

## Legislative Tracking

### Be in the know

[КС РФ: льгота по налогу на имущество организаций в отношении объектов, обладающих высоким классом энергетической эффективности](#)

[ВС РФ: определение налоговой базы по налогу на имущество организаций в случае увеличения кадастровой стоимости объекта недвижимости в текущем налоговом периоде](#)

[Правительство РФ предлагает ратифицировать Конвенцию о правовом статусе Каспийского моря](#)

[В третьем чтении принят законопроект о краудфандинге](#)

[В третьем чтении принят законопроект о включении прав требования, обеспеченных залогом прав участия в долевом строительстве, в ипотечное покрытие облигаций](#)

[В третьем чтении приняты законопроекты о либерализации валютного регулирования и проведении еще одного этапа «дачной» амнистии](#)

[Минкультуры России предлагает предоставить налоговые льготы для владельцев усадеб и иных объектов культурного наследия](#)

[В Госдуму РФ внесен законопроект об исключении территориальных ограничений по аффинажу добытых драгоценных металлов для участников РИПов](#)

[Опубликован доработанный текст законопроекта об уточнении порядка обложения НДС судоремонтных работ](#)

[Правительство РФ обновило требования к форматам исполнительных документов, вынесенных и/или направляемых для исполнения в форме электронного документа](#)

[Минфин России: квалификация движимого/недвижимого имущества](#)

[Минфин России: порядок исчисления налога на имущество организаций в отношении арендуемых помещений](#)

[Минфин России: порядок налогообложения неотделимых улучшений в арендованные объекты недвижимости](#)

## Может ли компания получить статус международной?

С 1 июня 2019 года по 29 февраля 2020 года физическим лицам вновь предоставлена возможность добровольно задекларировать свои контролируемые иностранные компании, иностранные банковские счета и иные активы и получить освобождение от штрафных санкций за нарушения российского налогового и валютного законодательства.

Гарантии третьего этапа остались прежними, но, помимо раскрытия информации, для получения гарантий в отношении контролируемых иностранных компаний и иностранных банковских счетов декларантам потребуется выполнить, в частности, условие о репатриации имущества в РФ.

Бесплатно оценить возможность государственной регистрации Вашей иностранной организации в качестве международной компании можно, воспользовавшись нашим опросником по ссылке ниже (~3 минуты на заполнение):

<https://anketolog.ru/s/232489/cVb3r33Z>

## Академия «Делойта»

### Налоговый мониторинг: мифы и реальность

#### Тренинг, по запросу

Приглашаем Вас на тренинг, являющийся ключевым для сотрудников финансовых служб: менеджеров по налогам, главных бухгалтеров, а также сотрудников служб внутреннего контроля или внутреннего аудита компаний.

#### На тренинге Вы узнаете:

- Что такое налоговый мониторинг и чем он отличается от традиционных форм налогового контроля?
- Какие преимущества получает компания при вступлении в налоговый мониторинг, о чем стоит задуматься при вступлении в налоговый мониторинг, и с какими практическими особенностями и сложностями сталкиваются компании при вступлении в налоговый мониторинг?
- О том, как понять, готова ли компания к вступлению в режим налогового мониторинга, как принять обоснованное решение об участии в налоговом мониторинге?
- Как правильно выстраивать коммуникацию с налоговым органом для успешного вступления и дальнейшего участия в налоговом мониторинге?
- Какие документы необходимо подготовить для вступления в налоговый мониторинг, какие есть практические сложности при заполнении форм для вступления?
- От чего зависит успешное участие компании в налоговом мониторинге?

## Преимущества тренинга Академии «Делойта»

- Тренинг ведут эксперты «Делойта», имеющие опыт проведения диагностики готовности участия компаний в налоговом мониторинге и подготовки клиентов к вступлению в налоговый мониторинг. Кроме того, опыт работы налоговых специалистов включает работу в ФНС России.
- Помимо получения теоретических знаний слушатели тренинга будут формировать дорожные карты по совершенствованию системы внутреннего контроля и вступлению в налоговый орган, заполнять формы для вступления в режим

налогового мониторинга под руководством тренеров-экспертов.

