

## Legislative Tracking

### Be in the know

[Оренбургская и Тамбовская области ввели инвестиционный вычет по налогу на прибыль организаций](#)

[ФНС России обновила перечень государств \(территорий\), с которыми осуществляется автоматический обмен финансовой информацией](#)

[Минстрой России утвердил состав сведений единого реестра проблемных объектов](#)

[Утвержден новый порядок государственной регистрации транспортных средств](#)

[Минфин России: налог на прибыль при выплате доходов по договору займа иностранному лицу, фактическое право на которые признал ЗПИФ](#)

[Минфин России: порядок освобождения от НДС и таможенной пошлины при ввозе в РФ и реализации судна, подлежащего регистрации в РМРС](#)

[Россия присоединилась к международной программе соответствия требованиям налогового законодательства \(ICAP\)](#)

[Счетная палата РФ предлагает уточнить понятие «объект незавершенного строительства»](#)

[В России запущена единая платформа для государственных закупок лекарственных препаратов](#)

[У «Маркетплейса» Банка России появилась новая ипотечная платформа](#)

[Европарламент одобрил пакет законопроектов, направленных на борьбу с уклонением от уплаты НДС в области онлайн-коммерции](#)

## Исследования Делойта

### Электронный документооборот

В эру развития цифровых технологий электронный документооборот становится неотъемлемой частью жизни любой организации и с каждым годом охватывает всё новые процессы.

«Делойт» ставит перед собой задачу всегда держать руку на пульсе, чтобы предоставлять своим клиентам самые актуальные услуги, в том числе по внедрению и развитию юридически значимого электронного документооборота (ЮЗ ЭДО).

Ежегодное проведение исследования в области ЮЗ ЭДО (исследование проводится уже третий год подряд) позволяет видеть стратегическую картину развития данного направления и способствует решению этой ключевой задачи.

В связи с этим, Deloitte приглашает к диалогу. Будем признательны, если вы заполните [анкету](#). Это займет всего несколько минут вашего времени.

Предложенные вопросы условно сгруппированы по разделам: стратегическое управление, операционное управление, функциональное управление и управление рисками.

Результаты опроса будут представлены всем его участникам на круглом столе, который будет организован «Делойт» в марте 2020 года (дату и время проведения мы сообщим Вам дополнительно).



[Перейти к опросу](#)

### Пусть Вас услышит весь мир

#### **Примите участие в 10-м юбилейном Исследовании Global Human Capital Trends – 2020!**

Развитие социально ответственного бизнеса, ориентированного на каждого конкретного сотрудника с его / ее потребностями, интересами, мотиваторами, сегодня возглавляет списки стратегических приоритетов многих компаний мира.

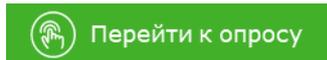
Темпы развития технологий вкупе с изменениями в структуре трудовых ресурсов больше не оставляют бизнесу время на «раскачку». Действовать нужно здесь и сейчас.

- Каким будет персонал Вашей компании в 2020 году? А в 2030?
- Будет ли Ваша компания иметь беспрепятственный доступ к необходимым ресурсам, навыкам и компетенциям в долгосрочной перспективе?
- Станут ли технологии искусственного интеллекта одним из ключевых конкурентных преимуществ Вашей компании?

- Как отразятся внешние политические и экономические тенденции на персонале Вашей компании?
- Почему стандартный подход к вознаграждению сотрудников окончательно перестанет работать и что с этим делать?

руководителями и профессионалами в области HR из 119+ стран мира.

Результаты опроса будут представлены вместе с приглашением на вебинар по обсуждению его результатов.



Приглашаем Вас принять участие в нашем юбилейном исследовании вместе с 10,000+ бизнес-

## Законодательные инициативы

### Оренбургская и Тамбовская области ввели инвестиционный вычет по налогу на прибыль организаций

В [Оренбургской области](#) вычет будет предоставляться организациям и обособленным подразделениям организаций, расположенным на территории области и осуществляющим виды деятельности, предусмотренные в перечне (содержит 27 видов деятельности).

Право на применение вычета предоставляется в отношении следующих объектов основных средств:

- оборудование автомобильных газонаполнительных компрессорных станций;
- оборудование для использования компримированного природного газа на автотранспортных средствах;
- автотранспортные средства, работающие на компримированном природном газе.

