

## Legislative Tracking Be in the know

### Разъяснения государственных органов

[Минфин России разъяснил, как действует налоговый маневр в ИТ-отрасли в том случае, если права на программное обеспечение были получены в результате реорганизации](#)

[Минфин России прокомментировал порядок восстановления НДС при переводе нежилого объекта в жилой](#)

[Минфин России пояснил порядок исчисления НДС при передаче в аренду/лизинг воздушных судов, зарегистрированных в ГРГВС РФ](#)

### Законодательные инициативы

[Уточнен порядок работы системы мониторинга лекарственных препаратов](#)

[Утвержден перечень инвестиционных проектов с государственной поддержкой в Арктической зоне](#)

[Беспилотным гражданским воздушным судам могут начать присваивать опознавательные знаки](#)

### Обзор СМИ

[Создание представительства может стать одним из условий работы зарубежных ИТ-компаний в России](#)

### Публикации Делойта

#### Обзор основных инструментов противодействия использованию иностранных компаний в налоговых целях

Мы подготовили обзор основных инструментов, используемых налоговыми органами для противодействия возникновению злоупотреблений в налоговой сфере с участием иностранных компаний.

Документ в общих чертах содержит подробную информацию по следующим темам:

- правила налогообложения контролируемых иностранных компаний (КИК),
- концепция налогового резидентства в РФ для иностранных компаний,
- концепция фактического права на доход,
- Многосторонняя конвенция по выполнению мер, относящихся к налоговым соглашениям, в целях противодействия размыванию налоговой базы и выводу прибыли из-под налогообложения (MLI),
- концепция косвенной реализации недвижимости,
- источники информации о зарубежных операциях, зарубежных структурах и их бенефициарах, используемые налоговыми органами.

### Минфин России разъяснил, как действует налоговый маневр в ИТ-отрасли в том случае, если права на программное обеспечение были получены в результате реорганизации

Напомним, что с 1 января 2021 года для ИТ-компаний предусмотрены следующие налоговые льготы:

- ставка налога на прибыль в размере 3%;
- совокупный тариф страховых взносов в размере 7,6%.

Одним из условий для применения льготы является доля доходов от ИТ-деятельности в размере не менее 90%.

При этом под доходами от ИТ-деятельности понимаются доходы от:

- реализации разработанного компанией программного обеспечения и предоставлении прав доступа к нему;
- оказания услуг по разработке, адаптации и модификации программного обеспечения;
- оказания услуг по установке, тестированию и сопровождению программного обеспечения, которое компания самостоятельно разработала или адаптировала/модифицировала.

В письме Минфина России рассматривается вопрос о том, будут ли считаться доходами от ИТ-деятельности доходы от использования прав на программное обеспечение (ПО), которое было получено налогоплательщиком в порядке реорганизации в форме выделения/разделения.

По мнению ведомства, правопреемник вправе считать доходы от использования такого ПО доходами от ИТ-деятельности при условии, что такое ПО было самостоятельно разработано реорганизованной компанией

[КонсультантПлюс](#)

### Минфин России прокомментировал порядок восстановления НДС при переводе нежилого объекта в жилой

Компания приобрела нежилое здание и приняла к вычету соответствующую сумму входного НДС.

© 2021 ООО «Делойт Консалтинг». Все права защищены.

В течение четырех лет здание использовалось исключительно для облагаемой НДС деятельности (сдача в аренду).

Затем была проведена реконструкция и здание было переведено в жилой фонд с целью продажи расположенных в нем квартир.

По сути, вопрос налогоплательщика сводится к тому, какой порядок восстановления НДС должен применяться:

- восстановление НДС в момент перевода зданию в жилой фонд пропорционально остаточной стоимости;
- использование специального механизма, который предусматривает постепенное восстановление НДС в течение 10 лет с момента ввода здания в эксплуатацию пропорционально доле доходов от не облагаемых НДС операций (ст. 171.1 НК РФ).

