования, внедрение в операционный менеджмент эксплуатирующих организаций стандартов управления рисками;
- внедрение эффективных механизмов, препятствующих возникновению случаев коррупции в системе обеспечения промышленной безопасности.

[Официальный интернет-портал правовой информации](#)

### **В Госдуму РФ внесен законопроект, уточняющий подход к обложению НДС образовательной деятельности**

Согласно законопроекту осуществление образовательной деятельности по реализации основных и/или дополнительных образовательных программ не будет рассматриваться как реализация товара, работы, услуги.

Соответственно, указанная деятельность не будет облагаться НДС.

Также предлагается не рассматривать в качестве объекта обложения НДС операции по осуществлению образовательной деятельности по заданиям и за счет средств физических и/или юридических лиц по договорам об обучении на возмездной основе.

Одновременно предлагается исключить льготу, в соответствии с которой освобождаются от НДС услуги в сфере образования, оказываемые организациями, осуществляющими образовательную деятельность, являющимися некоммерческими организациями, по реализации основных и/или дополнительных образовательных программ, указанных в лицензии.

Фактически это будет означать, что претендовать на освобождение от НДС смогут не только некоммерческие организации, но и другие лица, осуществляющие образовательную деятельность.

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

### **В Госдуму РФ внесен законопроект о введении административной ответственности за несоблюдение запрета на оборот в Российской Федерации отдельных категорий товаров**

Предлагается ввести административную ответственность за несоблюдение запрета на оборот в РФ санкционных сельскохозяйственных продуктов, сырья и продовольствия, страной происхождения которых являются США, страны Евросоюза, Канада, Австралия, Королевство Норвегия, Украина, Республика Албания, Черногория, Республика Исландия и Княжество Лихтенштейн, которые до 31 декабря 2018 года запрещены к ввозу в Россию.

За несоблюдение запрета штраф для физических лиц составит от 3 до 5 тыс. руб.; для юридических лиц — от 70 до 100 тыс. руб.

Также предполагается назначать дополнительное

наказание в виде конфискации запрещенных товаров (в случае отсутствия правил их уничтожения).

Административное производство по указанным делам будет осуществлять ФТС России.

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

### **В Госдуму РФ внесены законопроекты, направленные на совершенствование правового регулирования транзитных международных перевозок грузов автомобильным и железнодорожным транспортом через территорию РФ**

Предлагается ввести механизм осуществления контроля за совершением транзитных международных перевозок грузов автомобильным и железнодорожным транспортом с использованием технологий и средств электронной идентификации, обеспечивающих отслеживание перевозок.

При осуществлении транзитных международных автомобильных перевозок грузов через территорию РФ движение транспортных средств, используемых для таких перевозок, по территории РФ допускается при условии применения зарегистрированных в системе мониторинга транзитных перевозок электронных идентификаторов (навигационных пломб).

Также [предлагается](#) ввести административную ответственность за нарушение указанных правил.

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

### **Правительством РФ утвержден порядок организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде**

В частности, определена процедура привлечения государственными органами исполнителей для разработки проекта по ликвидации накопленного вреда окружающей среде и проведения соответствующих работ.

Также определяется состав работ по ликвидации накопленного вреда, состав проектов работ по ликвидации накопленного вреда, устанавливаются требования при разработке, согласовании таких проектов, проведению и приемке работ по ликвидации накопленного вреда.

Напомним, что в соответствии со ст. 80.2 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», на объектах, включенных в государственный реестр объектов накопленного вреда окружающей среде осуществляется ликвидация накопленного вреда окружающей среде.

[Официальный интернет-портал правовой информации](#)

### **Правительством РФ внесены изменения в классификацию основных средств, включаемых в амортизационные группы**

В частности, уточнена классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы.

Основная часть изменений касается сооружений и передаточных устройств.

Ко второй амортизационной группе — имущество со сроком полезного использования от двух до трех лет — дополнительно отнесено фонтанное и газлифтное оборудование, а к девятой (25–30 лет) — понтоны и плавучие причалы.

