

## Legislative Tracking



Если вы хотите получить консультацию по одному из этих вопросов, пожалуйста, обращайтесь в Департамент консультирования по налогообложению и праву компании «Делойт», СНГ по телефонам +7 (495) 787 06 00 (Москва) или +7 (812) 703 71 06 (Санкт-Петербург). На нашем сайте <http://www2.deloitte.com/ru/ru/pages/tax/articles/legislative-tracking-2016.htm> вы можете воспользоваться системой поиска по ежедневным выпускам информационного бюллетеня. Обзоры изменений в законодательстве составляются специалистами «Делойта» исключительно в целях информирования читателей, и использование содержащихся в них сведений применительно к конкретным ситуациям должно определяться соответствующими обстоятельствами.

**11 февраля 2016 года**

**Консультант Плюс**

<http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=QUEST;n=153313>

### **Учет суммы неосновательного обогащения, выплаченного подрядчику по судебному решению, для целей исчисления налога на прибыль организаций**

В письме Минфина России от 19 января 2016 года № 07-01-09/1513 сообщается, что в том случае, если сумма неосновательного обогащения, выплаченная подрядчику на основании судебного решения, является оплатой стоимости работ подрядчика, то она для целей налогообложения прибыли должна увеличить первоначальную стоимость объекта строительства. В связи с этим ведомство рекомендует организациям внести соответствующие изменения в том налоговом периоде, в котором была сформирована первоначальная стоимость объекта.

Следует отметить, что налоговые органы очень часто оспаривают сам факт признания расходов в виде сумм неосновательного обогащения для целей исчисления налога на прибыль организаций. При этом судебная практика складывается противоречиво: в пользу налогоплательщика — Определение ВС РФ от 11 сентября 2016 года № [305-КГ15-6506](#) по делу № А40-84941/2014, в пользу налоговых органов — [Решение](#) Арбитражного суда г. Москвы от 11 января 2016 года по делу № А40-148068/2015.

<http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=QUEST;n=153488>

### **Учет сумм восстановленного НДС по списанным ТМЦ для целей исчисления налога на прибыль организаций**

В письме Минфина России от 21 января 2016 года № 03-03-06/1/1997 сообщается, что при выбытии товаров по причинам, не связанным с реализацией или безвозмездной передачей, например, со списанием морально устаревших товаров, необходимо восстановить суммы НДС, ранее принятые к вычету, поскольку такое выбытие не признается объектом обложения НДС.

Напомним, что ведомство и ранее придерживалось аналогичной позиции (см., например, письма Минфина России от 5 июля 2011 года № [03-03-06/1/397](#) и от 4 июля 2007 года № [03-03-06/1/387](#)). Судебная практика складывается в пользу налогоплательщиков (см., например,

Решение ВАС РФ от 19 мая 2011 года № [3943/11](#), Постановление ФАС Московского округа от 4 октября 2013 года по делу № [А40-149597/12](#)).

Также напомним, что согласно позиции ВАС РФ, выраженной в Постановлении от 30 мая 2014 года № 33, в случае отсутствия доказательств того, что выбытие имущества произошло по независящим от налогоплательщика причинам, НДС может быть начислен в отношении такого выбытия по правилам, предусмотренным для безвозмездной реализации.

**11 февраля 2016 года**

**Федеральный портал проектов нормативных правовых актов**

<http://regulation.gov.ru/projects#npa=45495>

### **Возможное изменение порядка исчисления земельного налога в отношении земельных участков, приобретенных (полученных) для жилищного строительства**

Сообщается о подготовке Минэкономразвития России проекта Федерального закона «О внесении изменений в статью 396 части второй Налогового кодекса Российской Федерации». В частности, предлагается внести следующие изменения:

- увеличить сроки, предусмотренные п. 15 ст. 396 НК РФ, в части применения повышающих коэффициентов к ставке земельного налога: земельный налог в отношении участков, приобретенных (предоставленных) под жилищное строительство, будет уплачиваться с коэффициентом 2 в течение первых пяти лет начиная с месяца установления (изменения) разрешенного использования земельного участка, допускающего жилищное строительство, до момента регистрации прав на построенный объект и с коэффициентом 4, если срок строительства будет превышать пять лет (в текущей редакции данный срок составляет три года и отсчитывается с момента регистрации прав на участок);
- для участков, на которых допускается строительство индивидуальных жилых домов и/или малоэтажных жилых домов общей площадью более 300 тыс. кв. м либо многоквартирных домов общей площадью более 500 тыс. кв. м (т. е., по сути, для крупных застройщиков), земельный налог будет уплачиваться с коэффициентом 2 в течение 15 лет начиная с месяца установления (изменения) разрешенного использования земельного участка, допускающего жилищное строительство, до момента регистрации прав на построенный объект и с коэффициентом 4, если срок строительства будет превышать 15 лет;
- в случае готовности объекта ранее указанных сроков налог можно будет пересчитать с коэффициентом 1 за последние три года, предшествовавшие государственной регистрации прав на построенный объект, и вернуть/зачесть излишне уплаченную сумму налога;

- переход права собственности на земельный участок другому лицу, а также раздел земельного участка/объединение земельных участков не прерывают течения указанных сроков (на сегодняшний день операции по перепродаже земельных участков внутри компаний одной группы нередко используются с целью избежания уплаты налога с коэффициентом 4).

