

Legislative Tracking

Be in the know

[Инвестиционный вычет предоставляется по месту нахождения обособленного подразделения, в котором эксплуатируются основные средства](#)

[Жилые помещения, учитываемые в бухгалтерском учете в качестве товаров, могут облагаться налогом на имущество организаций исходя из кадастровой стоимости](#)

[Вычет НДС частями при приобретении имущества, передаваемого в лизинг, невозможен](#)

[Разработан проект формы соглашения о модернизации нефтеперерабатывающих мощностей для получения обратного акциза](#)

[Инсайдеров могут освободить от ответственности в случае заключения соглашений с Банком России](#)

[Обновлены формы отчетности кредитных организаций, а также порядок их составления](#)

[Минэкономразвития России определило меры по улучшению условий для ведения бизнеса](#)

[Возврат непроданных продовольственных товаров розницей – новые предложения от Правительства РФ](#)

[Минприроды России предлагает создать универсальную управляющую компанию на рынке отходов](#)

[Консультативный совет по иностранным инвестициям обобщил претензии зарубежных инвесторов к правилам работы в России](#)

[В Тамбовской области создадут единую цифровую платформу для АПК](#)

[Глобальный форум ОЭСР по вопросам прозрачности налоговой информации и внедрению автоматического обмена информацией опубликовал оценки соответствия для семи юрисдикций и принял одного нового участника](#)

Академия Делойта

Внешекономическая деятельность (ВЭД) 2018: ключевые изменения для бизнеса

Тренинг, 31 октября 2018 года

Приглашаем вас принять участие в практическом тренинге об изменениях в таможенном регулировании, включая валютный контроль, трансфертное ценообразование, налоговый и бухгалтерский учет в сфере внешнеэкономической деятельности.

Тренинг предназначен для сотрудников отделов логистики и таможенного оформления, бухгалтеров и сотрудников финансовых отделов.

Основные темы тренинга:

- с 1 января 2018 года вступил в силу Таможенный кодекс Евразийского экономического союза: изменился порядок таможенного декларирования товаров, уплаты таможенных платежей и контроль таможенной стоимости;
- практика урегулирования споров с таможенными органами, в связи с изменениями в таможенном законодательстве;
- корректировки по ТЦО: риски и возможности повышения налоговой эффективности;
- практика прослеживаемости товаров, подлежащих маркировке в ЕАЭС: налоговые и таможенные риски, и возможности для оптимизации затрат;
- изменения в законодательстве о валютном регулировании и валютном контроле с 1 марта 2018 года.

Дата проведения: 31 октября 2018 года.

Время проведения: 9.30 – 17.30

Адрес проведения: Москва, ул. Лесная, д. 5, строение Б (офис компании «Делойт», СНГ)

Более подробно узнать о программе тренинга и условиях участия вы можете на нашем официальном [сайте](#).

Налоговые проверки

Тренинг, 7 ноября 2018 года

Приглашаем вас принять участие в тренинге «Налоговые проверки», являющемся ключевым для специалистов в области учета, налогообложения и юридического сопровождения.

Большинство (98,7%) всех выездных налоговых проверок заканчиваются доначислением налогов, пени или штрафов. Однако в 1,3% случаев проверки не выявляют нарушений.

В 2018 году клиент «Делойта» прошел проверку в ИФНС России №3 по г. Москве без доначислений. Группа разрешения налоговых споров расскажет, как им удалось попасть в 1,3% неуязвимых налогоплательщиков.

В программе семинара:

- стратегия и тактика налогоплательщика в ходе налоговой проверки;
- подготовка грамотных ответов на требования налоговых органов;
- поведение на допросе и выемке;
- роль специалистов и экспертов;
- межгосударственные запросы, жалобы в

прокуратуру и центральный аппарат ФНС, и много другое.

Дата проведения: 7 ноября 2018 года.

Время проведения: 9.30 – 17.30

Адрес проведения: Москва, ул. Лесная, д. 5, строение Б (офис компании «Делойт», СНГ)

Более подробно узнать о программе тренинга и условиях участия вы можете на нашем официальном [сайте](#).

Разъяснения государственных органов

Инвестиционный вычет предоставляется по месту нахождения обособленного подразделения, в котором эксплуатируются основные средства

Минфин России разъяснил, что налогоплательщик вправе применить инвестиционный вычет по налогу на прибыль в отношении расходов на инвестиции в основные средства, **эксплуатируемые** по месту нахождения обособленного подразделения, расположенного в субъекте РФ, представившем право на вычет.

Также ведомство напомнило, что вычет в данном случае применяется только к сумме налога на прибыль, подлежащей уплате в бюджет субъекта РФ по месту нахождения такого обособленного подразделения.

