

Legislative Tracking

Be in the know

[Госдумой РФ в третьем чтении принят законопроект о сохранении федеральных налоговых льгот по недвижимому имуществу физических лиц до завершения пенсионной реформы, в первом – законопроект об освобождении физических лиц от уголовной ответственности за не включение прибыли КИК в налоговую базу еще на один год](#)

[Предлагается увеличить сумму задолженности по страховым взносам, пеням и штрафам в целях обращения взыскания на иное имущество страхователя](#)

[В Госдуму РФ внесен законопроект о введении уголовной ответственности за посредничество в незаконном получении документов, необходимых для въезда на территорию РФ](#)

[Опубликован предварительный перечень нежилой недвижимости г. Москвы, облагаемой налогом на имущество организаций исходя из кадастровой стоимости, на 2019 год](#)

[Минфин России разъяснил порядок учета расходов в виде сумм оплаты труда работников, участвующих в НИОКР, и сумм начисленных на них страховых взносов](#)

[Минфин России разъяснил порядок исчисления НДС и налога на прибыль при получении организацией, оказывающей услуги по аэропортовому и наземному обеспечению полетов воздушных судов, субсидии на возмещение недополученных доходов](#)

[Минфин России подготовил перечень неналоговых платежей](#)

[Разрабатывается законопроект об общедоступных данных](#)

[Роспатент разрабатывает законопроект, направленный на сокращение сроков рассмотрения заявок](#)

Академия Делойта

Внеэкономическая деятельность (ВЭД) 2018: ключевые изменения для бизнеса

Тренинг, 31 октября 2018 года

Приглашаем вас принять участие в практическом тренинге об изменениях в таможенном регулировании, включая валютный контроль, трансфертное ценообразование, налоговый и бухгалтерский учет в сфере внешнеэкономической деятельности.

Тренинг предназначен для сотрудников отделов логистики и таможенного оформления, бухгалтеров и сотрудников финансовых отделов.

Основные темы тренинга:

- с 1 января 2018 года вступил в силу Таможенный кодекс Евразийского экономического союза: изменился порядок таможенного декларирования товаров, уплата таможенных платежей и контроль таможенной стоимости;
- практика урегулирования споров с таможенными органами, в связи с изменениями в таможенном законодательстве;
- корректировки по ТЦО: риски и возможности повышения налоговой эффективности;
- практика прослеживаемости товаров, подлежащих маркировке в ЕАЭС: налоговые и таможенные риски, и возможности для оптимизации затрат;
- изменения в законодательстве о валютном регулировании и валютном контроле с 1 марта 2018 года.

Дата проведения: 31 октября 2018 года.

Время проведения: 9.30 – 17.30

Адрес проведения: Москва, ул. Лесная, д. 5, строение Б (офис компании «Делойт», СНГ)

Более подробно узнать о программе тренинга и условиях участия вы можете на нашем официальном [сайте](#).

Налоговые проверки

Тренинг, 7 ноября 2018 года

Приглашаем вас принять участие в тренинге «Налоговые проверки», являющемся ключевым для специалистов в области учета, налогообложения и юридического сопровождения.

Большинство (98,7%) всех выездных налоговых проверок заканчиваются доначислением налогов, пени или штрафов. Однако в 1,3% случаев проверки не выявляют нарушений.

В 2018 году клиент «Делойта» прошел проверку в ИФНС России №3 по г. Москве без доначислений. Группа разрешения налоговых споров расскажет, как им удалось попасть в 1,3% неуязвимых налогоплательщиков.

В программе семинара:

- стратегия и тактика налогоплательщика в ходе налоговой проверки;
- подготовка грамотных ответов на требования налоговых органов;
- поведение на допросе и выемке;
- роль специалистов и экспертов;
- межгосударственные запросы, жалобы в

прокуратуру и центральный аппарат ФНС, и много другое.

Дата проведения: 7 ноября 2018 года.

Время проведения: 9.30 – 17.30

Адрес проведения: Москва, ул. Лесная, д. 5, строение Б (офис компании «Делойт», СНГ)

Более подробно узнать о программе тренинга и условиях участия вы можете на нашем официальном [сайте](#).