По мнению ведомства, в случае реализации жилых помещений, созданных при реконструкции нежилого объекта недвижимости, особый порядок восстановления НДС не применяется.

Поэтому НДС должен восстанавливаться единовременно в налоговом периоде, в котором здание стало использоваться для необлагаемой деятельности.

[КонсультантПлюс](#)

### Минфин России пояснил порядок исчисления НДС при передаче в аренду/лизинг воздушных судов, зарегистрированных в ГРГВС РФ

С 1 января 2020 года операции по передаче воздушных судов по договорам аренды/лизинга облагаются НДС по ставке 0%.

Минфин России разъяснил некоторые переходные положения, связанные с применением новых правил:

- ставка НДС в размере 0% применяется к операциям по передаче судов в аренду/лизинг, осуществленных после 1 января 2020 года, даже если сам договор аренды/лизинга был заключен до 1 января 2020 года;
- НДС, связанный с выполнением таких операций, принятый к вычету до 1 января 2020 года, восстанавливать не нужно;

- НДС, который был исчислен в отношении полученной до 1 января 2020 года предоплаты, к вычету не принимается (одновременно — у покупателя нет обязанности восстановить НДС с перечисленной предоплаты, ранее принятый к вычету);
- в случае внесения изменений в заключенные до 1 января 2020 года договоры аренды/лизинга в части уменьшения стоимости аренды на НДС и возврата арендаторам соответствующей части предоплаты НДС с суммы полученной до 1 января 2020 года предоплаты может быть принят к вычету.

[КонсультантПлюс](#)

## Законодательные инициативы

### Уточнен порядок работы системы мониторинга лекарственных препаратов

Работа системы мониторинга движения лекарственных препаратов в уведомительном режиме (в отношении отдельных операций) для лекарственных препаратов, введенных в гражданский оборот до 1 февраля 2021 года (в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 12 апреля 2010 года № [61-ФЗ](#) «Об обращении лекарственных средств»), продолжится до истечения срока их годности.

[Официальный интернет-портал правовой информации](#)

### Утвержден перечень инвестиционных проектов с государственной поддержкой в Арктической зоне

В Арктической зоне при поддержке государства будут реализованы шесть крупных инвестиционных проектов:

- создание горно-металлургического комбината в Мурманской области;
- освоение Сырадасайского каменноугольного месторождения на Таймыре;
- открытие предприятия по добыче и переработке свинцово-цинковых руд на архипелаге Новая Земля (остров Южный);
- строительство специализированного глубоководного терминала для перевалки минеральных удобрений в порту Мурманска;
- создание хозяйства для разведения лосося и форели в Мурманской области;

- техническое перевооружение порта «Витино» и Беломорской нефтебазы.

Компании, реализующие проекты, смогут рассчитывать на получение безвозвратной субсидии от государства в размере до 20% своих вложений.

Средства можно будет потратить на создание новой инфраструктуры для промышленных объектов.

[Официальный сайт Правительства РФ](#)

### Беспилотным гражданским воздушным судам могут начать присваивать опознавательные знаки

В Госдуму РФ внесен законопроект, в соответствии с которым предлагается присваивать беспилотным гражданским воздушным судам опознавательные знаки.

По мнению авторов инициативы, принятие законопроекта будет способствовать расширению применения беспилотных гражданских воздушных судов.

[Официальный сайт Государственной Думы РФ](#)

## Обзор СМИ

### Создание представительства может стать одним из условий работы зарубежных ИТ-компаний в России

Президент РФ Владимир Путин [поручил](#) разработать дополнительные требования к работающим в России ИТ-компаниям, среди которых — обязательства по созданию российских представительств.

Срок выполнения поручения — 1 августа 2021 года.

Комитет Госдумы РФ по информационной политике уже [сообщил](#) о начале разработки соответствующего законопроекта.

Предполагается, что в первую очередь проект затронет интернет-компании из реестра операторов распространения информации (ОРИ).