## Условия участия

В случае вашей заинтересованности в обучении заполните форму регистрации на тренинг или направьте нам заявку на адрес [ruacademy@deloitte.ru](mailto:ruacademy@deloitte.ru).

Более подробно узнать о программе тренинга и условиях участия Вы можете на нашем официальном [сайте](#).

## Налоговые споры

### КС РФ: льгота по налогу на имущество организаций в отношении объектов, обладающих высоким классом энергетической эффективности

3 августа 2018 года ВС РФ поддержал выводы налоговых органов в деле № [А60-7484/2017](#) в части невозможности применения льготы к зданиям, не являющимся многоквартирными домами (более подробно о данном деле см. в выпуске «Налоговые льготы и иные формы государственной поддержки» от [17 августа 2018 года](#)).

Впоследствии налогоплательщик обратился в КС РФ с жалобой на то, что п. 21 ст. 381 НК РФ позволяет лишать налогоплательщика права на использование льготы по налогу на имущество организаций.

КС РФ признал нормы налогового законодательства, регулирующие применение льготы по налогу на имущество организаций в отношении объектов, обладающих высоким классом энергетической эффективности, соответствующими Конституции РФ.

КС РФ указал, что в настоящее время из положений законодательства не следует распространение налоговой льготы в виде освобождения от налогообложения на нежилое недвижимое имущество с высоким классом энергоэффективности в связи со следующим:

- государственная поддержка в области энергосбережения с применением мер стимулирующего характера, установленных законодательством о налогах и сборах, изначально направлена на строительство именно многоквартирных домов, имеющих высокий класс энергоэффективности;
- разработка в Минэкономразвития России соответствующего законопроекта свидетельствует о том, что правила определения классов для жилых зданий лишь предполагается ввести, действующее законодательство их не содержит;
- определение классов энергетической эффективности в отношении жилых зданий не предусмотрено ни действующим законодательством, ни техническими регламентами, а значит, и налоговое освобождение нельзя считать установленным в отношении жилых зданий.

При этом КС РФ отметил, что отсутствие налоговой льготы не может быть признаком нарушения прав налогоплательщиков, а законодательно установленные приоритеты в налоговом стимулировании также не означают нарушения конституционных установлений или прав налогоплательщика.

Таким образом, КС РФ окончательно разрешил вопрос применения льготы по налогу на имущество организаций, предусмотренной п. 21 ст. 381 НК РФ.

[Официальный сайт КС РФ](#)

### ВС РФ: определение налоговой базы по налогу на имущество организаций в случае увеличения кадастровой стоимости объекта недвижимости в текущем налоговом периоде

В 2014 году принадлежащее Обществу здание было включено в 12-ю группу «Прочие объекты» и к нему применена относящаяся к этой группе кадастровая стоимость в размере 58 209 523 руб.

Решением Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по г. Москве от 9 февраля 2016 года было установлено, что результаты кадастровой оценки спорного объекта определены с ошибкой. Здание необходимо было включить в 7-ю группу «Объекты офисно-делового назначения».

С учетом выявленной ошибки Постановлением Правительства г. Москвы от 26 декабря 2016 года № [937-ПП](#) кадастровая стоимость принадлежащего Обществу здания определена в размере 863 711 645 руб. 50 коп. При этом новая кадастровая стоимость должна была применяться с 1 января 2016 года.

Общество исчислило налог на имущество организаций за 2016 год исходя из прежней кадастровой стоимости здания.

Налоговый орган доначислил налог на имущество организаций в связи с неправильным определением налоговой базы по налогу на имущество организаций.

Суды трех инстанций поддержали позицию налогового органа.

Общество обратилось в ВС РФ с кассационной жалобой, указав, что решением Комиссии от 9 февраля 2016 года кадастровая стоимость здания не устанавливалась, а была лишь исправлена группа, к которой оно относится.

