

## Legislative Tracking

### Be in the know

[Минфин России подготовил подробные разъяснения, касающиеся расчета доли недвижимости, расположенной на территории РФ, в составе активов организации для целей применения СОИДН](#)

[Минфин России: определение доли участия в КИК при участии через несколько российских и иностранных организаций](#)

[Опубликован закон о введении инвестиционного вычета по налогу на прибыль организаций в Москве](#)

[Опубликован закон о предоставлении льгот по налогу на имущество организаций для парков развлечений и введении освобождения от уплаты транспортного налога для электромобилей в Москве](#)

[В Госдуму РФ внесен законопроект, направленный на правовое регулирование порядка проведения распродажи товаров](#)

[Минвостокразвития России подготовило концепцию законопроекта о расширении доступа частных инвесторов к реализации проектов на Арктическом и Дальневосточном континентальных шельфах](#)

[ФАС России разработала меры по борьбе с незаконным оборотом табачной продукции](#)

[Предлагается ограничить использование ароматизаторов в алкогольной продукции](#)

[Предлагается снизить НДС до 10% в отношении операций по реализации цветочной продукции](#)

[Опубликован обзор судебной практики ВС РФ № 3 за 2019 год](#)

## Академия Делойта

### Юридически значимый электронный документооборот

*Тренинг, 12-13 декабря 2019 года*

Приглашаем вас на тренинг от Академии «Делойта», посвященный юридически значимому электронному документообороту (ЮЗ ЭДО).

В наше время развития цифровых технологий юридически значимый электронный документооборот становится неотъемлемой частью жизни любой организации, он охватывает все новые процессы внутри компаний, и без базовых знаний в этой области не обойтись сегодня ни бухгалтеру, ни налоговому, ни финансисту.

Наш Тренинг состоит из двух частей:

**День 1.** Введение в юридически значимый электронный документооборот

**День 2.** Юридически значимый электронный документооборот: продвинутый уровень

#### Преимущества тренинга Академии «Делойта»

- Практические кейсы тренинга основаны на опыте реальных проектов по внедрению и масштабированию ЮЗ ЭДО, а также на обширной практике компании «Делойт» в решении вопросов ЮЗ ЭДО в текущей деятельности компаний.
- Дополнительно к практическим кейсам День 2. тренинга включает встречу с представителем ФНС для обсуждения актуальных вопросов электронной подписи и прослеживаемости.
- По результатам тренинга участник получит представление о ключевых моментах ЮЗ ЭДО, об особенностях, которые следует учитывать при внедрении ЮЗ ЭДО в компании, а также широкую базу методологических решений практических вопросов, возникающих при деятельности компании в рамках ЮЗ ЭДО.
- Тренинг ведут специалисты «Делойт», реализовавшие ряд крупных проектов по внедрению системы ЮЗ ЭДО, включая постановку новой методологии работы с электронными бухгалтерскими документами, а также консультанты по практическим вопросам налогового и бухгалтерского учета в рамках ЮЗ ЭДО.

**Время проведения:** 12-13 декабря 2019 года с 09.00 до 17.30.

**Адрес:** г. Москва, ул. Лесная, д. 5, строение Б (офис компании «Делойт»).

В случае вашей заинтересованности в обучении направьте нам заявку на адрес [ruacademy@deloitte.ru](mailto:ruacademy@deloitte.ru) для получения формы регистрации на тренинг.

Более подробно узнать о программе тренинга и условиях участия Вы можете на нашем официальном [сайте](#).

## Исследования Делойта

### Пусть Вас услышит весь мир

#### Примите участие в 10-м юбилейном Исследовании Global Human Capital Trends – 2020!

Развитие социально ответственного бизнеса, ориентированного на каждого конкретного сотрудника с его / ее потребностями, интересами, мотиваторами, сегодня возглавляет списки стратегических приоритетов многих компаний мира.

Темпы развития технологий вкупе с изменениями в структуре трудовых ресурсов больше не оставляют бизнесу время на «раскачку». Действовать нужно здесь и сейчас.

- Каким будет персонал Вашей компании в 2020 году? А в 2030?
- Будет ли Ваша компания иметь беспрепятственный доступ к необходимым ресурсам, навыкам и компетенциям в долгосрочной перспективе?
- Станут ли технологии искусственного интеллекта одним из ключевых конкурентных преимуществ Вашей компании?
- Как отразятся внешние политические и экономические тенденции на персонале Вашей компании?
- Почему стандартный подход к вознаграждению сотрудников окончательно перестанет работать и что с этим делать?

Приглашаем Вас принять участие в нашем

юбилейном исследовании вместе с 10,000+ бизнес-руководителями и профессионалами в области HR из 119+ стран мира.