Размер вычета составит 90% от суммы расходов на осуществление инвестиций в основные средства.

Размер ставки налога на прибыль, перечисляемого в бюджет субъекта, для определения предельной величины инвестиционного налогового вычета составит 5%.

Также предусмотрен перенос неиспользованного остатка инвестиционного вычета на последующие налоговые периоды.

Вычет будет предоставляться с 1 января 2020 года.

В [Тамбовской области](#) вычет будет предоставляться организациям и обособленным подразделениям организаций, заключившим с администрацией области соглашение о взаимодействии при реализации мероприятий национального проекта «Производительность труда и поддержка занятости».

Размер вычета составит 90% от расходов на инвестиции в основные средства, непосредственно участвующие в производственном процессе и стоимость которых совокупно превышает 10 млн руб. в налоговом периоде.

Размер ставки налога на прибыль, перечисляемого в бюджет субъекта, для определения предельной величины инвестиционного налогового вычета составит 5%.

Перенос неиспользованного остатка вычета на следующие периоды не предусмотрен.

Вычет будет предоставляться с 1 января 2020 года по 31 декабря 2024 года.

[Официальный интернет-портал правовой информации](#)

### ФНС России обновила перечень государств (территорий), с которыми осуществляется автоматический обмен финансовой информацией

24 декабря 2019 года был зарегистрирован приказ ФНС России, которым утвержден новый перечень государств, осуществляющих автоматический обмен финансовой информацией.

В перечень включены Гана, Израиль и Панама, а также исключены Великобритания, остров Мэн, Гернси, Джерси.

Таким образом, на сегодняшний день перечень содержит 89 юрисдикций.

Напоминаем, что включение (исключение) стран в данный перечень влияет на квалификацию валютных операций, совершаемых российскими валютными резидентами через счета в банках, расположенных на территории данных стран, в качестве законных (незаконных).

[Официальный интернет-портал правовой информации](#)

### Минстрой России утвердил состав сведений единого реестра проблемных объектов

Объект подлежит включению в единый реестр проблемных объектов, если:

- застройщиком более чем на шесть месяцев нарушен срок завершения строительства многоквартирного дома или срок исполнения по передаче объекта участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве;
- застройщик признан банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство;
- в отношении застройщика введена иная процедура в соответствии с законодательством о банкротстве.

Приказ начнет действовать с 31 декабря 2019 года.

[Официальный интернет-портал правовой информации](#)

### Утвержден новый порядок государственной регистрации транспортных средств

С 1 января 2020 года физические лица смогут зарегистрировать новый автомобиль прямо в автосалоне — посещать ГИБДД будет не нужно.

Новую услугу клиентам смогут предоставить не все автодилеры, а только включенные в специальный реестр специализированных организаций и имеющие

сотрудников, обученных осматривать автомобили.

[Официальный сайт Правительства РФ](#)

## Разъяснения государственных органов

### Минфин России: налог на прибыль при выплате доходов по договору займа иностранному лицу, фактическое право на которые признал ЗПИФ

По мнению ведомства, если российской организации, выплачивающей иностранной компании процентный доход, который был переквалифицирован в дивиденды в соответствии со ст. 269 НК РФ, предоставлена информация, что лицом, имеющим фактическое право на доход, является паевой инвестиционный фонд, то такая российская организация не выполняет функции налогового агента и не удерживает налог на прибыль.

Также, исходя из положений НК РФ, а также положений ГК РФ управляющая компания, действующая как доверительный управляющий ЗПИФ, не имеет права самостоятельно пользоваться и распоряжаться доходом и определять экономическую судьбу указанного дохода, а, следовательно, не может быть квалифицирована в качестве лица, имеющего фактическое право на доходы, полученные ЗПИФ.

[Консультант Плюс](#)

### Минфин России: порядок освобождения от НДС и таможенной пошлины при ввозе в РФ и реализации судна, подлежащего регистрации в РМРС

Ведомство напомнило, что не подлежит обложению (освобождается от налогообложения) НДС ввоз на территорию РФ и иные территории, находящиеся под ее юрисдикцией, судов, подлежащих регистрации в Российском международном реестре судов (далее — РМРС).

Положения гл. 21 НК РФ не предусматривают

возможность применения ставки НДС в размере 0% в отношении операций по последующей реализации ввезенных в РФ судов, регистрируемых в РМРС.