Законодательные инициативы

Госдумой РФ в третьем чтении принят законопроект о сохранении федеральных налоговых льгот по недвижимому имуществу физических лиц до завершения пенсионной реформы, в первом – законопроект об освобождении физических лиц от уголовной ответственности за не включение прибыли КИК в налоговую базу еще на один год

Госдума РФ рассмотрела следующие законопроекты:

- во втором и третьем чтениях принят законопроект № [544565-7](#) о **сохранении федеральных налоговых льгот по недвижимому имуществу физических лиц** до завершения пенсионной реформы (более подробно о содержании законопроекта см. в выпуске ЛТ от [7 сентября 2018 года](#));
- во втором чтении принят законопроект № [512599-7](#) об **освобождении от НДС услуг по осуществлению автомобильных пассажирских перевозок, осуществляемых по регулируемым тарифам** и оказываемых на основании государственных и муниципальных контрактов;
- во втором чтении принят законопроект № [500482-7](#) об **уточнении порядка применения вычетов НДС в отношении товаров, работ, услуг, приобретенных за счет бюджетных средств** (более подробно содержание законопроекта см. в выпуске ЛТ от [2 июля 2018 года](#)).

Во втором чтении в текст законопроекта было внесено уточнение, в соответствии с которым положения о запрете вычета НДС применяются в отношении товаров/работ/услуг, приобретенных организациями-концессионерами, реализующими проекты по строительству (реконструкции) автомобильных дорог (участков автомобильных дорог и/или искусственных дорожных сооружений), за счет бюджетных инвестиций, полученных до 31 декабря 2022 года включительно из бюджетов субъектов РФ на основании концессионных соглашений, заключенных до 1 января 2018 года;

- в первом чтении принят законопроект № [542736-7](#), в соответствии с которым предлагается **освободить физических лиц от уголовной ответственности за не включение прибыли КИК в налоговую базу еще на один год** (более подробно о содержании законопроекта см. в выпуске ЛТ от [4 сентября 2018 года](#));
- в первом чтении принят законопроект № [504617-7](#) о **включении прав требования**, обеспеченных залогом прав участия в долевом строительстве, в

ипотечное покрытие облигаций (более подробно о содержании законопроекта см. в выпуске ЛТ от [6 июля 2018 года](#));

- в первом чтении принят законопроект № [550262-7](#) об уточнении порядка исчисления **НДС при преобразовании арендных соглашений в концессионные** (более подробно о содержании законопроекта см. в выпуске ЛТ от [20 сентября 2018 года](#));
- в первом чтении принят законопроект № [501801-7](#), в соответствии с которым повышающий **коэффициент по акцизам на табачную продукцию** могут распространить на импортеров (более подробно о содержании законопроекта см. в выпуске ЛТ от [4 июля 2018 года](#)).

Официальный сайт Госдумы РФ

Предлагается увеличить сумму задолженности по страховым взносам, пеням и штрафам в целях обращения взыскания на иное имущество страхователя

В частности, предлагается увеличить сумму страховых взносов, пеней и штрафов, подлежащих взысканию за счет иного имущества должника, с 500 руб. до 3 тыс. руб.

Также предлагается предусмотреть, что постановление о взыскании страховых взносов за счет имущества страхователя — юридического лица или ИП принимается в течение одного года после истечения срока исполнения требования об уплате страховых взносов, пеней и штрафов, если общая сумма страховых взносов, пеней и штрафов превышает 3 тыс. руб.

Если указанная в требовании неуплаченная сумма страховых взносов, пеней и штрафов не превышает 3 тыс. руб., то постановление о взыскании страховых взносов за счет имущества страхователя — юридического лица или ИП принимается после истечения срока, установленного в одном или нескольких требованиях об уплате страховых взносов, но не позднее трех лет после истечения срока исполнения самого раннего требования.

Постановление, принятое позднее трех лет после истечения самого раннего требования, не подлежит направлению судебному приставу — исполнителю для исполнения.

В случае принятия закон вступит в силу 1 января 2020 года

[Федеральный портал проектов нормативных правовых актов](#)

В Госдуму РФ внесен законопроект о введении уголовной ответственности за посредничество в незаконном получении документов, необходимых для въезда на территорию РФ

В частности, предлагается ввести уголовную ответственность за посредничество в незаконном получении документов, необходимых для въезда, пребывания иностранного гражданина или лица без гражданства на территории РФ, а также транзитного проезда через территорию РФ.

