

Legislative Tracking

Be in the know

[Минфин России разработал проект «Основных направлений бюджетной, налоговой и таможенно-тарифной политики на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»](#)

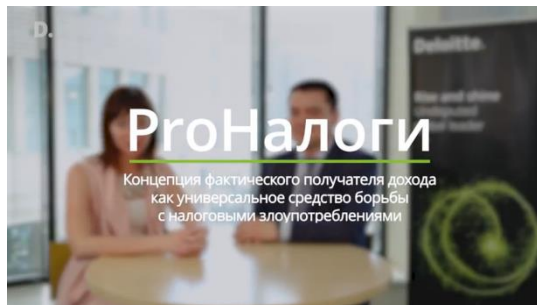
[Правительство РФ повысило ставки ввозных таможенных пошлин в отношении отдельных товаров, страной происхождения которых являются США](#)

[Госдума РФ во втором чтении приняла законопроект, направленный на совершенствование корпоративного управления и защиту миноритарных акционеров](#)

[В Госдуму РФ внесен законопроект, направленный на совершенствование порядка определения видов разрешенного использования земельных участков](#)

[Минфин России разъяснил порядок применения правил недостаточной капитализации в том случае, если у организации имеется несколько прямых/косвенных иностранных участников](#)

Смотрите новый выпуск нашей налоговой рубрики ProНалоги!



Концепция фактического получателя дохода — универсальное средство борьбы с налоговыми злоупотреблениями?

Недавно ФНС России выпустила письмо, которое обобщает практику применения концепции фактического получателя дохода. О том, что интересного и нового в этом письме для налогоплательщиков, рассуждает Олег Трошин, директор группы международного налогообложения «Делойта» в СНГ, в нашей постоянной рубрике #ProНалоги.

Беседу ведет Анастасия Спиридонова, старший менеджер департамента консультирования по налогообложению и праву.

Законодательные инициативы

[Минфин России разработал проект «Основных направлений бюджетной, налоговой и таможенно-тарифной политики на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»](#)

Многие из предлагаемых изменений уже нашли отражение в существующих законопроектах, но есть также и предложения, озвученные впервые.

О самых важных инициативах, которые необходимо принимать во внимание при оценке налоговой нагрузки на предстоящие налоговые периоды, мы расскажем в ближайшем выпуске LT in Focus.

[Официальный сайт Комитета Госдумы РФ по бюджету и налогам](#)

[Правительство РФ повысило ставки ввозных таможенных пошлин в отношении отдельных товаров, страной происхождения которых являются США](#)

Постановлением Правительства РФ от 6 июля 2018 года № 788 предусматривается повышение ставок ввозных таможенных пошлин в отношении отдельных видов транспортных средств для перевозки грузов, строительно-дорожной техники, нефтегазового оборудования, инструментов для обработки металлов и бурения скальных пород, оптоволоконна, страной происхождения которых являются США, в размере от 25% до 40%.

[Официальный сайт Правительства РФ](#)

Госдума РФ во втором чтении приняла законопроект, направленный на совершенствование корпоративного управления и защиту миноритарных акционеров

Напомним, что законопроект уже был принят во втором чтении 12 января 2018 года, после чего был возвращен ко второму чтению для внесения поправок.

При повторном рассмотрении в текст законопроекта были внесены следующие изменения:

- уточнен порядок проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета);
- уточнено, что положения Главы XI «Заинтересованность в совершении обществом сделки» не могут применяться к сделкам, сумма которых либо цена или балансовая стоимость имущества, с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения которого связаны такие сделки, составляет не более 0,1% балансовой стоимости активов общества по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату при условии, что размер таких сделок не превышает предельных значений, установленных Банком России;
- уточнено, что решение о согласии на совершение сделки с заинтересованностью должно приниматься на общем собрании акционеров большинством голосов всех незаинтересованных в заключении сделки акционеров — владельцев голосующих акций общества, принимающих участие в голосовании, в том числе в случае, если сумма сделки или нескольких взаимосвязанных сделок либо цена или балансовая стоимость имущества, с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения которого связаны такие сделки, составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов общества по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату, за исключением отдельных сделок;
- уточнен порядок вступления в силу закона в случае его принятия.

Более подробно о содержании законопроекта см. в выпусках LT от [2 февраля 2017 года](#) и от [12 января 2018 года](#).