Напомним, что на данный момент право на применение вычета предоставили четыре субъекта РФ — [Ханты-Мансийский автономный округ — Югра](#), [Республика Карелия](#), [Ямало-Ненецкий автономный округ](#), [Удмуртская Республика](#), причем все они ввели дополнительные критерии (вид деятельности, вид основного средства).

[Консультант Плюс](#)

Жилые помещения, учитываемые в бухгалтерском учете в качестве товаров, могут облагаться налогом на имущество организаций исходя из кадастровой стоимости

Минфин России напомнил, что НК РФ предусматривает возможность обложения жилых помещений, не являющихся основными средствами и учитываемых в качестве товаров, налогом на имущество организаций, если:

- принят соответствующий закон субъекта РФ, устанавливающий порядок определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости;
- определена кадастровая стоимость жилых помещений.

[Консультант Плюс](#)

Вычет НДС частями при приобретении имущества, передаваемого в лизинг, невозможен

Минфин России разъяснил, что если имущество, приобретенное лизингодателем и передаваемое лизингополучателю по договору лизинга, отвечает требованиям признания их основными средствами, то вычет НДС, предъявленного при приобретении такого имущества, производится в полном объеме после их принятия на учет.

Вычет НДС на основании одного счета-фактуры частями в разных налоговых периодах в течение трех лет после принятия на учет основных средств налоговым законодательством не предусмотрен.

[Гарант: Прайм](#)

Законодательные инициативы

Разработан проект формы соглашения о модернизации нефтеперерабатывающих мощностей для получения обратного акциза

Документ разработан в исполнение ст. 179.7 НК РФ, введенной Федеральным законом от 3 августа 2018 года № [301-ФЗ](#).

Предусмотрены форма соглашения, а также порядок его заключения.

Напомним, что при подписании соглашения нефтеперерабатывающие заводы смогут получить обратный акциз на нефть и логистический мультипликатор к нему.

[Федеральный портал проектов нормативных правовых актов](#)

Инсайдеров могут освободить от ответственности в случае заключения соглашений с Банком России

Согласно внесенному в Госдуму РФ законопроекту Комитет финансового надзора Банка России сможет заключать соглашения о прекращении дел с компаниями, попавшими под расследование дел о неправомерном использовании инсайдерской информации и манипулировании рынком.

Заключение соглашения будет являться основанием для освобождения от административной ответственности по составам правонарушений, связанным с неправомерным использованием инсайдерской информации и/или манипулированием рынком.

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

Обновлены формы отчетности кредитных организаций, а также порядок их составления

Более подробно об основных изменениях в формах отчетности кредитных организаций см. в выпуске LT

от [28 сентября 2018 года](#).

Указание вступит в силу 1 января 2019 года.

[Консультант Плюс](#)

Обзор СМИ

Минэкономразвития России определило меры по улучшению условий для ведения бизнеса

Минэкономразвития России подготовило первый пакет мер в рамках плана «Трансформация делового климата».

Первый пакет включает в себя предложения по 13 направлениям, каждое из которых ведет отдельная экспертная группа: налоги, контрольно-надзорная деятельность, таможенное администрирование, человеческий капитал, производительность труда и др.

В частности, предусмотрены следующие меры по улучшению условий для ведения бизнеса:

- введение формата «одного окна» при подаче отчетности;
- переход к подаче единой заявки на подключение ко всем коммуникациям;
- возможность оплаты задолженности организации уже после ликвидации юридического лица;
- переход на электронный документооборот при пограничном контроле как на национальном уровне, так и при взаимодействии в рамках ЕАЭС;
- создание новых сервисов ФНС России, в том числе отдельного сайта для проверки оснований отказа в регистрации юридического лица и сервиса предупреждений о попытках мошенников изменить данные компании.

[РБКdaily](#)

Возврат непроданных продовольственных товаров розницей – новые предложения от Правительства РФ

Предложенными Правительством РФ поправками предусматривается, что не подлежат возврату продовольственные товары, срок хранения которых не превышает 30 дней.

Поправки одобрены Комиссией по законопроектной деятельности, но пока не опубликованы.

Напомним, что 24 июля 2018 года Госдумой РФ в первом чтении был принят законопроект № [364444-7](#) о введении запрета для торговых сетей на возврат нереализованной продукции производителям (более подробно о содержании законопроекта см. в выпуске LT от [17 января 2018 года](#)).

[Ведомости](#)

Минприроды России предлагает создать универсальную управляющую компанию на рынке отходов

Минприроды России подготовило проект указа о создании государственной управляющей компании,

которая будет заниматься формированием комплексной системы обращения с твердыми коммунальными отходами (далее — ТКО).

Учредителем единой управляющей компании — интегратора, которая будет сопровождать управление отраслью отходов, выступит Правительство РФ.