Следовательно, последующая реализация ввезенного судна подлежит обложению НДС по ставке в размере 20%.

В отношении уплаты таможенных пошлин ведомство сообщило, что в соответствии с пп. 7.1.6 Решения Комиссии Таможенного союза от 27 ноября 2009 года № 130 и п. 9 Решения Комиссии Таможенного союза от 15 июля 2011 года № 728 от ввозной таможенной пошлины освобождаются плавучие суда, регистрируемые в международных реестрах судов, установленных законодательством государств — участников Таможенного союза.

Для предоставления указанной льготы в течение 45 дней с даты принятия таможенной декларации декларант обязан представить в таможенный орган свидетельство о регистрации судна в международном реестре судов, а также иные документы, установленные законодательством государств — участников Таможенного союза. В случае непредставления указанных документов такие суда освобождаются от уплаты таможенных пошлин при наличии обязательства о представлении указанных документов в течение 45 дней с даты регистрации декларации на товары.

При исключении судна из международного реестра таможенная пошлина подлежит уплате не позднее дня, следующего за днем исключения этого судна из международного реестра, за исключением случаев фактического вывоза судна с таможенной территории Таможенного союза.

[Консультант Плюс](#)

## Обзор СМИ

### Россия присоединилась к международной программе соответствия требованиям налогового законодательства (ICAP)

ФНС России стала участником второго цикла программы OECD International Compliance Assurance Programme (ICAP 2.0).

Всего в программе участвуют 18 стран, включая Австрию, Францию, Германию, Японию, Люксембург, Нидерланды, Великобританию и США.

ICAP — это добровольная программа, которая позволяет международным группам компаний (далее — МГК) устранить неопределенность и обеспечить предсказуемость налогообложения сделок в государствах — участниках программы.

Программа рассчитана на использование данных страновой отчетности (Country by Country reporting — CbC).

МГК, участвующие в программе, смогут представить

свою позицию по сделкам одновременно налоговым органам всех юрисдикций – участников программы.

Налоговые органы, в свою очередь, совместно оценят риски (в течение четырех-восьми недель) и направят МГК общий ответ.

Предполагается, что информация, собранная в рамках ICAP 2.0, а также позиция налоговых служб смогут стать отправной точкой для заключения многосторонних соглашений/взаимосогласительных процедур.

Более подробная информация размещена на [сайте ОЭСР](#).

Согласно информации, представленной на сайте ФНС России, МГК могут обратиться в налоговую администрацию, которая входит в ICAP 2.0, по месту нахождения материнской компании и обсудить возможное участие и условия программы.

[Официальный сайт ФНС России](#)

## Счетная палата РФ предлагает уточнить понятие «объект незавершенного строительства»

Руководитель Счетной палаты РФ Алексей Кудрин на совещании по проблемам незавершенного строительства с участием представителей профильных министерств и глав субъектов РФ сообщил, что сегодня под словосочетанием «объекты незавершенного строительства» подразумевают как брошенные объекты, «долгострой», так и все, что строится, в том числе и в нормативные сроки, в связи с чем закрепление конкретного понятия «объекты незавершенного строительства» и определение их реального объема позволит выделить, что именно строится и с каким нарушением сроков.

Градостроительный кодекс РФ содержит понятие «объект незавершенного строительства», которое тождественно любому объекту капитального строительства и не содержит каких-либо разграничений по срокам или основаниям признания строительства долгостроящимся или на котором работы не осуществляются вовсе, либо, наоборот — подходят к завершению.

Кроме того, Минфину России и Казначейству России предложено сократить сроки по представлению бюджетной отчетности по объектам незавершенного строительства с ежегодной до квартальной сдачи.

В качестве еще одного важного шага в решении данной проблемы Счетная палата РФ считает необходимость определить одно ответственное ведомство, поскольку сейчас правовое регулирование указанной сферы деятельности осуществляют одновременно Минстрой России и Минэкономразвития России.

[Гарант](#)

## В России запущена единая платформа для государственных закупок лекарственных препаратов

Минздрав России запустил единую цифровую платформу для государственных закупок лекарственных препаратов, которая позволит избежать завышения стоимости закупок и устранить недобросовестную конкуренцию.

