

Legislative Tracking

Be in the know

[Минфин России предлагает ратифицировать Многостороннюю конвенцию по выполнению мер, относящихся к налоговым соглашениям, в целях противодействия размыванию налоговой базы и выводу прибыли из-под налогообложения](#)

[Правительство РФ уточнило порядок декларирования количества выпущенных в обращение на территории РФ товаров, упаковки товаров, реализованных для внутреннего потребления на территории РФ за предыдущий календарный год](#)

[Роспатент обновил рекомендации по вопросам экспертизы заявок на промышленные образцы, товарные знаки и знаки обслуживания](#)

[Минфин России разъяснил порядок учета дохода, полученного иностранной организацией при продаже облигаций](#)

[ФНС России разъяснила порядок применения льготы по налогу на имущество в отношении магистральных нефтепроводов](#)

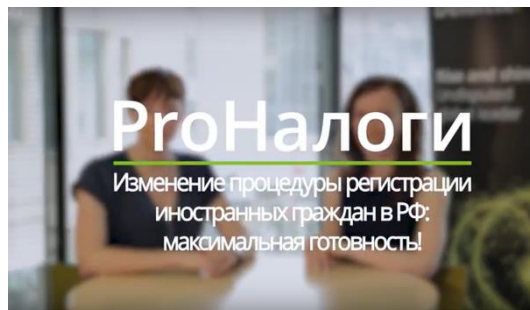
[Минфин России разъяснил порядок исчисления НДС при возврате товаров, реализованных в розницу](#)

[ЦИК одобрил вопросы трех инициативных групп для референдума о повышении пенсионного возраста](#)

[ВС РФ отклонил жалобу Telegram о признании недействующим приказа ФСБ России, устанавливающего процедуру предоставления ключей для декодирования сообщений пользователей](#)

[США планируют ввести новые санкции в отношении России в конце августа 2018 года](#)

Смотрите новый выпуск нашей налоговой рубрики ProНалоги!



2018 год ознаменовался большими изменениями в сфере миграционного законодательства РФ.

Как изменились правила и процедура постановки на миграционный учет иностранных граждан в России? Какие практические аспекты важно знать работодателям? Какие еще нововведения следует ожидать в 2018 году, и как к ним подготовиться?

Об этом поговорим с Юлией Сивовой, менеджером, руководителем группы специалистов по миграционному законодательству и трудовой миграции «Делойта» в СНГ, в нашей постоянной рубрике #ProНалоги.

Беседу ведет наша бессменная ведущая Анастасия Спиридонова, старший менеджер департамента консультирования по налогообложению и праву.

Законодательные инициативы

Минфин России предлагает ратифицировать Многостороннюю конвенцию по выполнению мер, относящихся к налоговым соглашениям, в целях противодействия размыванию налоговой базы и выводу прибыли из-под налогообложения

7 июня 2017 года РФ присоединилась к Многосторонней конвенции по выполнению мер, относящихся к налоговым соглашениям, в целях противодействия размыванию налоговой базы и выводу прибыли из-под налогообложения от 24 ноября 2016 года (далее — «Конвенция»).

Конвенция будет ратифицирована с отдельными оговорками.

Ниже представлены наиболее важные изменения, которые ждут налогоплательщиков в случае принятия законопроекта:

1. СОИДН будут дополнены положением по ограничению льгот, дополняющим «тест на основную цель».

Россия сделала выбор в пользу так называемого «упрощенного варианта», который разрешает получение льгот по СОИДН только в том случае, если лица, претендующие на льготы, являются «квалифицированными лицами», список которых прямо поименован в Конвенции.

Лица, не включенные в этот список, на практике могут столкнуться с ограничением по использованию льгот, установленных СОИДН.

Так, Конвенция исключает из числа лиц, имеющих право на применение льгот, холдинговые компании, а также компании, осуществляющие внутригрупповое администрирование, инвестирование и/или финансирование (за исключением банков, страховых компаний и профессиональных участников фондового рынка).

Для применения льгот по СОИДН таким лицам необходимо будет предоставить доказательство того, что основной целью создания компании или проведения ее операций не являлось получение льгот по СОИДН, т. е. выполнить «тест на основную цель».