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

Разъяснения государственных органов

Минфин России разъяснил порядок применения правил недостаточной капитализации в том случае, если у организации имеется несколько прямых/косвенных иностранных участников

Как следует из запроса, у российской организации есть контролируемая задолженность и несколько взаимозависимых иностранных лиц, участвующих прямо или косвенно в ее уставном капитале.

Вопрос заключался в том, долю какого иностранного участник необходимо использовать для расчета коэффициента капитализации.

По мнению ведомства, в случае если доля участия одного из иностранных взаимозависимых лиц

В Госдуму РФ внесен законопроект, направленный на совершенствование порядка определения видов разрешенного использования земельных участков

В частности, предлагается внести следующие изменения:

- дополнить Земельный Кодекс РФ новой главой, предусматривающей регулирование порядка установления, определения и изменения видов разрешенного использования земельных участков;
- уточнить, что вид или виды разрешенного использования земельных участков устанавливаются соответствующими регламентами использования территории — градостроительным регламентом, лесохозяйственным регламентом лесничества, лесопарка, расположенных на землях лесного фонда, положением об особо охраняемой природной территории;
- установить основные и вспомогательные виды разрешенного использования, а также условно разрешенные виды разрешенного использования в рамках градостроительного регламента;
- утвердить перечень случаев, при которых использование земельных участков допускается вне зависимости от установленных видов разрешенного использования и категории земель;
- ввести запрет для арендаторов и землепользователей на изменение вида разрешенного использования земельных участков, за исключением тех случаев, когда они являются собственниками расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости;
- ввести запрет на выбор правообладателем земельного участка вида его разрешенного использования, предусматривающего жилищное строительство, если это не предусмотрено документацией по планировке территории.

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

составляет 100%, то при расчете коэффициента капитализации необходимо учесть долю этого участника.

В то же время ведомство не сообщило о том, что необходимо делать в ситуации, когда ни один из прямых/косвенных иностранных участников не участвует в капитале на 100%.

Вопрос о том, следует ли учитывать в целях применения правил недостаточной капитализации участника с большей/меньшей долей участия или участника, являющегося конечным звеном по вертикали, по-прежнему остается открытым.

[Консультант Плюс](#)

Публикации Делойта

FSI TAX WATCH: обзор новостей для компаний сферы финансовых услуг. Июль 2018 года

Представляем вашему вниманию [очередной выпуск](#) обзора налоговой практики и актуальных новостей для компаний сферы финансовых услуг — FSI TAX WATCH. В нем вы найдете разъяснения Минфина России по вопросам применения налогового законодательства РФ, а также краткий обзор судебной практики, в частности, примеры налоговых споров с участием финансовых институтов и нестандартных судебных споров по вопросам налогообложения.

Актуальное для сектора недвижимости. Конструктор новостей, май - июнь 2018 года

Предлагаем вашему вниманию [выпуск](#) «Актуальное для сектора недвижимости. Конструктор новостей», содержащий обзор последних новостей, наиболее важных законодательных инициатив, разъяснений регулирующих органов, а также решений судов для рынка недвижимости за май-июнь 2018 года.

В новом выпуске вы узнаете о:

- введении Московской областью льгот для лиц, которые приобрели административно-деловые центры у застройщиков;
- подписании Президентом РФ закона об изменении порядка регулирования деятельности застройщиков, осуществляющих жилищное строительство;
- внесении в Госдуму РФ законопроекта, направленного на уточнение порядка определения кадастровой стоимости недвижимости;
- внесении в Госдуму РФ законопроекта, направленного на регулирование правового статуса многофункциональных домов и жилых апартаментов;
- очередных решениях судов по льготе для энергоэффективных зданий;
- других интересных новостях.

Госдума РФ приняла в первом чтении законопроект о повышении ставки НДС

3 июля 2018 года Госдума РФ приняла в первом чтении законопроект № [489169-7](#), в соответствии с которым в НК РФ вносятся ряд поправок, в частности, увеличивается размер базовой ставки НДС с 18% до 20% (далее — Законопроект).

Правительство РФ прогнозирует, что повышение ставки НДС приведет к поступлению дополнительных доходов в федеральный бюджет в размере 620 млрд руб. в год начиная с 2019 года.

Предполагается, что данные средства вместе с

дополнительными доходами от завершения нефтегазового маневра станут основными источниками финансирования достижения целей государственного развития, установленных Президентом РФ в мае 2018 года.

В выпуске Legislative Tracking in Focus от [4 июля 2018 года](#) мы рассмотрим основные положения Законопроекта, а также расскажем о действиях, которые необходимо предпринять компаниям в случае его принятия.