Также были [даны поручения](#) разработать проект концепции обеспечения защиты прав и свобод человека в цифровом пространстве.

[РБК](#)

# Периодические публикации «Делойта»

## HR LABORatory: новости трудового законодательства. Январь 2021 года

В [январском](#) выпуске мы расскажем о последних новостях в сфере трудового законодательства, рассмотрим изменения, касающиеся системы прямых выплат из ФСС, новые санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда, а также подскажем, как проверить информацию о проведении плановых проверок в 2021 году.

Кроме того, мы рассмотрим примеры из судебной практики, изменения в сфере охраны труда, ответы Роструда на актуальные вопросы трудового права и многое другое.

## Минфин предлагает новые льготы для резидентов САР

Специальные административные районы (САР) были созданы еще в 2018 году, однако большой популярности у бизнеса так и не получили.

Основная причина — предлагаемый в САР налоговый режим серьезно уступал юрисдикциям, популярным для размещения холдинговых/казначейских структур (Кипр, Люксембург, Нидерланды).

Пересмотр российских СОИДН, отмена льгот на существенное участие при применении «сквозного подхода» и для иностранных компаний — налоговых резидентов РФ повысили интерес к САР.

Дополнительным стимулом для переезда в САР должны стать новые льготы, предусмотренные в опубликованном Минфином России законопроекте.

Среди них:

- возможность применения международными холдинговыми компаниями (МХК) льготной ставки налога на прибыль в размере 5%, а также льготной налоговой ставки в размере 10% в отношении выплачиваемых МХК дивидендов, процентов и роялти при соблюдении определенных условий:

- инвестиции в инфраструктуру субъекта, в котором находится МХК, в сумме не менее 300 млн руб. в течение двух лет с момента подачи заявления на применение льготной налоговой ставки;
- минимум 15 сотрудников в штате;
- собственное/арендованное помещение или договор долевого участия на нежилое помещение площадью не менее 100 кв. м, расположенное на территории САР, в котором находится МХК;
- доля доходов от пассивной деятельности не менее 90%;
- пересмотр условий для получения статуса МХК;
- стабилизационная оговорка;
- освобождение от налогообложения доходов зарубежных филиалов МХК, участвующих в реализации проектов по добыче природных ресурсов;
- исключение переоценки валютных активов и обязательств из налоговой базы.

Рассмотрим предлагаемые изменения в нашем [новом выпуске](#).

## Изменения в области расширенной ответственности производителя, ожидаемые в 2021 году

В декабре 2020 года было принято несколько нормативных актов, определяющих порядок функционирования механизма расширенной ответственности производителей и импортеров (далее – «РОП»).

Ключевым и наиболее долгожданным документом среди них является «Концепция совершенствования РОП», утвержденная Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации Викторией Абрамченко.

Более подробно читайте в нашем новом [выпуске Legislative Tracking in Focus](#).

# Периодические публикации «Делойта»

## Обзор ключевых изменений Налогового кодекса Республики Беларусь

Представляем [обзор](#) ключевых изменений Налогового кодекса Республики Беларусь, принятых **Законом Республики Беларусь «Об изменении Налогового кодекса Республики Беларусь» от 29 декабря 2020 г. № 72-З** и вступивших в силу с 1 января 2021 года.

Обзор содержит основные изменения, которые могут оказать существенное влияние на ведение деятельности в Беларуси как белорусскими, так и иностранными компаниями.

Выпуск подготовлен ведущими специалистами налогово-юридической практики компании «Делойт» в Беларуси.

## Паушальный налог: кому может быть интересен?

Начиная с 2020 года физические лица, являющиеся контролирующими лицами иностранных компаний, получили возможность уплачивать налог с фиксированной прибыли КИК.

Переход на уплату фиксированного налога является добровольным и осуществляется на основании уведомления, которое необходимо представить в налоговый орган по месту регистрации.