2. Вводится дополнительный критерий для применения пониженной ставки налога на доходы у источника в виде дивидендов, в частности для применения пониженной ставки в отношении полученных дивидендов критерии владения, включая владение определенной суммой капитала, должны соблюдаться в течение 365 дней до даты выплаты дивидендов включительно.
3. Доходы от отчуждения акций или долей, стоимость которых представлена преимущественно недвижимым имуществом, должны облагаться налогом в стране нахождения недвижимого имущества, если стоимость акций или долей была прямо или косвенно представлена преимущественно недвижимым имуществом в любое время в течение 365 дней, предшествующих продаже таких акций или долей.
4. Уточняется определение постоянного представительства, в том числе в части дробления строительных договоров и использования агентских структур.

Конвенция будет применяться к 71 соглашению об избежании двойного налогообложения, заключенному Российской Федерацией с иностранными государствами.

Более подробно о содержании Конвенции см. в выпуске LT in Focus от [14 июня 2017 года](#).

[Федеральный портал проектов нормативных правовых актов](#)

Правительство РФ уточнило порядок декларирования количества выпущенных в обращение на территории РФ товаров, упаковки товаров, реализованных для внутреннего потребления на территории РФ за предыдущий календарный год

В частности, внесены следующие изменения:

Разъяснения государственных органов

Минфин России разъяснил порядок учета дохода, полученного иностранной организацией при продаже облигаций

По мнению ведомства, если разница между продажной и покупной стоимостью облигации без учета накопленного купонного дохода не связана с заранее установленным доходом, в том числе в виде дисконта, то доход иностранной организации, не связанный с деятельностью через постоянное представительство, полученный от источников в РФ, **не подлежит обложению** налогом на прибыль организаций, поскольку представляет собой доход от

- уточняется, что товары и упаковка, которые вывозятся из РФ, не учитываются при составлении декларации;
- предусматривается, что многооборотная упаковка товаров декларируется как товар;
- уточняется, что при заполнении декларации должны использоваться не только первичные учетные либо таможенные, но и товарно-сопроводительные документы;
- уточняется, что копии данных документов по запросу Росприроднадзора (его территориального органа) должны предоставляться в течение 10 рабочих дней;
- количество упаковки теперь указывается для каждого наименования упаковки в килограммах с точностью до одного килограмма (ранее это касалось только товаров);
- уточняется, что в случае если юридическое лицо или индивидуальный предприниматель одновременно является производителем товаров и импортером товаров, декларация представляется в Федеральную службу по надзору в сфере природопользования;
- обновлена форма декларации.

Постановление Правительства вступило в силу 4 августа 2018 года.

[Консультант Плюс](#)

Роспатент обновил рекомендации по вопросам экспертизы заявок на промышленные образцы, товарные знаки и знаки обслуживания

В частности, обновлены следующие документы:

- [руководство](#) по осуществлению административных процедур и действий при государственной регистрации промышленного образца и выдаче патента на промышленный образец, его дубликата;
- [руководство](#) по осуществлению административных процедур и действий при государственной регистрации товарного знака, знака обслуживания, коллективного знака и выдаче свидетельств на товарный знак, знак обслуживания, коллективный знак, их дубликатов.

[Консультант Плюс](#)

продажи имущества (п. 2 ст. 309 НК РФ).

[Консультант Плюс](#)

ФНС России разъяснила порядок применения льготы по налогу на имущество в отношении магистральных нефтепроводов

Под магистральным нефтепроводом понимается совокупность технологически взаимосвязанных объектов, обеспечивающих транспортировку нефти соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, от места ее приема до места ее сдачи или перевалки на другие виды транспорта.

Ведомство отметило, что отнесение созданных объектов капитального строительства к магистральным трубопроводам подтверждается при соответствии характеристик объекта техническим требованиям, предъявляемым к магистральным трубопроводам, созданным на основании проектно-сметной документации, разработанной в соответствии с правилами проектирования магистральных трубопроводов («СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*» (утвержден приказом Госстроя от 25 декабря 2012 года № 108ГС)).

