

Legislative Tracking Be in the know

Законодательные инициативы

[Упрощен порядок оформления частных виз для иностранных граждан, являющихся близкими родственниками граждан РФ](#)

[Роскомнадзор получит доступ к личным данным абонентов](#)

[Правительство РФ одобрило отсрочку на год требований «закона Яровой»](#)

[С октября 2021 года вводится упрощенный подход к формированию обязательных резервов кредитных организаций](#)

[Вынужденный простой предлагается оплачивать в размере не менее МРОТ](#)

[Предлагается сократить перечень подлежащих экологической экспертизе объектов строительства](#)

[Перегрузку загрязняющих веществ могут разрешить только в специальных перегрузочных зонах](#)

[ФНС России опубликовала рекомендуемые формы и форматы реестров документов, подтверждающих право налогоплательщика на льготы по НДС и налогу на имущество организаций](#)

[В Москве продлены ограничительные меры](#)

Разъяснения государственных органов

[Минфин России повторно прокомментировал вопрос налогообложения незавершенного строительства](#)

Упрощен порядок оформления частных виз для иностранных граждан, являющихся близкими родственниками граждан РФ

Поправками ко второму чтению уточняется, что обыкновенная частная виза будет выдаваться на срок до трех месяцев иностранному гражданину, въезжающему в РФ в целях экстренного лечения либо в связи с тяжелой болезнью или смертью близкого родственника.

Если речь идет о прохождении лечения и сопровождении больного, то виза будет выдана на срок до года.

Также предусмотрена возможность пребывания в стране по данной визе членов семьи, в том числе детей, включая нетрудоспособных совершеннолетних детей иностранцев, которые прибыли в РФ с целью обучения по программам среднего профессионального или высшего образования либо для работы по профессии в качестве квалифицированного специалиста, имеющего право на получение гражданства РФ в упрощенном порядке.

О первой редакции законопроекта см. в выпуске LT от [23 сентября 2020 года](#).

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

Роскомнадзор получит доступ к личным данным абонентов

Соответствующие поправки, направленные на борьбу с «серыми номерами» приняты Госдумой РФ в третьем чтении.

Изначально этот законопроект предусматривал введение обязанности операторов связи на бесплатной основе предоставлять своим абонентам доступ к социально значимым информационным ресурсам (по утверждаемому перечню).

Однако ко второму чтению законопроект был существенно доработан и в него были внесены поправки, закрепляющие дополнительные полномочия Роскомнадзора в части проверки достоверности сведений об абонентах:

- операторы связи будут обязаны предоставлять Роскомнадзору сведения об абонентах и пользователей, подключенных к корпоративным тарифам, об используемом ими оборудовании, о местоположении базовой станции, к которой подключался их телефон, о фактах получения и передачи голосовой информации, сообщений, звуков, видео с датой

и временем их передачи или получения;

- оператор связи должен передавать в сеть другого оператора номер в неизменном виде и должен будет прекратить пропуск трафика, если информация о номере отсутствует или звонок идет из-за рубежа, но указан российский номер.

Помимо этого, вводится исключение для игроков рынка на подключение к техническим средствам противодействия угрозам — принятые поправки разрешают не ставить это оборудование тем операторам, скорость передачи данных для пользователей которых составляет менее 10 Гбит/с.

Также установлены требования к операторам и владельцам линий связи, пересекающих государственную границу: они должны принадлежать российским юридическим лицам и направлять сведения о себе в специальный реестр, который будет вести Роскомнадзор. Операторы и собственники линий связи, точек обмена трафиком будут не вправе подключать линии связи, не включенные в реестр.

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

Правительство РФ одобрило отсрочку на год требований «закона Яровой»

Операторам связи и интернет-провайдерам предоставлена годовая отсрочка по выполнению требований о ежегодном увеличении емкости хранения трафика.

Норма о хранении операторами связи и интернет-провайдерами пользовательского трафика, включая пересылаемые текстовые сообщения, изображения, видео- и аудиофайлы, вступила в силу в 2018 году.

Предполагалось, что в течение следующих пяти лет компании будут увеличивать объем хранения информации на 15% ежегодно.

[Официальный сайт Правительства РФ](#)

С октября 2021 года вводится упрощенный подход к формированию обязательных резервов кредитных организаций

Положение Банка России от 11 января 2021 года № [753-П](#) «Об обязательных резервах кредитных организаций», упрощающее порядок формирования обязательных резервов и

снижающее регуляторную нагрузку на кредитные организации, зарегистрировано Минюстом России и вступит в силу 1 октября 2021 года.