Источниками доходов будут имущественные взносы, доходы от участия в инвестиционных проектах и коммерческих организациях.

Управляющая компания разработает единую схему размещения ТКО, которая будет консолидировать данные о мощностях, местах хранения, маршрутах транспортировки и планы по созданию новых объектов (обработка, утилизация, хранение отходов), одновременно являясь оператором этой схемы.

Управляющая компания также будет координировать территориальные схемы обращения с отходами, разработку стимулирующих мер, а также реализацию государственных программ и предложений по формированию государственной политики в сфере обращения с отходами.

Новая компания также станет главным распорядителем бюджетных средств, поступивших от экологического сбора, который с 2020 года может быть заменен на экологический налог.

[РБКdaily](#)

Консультативный совет по иностранным инвестициям обобщил претензии зарубежных инвесторов к правилам работы в России

В частности, иностранные инвесторы жалуются на рост акцизов на пиво, введение экологического сбора и инициативу повысить пошлины на ввоз иностранного оборудования.

Например, рост акцизов для пивоваренной отрасли привел к сокращению в отрасли 60 тыс. работников и стоил экономике 60 млрд руб.

Консультативный совет по иностранным инвестициям особое внимание уделяет критериям локализации, которые являются слишком жесткими или невыполнимыми.

Отдельно были отмечены проекты по электронной маркировке — за отсутствие единых стандартов и общей ИТ-платформы.

Иностранные инвесторы предлагают маркировать не все товары, а отобранные по единым критериям: доля контрафактной продукции, соотношение цены и издержек на маркировку, эффект от нее. По мнению бизнеса, выбор должен открыто обсуждаться с экспертами и согласовываться с компаниями.

[Ведомости](#)

В Тамбовской области создадут единую цифровую платформу для АПК

Проект по созданию единой цифровой платформы для АПК, включающий разработку приложений для маркетинга, логистики и сбыта сельскохозяйственной продукции, реализуется совместно с фондом «Сколково» и компанией «Ростелеком».

Также будут созданы приложения для сбыта продукции растениеводства и животноводства, в том числе продукции перерабатывающей

промышленности.

На сегодняшний день уже разработана альфа-версия ядра цифровой платформы.

Ожидается, что с середины 2019 года к первой версии платформы можно будет подключиться на коммерческой основе.

[РИА Новости](#)

Новости международного налогообложения

Глобальный форум ОЭСР по вопросам прозрачности налоговой информации и внедрению автоматического обмена информацией опубликовал оценки соответствия для семи юрисдикций и принял одного нового участника

- Законодательства Бахрейна и Сингапура были признаны соответствующими международным стандартам.

- Законодательства Австрии, Арубы, Бразилии, Сент-Китса и Невиса, Великобритании были признаны соответствующими в большей части.

Также к числу участников Глобального форума ОЭСР присоединился Оман.

[Официальный сайт ОЭСР](#)

Публикации Делойта

Актуальное для сектора недвижимости. Конструктор новостей, сентябрь 2018 года

Предлагаем вашему вниманию [выпуск](#) «Актуальное для сектора недвижимости. Конструктор новостей», содержащий обзор последних новостей, наиболее важных законодательных инициатив, разъяснений регулирующих органов, а также решений судов для рынка недвижимости за сентябрь 2018 года.

В новом выпуске вы узнаете о том, что:

- Минстрой России предлагает уравнивать покупателей нежилых помещений в правах с дольщиками;
- Минэкономразвития России утвердило новый порядок определения кадастровой стоимости объектов недвижимости;
- Минстрой России предлагает обновить нормативы и порядок оценки финансовой устойчивости деятельности застройщиков;
- Верховный Суд РФ счел достаточным для направления дела на пересмотр неясность толкования термина «имущество» в пп.25. п.1 ст. 381 НК РФ в целях применения льготы по налогу на имущество;
- спор о ретроспективном увеличении кадастровой стоимости объекта недвижимости в г. Москве выигран налогоплательщиком;
- других интересных новостях.

HR LABORatory: новости трудового законодательства. Сентябрь 2018 года

Предлагаем вашему вниманию [сентябрьский выпуск](#) ежемесячного электронного журнала «HR LABORatory», из которого вы узнаете о значимых новостях и тенденциях в области трудового права в России.

В свежем номере мы расскажем об изменениях в пенсионном законодательстве и нововведениях в области обработки персональных данных, а также о новых формах отчетности и о многом другом.

ПАО «Тольяттиазот» – новое ТЦО дело

ФНС России провела проверку полноты уплаты налогов в связи с осуществлением сделок с взаимозависимыми лицами за 2012 год, по итогам которой были начислены дополнительные обязательства по налогу на прибыль в сумме около 42 млн руб.

Претензии были предъявлены в отношении цен, по которым осуществлялась поставка аммиака в адрес иностранной взаимозависимой компании.

