



## Legislative Tracking

Be in the know

### Содержание

**Разъяснения Минфина России по вопросу исчисления НДС в отношении услуг застройщика, оказываемых по договорам участия в долевом строительстве, объектом которых являются апартаменты и машино-места**

**Разъяснения Минфина России по вопросу вычета НДС в отношении товаров/работ/услуг, приобретенных за счет средств федерального бюджета**

**Разъяснения Минфина России по вопросу вычета НДС, предъявленного подрядными организациями при проведении капитального строительства**

**Создание новых ТОР**

**Разработка образцов документов, регулирующих деятельность советов директоров и комитетов советов директоров ПАО**

## **Законопроект о внесении изменений в порядок ОСАГО**

**Поручения Правительства РФ в сфере государственной поддержки агропромышленных предприятий**

**Инициатива Минфина России по реформированию системы страховых взносов и НДС**

**Возможное сохранение текущего размера платы за возмещение вреда, причиняемого автомобильным дорогам транспортным средством массой свыше 12 т, до 1 января 2019 года**

**Инициатива о переносе срока установки систем измерения и учета выбросов в атмосферу загрязняющих веществ**

**Инициатива Минфина России по увеличению НДС на газ и газовый конденсат для независимых производителей газа**

---

## **Разъяснения государственных органов**

**Разъяснения Минфина России по вопросу исчисления НДС в отношении услуг застройщика, оказываемых по договорам участия в долевом строительстве, объектом которых являются апартаменты и машино-места**

В письме Минфина России от 8 сентября 2016 года № 03-07-11/52628 сообщается, что услуги застройщика, оказываемые физическим лицам по договорам участия в долевом строительстве, объектом которых являются апартаменты для проживания и машино-места для владельцев данных апартаментов, расположенные в составе гостиничного комплекса, освобождаются от обложения НДС при условии, что такие объекты, не являясь объектами производственного назначения, приобретаются физическими лицами для личного (индивидуального или семейного) использования.

[Подробнее](#)

Источник: «Консультант Плюс»

[Наверх](#)

## **Разъяснения Минфина России по вопросу вычета НДС в отношении товаров/работ/услуг, приобретенных за счет средств федерального бюджета**

В письме Минфина России от 31 августа 2016 года № 03-07-11/50730 сообщается, что в том случае, если товары/работы/услуги приобретаются за счет средств федерального бюджета, то суммы НДС оплачиваются за счет средств этого бюджета и вычету не подлежат.

В связи с этим в случае получения из федерального бюджета средств на возмещение затрат, связанных с оплатой приобретенных товаров/работ/услуг, суммы НДС, ранее принятые к вычету по таким товарам/работам/услугам, необходимо восстановить.

[Подробнее](#)

Источник: «Консультант Плюс»

[Наверх](#)

## **Разъяснения Минфина России по вопросу вычета НДС, предъявленного подрядными организациями при проведении капитального строительства**

В письме Минфина России от 16 июня 2016 года № 03-07-10/34875 сообщается, что суммы НДС, предъявленные налогоплательщику подрядными организациями при проведении ими капитального строительства, принимаются налогоплательщиком к вычету в течение трех лет после принятия на учет работ по капитальному строительству независимо от момента ввода объекта строительства в эксплуатацию.

При этом, по мнению ведомства, принятие к вычету НДС, предъявленного подрядными организациями, на основании одного счета-фактуры частями в разных налоговых периодах в течение трех лет после принятия на учет этих работ нормам НК РФ не противоречит.

[Подробнее](#)

Источник: «Консультант Плюс»

[Наверх](#)

## Создание новых ТОР

Постановлением Правительства РФ от 19 сентября 2016 года № 940 на территории Надвоицкого городского поселения создается территория опережающего социально-экономического развития «Надвоицы».

Постановлениями Правительства РФ от 19 сентября 2016 года №№ 941 и 942 создаются территории опережающего социально-экономического развития «Анжеро-Судженск» и «Краснотурьинск».

[Подробнее](#)

*Источник: «Официальный сайт Правительства РФ»*

[Наверх](#)

## Разработка образцов документов, регулирующих деятельность советов директоров и комитетов советов директоров ПАО

Сообщается о подготовке для публичных акционерных обществ (ПАО) Банком России следующих образцов документов, регулирующих деятельность советов директоров и комитетов советов директоров:

- положение о совете директоров ПАО;
- положение о комитете совета директоров ПАО по аудиту;
- положение о комитете совета директоров ПАО по номинациям;
- положение о комитете совета директоров ПАО по вознаграждениям.

ПАО рекомендуется использовать данные образцы как основу при подготовке собственных положений.

[Подробнее](#)

*Источник: «Официальный сайт Банка России»*

[Наверх](#)

---

## Законодательные инициативы

## Законопроект о внесении изменений в порядок ОСАГО

Сообщается о подготовке Минфином России проекта федерального закона, которым предлагается внести изменения в порядок ОСАГО, в частности:

- уточняется порядок страхового возмещения (приоритет возмещения вреда путем организации причиненного потерпевшему вреда и оплаты восстановительного ремонта поврежденного транспортного средства, при этом страховое возмещение не будет учитывать износ комплектующих изделий, подлежащих замене при восстановительном ремонте);
- уточняется порядок выбора станции для восстановительного ремонта поврежденного транспортного средства;
- определяются случаи, при которых страховое возмещение будет осуществляться исключительно в денежной форме;
- увеличивается максимальный размер страховой выплаты, осуществляемой при ДТП, документы о происхождении которых оформлены без участия сотрудников полиции, с 50 тыс. руб. до 100 тыс. руб.;
- уточняется перечень оснований для предъявления страховщиком, выплатившим страховое возмещение, регрессного требования к лицу, ответственному за причиненный вред.