Результаты опроса будут представлены вместе с приглашением на вебинар по обсуждению его результатов.

## Электронный документооборот

В эру развития цифровых технологий электронный документооборот становится неотъемлемой частью жизни любой организации и с каждым годом охватывает всё новые процессы.

«Делойт» ставит перед собой задачу всегда держать руку на пульсе, чтобы предоставлять своим клиентам самые актуальные услуги, в том числе по внедрению и развитию юридически значимого электронного документооборота (ЮЗ ЭДО).

Ежегодное проведение исследования в области ЮЗ ЭДО (исследование проводится уже третий год подряд) позволяет видеть стратегическую картину развития данного направления и способствует решению этой ключевой задачи.

В связи с этим, Deloitte приглашает к диалогу. Будем признательны, если вы заполните [анкету](#). Это займет всего несколько минут вашего времени.

Предложенные вопросы условно сгруппированы по разделам: стратегическое управление, операционное управление, функциональное управление и управление рисками.

Результаты опроса будут представлены всем его участникам на круглом столе, который будет организован «Делойт» в марте 2020 года (дату и время проведения мы сообщим Вам дополнительно).



[Перейти к опросу](#)

## Разъяснения государственных органов

### Минфин России подготовил подробные разъяснения, касающиеся расчета доли недвижимости, расположенной на территории РФ, в составе активов организации для целей применения СОИДН

НК РФ предусматривает обложение налогом у источника доходов от реализации акций/долей организаций, более 50% активов которых прямо или косвенно представлено российской недвижимостью.

Долгое время не было никаких методических рекомендаций по вопросу того, как определять долю российской недвижимости в активах.

С одной стороны, это сдерживало массовое применение нормы при проведении проверок, а с другой стороны — допускало возможность произвольного расчета доли проверяющими органами.

27 ноября 2019 года было опубликовано подробное [разъяснение](#) Минфина России о том, как определять

такую долю.

Более подробно см. в ближайшем выпуске LT in Focus.

*Консультант Плюс*

### Минфин России: определение доли участия в КИК при участии через несколько российских и иностранных организаций

Ведомство сообщило, что при определении, является ли лицо контролирующим исходя из совокупной доли участия в иностранной организации всех лиц, признаваемых налоговыми резидентами РФ, необходимо учитывать, что доли участия лиц, являющихся промежуточными в последовательностях участия, уже учтены в долях косвенного участия последующих лиц.

[Консультант Плюс](#)

## Законодательные инициативы

### Опубликован закон о введении инвестиционного вычета по налогу на прибыль организаций в Москве

Более подробно о содержании закона см. в выпуске LT от [16 октября 2019 года](#).

[Официальный сайт Мосгордумы](#)

### Опубликован закон о предоставлении льгот по налогу на имущество организаций для парков развлечений и введении освобождения от уплаты транспортного налога для электромобилей в Москве

Более подробно о содержании закона см. в выпуске LT от [16 октября 2019 года](#).

[Официальный сайт Мосгордумы](#)

### В Госдуму РФ внесен законопроект, направленный на правовое регулирование порядка проведения распродажи товаров

Согласно законопроекту организации, осуществляющие торговую деятельность, при проведении распродажи товаров должны будут в наглядной и доступной форме доводить до потребителей следующую информацию:

- уникальное наименование и доступное для приобретения количество товара, в отношении которого проводится распродажа;
- точные сроки и причину проведения распродажи;
- исходную цену на товар;
- размер предоставляемой скидки;
- специальные условия предоставления скидки;
- итоговую цену на товар.

При этом исходная цена не может превышать среднюю за шесть месяцев, предшествующих дате начала распродажи, цену на данный товар в торговом объекте.

Средняя за шесть месяцев, предшествующих дате начала распродажи, цена на товар будет рассчитываться по установленной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти методике, что исключит возможность манипулирования и злоупотребления данной информацией.

Также предлагается ввести запрет на размещение в торговом объекте информации, вводящей потребителей в заблуждение о реализации товара по сниженным ценам.

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

## Обзор СМИ

### Минвостокразвития России подготовило концепцию законопроекта о расширении доступа частных инвесторов к реализации проектов на Арктическом и Дальневосточном континентальных шельфах

Согласно концепции Правительство РФ создаст государственную корпорацию, которая будет представлять интересы государства при реализации проектов на Арктическом и Дальневосточном континентальных шельфах.

Инвестор или консорциум инвесторов после предоставления независимой гарантии наличия не менее 30% денежных средств, необходимых на разведку и разработку участка, сможет претендовать максимум на 74,9% в проекте, а оставшиеся 25,1% получит новая государственная корпорация.