Следовательно, изменение кадастровой стоимости произошло в связи с принятием Постановления Правительства г. Москвы от 26 декабря 2016 года № [937-ПП](#). При этом при пересмотре кадастровой стоимости объекта недвижимости в связи с выявлением недостоверных сведений о нем, использованных при проведении государственной кадастровой оценки, установление комиссией новой кадастровой стоимости не предусмотрено.

ВС РФ направил дело на новое рассмотрение, сделав следующие важные выводы:

- п. 3 постановления Правительства Москвы № 937-ПП, устанавливающий, что измененные этим постановлением результаты определения кадастровой стоимости применяются для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 1 января 2016 года, в судебном порядке признан недействующим со дня его принятия (более подробно см. в выпуске «Налоговые льготы и иные формы государственной поддержки» от [3 декабря 2018 года](#));
- в данной ситуации величина налога в спорный налоговый период должна определяться расчетным путем на основании объективных и соответствующих действительности сведений о стоимости объектов недвижимости;
- налогоплательщик, не согласный с применением при определении его налоговой обязанности за 2016 год достоверных результатов государственной кадастровой оценки, полученных

с использованием так называемого «массового» метода, не лишен права опровергнуть представленный налоговым органом расчет налога, обосновывая необходимость исчисления налога, исходя из рыночной стоимости объекта недвижимости;

- налогоплательщик не мог не знать о том, что изначально определенная кадастровая стоимость объекта недвижимости была многократно занижена, поскольку со всей очевидностью не укладывалась в разумный диапазон возможных значений, которые могут быть получены в рамках соблюдения законной процедуры кадастровой оценки.

ВС РФ также указал на необходимость представления сведения о достоверной стоимости спорного здания для целей исчисления налога за 2016 год, а также решения вопроса о назначении экспертизы по вопросу об определении рыночной стоимости здания.

[Электронное правосудие: картотека арбитражных дел](#)

## Законодательные инициативы

### Правительство РФ предлагает ратифицировать Конвенцию о правовом статусе Каспийского моря

Напомним, что 12 августа 2018 года главы пяти прикаспийских стран (России, Казахстана, Азербайджана, Туркменистана и Ирана) на саммите в Актау подписали исторический для региона документ, позволяющий выйти на новый уровень взаимодействия, — [Конвенцию](#) о правовом статусе Каспийского моря, работа над которой велась несколько десятилетий.

Более подробно о содержании Конвенции см. в выпуске LT in Focus от [17 августа 2018 года](#).

[Официальный интернет-портал правовой информации](#)

### В третьем чтении принят законопроект о краудфандинге

Законопроект определяет правовые основы деятельности операторов инвестиционных платформ, регулирует возникновение и обращение цифровых прав, выдачу и обращение ценных бумаг, удостоверяющих цифровые права.

Операторами инвестиционных платформ могут выступать только хозяйственные общества, созданные в соответствии с законодательством РФ, включенные Банком России в реестр операторов инвестиционных платформ.

Деятельность по привлечению инвестиций осуществляется на основании договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций и договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании.

Услуги по привлечению инвестиций могут быть оказаны только лицам, соответствующим установленным требованиям.

Физическое лицо сможет инвестировать посредством

инвестиционной платформы в течение одного календарного года не более 600 тыс. руб.

При этом данное ограничение не будет распространяться на ИП, физических лиц, признанных оператором инвестиционной платформы квалифицированными инвесторами в соответствии с законодательством, на физических лиц при приобретении ими утилитарных цифровых прав по договорам инвестирования, заключенным с публичным акционерным обществом.

Предельный размер инвестиций, которые юридические лица и индивидуальные предприниматели (за исключением ПАО, привлекающих инвестиции путем приобретения утилитарных цифровых прав, позволяющих резиденту передавать вещи, исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, выполнения работ, оказания услуг) смогут привлекать через аккредитованные Банком России инвестиционные платформы, ограничен 1 млрд руб. в год.