[Подробнее](#)

Источник: «Федеральный портал проектов нормативных правовых актов»

[Наверх](#)

---

## Обзор СМИ

### Поручения Правительства РФ в сфере государственной поддержки агропромышленных предприятий

Сообщается о том, что по итогам совещания о ходе проведения в 2016 году сезонных полевых работ Правительством РФ дано поручение проработать следующие вопросы:

- субсидирование процентной ставки по кредитам, привлекаемым перерабатывающими предприятиями на пополнение оборотных средств;
- увеличение суммы возмещения затрат сельскохозяйственным товаропроизводителям на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение оросительных и осушительных систем, включая приобретение специального оборудования;
- внесение изменений в порядок начисления и уплаты НДС в отношении продукции, приобретаемой у сельскохозяйственных товаропроизводителей, применяющих специальные налоговые режимы и не являющихся плательщиками указанного налога;
- нормативно-правовое обеспечение реструктуризации задолженности предприятий агропромышленного комплекса на более длительный срок.

[Подробнее](#)

*Источник: «Официальный сайт Правительства РФ»*

[Наверх](#)

### **Инициатива Минфина России по реформированию системы страховых взносов и НДС**

Сообщается о том, что Минфин России выступил с инициативой по реформированию системы страховых взносов и НДС. В частности, рассматриваются следующие предложения:

- предлагается с 2017 года взимать страховые взносы со всего зарплатного фонда по единой ставке и к 2019 году довести ее до 26%;
- предлагается в 2017 году повысить НДС до 20%, льготную ставку в 10% поднять до 12%, а потом повышать еще на 2% ежегодно.

[Подробнее](#)

*Источник: «Ведомости»*

[Наверх](#)

## **Возможное сохранение текущего размера платы за возмещение вреда, причиняемого автомобильным дорогам транспортным средством массой свыше 12 т, до 1 января 2019 года**

Сообщается о том, что Минэкономразвития России предлагает сохранить плату за возмещение вреда, причиняемого автомобильным дорогам транспортным средством массой свыше 12 т (система «Платон»), в размере 1,53 руб. за 1 км до 1 января 2019 года.

Также ведомство полагает, что необходимо проработать вопрос с дифференциацией тарифа в зависимости от состояния дороги, интенсивности эксплуатации, наличия объездов и дублеров и временных ограничений движения.

[Подробнее](#)

Источник: «Ведомости»

[Наверх](#)

## **Инициатива о переносе срока установки систем измерения и учета выбросов в атмосферу загрязняющих веществ**

Сообщается о том, что руководители крупных нефтяных компаний обратились в Правительство РФ с предложением о возможности переноса срока установки систем измерения и учета выбросов в атмосферу загрязняющих веществ на январь 2023 года.

Напомним, что с 1 января 2018 года организации должны установить системы измерения и учета выбросов в атмосферу загрязняющих веществ.

Данное требование касается стационарных источников, расположенных на объектах I категории по уровню воздействия на окружающую среду, однако в настоящее время перечень источников и вредных веществ, выброс которых необходимо учитывать, не установлен.

[Подробнее](#)

Источник: «Ведомости»

[Наверх](#)

## Инициатива Минфина России по увеличению НДС на газ и газовый конденсат для независимых производителей газа

Сообщается о том, что Минфин России в рамках наполнения доходной базы бюджета 2017 года предлагает повысить НДС на газ и газовый конденсат.

[Подробнее](#)

Источник: «Коммерсант»

[Наверх](#)



[deloitte.ru](http://deloitte.ru)

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, включая их аффилированные лица, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее — ДТТЛ). Каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. ДТТЛ (также именуемая «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Подробная информация о юридической структуре ДТТЛ и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about).

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, консалтинга, финансового консультирования, управления рисками, налогообложения и иные услуги государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях экономики. «Делойт» — международная сеть компаний, в число клиентов которой входят около четырехсот из пятисот крупнейших компаний мира по версии журнала Fortune. «Делойт» имеет многолетний опыт практической работы при обслуживании клиентов в любых сферах деятельности более чем в 150 странах мира и использует свои обширные отраслевые знания и опыт оказания высококачественных услуг для решения самых сложных бизнес-задач клиентов. Более 225 тысяч специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения результатов, которыми мы можем гордиться. Для получения более подробной информации заходите на нашу страницу в [Facebook](#), [LinkedIn](#) или [Twitter](#).

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица (далее — «сеть «Делойт»») не представляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

ул. Лесная, д. 5  
Москва, 125047, Россия

© 2016 ПК «Делойт и Туш Риджинал Консалтинг Сервисис Лимитед». Все права защищены.

To no longer receive emails about this topic please send a return email to the sender with the word "Unsubscribe" in the subject line.