Налогоплательщик настаивал на отсутствии факта

взаимозависимости с иностранным трейдером, однако ФНС России собрала впечатляющий объем доказательств, включающий в том числе данные от следственных органов, а также внешних консультантов, подтверждающий взаимозависимость сторон через сложную схему номинального владения, доверительного управления и депозитарного хранения акций.

Подробнее читайте в выпуске Legislative Tracking in Focus от [19 сентября 2018 года](#).

Налоговые льготы и прочие формы государственной поддержки. Выпуск 12

Представляем вашему вниманию очередной [новостной выпуск](#) «Налоговые льготы и прочие формы государственной поддержки».

В новом выпуске:

- резиденты ТОСЭР и свободного порта Владивосток смогут применять льготные тарифы страховых взносов только в отношении сотрудников, занятых на новых рабочих местах;
- разработан законопроект, направленный на совершенствование правового регулирования СПИКов;
- Минфин России подготовил новые инициативы по защите и поощрению капиталовложений;
- Удмуртская Республика ввела инвестиционный вычет по налогу на прибыль;
- Иркутская область ввела отдельное регулирование порядка налогообложения участников РИП и СПИК;
- получила развитие судебная практика по вопросу применения «энергоэффективной» льготы к зданиям, не являющимся многоквартирными домами.

Ожидается первый приговор американского суда за нарушение требований FATCA

11 сентября 2018 года в федеральном суде в Бруклине (Нью-Йорк, США) бывший управляющий и генеральный директор офшорного банка с офисами в Будапеште (Венгрия) и на островах Сент-Винсент и Гренадины Адриан Барон заявил о признании вины в нарушении американского законодательства о налогообложении иностранных счетов (Foreign Account Tax Compliance Act, FATCA). Барон был экстрадирован в США из Венгрии в июле 2018 года.

Следует отметить, что это первый ожидаемый приговор суда за нарушение законодательства FATCA. Статья обвинения предусматривает тюремное заключение в США на срок до пяти лет.

Подробнее читайте в выпуске Legislative Tracking in Focus от [12 сентября 2018 года](#).

Мы надеемся, что вы найдете информацию, представленную в данном выпуске интересной и полезной. Наши специалисты готовы ответить на любые ваши вопросы, имеющие отношение к темам данного выпуска.

С уважением,

Партнеры компании «Делойт» в СНГ

Контакты

Департамент консультирования по налогообложению и праву



Светлана Мейер
Управляющий партнер,
руководитель Департамента
консультирования
по налогообложению и праву
компании «Делойт», СНГ
smeyer@deloitte.ru



Геннадий Камышников
Управляющий партнер
по работе с государственными
органами
gkamyshnikov@deloitte.ru



Олег Березин
Партнер
Фармацевтика
oberezin@deloitte.ru



Оксана Жупина
Партнер
Товары народного потребления
ozhupina@deloitte.ru



Юлия Орлова
Партнер
Металлургическая и
перерабатывающая промышленность
yorlova@deloitte.ru



Владимир Елизаров
Партнер
Высокие технологии,
телекоммуникации,
развлечения и СМИ
velizarov@deloitte.ru



Артем Васютин
Партнер
Розничная, оптовая
торговля и дистрибуция
Туризм и гостиничный бизнес
avasyutin@deloitte.ru



Александр Синицын
Директор
Банковское дело
и ценные бумаги, страхование
asinitsyn@deloitte.ru



Татьяна Кофанова
Директор
Автомобильная
промышленность
tkofanova@deloitte.ru



Александра Конова
Директор
Нефть и газ, энергетика
и добывающая промышленность
akonova@deloitte.ru



Юлия Крылова
Директор
Недвижимость
ykrylova@deloitte.ru

Приложение TaxSmart



deloitte.ru

О «Делойте»

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, включая их аффилированные лица, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее — ДТТЛ). Каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. ДТТЛ (также именуемая «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Подробная информация о юридической структуре ДТТЛ и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте www.deloitte.com/about.

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, консалтинга, финансового консультирования, управления рисками, налогообложения и иные услуги государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях экономики. «Делойт» — международная сеть компаний, в число клиентов которой входят около четырехсот из пятисот крупнейших компаний мира по версии журнала Fortune. «Делойт» имеет многолетний опыт практической работы при обслуживании клиентов в любых сферах деятельности более чем в 150 странах мира и использует свои обширные отраслевые знания и опыт оказания высококачественных услуг для решения самых сложных бизнес-задач клиентов. Более 244 тысяч специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения результатов, которыми мы можем гордиться. Для получения более подробной информации заходите на нашу страницу в [Facebook](#), [LinkedIn](#) или [Twitter](#).

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица (далее — «сеть «Делойт»») не представляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.