## Новости международного права

### Европарламент одобрил пакет законопроектов, направленных на борьбу с уклонением от уплаты НДС в области онлайн-коммерции

17 декабря 2019 года депутаты Европейского парламента одобрили пакет законопроектов, направленных на борьбу с уклонением от уплаты НДС в области онлайн-коммерции.

В частности, депутаты проголосовали за положения, требующие от поставщиков телекоммуникационных услуг регистрировать и в течение трех лет хранить сведения о трансграничных платежах в этой сфере, для чего будет создана новая централизованная электронная система хранения информации, данными которой смогут воспользоваться ведомства государств — участников Евросоюза по борьбе с экономическими преступлениями.

Кроме того, будет проведено укрепление административного сотрудничества поставщиков

С помощью единой платформы все государственные заказчики, осуществляющие закупки лекарств, производители, заинтересованные лица смогут получать и проверять необходимую информацию о зарегистрированных лекарственных препаратах.

Единый структурированный каталог лекарственных препаратов, расположенный на собственном сервере, работает как портал для проверки информации о зарегистрированных в РФ лекарствах.

Каталог состоит из двух частей — справочника международных непатентованных препаратов, применяемого для описания объекта закупки на этапах планирования торгов, и каталога товарных позиций препаратов для заключения сделки.

Справочник содержит также данные о лекарственной форме и дозировке, сгруппированные на основе иерархии позиций Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности.

Во второй части можно найти данные о предельных отпускных ценах на препараты из списка жизненно необходимых и важнейших.

[Информационное агентство ТАСС](#)

## У «Маркетплейса» Банка России появилась новая ипотечная платформа

Новой пилотной платформой по ипотеке в проекте «Маркетплейс» Банка России станет «Жилищная экосистема ВТБ», которая позволит сделать процесс заключения договора ипотечного кредитования дистанционным, быстрым и надежным.

Новая платформа предоставляет:

- возможность дистанционно оформить договор ипотечного кредитования в подключенных к «Маркетплейсу» банках-партнерах;
- заключить сопутствующие договоры страхования;
- совершить «полный цикл» операций с недвижимостью: куплю-продажу и передачу жилья в аренду, оценку недвижимости, ремонт, дизайнерские услуги, приобретение мебели, клининговые и иные сопутствующие услуги.

[Официальный сайт Банка России](#)

услуг с налоговыми органами Евросоюза.

Среди одобренных европейскими законодательными органами мер отмечаются также запуск общей системы по сбору статистики и публикации оценочных данных о потерях от незаконных действий с НДС на национальном уровне государств — участников Евросоюза.

Наряду с этим предусматривается, что общеевропейская прокуратура будет наделена полномочиями для более эффективного преследования лиц, совершающих подобные преступления.

В то же время улучшения должны коснуться связи и взаимной совместимости налоговых баз на уровне Евросоюза.

Законопроекты были одобрены 591 голосом против 18 при 86 воздержавшихся.

По оценке Европейской комиссии, ежегодный объем онлайн-продаж в Евросоюзе составляет 550 млрд евро, из которых 96 млрд относятся к трансграничным операциям.

Ожидается, что новые правила позволят

государствам-участникам получать дополнительно около 7 млрд евро за счет доходов от НДС.

[Официальный сайт Европейского парламента](#)

## Публикации «Делойта»

### Обязательное раскрытие в Европейском союзе информации о трансграничных сделках, содержащих признаки агрессивного налогового планирования (DAC6)

С 1 июля 2020 года в странах ЕС начнут применяться требования Директивы Совета (ЕС) 2018/822 (DAC6), которые призваны повысить прозрачность налогообложения в ЕС, противодействовать агрессивным стратегиям налогового планирования и предоставить налоговым органам ЕС дополнительные инструменты, позволяющие оперативно реагировать на налоговые злоупотребления и устранять имеющиеся пробелы в налоговом законодательстве.

DAC6 налагает на посредников ЕС, а в случае отсутствия посредников — на налогоплательщиков ЕС обязанность по раскрытию налоговым органам ЕС трансграничных сделок, отвечающих определенным признакам. Все налоговые органы ЕС будут иметь доступ к информации, раскрытой в соответствии с DAC6, в рамках автоматического обмена.

Требования DAC6 будут в том числе затрагивать российские группы компаний, которые имеют присутствие в ЕС. Важно отметить, что новые правила сформулированы очень широко и, как следствие, могут применяться к большому кругу лиц.