В настоящее время документ проходит общественное обсуждение.

Напомним, что на рассмотрении Госдумы РФ находится законопроект № [686306-6](#) «О внесении изменений в статью 396 Налогового кодекса Российской Федерации (в части стимулирования своевременной государственной регистрации права на объекты недвижимости и постановления на государственный кадастровый учет)», который также предполагает внесение изменений в п. 15 ст. 396 НК РФ касательно сроков применения повышающих коэффициентов при расчете земельного налога.

**12 февраля 2016 года**

«Коммерсант»

<http://kommersant.ru/doc/2913730>

### **Инициатива по увеличению налога на игорный бизнес**

Сообщается о том, что Минфин России предлагает увеличить налог на игорный бизнес в отношении всех объектов налогообложения в десять раз, а также возложить на букмекеров обязанность уплачивать отчисления в размере 10% выручки от приема ставок в режиме онлайн. Инициатива обсуждается в рамках «дорожной карты» по улучшению администрирования доходов бюджетной системы. Планируется, что соответствующий законопроект ведомство разработает к декабрю 2016 года.

**12 февраля 2016 года**

«Ведомости»

<http://www.vedomosti.ru/economics/articles/2016/02/12/628699-fns-sozdast-novuyu-sistemu-ucheta-vseh-grazhdan-strani>

### **Инициатива по созданию единой системы регистрации и идентификации физических лиц**

Сообщается о том, что на ФНС России планируется возложить функции по созданию единой системы регистрации и идентификации физических лиц. В частности, в новой системе записи актов будут сразу вноситься в федеральную базу, ведомства смогут сопоставлять разные данные о физическом лице, которые будут использоваться другими службами, и выяснять их достоверность. В новом реестре будут объединены сведения о выплате пенсий, страховых взносов, налоговых платежей, возможно, также данные из ФМС России. Предполагается, что единый информационный ресурс по идентификации физических лиц позволит сэкономить бюджетные деньги, а передача функций

администрирования в ФНС России сможет повысить качество сбора информации.

Соответствующее [уведомление](#) о подготовке проекта Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об актах гражданского состояния» опубликовано на Федеральном портале проектов нормативных правовых актов.

**11 февраля 2016 года**

«Известия»

<http://izvestia.ru/news/603879>

### **Инициатива по введению специальных налоговых вычетов по налогу на прибыль организаций для поставщиков-экспортеров**

Сообщается о том, что Минэкономразвития России предлагает ввести специальные налоговые вычеты по налогу на прибыль организаций для поставщиков-экспортеров, которые будут вести свою деятельность на создаваемой онлайн-платформе для продажи российских товаров за рубежом. Пилотный проект планируется реализовать на отдельной территории — например, на границе с Китаем или в Калининграде. При этом инвестору необходимо будет самостоятельно выстроить систему продаж от производителя до конечного потребителя.

**11 февраля 2016 года**

Консультант Плюс

[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_191371/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_191371/)

### **Утверждение отраслевого стандарта бухгалтерского учета хеджирования кредитными организациями**

Сообщается об утверждении Банком России отраслевого стандарта бухгалтерского учета хеджирования кредитными организациями. Стандарт вступает в силу по истечении 30 дней после дня официального опубликования в «Вестнике Банка России».

[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_192243/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_192243/)

### **Обновление требований к отчетности АИФ, управляющих компаний ИФ, а также ПИФ и НПФ**

Указанием Банка России от 16 декабря 2015 года № 3901-У обновляются требования к отчетности акционерного инвестиционного фонда (АИФ), управляющих компаний инвестиционных фондов (ИФ), а также паевых инвестиционных фондов (ПИФ) и негосударственных пенсионных фондов (НПФ), в том числе сроки, объем и формы отчетов, а также порядок и сроки представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности указанных организаций. Документ вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования в «Вестнике Банка России».



Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании; каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. Подробная информация о юридической структуре «Делойт Туш Томацу Лимитед» и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about). Подробная информация о юридической структуре «Делойта» в СНГ представлена на сайте [www.deloitte.com/ru/about](http://www.deloitte.com/ru/about).

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, налогообложения, управленческого и финансового консультирования государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях промышленности. «Делойт» – международная сеть компаний, которые используют свои обширные отраслевые знания и многолетний опыт практической работы при обслуживании клиентов в любых сферах деятельности более чем в 150 странах мира. Около 200 000 специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения совершенства в предоставлении профессиональных услуг своим клиентам.

Сотрудники «Делойта» объединены особой культурой сотрудничества, которая в сочетании с преимуществами культурного разнообразия направлена на развитие высоких моральных качеств и командного духа и повышает ценность наших услуг для клиентов и рынков. Большое внимание «Делойт» уделяет постоянному обучению своих сотрудников, получению ими опыта практической работы и предоставлению возможностей карьерного роста. Специалисты «Делойта» способствуют укреплению корпоративной ответственности, повышению общественного доверия к компаниям объединения и созданию благоприятной атмосферы в обществе.