За совершение данного преступления предлагается предусмотреть наказание в виде штрафа в размере до 200 тыс. руб. либо принудительных работ на срок до трех лет, либо лишения свободы на тот же срок.

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

Опубликован предварительный перечень нежилой недвижимости г. Москвы, облагаемой налогом на имущество организаций исходя из кадастровой стоимости, на 2019 год

Сообщается о том, что на официальном сайте мэра Москвы опубликован предварительный перечень объектов коммерческой недвижимости, облагаемой налогом на имущество организаций исходя из кадастровой стоимости, на 2019 год.

В перечень включены торговые и офисные объекты, а также объекты общественного питания и бытового обслуживания.

Окончательный вариант перечня будет утвержден Правительством Москвы до 30 ноября 2018 года.

[Официальный сайт Мэра Москвы](#)

Разъяснения государственных органов

Минфин России разъяснил порядок учета расходов в виде сумм оплаты труда работников, участвующих в НИОКР, и сумм начисленных на них страховых взносов

Ведомство напомнило, что в соответствии с пп. 2 п. 2 ст. 262 НК РФ к расходам на НИОКР относятся расходы на оплату труда работников, участвующих в проведении НИОКР, предусмотренные п.п. 1–3 и 21 ст. 255 НК РФ, за период проведения этими работниками НИОКР, а также суммы страховых взносов, начисленные на указанные расходы на оплату труда.

При этом все остальные виды расходов на оплату труда, перечисленные в ст. 255 НК РФ, подлежат оценке в части возможности выделения из них расходов на оплату труда, имеющих непосредственную связь с конкретными НИОКР. Такими видами расходов на оплату труда могут быть, например, надбавки, обусловленные районным регулированием оплаты труда.

Ведомство указало, что если связь такого рода расходов с проведением конкретных НИОКР прослеживается, то эти суммы относятся к другим расходам, непосредственно связанным с НИОКР, для последующего разделения общей итоговой суммы других расходов после окончания исследований на сумму, не превышающую 75% оплаты труда в этих НИОКР, и на остальные суммы для применения к ним п.п. 4 и 5 ст. 262 НК РФ соответственно.

В отсутствие непосредственной связи между начисляемыми в пользу работника выплатами и проведением конкретных НИОКР расходы на оплату труда, указанные в п.п. 4–10, 12–20 и 22–25 ст. 255 НК РФ, под действие ст. 262 НК РФ не подпадают и признаются расходами для целей исчисления налога на прибыль организаций в общеустановленном порядке.

В отношении сумм начисленных страховых взносов ведомство отметило, что в силу их прямого исчисления от тех или иных сумм расходов на оплату труда порядок их признания для налогообложения

зависит от порядка налогового учета самих сумм на оплату труда, на которые начисляются взносы.

[Консультант Плюс](#)

Минфин России разъяснил порядок исчисления НДС и налога на прибыль при получении организацией, оказывающей услуги по аэропортовому и наземному обеспечению полетов воздушных судов, субсидии на возмещение недополученных доходов

Ведомство сообщило, ссылаясь на Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 22 декабря 2005 года № 98 и Постановление Президиума ВАС РФ от 2 марта 2010 года № 15187/09, что средства, получаемые организацией от публично-правового образования в связи с реализацией услуг по регулируемым тарифам, а также в связи с возмещением неполученной платы за услуги, оказанные льготным категориям граждан бесплатно или по льготным ценам в рамках установленных законом льгот, по своему экономическому содержанию представляют собой часть выручки за оказанные услуги.

Следовательно, если предоставляемая субсидия была выделена в качестве недополученного дохода при оказании соответствующих услуг, то при формировании налоговой базы по налогу на прибыль организаций субсидия подлежит отражению в составе доходов на дату реализации этих услуг.

По вопросу исчисления НДС при получении организацией субсидий из бюджетов бюджетной системы РФ на компенсацию недополученных доходов, связанных с реализацией товаров/работ/услуг по государственному регулируемым тарифам, ведомство рекомендует руководствоваться письмом Минфина России от 2 апреля 2018 года № 03-07-15/20870.