Остальные изменения носят в основном технический характер и направлены на конкретизацию объектов, относимых к различным амортизационным группам.

Изменения распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

[Официальный интернет-портал правовой информации](#)

### **ФНС России обновила форматы представления в электронной форме документов, применяемых при расчетах по НДС**

В частности, обновлены следующие форматы:

- журнала учета полученных и выставленных счетов-фактур, применяемых при расчетах по НДС, в электронной форме;
- книги покупок, применяемой при расчетах по НДС, в электронной форме;
- дополнительного листа книги покупок, используемой при расчетах по НДС, в электронной форме;
- книги продаж, применяемой при расчетах по НДС, в электронной форме;
- дополнительного листа книги продаж,

## **Разъяснения государственных органов**

### **Минфин России отметил, что получение исключительных прав на товарный знак в качестве вклада в уставный капитал от иностранного участника не влечет за собой возникновения обязанности по уплате НДС**

Ведомство сообщило, что в общем случае местом реализации услуг по передаче иностранным лицом исключительных прав на товарный знак российской организации признается территория РФ.

В то же время, рассматривая в системной связи нормы п. 2 ст. 38, пп. 1 и пп. 4 п. 3 ст. 39, пп. 1 п. 1 и п. 2 ст. 146, ст. 149 и 170 НК РФ, можно сделать вывод о том, что передача исключительных прав на товарный знак, в том числе от иностранного юридического лица, в качестве вклада в уставный капитал не облагается НДС.

[Гарант: Прайм](#)

### **Минфин России разъяснил порядок исчисления НДС в отношении субсидий, получаемых из федерального бюджета производителем сельскохозяйственной техники на компенсацию скидок**

Ведомство напомнило, что в соответствии с пп. 6 п. 3 ст. 170 НК РФ в случае получения субсидий и/или

используемой при расчетах по НДС, в электронной форме.

[Консультант Плюс](#)

### **Минфин России предлагает присвоить уникальный код всем кредитным договорам**

Предполагается, что банки, микрофинансовые организации, кредитные кооперативы и ломбарды будут обязаны присваивать уникальный код всем действующим договорам (сделкам) с заемщиками и предоставлять их в бюро кредитных историй.

Внедрение идентификатора должно быть осуществлено в течение года со дня вступления закона в силу.

Порядок присвоения кода установит Банк России.

[Федеральный портал проектов нормативных правовых актов](#)

### **Банк России впервые опубликовал оценку объемов и структуры сомнительных операций**

Оценка подготовлена на основе данных Департамента финансового мониторинга и валютного контроля Банка России о выявленных фактах проведения кредитными организациями и их клиентами сомнительных операций.

Планируется, что подобная информация будет регулярно обновляться в целях улучшения информационного обеспечения поднадзорных организаций.

[Официальный сайт Банка России](#)

бюджетных инвестиций из бюджетов бюджетной системы РФ на возмещение затрат, связанных с оплатой приобретенных товаров (работ, услуг, имущественных прав), суммы НДС, принятые к вычету по этим товарам (работам, услугам, имущественным правам), подлежат восстановлению.

Восстановление НДС производится независимо от факта включения в субсидии и/или бюджетные инвестиции на возмещение затрат суммы НДС.

При этом получение субсидий производителями сельскохозяйственной техники на компенсацию скидок не связано с возмещением затрат, в связи с чем указанные положения о восстановлении входного НДС в данной ситуации не применяются.

[Гарант: Прайм](#)

## Обзор СМИ

### **ФТС России планирует создать реестр сомнительных бизнесменов и организаций**

В частности, владельцев компаний, проводивших сомнительные операции при перемещении денежных средств и товаров через таможенную границу РФ, будут автоматически заносить в стоп-лист.

Если те же учредители создадут другую фирму, то она сразу же окажется в зоне риска: информация о таких юридических лицах будет передаваться в ФНС России и уполномоченные банки для проверки.