Эта доля не может быть сокращена, даже если партнеры найдут на участке не более 420 млн барр. нефтяного эквивалента извлекаемых запасов.

Если же на участке будет найдено от 701 до 980 млн барр. нефти, то доля государственной корпорации вырастет до 30,1%.

В случае обнаружения более 1,26 млрд куб. м запасов (более 180 млн т) доля государства в проекте увеличится до 35,1%.

При постановке на баланс извлекаемых запасов компании будет выдаваться лицензия на добычу на шельфе на 20 лет.

Инвестор, получивший право работать на шельфе, будет обязан провести и самостоятельно оплатить геологоразведку на участке. В ее минимальный объем входит сейсморазведка 2D, бурение одной поисковой и одной разведочной скважин на каждом полученном участке.

Государственная корпорация сразу не должна будет платить ни за строительство инфраструктуры для проекта, ни за геологоразведку (пропорционально своей доле). Она будет возмещать свою часть расходов на геологоразведку только при условии, что коммерческие запасы проекта подтверждены, и уже из средств от продажи добытых нефти и газа.

Если в течение более трех лет с момента получения лицензии инвестор не провел геологоразведку, то стоимость невыполненных работ вычитается из гарантийных средств, предоставленных им перед аукционом.

[РБКdaily](#)

### ФАС России разработала меры по борьбе с незаконным оборотом табачной продукции

В рамках совещания Комитета Совета Федерации по бюджету и финансовым рынкам ФАС России представила предложения по вопросу усиления контроля над распространением контрафактной табачной продукции.

В качестве ключевых мер борьбы с оборотом нелегальной табачной продукции предлагаются следующие:

- гармонизация ставок акцизов в РФ со странами — участниками ЕАЭС;
- оперативное принятие нормативных правовых актов, регулирующих оборот инновационной никотиносодержащей продукции;
- ужесточение мер административной ответственности за незаконные производство и сбыт табачной продукции.

ФАС России также считает необходимым скорректировать механизм регулирования рынка табака и никотиносодержащей продукции. Речь идет о комплексном регулировании отрасли.

[Гарант](#)

### Предлагается ограничить использование ароматизаторов в алкогольной продукции

«Опора России» предлагает изменить технический регламент ЕАЭС «О безопасности алкогольной продукции».

В частности, предлагается ограничить использование ароматизаторов в натуральных напитках брожения,

которые дают возможность выпускать под их видом коктейли с добавлением спирта.

[Ведомости](#)

### Предлагается снизить НДС до 10% в отношении операций по реализации цветочной продукции

Национальная ассоциация цветоводов предлагает снизить для российских производителей НДС с 20% до льготной ставки 10%, а также повысить таможенные пошлины для импортных цветов с 5% до 15%.

[РБК](#)

---

## Судебная практика

### Опубликован обзор судебной практики ВС РФ № 3 за 2019 год

В обзоре приведены наиболее важные судебные решения в сфере налогообложения, в частности:

- ВС РФ подтвердил, что расходы на размещение **рекламы на транспорте** не подлежат нормированию для целей налогообложения прибыли (Определение ВС РФ от 30 мая 2019 года по делу № [A40-125588/2017](#) (ООО «Орион Интернейшнл Евро»));
- ВС РФ указал на отсутствие оснований для начисления **НДС сверх цены**, указанной в договоре, в случае установленной налоговыми органами утраты права на применение УСН

(Определение ВС РФ от 16 апреля 2019 года по делу № [A58-9294/2017](#) (ООО «Север-Восток»));

- ВС РФ подтвердил, что специальные правила определения налоговой базы по налогу на прибыль организаций, изложенные в ст. 275.1 НК РФ (**для объектов обслуживающих производств**), не могут распространяться на подразделения, работающие в целях удовлетворения потребностей самого налогоплательщика (Определение ВС РФ от 31 мая 2019 года по делу № [A11-6890/2017](#) (АО «Муромский завод радиоизмерительных приборов»)).

[Официальный сайт ВС РФ](#)

## Публикации «Делойта»

### «Либерализация» валютного законодательства. Продолжение.

20 ноября 2019 года Государственной Думой в третьем чтении был принят законопроект № 753653-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О валютном регулировании и валютном контроле» и Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «О валютном регулировании и валютном контроле» в части либерализации ограничений на совершение валютных операций резидентами с использованием счетов (вкладов), открытых в банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, и репатриации денежных средств» (далее – Законопроект).

Основные положения Законопроекта (за исключением некоторых) вступят в силу со дня официального опубликования.

Мы разобрались, какие изменения были внесены и как они могут изменить существующие права и обязанности валютных резидентов РФ.

Подробнее об основных изменениях читайте в нашем выпуске ProsperoScore от [26 ноября 2019 года](#).