Инвестиции могут привлекаться только в форме безналичных денежных средств, прием криптовалюты не предусмотрен.

Законопроектом также вводится новая разновидность ценных бумаг – цифровое свидетельство, под которым предлагается понимать неэмиссионную бездокументарную ценную бумагу, не имеющую номинальной стоимости, удостоверяющую принадлежность ее владельцу утилитарного цифрового права, распоряжаться которым имеет возможность депозитарий, и закрепляющую право ее владельца требовать от этого депозитария оказания услуг по осуществлению утилитарного цифрового права и/или распоряжения им определенным образом.

Документ вступит в силу 1 января 2020 года.

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

## **В третьем чтении принят законопроект о включении прав требования, обеспеченных залогом прав участия в долевом строительстве, в ипотечное покрытие облигаций**

Законопроектом предлагаются следующие изменения:

- требования по обеспеченным залогом прав требования участника долевого строительства обязательствам могут входить в состав ипотечного покрытия только в случае их соответствия следующим условиям:
  - договор участия в долевом строительстве заключен в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № [214-ФЗ](#);
  - договор залога прав требования содержит условие о том, что в случае перечисления на залоговый счет денежных средств залогодатель не вправе давать банку распоряжения, в результате исполнения которых сумма денежных средств, поступивших на его залоговый счет, станет меньше суммы, эквивалентной размеру обеспеченного залогом прав требования участника долевого строительства обязательства;
  - основная сумма долга по обязательству, обеспеченному залогом прав требования участника долевого строительства, по каждому договору, из которого возникло такое обязательство, не должна превышать 80% от рыночной стоимости прав требования участника долевого строительства;
  - предметом договора займа, обязательства по которому обеспечены залогом прав требования, должны являться только денежные средства.
- доля требований, обеспеченных залогом прав требования участника долевого строительства, на момент включения в ипотечное покрытие не должна превышать 40% от размера ипотечного покрытия;
- Банк России вправе устанавливать дополнительные требования к программе жилищных облигаций с ипотечным покрытием, программе облигаций с ипотечным покрытием, обеспеченных залогом прав требования участника долевого строительства;
- условие о возникновении залога прав требования участника долевого строительства должно содержаться в договоре участия в долевом строительстве;
- государственная регистрация залога прав требования участника долевого строительства осуществляется одновременно с государственной регистрацией договора участия в долевом строительстве по правилам регистрации ипотеки;
- при государственной регистрации права собственности участника долевого строительства на объект долевого строительства происходит замена залога прав требования участника долевого строительства на залог объекта долевого строительства и такой объект поступает в залог залогодержателю прав требования участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

## **В третьем чтении приняты законопроекты о либерализации валютного регулирования и проведении еще одного этапа «дачной» амнистии**

Госдума РФ приняла в третьем чтении следующие законопроекты:

- № [733447-7](#) о **либерализации валютного регулирования** (подробнее о содержании законопроекта см. в выпуске ЛТ от [19 июня 2019 года](#));
- № [707989-7](#), предусматривающий проведение еще одного этапа **«дачной» амнистии** (подробнее о содержании законопроекта см. в выпуске ЛТ от [23 июля 2019 года](#)).

*Официальный сайт Госдумы РФ*

## **Минкультуры России предлагает предоставить налоговые льготы для владельцев усадеб и иных объектов культурного наследия**

Законопроектом предлагается освободить от уплаты налога на имущество организаций не только объекты культурного наследия федерального значения, но и регионального и местного значения, а также освободить физических лиц от налога на имущество в отношении объектов культурного наследия федерального, регионального или местного значения.

Также предлагается внести изменения в порядок расчета налога на прибыль в части увеличения норм амортизации приобретенных и восстановленных усадеб — в частности, предусмотреть возможность применения к основной норме амортизации специального повышающего коэффициента равного 3.