Согласно документу расчет размера обязательных резервов кредитных организаций будет осуществляться Банком России на основе данных регулярной отчетности; составление кредитными организациями специализированных отчетов по обязательным резервам отменено.

Положение предусматривает обязательное использование усреднения обязательных резервов с применением единого для банков или небанковских кредитных организаций коэффициента усреднения, а также уточнение порядка расчета и применения штрафов за нарушение кредитными организациями обязательных резервных требований.

Новый подход также предполагает отмену специализированных проверок выполнения обязательных резервных требований.

[Официальный сайт Банка России](#)

Вынужденный простой предлагается оплачивать в размере не менее МРОТ

Согласно внесенному в Госдуму РФ законопроекту размер оплаты простоя по независящим от работодателя и работников причинам должен быть не менее двух третей тарифной ставки, оклада (должностного оклада), рассчитанных пропорционально времени простоя, но не ниже МРОТ.

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

Предлагается сократить перечень подлежащих экологической экспертизе объектов строительства

Внесенным в Госдуму РФ законопроектом предлагается отменить проведение экологической экспертизы федерального уровня проектной документации для объектов I категории, не увеличивающих антропогенную нагрузку.

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

Перегрузку загрязняющих веществ могут разрешить только в специальных перегрузочных зонах

Соответствующий законопроект внесен в Госдуму РФ.

Предлагается установить, что перегрузка загрязняющих веществ с судна на судно за границами морских портов во внутренних водах, территориальном море и исключительной экономической зоне возможны только в перегрузочных районах, закрепленных за соответствующим морским портом.

Перечень таких портов и правила проведения самих операций по перегрузке должно утвердить Правительство РФ.

[Официальный сайт Госдумы РФ](#)

ФНС России опубликовала рекомендуемые формы и форматы реестров документов, подтверждающих право налогоплательщика на льготы по НДС и налогу на имущество организаций

Напомним, Федеральный закон от 23 ноября 2020 года № [374-ФЗ](#) дополнил статью 88 НК РФ новой нормой. Она устанавливает, что при проведении камеральной налоговой проверки налогоплательщик вправе в качестве пояснения представить в электронной форме реестр документов, подтверждающих право на налоговые льготы.

Форма, формат и порядок заполнения указанного реестра утверждаются ФНС России. Указанная норма вступит в силу с 1 июля 2021 года.

В связи с этим ФНС подготовила приказ, которым будут утверждены формы и форматы реестров документов, подтверждающих обоснованность применения налоговых льгот.

До вступления в силу этого приказа ФНС ввела рекомендуемые формы и форматы:

реестра документов, подтверждающих право налогоплательщика на использование налоговых льгот по налогу на добавленную стоимость;

реестра документов, подтверждающих право налогоплательщика на использование налоговых льгот по налогу на имущество организаций.

[«Консультант Плюс»](#)

В Москве продлены ограничительные меры

Мэр Москвы подписал указ, в соответствии с которым с 21 июня 2021 года в Москве отменяется режим нерабочих дней.

Тем не менее на период с 21 по 29 июня 2021 года (включительно) продлевается приостановление:

- оказания гражданам услуг общественного питания в фуд-кортах;
- посещения детских игровых комнат;
- посещения зоопарков;
- оказания услуг общественного питания с 23:00 до 6:00 (разрешается только обслуживание навынос);
- проведения зрелищно-развлекательных мероприятий в ночных клубах, барах, на дискотеках, в караоке;
- ограничение на использование объектов городской инфраструктуры (детских и спортивных площадок, беседок) при посещении территорий общегородского значения.

Помимо этих мер с 18 по 29 июня 2021 года:

- приостанавливается посещение гражданами концертных, развлекательных, зрелищных, спортивных мероприятий с одновременным присутствием более 1000 человек;
- при проведении концертных, развлекательных, зрелищных, спортивных мероприятий запрещается посещение зон, не предусматривающих организацию посадочных мест (фан-зон, танцполов и т. д.

[Официальный сайт мэра города Москвы](#)

Разъяснения государственных органов

Минфин России повторно прокомментировал вопрос налогообложения незавершенного строительства

В соответствии с НК РФ база по налогу на имущество определяется как кадастровая стоимость в том числе для следующих объектов недвижимости (пп. 4 п. 1 ст. 378.2 НК РФ):

«жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства».

Компания обратилась с вопросом о том, какие объекты незавершенного строительства облагаются исходя из кадастровой стоимости: любые или только те, которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства».