### FATCA & CRS: Международный обзор обновлений. Сентябрь-октябрь 2019 года

Предлагаем вашему вниманию [выпуск](#) дайджеста «FATCA & CRS: международный обзор обновлений», из которого Вы узнаете о последних значимых новостях и тенденциях в области автоматического обмена финансовой информацией в различных юрисдикциях за сентябрь-октябрь 2019 года.

### Изменение критериев признания физических лиц налоговыми резидентами РФ: миф или ближайшее будущее?

Уже несколько месяцев Минфин России обсуждает возможность изменения критериев признания физических лиц налоговыми резидентами, и в частности введение концепции «центра жизненных интересов».

В выпуске ProsperoScore от [13 ноября 2019 года](#) мы попытаемся ответить на вопрос о том, кого данные изменения могут коснуться и каких последствий можно ожидать при их вступлении в силу.

### Актуальное для сектора недвижимости. Конструктор новостей. Октябрь 2019 года

Предлагаем вашему вниманию [очередной выпуск](#) «Конструктора новостей» для компаний сектора недвижимости, который посвящен актуальным и полезным событиям в сфере налогового и правового регулирования РФ.

В новом выпуске:

- В Госдуму РФ внесен законопроект о введении предельного уровня ставок налога на коммерческую недвижимость для организаций, применяющих специальные налоговые режимы;
- В Госдуму РФ внесен законопроект о расширении

перечня дополнительных сведений, включаемых в кадастр недвижимости;

- Разработан проект стратегии развития строительной отрасли до 2030 года;
- Минфин России: учет застройщиком денежных средств, полученных в рамках договора участия в долевом строительстве;
- ВС РФ запретил использовать декларации по амнистии капиталов в уголовных делах;
- ВС РФ: привлечение к субсидиарной ответственности конечных бенефициаров должника;
- ВС РФ: возникает ли обязательство по выплате процентов при конвертации долга по процентам во вклад в имущество;
- Другое.

### HR LABORatory: новости трудового законодательства. Октябрь 2019 года

Перед вами [октябрьский выпуск](#) нашего информационного журнала **HR LABORatory**, из которого вы узнаете об изменениях в области трудового законодательства и расчета заработной платы, в частности, об утверждении новой формы расчета по страховым взносам, а также о возможных поправках в Трудовой кодекс РФ в части предоставления отпуска без сохранения заработной платы для работников предпенсионного возраста и о многом другом.

Мы приглашаем к партнерству компании с активной позицией в отношении кадрового электронного документооборота, а также предлагаем принять участие в 10-м юбилейном исследовании «Делойта» Global Human Capital Trends — 2020. Мы надеемся на ваше сотрудничество.

### Налоговые льготы и прочие формы государственной поддержки. Выпуск 7, 2019

Представляем вашему [вниманию очередной новостной выпуск](#) «Налоговые льготы и прочие формы государственной поддержки».

В новом выпуске:

- изменения в порядке применения отдельных налоговых льгот;
- компаниям, инвестирующим в строительство инфраструктуры общего пользования на Дальнем Востоке, могут быть предоставлены налоговые льготы;
- острова специального назначения;
- предлагаются новые меры по совершенствованию CAP;
- еще несколько регионов ввели инвестиционный вычет;
- энергоэффективная льгота: кассация не поддержала вывод об отсутствии оснований для начисления штрафов.

\*\*\*\*\*

Мы надеемся, что вы найдете информацию, представленную в данном выпуске интересной и полезной. Наши специалисты готовы ответить на любые ваши вопросы, имеющие отношение к темам данного выпуска.

С уважением,

**Партнеры компании «Делойт» в СНГ**

## Приложение TaxSmart



## deloitte.ru

### О «Делойте»

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, включая их аффилированные лица, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее — ДТТЛ). Каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. ДТТЛ (также именуемая «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Подробная информация о юридической структуре ДТТЛ и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about).

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, консалтинга, финансового консультирования, управления рисками, налогообложения и иные услуги государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях экономики. «Делойт» — международная сеть компаний, в число клиентов которой входят около четырехсот из пятисот крупнейших компаний мира по версии журнала Fortune. «Делойт» имеет многолетний опыт практической работы при обслуживании клиентов в любых сферах деятельности более чем в 150 странах мира и использует свои обширные отраслевые знания и опыт оказания высококачественных услуг для решения самых сложных бизнес-задач клиентов. Более 286 тысяч специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения результатов, которыми мы можем гордиться. Для получения более подробной информации заходите на нашу страницу в [Facebook](#), [LinkedIn](#) или [Twitter](#).

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица (далее — «сеть «Делойт»») не представляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.