Данной льготой смогут воспользоваться не все владельцы, а только те, кто приобрел усадьбы, находящиеся в неудовлетворительном состоянии. Согласно пояснительной записке к законопроекту это позволит учитывать понесенные расходы на реставрацию, уменьшающие размер налога на прибыль, в ускоренном режиме.

На период восстановления, не превышающий семь лет, предлагается освободить от уплаты земельного налога собственников земельных участков, на которых расположены усадебные комплексы.

Законопроектом также уточняется, что физическое лицо-собственник усадебного комплекса имеет право на имущественный налоговый вычет по НДФЛ в сумме фактически произведенных им расходов на погашение процентов по целевым займам (кредитам), фактически израсходованным на воссоздание (реставрацию) объекта культурного наследия, но не более 6 млн. руб.

Предусмотрено увеличение размера вычета для физических лиц с 2 млн руб. до 4 млн руб., в случае приобретения жилого дома или квартиры, являющихся объектами культурного наследия.

[Федеральный портал проектов нормативных правовых актов](#)

## **В Госдуму РФ внесен законопроект об исключении территориальных ограничений по аффинажу добытых драгоценных металлов для участников РИПов**

В частности, предлагается признать региональным инвестиционным проектом проект, направленный на добычу драгоценных металлов, если он предусматривает их последующий аффинаж в специализированных организациях, перечень которых утвержден Правительством РФ.

В соответствии со ст. 4 Федерального закона «О драгоценных металлах и драгоценных камнях» от 26 марта 1998 года № [41-ФЗ](#), аффинаж драгоценных металлов могут осуществлять только организации, включенные в перечень организаций, имеющих право осуществлять аффинаж драгоценных металлов, утвержденный Постановлением Правительства РФ № [972](#) от 17 августа 1998 года.

Законопроект позволит золотодобывающим предприятиям — участникам РИП осуществлять переработку золотосодержащего сырья на любом аффинажном заводе из указанного перечня.

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

## **Опубликован доработанный текст законопроекта об уточнении порядка обложения НДС судоремонтных работ**

Действующая редакция НК РФ предоставляет возможность применения освобождения от НДС работ по ремонту морских судов, судов внутреннего плавания и судов смешанного плавания в период их стоянки в портах (пп. 23 п. 2 ст. 149 НК РФ).

Вместо существующей льготы предлагается предоставить возможность применения ставки НДС

0% в отношении работ/услуг по техническому обслуживанию и всем видам ремонта, модернизации, реконструкции, переоборудования всех видов судов, выполняемых российскими организациями, независимо от местонахождения указанных судов.

В доработанном тексте законопроекта также предлагается распространить возможность применения ставки НДС в размере 0% на подготовительные и/или вспомогательные (сопутствующие) работы (услуги), неразрывно связанные с выполнением работ/услуг по техническому обслуживанию и всем видам ремонта, модернизации, реконструкции, переоборудования всех видов судов, включая проектные работы, буксировку судна в связи с ремонтом, ремонт временно снятого с водного судна оборудования и др.

Предложенная редакция существенно расширит возможности для применения льготы, а также предоставит судоремонтным организациям право возмещать входной НДС, связанный с проведением ремонтных работ.

[Федеральный портал проектов нормативных правовых актов](#)

## **Правительство РФ обновило требования к форматам исполнительных документов, вынесенных и/или направляемых для исполнения в форме электронного документа**

Постановление Правительства РФ вступило в силу 22 июля 2019 года, за исключением отдельных положений, для которых предусмотрен иной срок вступления в силу.

[Официальный интернет-портал правовой информации](#)

## **Разъяснения государственных органов**

### **Минфин России: квалификация движимого/недвижимого имущества**

Ведомство сообщило, что глава 30 НК РФ не содержит определения понятий «движимое имущество» и «недвижимое имущество», в связи с чем необходимо использовать определения, содержащиеся в иных отраслях законодательства.