Госдума РФ приняла во втором чтении законопроект о НДС

Сегодня Госдума РФ приняла во втором чтении законопроект (№ [325651-7](#)) о введении налога на дополнительный доход от добычи углеводородного сырья (НДД), положения которого принципиально изменят подход к налогообложению компаний нефтегазового сектора.

С 1 января 2019 года планируется ввести новую главу в НК РФ – «Глава 254. Налог на дополнительный доход от добычи углеводородного сырья».

Предлагается перераспределить налоговую нагрузку на более поздний этап жизненного цикла месторождения и закрепить обязательство по уплате налога после выхода проекта разработки участка недр углеводородного сырья на окупаемость.

Подробнее читайте в выпуске Legislative Tracking in Focus от [3 июля 2018 года](#).

Правила недостаточной капитализации: послабления для иностранных инвесторов

3 июля 2018 года Госдума РФ приняла во втором чтении законопроект № [325651-7](#), положения которого исключают применение правил недостаточной капитализации в отношении контролируемой задолженности, направленной на финансирование инвестиционных проектов на территории РФ.

Законопроект был внесен Правительством РФ и с высокой долей вероятности будет принят до окончания весенней сессии Госдумы РФ.

В случае принятия закон позволит иностранным инвесторам, финансирующим долгосрочные инвестиционные проекты своих российских дочерних компаний, избежать применения правил недостаточной капитализации.

Подробнее об условиях исключения заемного финансирования из правил недостаточной капитализации читайте в выпуске Legislative Tracking in Focus от [3 июля 2018 года](#).

Мы надеемся, что вы найдете информацию, представленную в данном выпуске интересной и полезной. Наши специалисты готовы ответить на любые ваши вопросы, имеющие отношение к темам данного выпуска.

С уважением,

Партнеры компании «Делойт» в СНГ

Контакты

Департамент консультирования по налогообложению и праву



Светлана Мейер
Управляющий партнер,
руководитель Департамента
консультирования
по налогообложению и праву
компании «Делойт», СНГ
smeyer@deloitte.ru



Геннадий Камышников
Управляющий партнер
по работе с государственными
органами
gkamyshnikov@deloitte.ru



Олег Березин
Партнер
Фармацевтика
oberezin@deloitte.ru



Оксана Жупина
Партнер
Напитки, продукты питания
и сельское хозяйство
ozhupina@deloitte.ru



Юлия Орлова
Партнер
Металлургическая и
перерабатывающая промышленность
yorlova@deloitte.ru



Владимир Елизаров
Партнер
Высокие технологии,
телекоммуникации,
развлечения и СМИ
velizarov@deloitte.ru



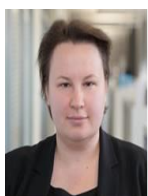
Артем Васютин
Партнер
Розничная, оптовая
торговля и дистрибуция
Туризм и гостиничный бизнес
avasyutin@deloitte.ru



Александр Синицын
Директор
Банковское дело
и ценные бумаги, страхование
asinitsyn@deloitte.ru



Татьяна Кофанова
Директор
Автомобильная
промышленность
tkofanova@deloitte.ru



Александра Конова
Директор
Нефть и газ, энергетика
и добывающая промышленность
akonova@deloitte.ru



Юлия Крылова
Директор
Недвижимость
ykrylova@deloitte.ru

Приложение TaxSmart



deloitte.ru

О «Делойте»

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, включая их аффилированные лица, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее — ДТТЛ). Каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. ДТТЛ (также именуемая «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Подробная информация о юридической структуре ДТТЛ и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте www.deloitte.com/about.

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, консалтинга, финансового консультирования, управления рисками, налогообложения и иные услуги государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях экономики. «Делойт» — международная сеть компаний, в число клиентов которой входят около четырехсот из пятисот крупнейших компаний мира по версии журнала Fortune. «Делойт» имеет многолетний опыт практической работы при обслуживании клиентов в любых сферах деятельности более чем в 150 странах мира и использует свои обширные отраслевые знания и опыт оказания высококачественных услуг для решения самых сложных бизнес-задач клиентов. Более 244 тысяч специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения результатов, которыми мы можем гордиться. Для получения более подробной информации заходите на нашу страницу в [Facebook](#), [LinkedIn](#) или [Twitter](#).

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица (далее — «сеть «Делойт»») не представляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.