На основании данных таможенных органов недобросовестным физическим лицам может быть отказано в государственной регистрации новых компаний, а фирмы-однодневки могут быть исключены из ЕГРЮЛ.

Уполномоченные банки могут расторгнуть с такой

компанией договор на ведение счета и отказать в проведении валютных операций.

[Экономика и жизнь](#)

### **На официальном сайте ФНС России появился дополнительный сервис для уплаты налогов**

Уплатить налоги теперь можно по индексу платежного документа.

Такая возможность появилась в составе сервисов «[Заполнить платежное поручение](#)» и «[Уплата налогов, страховых взносов физических лиц](#)».

[Официальный сайт ФНС России](#)

## Публикации Делойта

### HR LABORatory: новости трудового законодательства. Апрель 2018 года

Предлагаем вашему вниманию [апрельский выпуск](#) ежемесячного электронного журнала «HR LABORatory», в котором мы освещаем новости и тенденции в области трудового права в России.

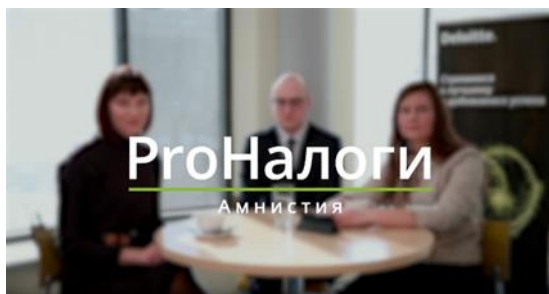
В свежем номере мы расскажем об эксперименте Минтруда по внедрению электронного кадрового документооборота, возможных полномочиях трудовой инспекции осуществлять взыскание задолженности по зарплате, обновлении порядка обучения по охране труда и многое другое.

### Обзор последних новостей по CRS

9 марта 2018 года на официальном сайте Организации экономического сотрудничества и развития (ОЭСР) были опубликованы Обязательные [модельные правила](#) по раскрытию информации в отношении структур, направленных на уклонение от CRS (CRS Avoidance Arrangements), и «непрозрачных» офшорных структур (Opaque Offshore Structures) (далее — Модельные правила). В дополнение к Модельным правилам ОЭСР также опубликовала ответы на часто задаваемые вопросы. Напомним, что 11 декабря 2017 года ОЭСР был опубликован консультативный документ, содержащий проект Модельных правил. 15 января 2018 года консультации завершились, и по их итогам Модельные правила были доработаны.

Подробнее читайте в выпуске Legislative Tracking in Focus от [25 апреля 2018 года](#).

### Смотрите новый выпуск нашей налоговой рубрики ProНалоги!



1 марта стартовал второй этап амнистии капиталов, который продлится до 28 февраля 2019 года. В чем его ключевые особенности и как воспользоваться механизмами амнистии на данном этапе наилучшим образом?

Об этом в нашей постоянной рубрике #ProНалоги Анастасия Спиридонова беседует с Юлией Крыловой, директором группы международного налогообложения, и Леонидом Печерниковым, старшим менеджером группы по обслуживанию частных клиентов.

### В Госдуму РФ внесен законопроект об ответных мерах на недружественные действия США и иных иностранных государств в отношении России

13 апреля 2018 года в Госдуму РФ был внесен законопроект, в рамках которого предлагается предоставить Правительству РФ право на введение мер воздействия (противодействия) в ответ на недружественные действия США и иных иностранных государств в отношении России.

В выпуске Legislative Tracking in Focus от [17 апреля 2018 года](#) мы предлагаем вам ознакомиться с основными положениями законопроекта и изменениями, которые ожидают профессиональное сообщество в случае его принятия.

### Новости автомобильной промышленности. Апрель 2018 года

Представляем вашему вниманию [новости автомобильной промышленности](#) за апрель 2018 года.

По итогам I квартала 2018 года автомобильный рынок России продемонстрировал рост по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Это влечет за собой развитие тех же тенденций в автомобильной отрасли, что и в предыдущем году.