Перейти на уплату фиксированного налога можно уже начиная с периода 2020 года, но для этого соответствующее уведомление должно быть подано не позднее 1 февраля 2021 года (осталось меньше месяца).

В [нашем выпуске](#) мы поделимся практическими комментариями, важными для принятия решения о переходе на паушальный налог.

## Льгота при продаже акций и долей

23 ноября 2020 года был опубликован ФЗ № 374-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — «Закон»).

В продолжение [LT in Focus](#) мы расскажем, какие изменения были внесены и как они могут изменить существующие правила налогообложения физических лиц.

## Новый 2021 год: ключевые изменения налогового законодательства и тенденции его развития

Мы рады представить вам наш [ежегодный обзор](#) ключевых изменений законодательства, вступающих в силу в 2021 году. Провожая столь необычный год, мы решили сделать его в формате видеоблога: эксперты Департамента налогов и права компании «Делойт», СНГ подготовили подробные видеообзоры, в которых рассказали о самых актуальных изменениях.

Мы будем рады, если наш обзор окажется для вас полезным и поможет не упустить важные детали законодательных нововведений.

# Контакты

## Налоговые и юридические услуги



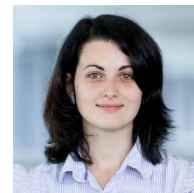
**Светлана Мейер**  
Управляющий партнер  
Налоговые и юридические услуги  
[smeyer@deloitte.ru](mailto:smeyer@deloitte.ru)



**Анна Костыра**  
Управляющий партнер  
Deloitte Legal  
[akostyra@deloitte.ru](mailto:akostyra@deloitte.ru)



**Ирина Андрончева**  
Директор  
[iandroncheva@deloitte.ru](mailto:iandroncheva@deloitte.ru)



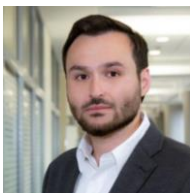
**Тамара Архангельская**  
Директор  
[tarkhangel'skaya@deloitte.ru](mailto:tarkhangel'skaya@deloitte.ru)



**Эмиль Бабуров**  
Директор  
[ebaburov@deloitte.ru](mailto:ebaburov@deloitte.ru)



**Павел Балашов**  
Партнер  
[pbalashov@deloitte.ru](mailto:pbalashov@deloitte.ru)



**Дмитрий Беспалов**  
Директор по цифровым  
технологиям  
[dbespalov@deloitte.ru](mailto:dbespalov@deloitte.ru)



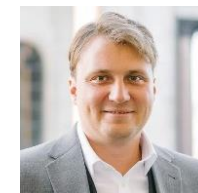
**Олег Березин**  
Партнер  
[oberezin@deloitte.ru](mailto:oberezin@deloitte.ru)



**Светлана Борисова**  
Партнер  
[sborisova@deloitte.ru](mailto:sborisova@deloitte.ru)



**Вероника Варшавская**  
Директор  
[vvarshavskaya@deloitte.ru](mailto:vvarshavskaya@deloitte.ru)



**Артём Васютин**  
Партнер  
[avasyutin@deloitte.ru](mailto:avasyutin@deloitte.ru)



**Владимир Елизаров**  
Партнер  
[velizarov@deloitte.ru](mailto:velizarov@deloitte.ru)



**Оксана Жупина**  
Партнер  
[ozhupina@deloitte.ru](mailto:ozhupina@deloitte.ru)



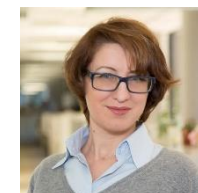
**Антон Зыков**  
Партнер  
[azykov@deloitte.ru](mailto:azykov@deloitte.ru)



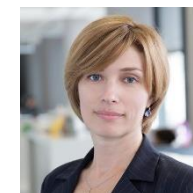
**Геннадий Камышников**  
Партнер  
[gkamyshnikov@deloitte.ru](mailto:gkamyshnikov@deloitte.ru)