[Консультант Плюс](#)

Обзор СМИ

Минфин России подготовил перечень неналоговых платежей

Минфин России распределил действующие неналоговые платежи по следующим шести группам:

1) платежи за получение сведений из государственных реестров или включение в них информации, например, за данные из ЕГРЮЛ или ЕГРН (10 платежей);

2) сборы за услуги, которые компании могут получить у коммерческих организаций, например, за подготовку документов или прохождение медицинского обследования для приобретения оружия (15 услуг);

3) платежи за услуги, оказываемые естественными монополиями;

4) платежи-компенсации, например, за причинение вреда водным объектам или лесам;

5) платежи за проведение обязательной государственной экспертизы;

6) платежи за услуги по обязательному контролю, например, за регистрацию автомобиля (девять платежей).

Первую группу предлагается включить в НК РФ, остальные группы будут регулироваться отдельными законами и контролироваться профильными ведомствами.

В перечень неналоговых платежей включен 61 платеж.

[Ведомости](#)

Разрабатывается законопроект об общедоступных данных

В частности, планируется законодательно закрепить порядок обработки общедоступных данных.

В настоящее время [рассматривается](#) три основных подхода к правовому регулированию использования общедоступных персональных данных:

первый подход предусматривает право платформы на

управление размещенными на ней персональными данными;

второй подход подразумевает свободную обработку общедоступных данных без согласия субъектов и платформ;

третий подход связан с большей детализацией пользовательских соглашений и дополнительных соглашений между платформами и третьими лицами. В соответствии с данным подходом предлагается обязать социальные сети пересмотреть пользовательские соглашения, чтобы в них появилась возможность выбора пользователя, а также предусмотреть ответственность социальных сетей за сбор и обработку данных пользователей.

[Российская газета](#)

Роспатент разрабатывает законопроект, направленный на сокращение сроков рассмотрения заявок

Предполагается, что при подаче заявок в ведомство будет возможно прилагать трехмерные модели изобретений и промышленных образцов. Эксперты Роспатента смогут использовать в работе искусственный интеллект, который будет анализировать представленные трехмерные модели и предлагать эксперту возможные варианты решения.

Соответствующие меры призваны содействовать ускорению процесса регистрации объектов интеллектуальной собственности.

[Парламентская газета](#)

Публикации Делойта

Актуальное для сектора недвижимости. Конструктор новостей, сентябрь 2018 года

Предлагаем вашему вниманию [выпуск](#) «Актуальное для сектора недвижимости. Конструктор новостей», содержащий обзор последних новостей, наиболее важных законодательных инициатив, разъяснений регулирующих органов, а также решений судов для рынка недвижимости за сентябрь 2018 года.

В новом выпуске вы узнаете о том, что:

- Минстрой России предлагает уравнивать покупателей нежилых помещений в правах с дольщиками;
- Минэкономразвития России утвердило новый порядок определения кадастровой стоимости объектов недвижимости;
- Минстрой России предлагает обновить нормативы и порядок оценки финансовой устойчивости деятельности застройщиков;
- Верховный Суд РФ счел достаточным для направления дела на пересмотр неясность толкования термина «имущество» в пп.25. п.1 ст. 381 НК РФ в целях применения льготы по налогу на имущество;
- спор о ретроспективном увеличении кадастровой стоимости объекта недвижимости в г. Москве выигран налогоплательщиком;
- других интересных новостях.

HR LABORatory: новости трудового законодательства. Сентябрь 2018 года

Предлагаем вашему вниманию [сентябрьский выпуск](#) ежемесячного электронного журнала «HR LABORatory», из которого вы узнаете о значимых новостях и тенденциях в области трудового права в России.

В свежем номере мы расскажем об изменениях в пенсионном законодательстве и нововведениях в области обработки персональных данных, а также о новых формах отчетности и о многом другом.

ПАО «Тольяттиазот» – новое ТЦО дело

ФНС России провела проверку полноты уплаты налогов в связи с осуществлением сделок с взаимозависимыми лицами за 2012 год, по итогам которой были начислены дополнительные обязательства по налогу на прибыль в сумме около 42 млн руб.

Претензии были предъявлены в отношении цен, по которым осуществлялась поставка аммиака в адрес иностранной взаимозависимой компании.

Налогоплательщик настаивал на отсутствии факта

взаимозависимости с иностранным трейдером, однако ФНС России собрала впечатляющий объем доказательств, включающий в том числе данные от следственных органов, а также внешних консультантов, подтверждающий взаимозависимость сторон через сложную схему номинального владения, доверительного управления и депозитарного хранения акций.

Подробнее читайте в выпуске Legislative Tracking in Focus от [19 сентября 2018 года](#).