Распоряжением Правительства РФ была утверждена «Стратегия развития автомобильной промышленности Российской Федерации на период до 2025 года», ключевой целью которой, наряду с теми задачами, поставленными ранее в рамках развития отрасли (повышением уровня локализации, увеличением экспорта продукции, произведенной в России, и т. д.), является развитие инновационных видов транспорта.

Более подробно о важнейших изменениях федерального законодательства, разъяснениях Минфина России и ФНС России, а также примерах из судебной практики с участием компаний автомобильной отрасли читайте в нашей публикации.

\*\*\*\*\*

Мы надеемся, что вы найдете информацию, представленную в данном выпуске интересной и полезной. Наши специалисты готовы ответить на любые ваши вопросы, имеющие отношение к темам данного выпуска.

С уважением,

Партнеры компании «Делойт» в СНГ

# Контакты

## Департамент консультирования по налогообложению и праву



**Светлана Мейер**  
Управляющий партнер,  
руководитель Департамента  
консультирования  
по налогообложению и праву  
компании «Делойт», СНГ  
[smeyer@deloitte.ru](mailto:smeyer@deloitte.ru)



**Геннадий Камышников**  
Управляющий партнер  
по работе с государственными  
органами  
[gkamyshnikov@deloitte.ru](mailto:gkamyshnikov@deloitte.ru)



**Олег Березин**  
Партнер  
Фармацевтика  
[oberezin@deloitte.ru](mailto:oberezin@deloitte.ru)



**Оксана Жупина**  
Партнер  
Напитки, продукты питания  
и сельское хозяйство  
[ozhupina@deloitte.ru](mailto:ozhupina@deloitte.ru)



**Юлия Орлова**  
Партнер  
Металлургическая и  
перерабатывающая промышленность  
[yorlova@deloitte.ru](mailto:yorlova@deloitte.ru)



**Владимир Елизаров**  
Партнер  
Высокие технологии,  
телекоммуникации,  
развлечения и СМИ  
[velizarov@deloitte.ru](mailto:velizarov@deloitte.ru)



**Артем Васютин**  
Партнер  
Розничная, оптовая  
торговля и дистрибуция  
Туризм и гостиничный бизнес  
[avasyutin@deloitte.ru](mailto:avasyutin@deloitte.ru)



**Александр Синицын**  
Директор  
Банковское дело  
и ценные бумаги, страхование  
[asinitsyn@deloitte.ru](mailto:asinitsyn@deloitte.ru)



**Татьяна Кофанова**  
Директор  
Автомобильная  
промышленность  
[tkofanova@deloitte.ru](mailto:tkofanova@deloitte.ru)



**Александра Конова**  
Директор  
Нефть и газ, энергетика  
и добывающая промышленность  
[akonova@deloitte.ru](mailto:akonova@deloitte.ru)



**Юлия Крылова**  
Директор  
Недвижимость  
[ykrylova@deloitte.ru](mailto:ykrylova@deloitte.ru)

## Приложение TaxSmart



## deloitte.ru

### О «Делойте»

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, включая их аффилированные лица, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее — ДТТЛ). Каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. ДТТЛ (также именуемая «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Подробная информация о юридической структуре ДТТЛ и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about).

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, консалтинга, финансового консультирования, управления рисками, налогообложения и иные услуги государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях экономики. «Делойт» — международная сеть компаний, в число клиентов которой входят около четырехсот из пятисот крупнейших компаний мира по версии журнала Fortune. «Делойт» имеет многолетний опыт практической работы при обслуживании клиентов в любых сферах деятельности более чем в 150 странах мира и использует свои обширные отраслевые знания и опыт оказания высококачественных услуг для решения самых сложных бизнес-задач клиентов. Более 244 тысяч специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения результатов, которыми мы можем гордиться. Для получения более подробной информации заходите на нашу страницу в [Facebook](#), [LinkedIn](#) или [Twitter](#).

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица (далее — «сеть «Делойт»») не представляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.