**Татьяна Киселёва**  
Партнер  
[tkiseliova@deloitte.ru](mailto:tkiseliova@deloitte.ru)



**Анна Климова**  
Директор  
[aklimova@deloitte.ru](mailto:aklimova@deloitte.ru)



**Елена Ковалевич**  
Партнер  
[ekovalevich@deloitte.ru](mailto:ekovalevich@deloitte.ru)

# Контакты

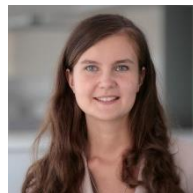
## Налоговые и юридические услуги



**Оксана Кожина**  
Директор  
[okozhina@deloitte.ru](mailto:okozhina@deloitte.ru)



**Татьяна Кофанова**  
Партнер  
[tkofanova@deloitte.ru](mailto:tkofanova@deloitte.ru)



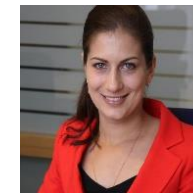
**Юлия Крылова**  
Директор  
[ykrylova@deloitte.ru](mailto:ykrylova@deloitte.ru)



**Наталья Кузнецова**  
Партнер  
[nkuznetsova@deloitte.ru](mailto:nkuznetsova@deloitte.ru)



**Дмитрий Кулаков**  
Партнер  
[dkulakov@deloitte.ru](mailto:dkulakov@deloitte.ru)



**Юлия Меньшикова**  
Директор  
[ymenshikova@deloitte.ru](mailto:ymenshikova@deloitte.ru)



**Юлия Орлова**  
Партнер  
[yorlova@deloitte.ru](mailto:yorlova@deloitte.ru)



**Андрей Панин**  
Партнер  
[apanin@deloitte.ru](mailto:apanin@deloitte.ru)



**Леонид Печерников**  
Директор  
[lpechernikov@deloitte.ru](mailto:lpechernikov@deloitte.ru)



**Мария Подосенова**  
Директор  
[mpodosenova@deloitte.ru](mailto:mpodosenova@deloitte.ru)



**Дмитрий Пожарный**  
Директор  
[dpozharniy@deloitte.ru](mailto:dpozharniy@deloitte.ru)



**Екатерина Портман**  
Директор  
[eportman@deloitte.ru](mailto:eportman@deloitte.ru)



**Юлия Синицына**  
Директор  
[ysinitsyna@deloitte.ru](mailto:ysinitsyna@deloitte.ru)



**Алексей Собчук**  
Директор  
[asobchuk@deloitte.ru](mailto:asobchuk@deloitte.ru)



**Елена Соловьёва**  
Партнер  
[esolovyova@deloitte.ru](mailto:esolovyova@deloitte.ru)



**Олег Трошин**  
Директор  
[otroshin@deloitte.ru](mailto:otroshin@deloitte.ru)



**Юрий Халимовский**  
Директор  
[yukhalimovskiy@deloitte.ru](mailto:yukhalimovskiy@deloitte.ru)



Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, в том числе аффилированных, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед» (далее — «ДТТЛ»). Каждое из этих юридических лиц является самостоятельным и независимым. Компания «ДТТЛ» (также именуемая как «международная сеть «Делойт») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Более подробную информацию можно получить на сайте [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about).

«Делойт» является ведущей международной сетью компаний по оказанию услуг в области аудита, консалтинга, финансового консультирования, управления рисками и налогообложения, а также сопутствующих услуг. «Делойт» ведет свою деятельность в 150 странах, в число клиентов которой входят около 400 из 500 крупнейших компаний мира по версии журнала Fortune. Около 312 тысяч специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения результатов, которыми мы можем гордиться. Более подробную информацию можно получить на сайте [www.deloitte.com](http://www.deloitte.com).

Настоящее сообщение содержит исключительно информацию общего характера. Ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в международную сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящую публикацию.