Налоговые льготы и прочие формы государственной поддержки. Выпуск 12

Представляем вашему вниманию очередной [новостной выпуск](#) «Налоговые льготы и прочие формы государственной поддержки».

В новом выпуске:

- резиденты ТОСЭР и свободного порта Владивосток смогут применять льготные тарифы страховых взносов только в отношении сотрудников, занятых на новых рабочих местах;
- разработан законопроект, направленный на совершенствование правового регулирования СПИКов;
- Минфин России подготовил новые инициативы по защите и поощрению капиталовложений;
- Удмуртская Республика ввела инвестиционный вычет по налогу на прибыль;
- Иркутская область ввела отдельное регулирование порядка налогообложения участников РИП и СПИК;
- получила развитие судебная практика по вопросу применения «энергоэффективной» льготы к зданиям, не являющимся многоквартирными домами.

Ожидается первый приговор американского суда за нарушение требований FATCA

11 сентября 2018 года в федеральном суде в Бруклине (Нью-Йорк, США) бывший управляющий и генеральный директор офшорного банка с офисами в Будапеште (Венгрия) и на островах Сент-Винсент и Гренадины Адриан Барон заявил о признании вины в нарушении американского законодательства о налогообложении иностранных счетов (Foreign Account Tax Compliance Act, FATCA). Барон был экстрадирован в США из Венгрии в июле 2018 года.

Следует отметить, что это первый ожидаемый приговор суда за нарушение законодательства FATCA. Статья обвинения предусматривает тюремное заключение в США на срок до пяти лет.

Подробнее читайте в выпуске Legislative Tracking in Focus от [12 сентября 2018 года](#).

Мы надеемся, что вы найдете информацию, представленную в данном выпуске интересной и полезной. Наши специалисты готовы ответить на любые ваши вопросы, имеющие отношение к темам данного выпуска.

С уважением,

Партнеры компании «Делойт» в СНГ

Контакты

Департамент консультирования по налогообложению и праву



Светлана Мейер
Управляющий партнер,
руководитель Департамента
консультирования
по налогообложению и праву
компании «Делойт», СНГ
smeyer@deloitte.ru



Геннадий Камышников
Управляющий партнер
по работе с государственными
органами
gkamyshnikov@deloitte.ru



Олег Березин
Партнер
Фармацевтика
oberezin@deloitte.ru



Оксана Жупина
Партнер
Товары народного потребления
ozhupina@deloitte.ru



Юлия Орлова
Партнер
Металлургическая и
перерабатывающая промышленность
yorlova@deloitte.ru



Владимир Елизаров
Партнер
Высокие технологии,
телекоммуникации,
развлечения и СМИ
velizarov@deloitte.ru



Артем Васютин
Партнер
Розничная, оптовая
торговля и дистрибуция
Туризм и гостиничный бизнес
avasyutin@deloitte.ru



Александр Синицын
Директор
Банковское дело
и ценные бумаги, страхование
asinitsyn@deloitte.ru



Татьяна Кофанова
Директор
Автомобильная
промышленность
tkofanova@deloitte.ru

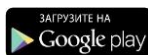


Александра Конова
Директор
Нефть и газ, энергетика
и добывающая промышленность
akonova@deloitte.ru



Юлия Крылова
Директор
Недвижимость
ykrylova@deloitte.ru

Приложение TaxSmart



deloitte.ru

О «Делойте»

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, включая их аффилированные лица, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее — ДТТЛ). Каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. ДТТЛ (также именуемая «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Подробная информация о юридической структуре ДТТЛ и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте www.deloitte.com/about.

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, консалтинга, финансового консультирования, управления рисками, налогообложения и иные услуги государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях экономики. «Делойт» — международная сеть компаний, в число клиентов которой входят около четырехсот из пятисот крупнейших компаний мира по версии журнала Fortune. «Делойт» имеет многолетний опыт практической работы при обслуживании клиентов в любых сферах деятельности более чем в 150 странах мира и использует свои обширные отраслевые знания и опыт оказания высококачественных услуг для решения самых сложных бизнес-задач клиентов. Более 244 тысяч специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения результатов, которыми мы можем гордиться. Для получения более подробной информации заходите на нашу страницу в [Facebook](#), [LinkedIn](#) или [Twitter](#).

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица (далее — «сеть «Делойт»») не представляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.