Минфин России сообщил, что объекты незавершенного строительства, в отношении которых определена кадастровая стоимость, облагаются налогом на имущество вне зависимости от назначения земельного участка, а также использования объекта незавершенного строительства в деятельности организации.

[«Консультант Плюс»](#)

Периодические публикации «Делойта»

Россия уведомила Нидерланды о денонсации СОИДН

Нотой от 7 июня 2021 года № 6251/1едн МИД России [официально уведомил](#) Нидерланды о денонсации СОИДН между Россией и Нидерландами.

Соглашение прекратит свое действие 1 января 2022 года.

Более подробно см. в нашем [новом выпуске](#).

Актуальное для сектора недвижимости. Конструктор новостей, май 2021 года

Предлагаем вашему вниманию [очередной выпуск](#) «Конструктора новостей» для компаний сектора недвижимости, который посвящен актуальным событиям в сфере налогового и правового регулирования РФ.

В наших традиционных информационных блоках «Конструктора» вы сможете ознакомиться со следующими новостями:

Изменения в законодательстве и новые законопроекты

- Россия уведомила Нидерланды о денонсации СОИДН;
- Правительство РФ приняло решение о сокращении обязательных требований в сфере строительства;
- ФАС России попросила застройщиков обосновать рост цен на жилье;
- Планируется создать единый государственный реестр в сфере строительства;
- Иное.

Разъяснения регулирующих органов

- На сайте ФНС России опубликованы сведения, позволяющие оценить риск назначения выездной проверки;

- Минфин России прокомментировал порядок уплаты налога на имущество в отношении апартаментов;
- Минфин России подтвердил, что услуги застройщика по договорам долевого участия в строительстве, предусматривающим передачу нежилых помещений в многоквартирном доме, не облагаются НДС;
- Прокомментированы налоговые последствия прощения долга;
- Разъяснены последствия по налогу у источника в отношении прав на программное обеспечение
- Иное.

Судебная практика

- ВС РФ: квалификация энергоустановки в качестве движимого имущества;
- ВС РФ: налоговая реконструкция — быть или не быть;
- Арбитражный суд г. Москвы: налоговые последствия списания стоимости незавершенного строительства;
- Арбитражный суд Челябинской области: учет в составе внереализационных расходов остаточной стоимости безвозмездно переданных арендодателю неотделимых улучшений;
- Иное.

HR LABORatory: новости трудового законодательства. Май 2021 года

В [майском выпуске](#) мы расскажем, что законодатели приготовили нам в части кадрового ЭДО и планируют ли они сделать юридически значимыми электронные документы, созданные в рамках эксперимента Минтруда России.

Периодические публикации «Делойта»

Посмотрим, как стремительно развивается процесс автоматической выдачи электронных больничных листов, и к чему в связи с этим надо быть готовым работодателям.

Также обсудим важные итоги перехода на электронные трудовые книжки, подводные камни, связанные с подачей сведений о трудовой деятельности, и обязательность заполнения кода выполняемой функции с 1 июля 2021 года для всех организаций.

Кроме того, мы разберем пример из судебной практики по ЭДО и поделимся информацией, касающейся эксперимента по введению сокращенной рабочей недели.

Иностранные ИТ-компании могут заставить оформить свое присутствие в России

В Госдуму РФ внесен [законопроект](#) о введении новых обязанностей для иностранных ИТ-компаний, суточная аудитория которых в России превышает 500 тыс. пользователей.

Они будут обязаны:

- зарегистрировать личный кабинет на сайте Роскомнадзора;
- создать филиал, открыть представительство или учредить российское юридическое лицо на территории РФ;
- разместить на своем информационном ресурсе форму обратной связи для направления обращений российских граждан и организаций.

Аналогичные требования предлагается ввести и для иностранных провайдеров хостинга, операторов электронной системы и организаторов распространения информации в Интернете.

За невыполнение этих обязанностей предусмотрены меры ответственности вплоть до ограничения переводов денежных средств и приема платежей российских физических и юридических лиц.

Цель законопроекта, как следует из пояснительной записки — создать равные условия для российских и иностранных ИТ-компаний, а также нормативно регламентировать процедуры оформления официального присутствия ИТ-компаний, деятельность которых затрагивает интересы российских граждан.

Подробности — в нашем [новом выпуске LT in Focus](#).

Налоговые льготы и иные формы государственной поддержки | Выпуск № 3

Представляем вашему вниманию очередной новостной [выпуск](#) «Налоговые льготы и иные формы государственной поддержки».