Поскольку до конца года все страны ЕС должны опубликовать локальные законы, внедряющие положения DAC6 в свои национальные законодательства, сейчас самое время начать анализировать влияние положений DAC6 и готовиться к соблюдению новых требований.

Более подробно читайте в выпуске Legislative Tracking in Focus от [26 декабря 2019 года](#).

Выпуск Legislative tracking in Focus также доступен на [английском языке](#).

### Изменение Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи»

23 декабря 2019 года Советом Федерации одобрен [законопроект](#) об уточнении порядка применения электронной подписи.

Изменения, внесенные в Федеральный закон от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее — 63-ФЗ), в основном касаются порядка выдачи и применения усиленной квалифицированной подписи.

При этом порядок применения простой и неквалифицированной электронных подписей остается без изменений.

Кроме того, в новой редакции 63-ФЗ появилось определение машиночитаемой доверенности и предусмотрены правила подписания документов с ее применением, а также возможность использовать КЭП юридического лица без указания данных физического лица.

Также новая редакция уточняет правила признания электронной подписи, созданной в соответствии с нормами иностранного права.

Более подробно читайте в нашем новом выпуске Legislative Tracking in Focus от [26 декабря 2019 года](#).

### Иностранная контрагент оказался кондуктивной компанией: можно ли взыскать с него доначисленный налог?

Налоговая инспекция доначислила российской компании (ПАО «Меткомбанк») налог на доходы у источника в отношении процентов, выплаченных кипрской компании.

Основание по текущим меркам довольно стандартное — отсутствие у кипрского займодавца фактического права на доход.

Компания не стала спорить с проверяющими, решив взыскать дополнительно уплаченный налог и пени с самого кипрского общества (дело № [А60-39931/2019](#)).

Более подробно см. в нашем новом выпуске Legislative Tracking in Focus от [23 декабря 2019 года](#).

### Актуальное для сектора недвижимости. Конструктор новостей. Ноябрь 2019 года

Предлагаем вашему вниманию [новогодний выпуск](#) «Конструктора новостей» для компаний сектора недвижимости, который посвящен актуальным событиям в сфере налогового и правового регулирования РФ.

В новом выпуске:

- Подписан Федеральный закон об уточнении неоднозначных формулировок о налогообложении недвижимости организаций исходя из кадастровой стоимости;
- Утверждена методика расчета размера возмещения дольщикам в случае банкротства застройщика;
- Утвержден перечень нежилой недвижимости, облагаемой налогом на имущество исходя из кадастровой стоимости, на 2020 год в г. Москве;
- ФНС России: определение доли российской недвижимости в активах;
- Минфин России: учет расходов на демонтаж объекта основных средств, осуществленный с целью строительства нового объекта;
- Спор о неудачной попытке налогоплательщика путем заключения мнимой сделки превратить инвестиционный договор в заем;
- Вычет НДС при приобретении объекта незавершенного строительства;
- Переквалификация средств, полученных застройщиком по договорам долевого участия, в выручку от оказания услуг генерального подрядчика;
- Другое.

\*\*\*\*\*

Мы надеемся, что вы найдете информацию, представленную в данном выпуске интересной и полезной. Наши специалисты готовы ответить на любые ваши вопросы, имеющие отношение к темам данного выпуска.

С уважением,

**Партнеры компании «Делойт» в СНГ**

## Приложение TaxSmart



## deloitte.ru

### О «Делойте»

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, включая их аффилированные лица, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее — ДТТЛ). Каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. ДТТЛ (также именуемая «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Подробная информация о юридической структуре ДТТЛ и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about).

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, консалтинга, финансового консультирования, управления рисками, налогообложения и иные услуги государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях экономики. «Делойт» — международная сеть компаний, в число клиентов которой входят около четырехсот из пятисот крупнейших компаний мира по версии журнала Fortune. «Делойт» имеет многолетний опыт практической работы при обслуживании клиентов в любых сферах деятельности более чем в 150 странах мира и использует свои обширные отраслевые знания и опыт оказания высококачественных услуг для решения самых сложных бизнес-задач клиентов. Более 286 тысяч специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения результатов, которыми мы можем гордиться. Для получения более подробной информации заходите на нашу страницу в [Facebook](#), [LinkedIn](#) или [Twitter](#).

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица (далее — «сеть «Делойт»») не представляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.