При соответствии объекта основным средствам указанным требованиями проектно-сметной документации к нему могут применяться пониженные ставки налога на имущество организаций.

[Консультант Плюс](#)

Обзор СМИ

ЦИК одобрил вопросы трех инициативных групп для референдума о повышении пенсионного возраста

Теперь региональные избиркомы должны проверить документы инициативных групп и зарегистрировать их.

Судебная практика

ВС РФ отклонил жалобу Telegram о признании недействующим приказа ФСБ России, устанавливающего процедуру предоставления ключей для декодирования сообщений пользователей

Решение ВС РФ от 20 марта 2018 года оставлено без изменений.

Новости международного права

США планируют ввести новые санкции в отношении России в конце августа 2018 года

Введение новых санкций пройдет в два этапа:

- на первом этапе планируется ограничить экспорт товаров в РФ и финансовые операции; ограничения введут на ввоз в страну товаров, обеспечивающих национальную безопасность (электронные устройства, испытательное и калибровочное оборудование для авиации);
- на втором этапе планируется понизить уровень

Минфин России разъяснил порядок исчисления НДС при возврате товаров, реализованных в розницу

Ведомство сообщило, что в данном случае продавец отражает операции возврата в книге покупок с указанием реквизитов расходных кассовых ордеров, выписанных при возврате денежных средств покупателям.

Регистрация документов в книге покупок производится на дату принятия на учет возвращенных товаров при условии наличия документов, подтверждающих прием и принятие на учет возвращенных товаров.

[Гарант: Прайм](#)

Организаторы за два месяца должны провести собрания инициативных подгрупп численностью не менее 100 человек более чем в половине российских регионов.

[Ведомости](#)

Более подробно о данном деле см. выпуск LT от [8 декабря 2017 года](#), [20 марта 2018 года](#) и [7 августа 2018 года](#).

[Коммерсант](#)

дипломатических отношений, запретить полеты компании «Аэрофлот» в США, практически полностью прекратить операции по импорту и экспорту между странами; этот этап США могут ввести через три месяца после первого в том случае, если Россия не предоставит подтверждения отказа от применения химического оружия и не даст согласия на полевые инспекции объектов экспертами ООН.

[Ведомости](#)

Публикации Делойта

Актуальное для сектора недвижимости. Конструктор новостей, июль 2018 года

Предлагаем вашему вниманию [выпуск](#) «Актуальное для сектора недвижимости. Конструктор новостей», содержащий обзор последних новостей, наиболее важных законодательных инициатив, разъяснений регулирующих органов, а также решений судов для рынка недвижимости за июль 2018 года.

В новом выпуске вы узнаете о:

- подписании Президентом РФ федерального закона об изменении порядка регулирования деятельности застройщиков;
- утверждении Минстроем России порядка проведения конкурсного отбора застройщиков, которые будут выполнять обязательства перед дольщиками в случае банкротства застройщика;
- подписании Президентом РФ федеральных законов об отмене контроля за сделками, заключаемыми между российскими взаимозависимыми лицами, освобождении движимого имущества от налогообложения, завершении «налогового маневра», а также о повышении ставки НДС;
- определении ВС РФ, в котором он поставил точку в спорах о применении энергоэффективной льготы в отношении нежилой недвижимости;
- других интересных новостей.

HR LABORatory: новости трудового законодательства. Июль 2018 года

Предлагаем вашему вниманию [июльский выпуск](#) нашего ежемесячного электронного журнала «HR LABORatory», из которого вы узнаете о значимых новостях и тенденциях в области трудового права в России.

В свежем номере мы расскажем о конституционности норм Трудового кодекса РФ в части расчета заработной платы за работу в выходные дни, о новых правилах заверения копий документов, об изменении процедуры постановки иностранных граждан на миграционный учет и о многом другом.

Новая практика в сфере налогообложения операций между взаимозависимыми лицами

15 июня 2018 года Девятнадцатый арбитражный

апелляционный суд рассмотрел [спор](#) между группой компаний PepsiCo и ФНС России, в котором рассматривался порядок налогообложения внутригрупповых операций.