Новости выпуска:

- Второй пакет поддержки ИТ-отрасли
- Разъяснения налоговых органов по вопросам налогового маневра в ИТ-отрасли
- Новые индустриальные парки
- СЗПК
- другие интересные новости

Контакты

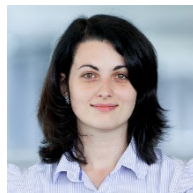
Налоговые и юридические услуги



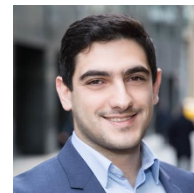
Павел Балашов
Управляющий партнер
Налоговые и юридические услуги
pbalashov@deloitte.ru



Ирина Андрончева
Директор
iandroncheva@deloitte.ru



Тамара Архангельская
Партнер
tarkhangel'skaya@deloitte.ru



Эмиль Бабуров
Директор
ebaburov@deloitte.ru



Дмитрий Беспалов
Директор по цифровым
технологиям
dbespalov@deloitte.ru



Олег Березин
Партнер
oberezin@deloitte.ru



Светлана Борисова
Партнер
sborisova@deloitte.ru



Вероника Варшавская
Директор
vvarshavskaya@deloitte.ru



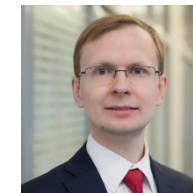
Артём Васютин
Партнер
avasyutin@deloitte.ru



Владимир Елизаров
Партнер
velizarov@deloitte.ru



Оксана Жупина
Партнер
ozhupina@deloitte.ru



Антон Зыков
Партнер
azykov@deloitte.ru



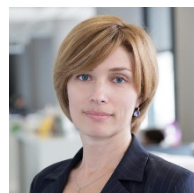
Геннадий Камышников
Партнер
gkamyshnikov@deloitte.ru



Татьяна Киселёва
Партнер
tkiseliova@deloitte.ru



Анна Климова
Директор
aklimova@deloitte.ru



Елена Ковалевич
Партнер
ekovalevich@deloitte.ru



Никита Коробейников
Директор
Глава Deloitte Legal в России
nkorobeinikov@deloitte.ru



Татьяна Кофанова
Партнер
tkofanova@deloitte.ru

Контакты

Налоговые и юридические услуги



Юлия Крылова
Директор
ykrylova@deloitte.ru



Наталья Кузнецова
Партнер
nkuznetsova@deloitte.ru



Дмитрий Кулаков
Партнер
dkulakov@deloitte.ru



Анастасия Матвеева
Директор
amatveeva@deloitte.ru



Юлия Меньшикова
Директор
ymenshikova@deloitte.ru



Максим Мосейков
Директор
moseykov@deloitte.ru



Юлия Орлова
Партнер
yorlova@deloitte.ru



Андрей Панин
Партнер
apanin@deloitte.ru



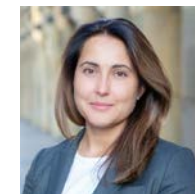
Леонид Печерников
Директор
lpечernikov@deloitte.ru



Мария Подосенова
Директор
mpodosenova@deloitte.ru



Дмитрий Пожарный
Директор
dpozharniy@deloitte.ru



Екатерина Портман
Директор
eportman@deloitte.ru



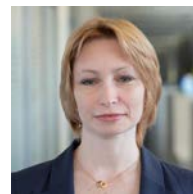
Алексей Собчук
Директор
asobchuk@deloitte.ru



Елена Соловьёва
Партнер
esolovyova@deloitte.ru



Олег Трошин
Директор
otroshin@deloitte.ru



Елена Сивенкова
Директор
esivenkova@deloitte.ru



Юрий Халимовский
Директор
yukhalimovskiy@deloitte.ru



Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, в том числе аффилированных, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед» (далее — «ДТТЛ»). Каждое из этих юридических лиц является самостоятельным и независимым. Компания «ДТТЛ» (также именуемая как «международная сеть «Делойт») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Более подробную информацию можно получить на сайте www.deloitte.com/about.

«Делойт» является ведущей международной сетью компаний по оказанию услуг в области аудита, консалтинга, финансового консультирования, управления рисками и налогообложения, а также сопутствующих услуг. «Делойт» ведет свою деятельность в 150 странах, в число клиентов которой входят около 400 из 500 крупнейших компаний мира по версии журнала Fortune. Около 312 тысяч специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения результатов, которыми мы можем гордиться. Более подробную информацию можно получить на сайте www.deloitte.com.

Настоящее сообщение содержит исключительно информацию общего характера. Ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в международную сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящую публикацию.