В соответствии с п. 1 ст. 130 ГК РФ к недвижимым вещам относятся земельные участки и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

При квалификации объектов недвижимого имущества (зданий и сооружений) необходимо учитывать положения Федерального закона от 30 декабря 2009 года № [384-ФЗ](#) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а также Общероссийский классификатор основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008), утвержденный приказом Росстандарта от 12 декабря 2014 года № [2018-ст.](#)

Вопросы, связанные с применением указанных нормативных правовых актов, относятся к компетенции Минэкономразвития России.

[Консультант Плюс](#)

### **Минфин России: порядок исчисления налога на имущество организаций в отношении арендуемых помещений**

По мнению ведомства, если объект недвижимого имущества, полученный в аренду, учитывается на балансе арендатора в составе основных средств, то арендатор признается налогоплательщиком по налогу на имущество организаций в отношении данного объекта недвижимого имущества.

При этом если объект недвижимого имущества, переданный в аренду, учитывается в составе основных средств на балансе арендодателя, то налогоплательщиком признается арендодатель.

Также ведомство сообщило, что в случае отражения на счете бухгалтерского учета арендатора «Основные средства» информации о праве пользования на полученный по договору аренды объект, который был учтен арендодателем на балансе в составе основных средств в соответствии с условиями договора аренды и, следовательно, подлежал учету арендодателем при исчислении налоговой базы по налогу на имущество организаций, в целях исключения двойного налогообложения стоимость данного объекта в состав налоговой базы по налогу на имущество организаций арендатором не включается.

[Консультант Плюс](#)

### **Минфин России: порядок налогообложения неотделимых улучшений в арендованные объекты недвижимости**

Ведомство напомнило, что в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 6/01 «Учет основных средств» произведенные арендатором капитальные вложения в арендованный объект основных средств (стоимость улучшений арендованного имущества) учитываются арендатором до их выбытия в качестве основных средств.

Неотделимые капитальные вложения в объекты недвижимого имущества не являются самостоятельными недвижимыми вещами, а представляют собой неотъемлемую составную часть

объекта недвижимого имущества.

Следовательно, капитальные вложения, произведенные арендатором в виде неотделимых улучшений в арендованные объекты недвижимого имущества, учтенные в качестве основных средств арендатора, подлежат налогообложению налогом на имущество организаций до их выбытия.

При этом исходя из положений п. 29 ПБУ 6/01 под выбытием указанных капитальных вложений можно также понимать окончание договора аренды или возмещение арендодателем стоимости произведенных арендатором улучшений.

[Консультант Плюс](#)

## Публикации «Делойта»

### Разработан законопроект о создании национальной системы прослеживаемости товаров («документальная прослеживаемость»)

«Прослеживаемость — организация учета товаров, подлежащих прослеживаемости, и операций, связанных с оборотом таких товаров». Такое определение дает законодательный орган.

Другими словами, это еще один способ обеспечения контроля за движением товаров наряду с обязательной маркировкой, но, в отличие от маркировки, прослеживаемость осуществляется на документальном принципе, без нанесения на товар контрольно-идентификационных знаков. Вся информация, необходимая для прослеживаемости, будет вноситься в счет-фактуру или документ об отгрузке товаров.

Подробнее о положениях законопроекта читайте в выпуске LT in Focus [от 17 июля 2019 года](#).

### FATCA & CRS: международный обзор обновлений

Представляем вашему вниманию [обзор изменений](#) в области FATCA и CRS за июнь 2019 года.

Напомним, что Россия, как и большинство развитых и развивающихся государств, присоединилась и уже успешно обменивается финансовой информацией с компетентными органами иностранных государств.

Из выпуска вы узнаете о главных новостях в области автоматического обмена информацией в различных юрисдикциях, а также сможете ознакомиться с изменениями, произошедшими в России.

### НДС для гражданской авиации: утвержден перечень услуг в аэропортах, облагаемых НДС по ставке 0%; предлагается «обнулить»/освободить от НДС операции с воздушными судами

По [данным](#) Росавиации, в настоящее время в отечественных авиакомпаниях эксплуатируется более 800 воздушных судов иностранного производства, зарегистрированных в иностранных офшорных юрисдикциях.