Суды двух инстанций вслед за налоговым органом усмотрели наличие безвозмездного оказания услуг в отношениях между заводом и торговой/управляющей компанией.

Вывод о безвозмездности отношений был сделан на основании того, что завод осуществлял расходы на рекламную и маркетинговую деятельность, которые, по мнению налоговиков, способствовали увеличению доходов не завода, а торговой/управляющей компании.

Более подробно о данном деле читайте в выпуске Legislative Tracking in Focus от [31 июля 2018 года](#).

Революция в сфере жилищного строительства: обязательный переход застройщиков на счета эскроу

1 июля 2018 года вступил в силу Федеральный закон № [175-ФЗ](#) (далее — Закон № 175-ФЗ), который существенным образом меняет подход к финансированию жилищного строительства.

Основной целью закона является реализация перехода от долевого участия в строительстве к проектному финансированию с использованием счетов эскроу.

Новеллы Закона № 175-ФЗ ставят под запрет привлечение средств на основании договоров долевого участия, если такой договор с первым участником долевого строительства по соответствующему объекту недвижимости представлен на государственную регистрацию после 1 июля 2019 года.

В этом случае будет обязательным использование счетов эскроу.

Тем не менее, помимо столь существенного ограничения в способах привлечения средств для финансирования строительства, для застройщиков предусмотрены и определенные послабления в части регулирования.

В выпуске Legislative Tracking in Focus от [23 июля 2018 года](#) мы расскажем об основных изменениях, внесенных Законом № 175-ФЗ.

Мы надеемся, что вы найдете информацию, представленную в данном выпуске интересной и полезной. Наши специалисты готовы ответить на любые ваши вопросы, имеющие отношение к темам данного выпуска.

С уважением,

Партнеры компании «Делойт» в СНГ

Контакты

Департамент консультирования по налогообложению и праву



Светлана Мейер
Управляющий партнер,
руководитель Департамента
консультирования
по налогообложению и праву
компании «Делойт», СНГ
smeyer@deloitte.ru



Геннадий Камышников
Управляющий партнер
по работе с государственными
органами
gkamyshnikov@deloitte.ru



Олег Березин
Партнер
Фармацевтика
oberezin@deloitte.ru



Оксана Жупина
Партнер
Напитки, продукты питания
и сельское хозяйство
ozhupina@deloitte.ru



Юлия Орлова
Партнер
Металлургическая и
перерабатывающая промышленность
yorlova@deloitte.ru



Владимир Елизаров
Партнер
Высокие технологии,
телекоммуникации,
развлечения и СМИ
velizarov@deloitte.ru



Артем Васютин
Партнер
Розничная, оптовая
торговля и дистрибуция
Туризм и гостиничный бизнес
avasyutin@deloitte.ru



Александр Синицын
Директор
Банковское дело
и ценные бумаги, страхование
asinitsyn@deloitte.ru



Татьяна Кофанова
Директор
Автомобильная
промышленность
tkofanova@deloitte.ru



Александра Конова
Директор
Нефть и газ, энергетика
и добывающая промышленность
akonova@deloitte.ru



Юлия Крылова
Директор
Недвижимость
ykrylova@deloitte.ru

Приложение TaxSmart



deloitte.ru

О «Делойте»

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, включая их аффилированные лица, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее — ДТТЛ). Каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. ДТТЛ (также именуемая «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Подробная информация о юридической структуре ДТТЛ и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте www.deloitte.com/about.

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, консалтинга, финансового консультирования, управления рисками, налогообложения и иные услуги государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях экономики. «Делойт» — международная сеть компаний, в число клиентов которой входят около четырехсот из пятисот крупнейших компаний мира по версии журнала Fortune. «Делойт» имеет многолетний опыт практической работы при обслуживании клиентов в любых сферах деятельности более чем в 150 странах мира и использует свои обширные отраслевые знания и опыт оказания высококачественных услуг для решения самых сложных бизнес-задач клиентов. Более 244 тысяч специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения результатов, которыми мы можем гордиться. Для получения более подробной информации заходите на нашу страницу в [Facebook](#), [LinkedIn](#) или [Twitter](#).

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица (далее — «сеть «Делойт»») не представляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.