В Госдуму РФ был внесен [законопроект](#), целью которого является расширение парка гражданских воздушных судов с российской регистрацией.

Также Правительством РФ был утвержден [перечень услуг](#), оказываемых при международных воздушных перевозках в международных аэропортах РФ, облагаемых НДС по ставке 0%.

Подробнее об этом читайте в [выпуске](#) Legislative Tracking in Focus от 10 июля 2019 года.

### Новости автомобильной промышленности. Июль 2019 года

Представляем вашему вниманию [новости](#) автомобильной промышленности за июль 2019 года.

По итогам II квартала 2019 года был сохранен курс на поддержание автомобильной промышленности, по результатам которого было продлено действие программы по стимулированию спроса и утверждены новые правила локализации для получения господдержки.

Также был принят ряд законодательных изменений, посвященных проведению эксперимента по маркировке шин и покрышек и внесению утилизационного сбора в Налоговый кодекс Российской Федерации. Обо всем этом вы можете прочитать в нашем новом выпуске новостей автомобильной промышленности.

### Актуальное для сектора недвижимости. Конструктор новостей. Июнь 2019 года

Предлагаем вашему вниманию [выпуск](#) «Актуальное для сектора недвижимости. Конструктор новостей» для компаний сектора недвижимости за июль 2019 года, который посвящен актуальным и полезным событиям в сфере налогового и правового регулирования РФ.

### HR LABORatory: новости трудового законодательства. Июнь 2019 года

Перед вами [июньский выпуск](#) нашего информационного журнала «HR LABORatory», из которого вы узнаете о значимых изменениях, произошедших в области трудового законодательства и расчета заработной платы, в частности, о внесении поправок в Налоговый кодекс РФ в части изменения перечня доходов, не облагаемых НДФЛ.

Также мы расскажем о планируемых нововведениях в области электронного кадрового документооборота, о возможном повышении административных штрафов за нарушения в области обработки персональных данных и о многом другом.

### Изменение административной ответственности за нарушения в области охраны окружающей среды, включая РОП

17 июня 2019 года был подписан Федеральный закон № 141-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» (далее — «Закон»), который дополняет КоАП РФ статьями, устанавливающими административную ответственность за нарушения в сфере расширенной ответственности производителей и импортеров (далее — «РОП»), а также за нарушения в области охраны окружающей среды при обращении с отходами производства и потребления, с веществами, разрушающими озоновый слой, с потенциально опасными химическими веществами.

Подробнее об основных изменениях, внесенных в действующее законодательство, читайте в [выпуске](#) Legislative Tracking in Focus от 20 июня 2019 года.

\*\*\*\*\*

Мы надеемся, что вы найдете информацию, представленную в данном выпуске интересной и полезной. Наши специалисты готовы ответить на любые ваши вопросы, имеющие отношение к темам данного выпуска.

С уважением,

Партнеры компании «Делойт» в СНГ

## Приложение TaxSmart



## deloitte.ru

### О «Делойте»

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, включая их аффилированные лица, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее — ДТТЛ). Каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. ДТТЛ (также именуемая «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Подробная информация о юридической структуре ДТТЛ и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about).

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, консалтинга, финансового консультирования, управления рисками, налогообложения и иные услуги государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях экономики. «Делойт» — международная сеть компаний, в число клиентов которой входят около четырехсот из пятисот крупнейших компаний мира по версии журнала Fortune. «Делойт» имеет многолетний опыт практической работы при обслуживании клиентов в любых сферах деятельности более чем в 150 странах мира и использует свои обширные отраслевые знания и опыт оказания высококачественных услуг для решения самых сложных бизнес-задач клиентов. Более 286 тысяч специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения результатов, которыми мы можем гордиться. Для получения более подробной информации заходите на нашу страницу в [Facebook](#), [LinkedIn](#) или [Twitter](#).

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица (далее — «сеть «Делойт»») не представляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.